

Комитет по управлению муниципальной собственностью
администрации Губкинского городского округа

ПРОТОКОЛ № 1

заседания комиссии о признании претендентов участниками аукциона в
электронной форме по приватизации нежилого здания с земельным участком,
расположенных по адресу: Белгородская область, Губкинский район,
с. Истобное, ул. Центральная, д. 7

г. Губкин

ул. Мира, 16, каб. 217
21.06.2024 г. 10 час.00 мин.

Всего членов комиссии 6 человек, присутствовало 5 человек.

Викторова Оксана Васильевна	- председатель комитета по управлению муниципальной собственностью, председатель комиссии
Антропова Людмила Петровна	- начальник управления муниципальным имуществом, заместитель председателя комиссии
Члены комиссии: Горбач Ирина Ивановна	- заместитель главы администрации по бюджетной политике и финансовому обеспечению, начальник управления финансов и бюджетной политики
Логинова Светлана Михайловна	- начальник управления по использованию муниципальных земель
Талызина Галина Анатольевна	- председатель комитета правового обеспечения деятельности администрации

ПОВЕСТКА ДНЯ:

Рассмотрение заявок и документов претендентов на участие в аукционе в электронной форме с открытой формой подачи предложений о цене по приватизации муниципального имущества - нежилого здания общей площадью 96,4 кв.м, кадастровый номер 31:03:1601001:821 с земельным участком площадью 131 кв.м, кадастровый номер 31:03:1603008:85 (земли населенных пунктов), разрешенное использование – культурное развитие, расположенных по адресу: Белгородская область, Губкинский район, с. Истобное, ул. Центральная, д. 7 (далее – муниципальное имущество).

СЛУШАЛИ:

Начальника управления муниципальным имуществом Антропову Людмилу Петровну, которая проинформировала комиссию о следующем:

Руководствуясь федеральными законами от 21 декабря 2001 года № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Губкинского городского округа, Порядком приватизации муниципального имущества Губкинского городского округа, утвержденным решением двадцать четвертой сессии Совета депутатов Губкинского городского округа от 24 ноября 2010 года № 3,

в соответствии с решением тринадцатой сессии четвертого созыва Совета депутатов Губкинского городского округа Белгородской области от 27 декабря 2023 года № 2 «О Программе приватизации муниципального имущества Губкинского городского округа Белгородской области на 2024 год» принято решение о приватизации муниципального имущества - нежилого здания общей площадью 96,4 кв.м, кадастровый номер 31:03:1601001:821 с земельным участком площадью 131 кв.м, кадастровый номер 31:03:1603008:85 (земли населенных пунктов), разрешенное использование – культурное развитие, расположенных по адресу: Белгородская область, Губкинский район, с. Истобное, ул. Центральная, д. 7.

Способ приватизации муниципального имущества – продажа муниципального имущества на аукционе в электронной форме с открытой формой подачи предложений о цене.

Место подачи (приема) заявок и проведения аукциона в электронной форме- электронная площадка «Сбербанк – АСТ».

Рыночная стоимость муниципального имущества определена независимым оценщиком – Губкинской торгово-промышленной палатой и составляет 811 125 (восемьсот одиннадцать тысяч сто двадцать пять) рублей без учета НДС, в том числе:

- земельный участок – 14 866 (четырнадцать тысяч восемьсот шестьдесят шесть) рублей без учета НДС.

Величина повышения («шаг аукциона») – 40 556 (сорок тысяч пятьсот пятьдесят шесть) рублей.

Задаток за участие в аукционе в размере 10 % начальной цены продажи составляет 81 112 (восемьдесят одна тысяча сто двенадцать) рублей 50 копеек.

Дата начала приема заявок – 21.05.2024 г.

Дата окончания приема заявок – 17.06.2024 г.

Аукцион назначен на 25.06.2024 г. на 10 час. 00 мин.

В период с 21.05.2024 г. по 17.06.2024 г. на электронную площадку «Сбербанк-АСТ» заявок не поступило.

Перечень заявок, в приеме которых было отказано – нет.

Перечень отозванных заявок – нет.

Обсудив информацию, комиссия решила:

Признать аукцион по продаже муниципального имущества - нежилого здания общей площадью 96,4 кв.м, кадастровый номер 31:03:1601001:821 с земельным участком площадью 131 кв.м, кадастровый номер 31:03:1603008:85 (земли населенных пунктов), разрешенное использование – культурное развитие, расположенных по адресу: Белгородская область, Губкинский район, с. Истобное, ул. Центральная, д. 7 несостоявшимся в связи с отсутствием заявок.

Председатель комиссии:

Викторова О.В.

Заместитель председателя комиссии

Антропова Л.П.

Члены комиссии:

Горбач И.И.

Логинова С.М.

Талызина Г.А.