

Комитет по управлению муниципальной собственностью  
администрации Губкинского городского округа

ПРОТОКОЛ № 1

определения участников электронного аукциона по приватизации объектов недвижимости с земельным участком, расположенных по адресу: Белгородская область, г. Губкин, Южные Коробки

г. Губкин

ул. Мира, 16, каб. 217  
17.10.2023 г. 10 час.00 мин.

Всего членов комиссии 6 человек, присутствовало 6 человек.

Викторова Оксана Васильевна	-	председатель комитета по управлению муниципальной собственностью, председатель комиссии
Антропова Людмила Петровна	-	начальник управления муниципальным имуществом, заместитель председателя комиссии
Кукина Наталья Валериевна	-	начальник отдела аренды и приватизации муниципального имущества, секретарь комиссии
Члены комиссии:		
Горбач Ирина Ивановна	-	заместитель главы администрации по бюджетной политике и финансовому обеспечению, начальник управления финансов и бюджетной политики
Логинова Светлана Михайловна	-	начальник управления по использованию муниципальных земель
Талызина Галина Анатольевна	-	председатель комитета правового обеспечения деятельности администрации

ПОВЕСТКА ДНЯ:

Рассмотрение заявок и документов претендентов на участие в электронном аукционе по приватизации муниципального имущества – объектов недвижимости с земельным участком площадью 3991 кв.м, кадастровый номер 31:04:0802011:194 (земли населенных пунктов), разрешенное использование – для размещения производственной базы, расположенных по адресу: Белгородская область, г. Губкин, Южные Коробки в составе:

- нежилое здание гаражей общей площадью 138 кв.м, кадастровый номер 31:04:0802011:197;

- нежилое здание гаража общей площадью 126,5 кв.м, кадастровый номер 31:04:0802011:195;

- нежилое здание гаража общей площадью 40 кв.м, кадастровый номер 31:04:0802011:196.

## СЛУШАЛИ:

Начальника отдела аренды и приватизации муниципального имущества Кукину Наталию Валериевну, которая проинформировала комиссию о следующем:

Руководствуясь федеральными законами от 21 декабря 2001 года № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», от 06 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Губкинского городского округа Белгородской области, Порядком приватизации муниципального имущества Губкинского городского округа, утвержденным решением двадцать четвертой сессии Совета депутатов Губкинского городского округа от 24 ноября 2010 года № 3, в соответствии с решением третьей сессии четвертого созыва Совета депутатов Губкинского городского округа Белгородской области от 28 декабря 2022 года № 2 «О Программе приватизации муниципального имущества Губкинского городского округа Белгородской области на 2023 год», решением пятой сессии четвертого созыва Совета депутатов Губкинского городского округа Белгородской области от 26 апреля 2023 года № 4 «О внесении изменений в Программу приватизации муниципального имущества Губкинского городского округа Белгородской области на 2023 год» принято решение о приватизации муниципального имущества - объектов недвижимости с земельным участком площадью 3991 кв.м, кадастровый номер 31:04:0802011:194 (земли населенных пунктов), разрешенное использование – для размещения производственной базы, расположенных по адресу: Белгородская область, г. Губкин, Южные Коробки в составе:

- нежилое здание гаражей общей площадью 138 кв.м, кадастровый номер 31:04:0802011:197;

- нежилое здание гаража общей площадью 126,5 кв.м, кадастровый номер 31:04:0802011:195;

- нежилое здание гаража общей площадью 40 кв.м, кадастровый номер 31:04:0802011:196.

Способ приватизации муниципального имущества – продажа муниципального имущества на электронном аукционе, открытом по составу участников и по форме подачи предложений о цене.

Рыночная стоимость муниципального имущества определена независимым оценщиком – Губкинской торгово-промышленной палатой и составляет 3 559 000 (три миллиона пятьсот пятьдесят девять тысяч) рублей без учета НДС, в том числе:

- земельный участок – 2 714 000 (два миллиона семьсот четырнадцать) рублей.

Величина повышения начальной цены («шаг аукциона») составляет 5 % начальной цены продажи – 177 950 (сто семьдесят семь тысяч девятьсот пятьдесят) рублей.

Задаток за участие в аукционе в размере 20% начальной цены продажи в размере 355 900 (триста пятьдесят пять тысяч девятьсот) рублей.

Дата начала приема заявок – 19.09.2023 г. 9.00 час. 00 мин.

Дата окончания приема заявок – 15.10.2023 г. 18.00 час. 00 мин.

Аукцион назначен на 20.10.2023 г. на 10 час. 00 мин.

В период с 19.09.2023 г. по 15.10.2023 г. на участие в электронном аукционе по продаже муниципального имущества - объектов недвижимости с земельным участком площадью 3991 кв.м, кадастровый номер 31:04:0802011:194 (земли населенных пунктов), разрешенное использование – для размещения производственной базы, расположенных по адресу: Белгородская область, г. Губкин, Южные Коробки в составе:

- нежилое здание гаражей общей площадью 138 кв.м, кадастровый номер 31:04:0802011:197;

- нежилое здание гаража общей площадью 126,5 кв.м, кадастровый номер 31:04:0802011:195;

- нежилое здание гаража общей площадью 40 кв.м, кадастровый номер 31:04:0802011:196 заявок не поступило.

Перечень заявок, в приеме которых было отказано – нет.

Перечень отозванных заявок – нет.

Обсудив информацию, комиссия решила:

Признать аукцион по продаже муниципального имущества - объектов недвижимости с земельным участком площадью 3991 кв.м, кадастровый номер 31:04:0802011:194 (земли населенных пунктов), разрешенное использование – для размещения производственной базы, расположенных по адресу: Белгородская область, г. Губкин, Южные Коробки в составе:

- нежилое здание гаражей общей площадью 138 кв.м, кадастровый номер 31:04:0802011:197;

- нежилое здание гаража общей площадью 126,5 кв.м, кадастровый номер 31:04:0802011:195;

- нежилое здание гаража общей площадью 40 кв.м, кадастровый номер 31:04:0802011:196 несостоявшимся в связи с отсутствием заявок.

Протокол составлен в одном экземпляре.

Председатель комиссии:

Викторова О.В.

Заместитель председателя комиссии

Антропова Л.П.

Секретарь комиссии

Кукина Н.В.

Члены комиссии:

Горбач И.И.

Логинова С.М.

Талызина Г.А.