

**АДМИНИСТРАЦИЯ
ГУБКИНСКОГО
ГОРОДСКОГО ОКРУГА**

**УПРАВЛЕНИЕ АРХИТЕКТУРЫ И
ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ
ПОЛИТИКИ**

ул. Победы, д. 3, г. Губкин,
Белгородская обл., 309186
тел. (47241) 5-13-35
E-mail: uaigp@mail.ru

**Председателю комитета по
управлению муниципальной
собственностью**

Викторовой О.В.

09.02.2024 № 43-2569-001

На № _____ от _____

Уважаемая Оксана Васильевна!


На письмо от 15.01.2024 г. № 43-9/8-48 сообщаем.

В соответствии с правилами землепользования и застройки Губкинского городского округа, утвержденными распоряжением департамента строительства и транспорта Белгородской области от 25 октября 2018 года № 692 (в редакции изменений от 29.10.2019 № 597, 05.06.2020 № 297, 01.10.2021 № 548, от 27.04.2022 № 231, от 27.04.2022 № 232, от 27.04.2022 № 233, от 27.04.2022 № 234, от 27.04.2022 № 235, от 27.04.2022 № 23, от 14.10.2022 № 149-ОД-Н, от 23.06.2023 № 181-ОД-Н, от 09.08.2023 № 261-ОД-Н, от 09.11.2023 № 384-ОД-Н, от 22.11.2023 № 414-ОД-Н, от 22.11.2023 № 415-ОД-Н, от 22.11.2023 416-ОД-Н, от 01.12.2023 № 436-ОД-Н) земельный участок, расположенный по адресу: Российская Федерация, Белгородская обл., г. Губкин, ул. Преображенская, земельный участок 16 (кадастровый номер 31:04:0204001:1520) находится в зоне делового, общественного и коммерческого назначения, в границах которой для вида разрешенного использования «предпринимательство» установлены следующие предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства:

- минимальные отступы от границ смежных земельных участков не подлежат установлению;
- минимальный отступ от границы земельного участка со стороны красной линии - 5м;
- предельное количество этажей - 3;
- максимальный процент застройки земельного участка не подлежит установлению;
- иные предельные параметры разрешенного строительства;
- минимальный процент озеленения - 20%.

Приложение: информация о возможности подключения к сетям инженерно-технического обеспечения на 3 л. в 1 экз.

**И. о. начальника управления
архитектуры и градостроительной
политики, главного архитектора**



И.Н. Мельникова