

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

Пояснительная записка

1. Сведения о территории выполнения комплексных кадастровых работ:

31:03:1304001

(наименование субъекта Российской Федерации, муниципального образования, населенного пункта, уникальные учетные номера кадастровых кварталов, иные сведения, позволяющие определить местоположение территории, на которой выполняются комплексные кадастровые работы, например, наименование садоводческого или огороднического некоммерческого товарищества, гаражного кооператива, элемента планировочной структуры)

2. Основания выполнения комплексных кадастровых работ:

Наименование, дата и номер документа, на основании которого выполняются комплексные кадастровые работы:

Муниципальный контракт на выполнение комплексных кадастровых работ на территории Губкинского городского округа Белгородской области № 149/2023 от 20 декабря 2023 г., выдан Администрация Губкинского городского округа Белгородской области

3. Дата подготовки карты-плана территории: 18 апреля 2024 г.

4. Сведения о заказчике(ах) комплексных кадастровых работ:

В отношении юридического лица, органа местного самоуправления муниципального района, муниципального округа или городского округа либо уполномоченного исполнительного органа государственной власти субъекта Российской Федерации:

полное или сокращенное (в случае, если имеется) наименование: *Комитет по управлению муниципальной собственностью администрации Губкинского городского округа*

основной государственный регистрационный номер: 1083127000098

идентификационный номер налогоплательщика: 3127004107

В отношении физического лица или представителя физических или юридических лиц:

фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии): —

страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования Российской Федерации (СНИЛС): —

Наименование и реквизиты документа, подтверждающие полномочия представителя заказчика(ов) комплексных кадастровых работ:

—

Адрес электронной почты (для направления уведомления о результатах внесения сведений в Единый государственный реестр недвижимости):

—

5. Сведения об исполнителе комплексных кадастровых работ:

Полное или сокращенное (в случае, если имеется) наименование и адрес юридического лица, с которым заключен государственный или муниципальный контракт либо договор подряда на выполнение комплексных кадастровых работ: <div style="text-align: center; border-bottom: 1px solid black; padding: 2px 0;"> Филиал ППК "Роскадастр" по Белгородской области, адрес: 308007, Белгородская обл, г Белгород, пр-кт Б.Хмельницкого, д 86б </div>					
Фамилия, имя, отчество кадастрового инженера (последнее - при наличии): <div style="text-align: right; border-bottom: 1px solid black; padding: 2px 0;">Аболдуев Евгений Владимирович</div> и основной государственный регистрационный номер кадастрового инженера индивидуального предпринимателя (ОГРНИП): <div style="text-align: right; border-bottom: 1px solid black; padding: 2px 0;">—</div>					
Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования Российской Федерации (СНИЛС) кадастрового инженера: <div style="text-align: right; border-bottom: 1px solid black; padding: 2px 0;">126-198-970-90</div>					
Уникальный реестровый номер кадастрового инженера в реестре саморегулируемой организации кадастровых инженеров и дата внесения сведений о физическом лице в такой реестр: <div style="text-align: right; border-bottom: 1px solid black; padding: 2px 0;">17449, 27 сентября 2016 г.</div>					
Полное или (в случае, если имеется) сокращенное наименование саморегулируемой организации кадастровых инженеров, членом которой является кадастровый инженер: <div style="text-align: center; border-bottom: 1px solid black; padding: 2px 0;">Ассоциация СРО "Балтийское объединение кадастровых инженеров"</div>					
Контактный телефон: <div style="text-align: right; border-bottom: 1px solid black; padding: 2px 0;">+7(919)229-33-46</div>					
Почтовый адрес и адрес электронной почты, по которым осуществляется связь с кадастровым инженером: <div style="text-align: center; border-bottom: 1px solid black; padding: 2px 0;">308503, Россия, Белгородская область, Белгородский район, п. Майский, ул. Каушановая, 43, Johnsson1984@yandex.ru</div>					
6. Перечень документов, использованных при подготовке карты-плана территории:					
№	Реквизиты документа				
п/п	Вид	Дата	Номер	Наименование	Иные сведения
1	2	3	4	5	6
1	Кадастровый план территории, выдан: Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Белгородской области	10 апреля 2025 г.	КУВИ-001/2025-88400388	Кадастровый план территории	—
7. Пояснения к карте-плану территории:					
Основания выполнения комплексных кадастровых работ					
Представленная карта-план территории подготовлена в связи с выявлением реестровых ошибок в ранее подготовленной карте-плане территории на кадастровый квартал 31:03:1304001: - обеспечивается исправление реестровых ошибок в сведениях о местоположении границ 1 земельного участка; - осуществляется уточнение местоположения на земельных участках 3 объектов капитального строительства.					
Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ					
В ходе проведения комплексных кадастровых работ было выявлено, что при межевании 1 земельного участка была допущена ошибка в местоположении границ – фактическое местоположение границ земельного участка с кадастровым номером 31:03:1304001:45 не совпадает с границами земельного участка включенными в ЕГРН.					

Описание местоположения здания, сооружения, объекта незавершенного строительства на земельном участке

Было выявлено, что в ЕГРН учтено 3 объекта капитального строительства, местоположение которых на земельном участке не установлено. В результате проведения ККР были уточнены границы объектов капитального строительства с кадастровым номером 31:03:0101001:795, 31:03:0101001:3458, 31:03:1304001:236.

Сведения о пунктах геодезической сети и средствах измерений

1. Сведения о пунктах геодезической сети:

№ п/п	Вид геодезической сети	Название пункта геодезической сети и тип знака	Система координат пункта геодезической сети	Координаты пункта, м		Дата обследования 23 мая 2025 г.		
						Сведения о состоянии		
				X	Y	наружного знака пункта	центра пункта	марки центра пункта
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	Пункт государственной геодезической сети. 2	Осколец, сигн. 14.2 м. Центр 1	МСК-31, зона 2	473 947,75	2 172 875,35	сохранился	сохранился	сохранился
2	Пункт государственной геодезической сети. 3	Аверино, дв. пир. 9.8 м. Центр 1		471 772,71	2 178 907,23			
3	Пункт государственной геодезической сети. 2	Дубравка, дв. пир. 10.1 м. Центр 1		459 967,75	2 183 038,60			

2. Сведения об использованных средствах измерений:

№ п/п	Наименование и обозначение типа средства измерений - прибора (инструмента, аппаратуры)	Заводской или серийный номер средства измерений	Реквизиты свидетельства о поверке прибора (инструмента, аппаратуры) и (или) срок действия поверки
1	2	3	4
1	Аппаратура геодезическая спутниковая EFT M1 PLUS	RH11648981	C-ГСХ/23-05-2023/248449625

Сведения об уточняемых земельных участках

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером _____:
 Система координат _____ Зона № _____

Обоз- начение харак- терных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером _____:

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером _____:

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м ²	
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м ²	
5.	Оценка расхождения Р и Ркад ($P - P_{кад}$), м ²	

1	2	3
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м ²	
7.	Вид (виды) разрешенного использования	
7.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	
10.	Иные сведения	
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером _____:		
1.		

Сведения об образуемых земельных участках

1. Сведения о характерных точках границ образуемого земельного участка _____ : <div style="text-align: right;">обозначение земельного участка</div>					
Система координат _____				Зона № _____	
Обоз- начение харак- терных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
2. Сведения о частях границ образуемого земельного участка _____ : <div style="text-align: right;">обозначение земельного участка</div>					
Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)	
от т.	до т.				
1	2	3	4	5	
3. Сведения о характеристиках образуемого земельного участка _____ : <div style="text-align: right;">обозначение земельного участка</div>					
№ п/п	Наименование характеристики земельного участка		Значение характеристики		
1	2		3		
1.	Адрес земельного участка				
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде				
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка				
2.	Категория земель				
3.	Вид (виды) разрешенного использования				
3.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка				
4.	Реестровый номер границ территориальной зоны или в случае отсутствия такого реестрового номера ее индивидуальное обозначение (вид, тип, номер, индекс)				
5.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м²				

1	2	3
6.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	
7.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин) и (Рмакс), м ²	
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) объекта недвижимости, расположенного на образуемом земельном участке	
9.	Кадастровые номера исходных земельных участков	
9.1.	Кадастровый номер входящего в состав земельного участка, представляющего собой единое землепользование (номер контура многоконтурного земельного участка), преобразование которого осуществляется	
9.2.	Кадастровые номера земельных участков, исключаемых из состава измененного (исходного) земельного участка, представляющего собой единое землепользование	
9.3.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) объекта недвижимости, расположенного на измененном земельном участке	
10.	Условный номер земельного участка	
11.	Учетный номер проекта межевания территории	
12.	Дополнительные сведения об образовании земельного участка	
13.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	
14.	Иные сведения	
4. Пояснения к сведениям об образуемом земельном участке _____ :		
обозначение земельного участка		
1.		

Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ							
1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером					31:03:1304001:45		
Система координат					МСК-31		
					Зона № 2		
Обоз- начение харак- терных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
893	465 021,45	2 169 712,46	—	—	Геодезический метод	0,30	—
894	465 030,62	2 169 723,66	—	—			
895	465 031,69	2 169 748,78	—	—			
896	465 047,11	2 169 781,02	—	—			
897	464 980,89	2 169 772,20	—	—			
898	464 984,75	2 169 749,57	—	—			
899	464 999,53	2 169 728,62	—	—			
900	464 997,40	2 169 726,42	—	—			
901	465 007,19	2 169 717,45	—	—			
902	465 014,88	2 169 725,49	—	—			
903	465 021,02	2 169 721,31	—	—			
904	465 017,34	2 169 715,98	—	—			
н869У	—	—	465 343,43	2 171 097,63		$\sqrt{(0,07^2 + 0,07^2)} = 0,10$	
н870У	—	—	465 349,17	2 171 110,92			
н871У	—	—	465 343,30	2 171 135,37			
н872У	—	—	465 349,28	2 171 170,60			
н873У	—	—	465 288,02	2 171 143,94			
н905У	—	—	465 294,09	2 171 131,06			
н874У	—	—	465 297,95	2 171 123,24			
н875У	—	—	465 317,91	2 171 107,15			
н876У	—	—	465 316,47	2 171 104,45			
н877У	—	—	465 328,35	2 171 098,52			

1	2	3	4	5	6	7	8
н878У	—	—	465 333,53	2 171 108,36	Геодезический метод	$\sqrt{(0,07^2 + 0,07^2)} = 0,10$	—
н879У	—	—	465 340,59	2 171 106,03			
н880У	—	—	465 338,51	2 171 099,89		0,30	
893	465 021,45	2 169 712,46	—	—			
Вырез 1 из 6							
885	465 017,65	2 169 760,83	465 017,65	2 169 760,83	—	—	—
886	465 017,61	2 169 761,33	465 017,61	2 169 761,33			
887	465 017,11	2 169 761,29	465 017,11	2 169 761,29			
888	465 017,15	2 169 760,79	465 017,15	2 169 760,79			
885	465 017,65	2 169 760,83	465 017,65	2 169 760,83			
Вырез 2 из 6							
881	465 019,61	2 169 760,98	465 019,61	2 169 760,98	—	—	—
882	465 019,57	2 169 761,48	465 019,57	2 169 761,48			
883	465 019,07	2 169 761,44	465 019,07	2 169 761,44			
884	465 019,11	2 169 760,94	465 019,11	2 169 760,94			
881	465 019,61	2 169 760,98	465 019,61	2 169 760,98			
Вырез 3 из 6							
889	464 985,18	2 169 765,65	464 985,18	2 169 765,65	—	—	—
890	464 985,25	2 169 766,15	464 985,25	2 169 766,15			
891	464 984,76	2 169 766,22	464 984,76	2 169 766,22			
892	464 984,69	2 169 765,72	464 984,69	2 169 765,72			
889	464 985,18	2 169 765,65	464 985,18	2 169 765,65			
Вырез 4 из 6							
885	465 017,65	2 169 760,83	465 017,65	2 169 760,83	—	—	—
886	465 017,61	2 169 761,33	465 017,61	2 169 761,33			
887	465 017,11	2 169 761,29	465 017,11	2 169 761,29			
888	465 017,15	2 169 760,79	465 017,15	2 169 760,79			
885	465 017,65	2 169 760,83	465 017,65	2 169 760,83			
Вырез 5 из 6							
881	465 019,61	2 169 760,98	465 019,61	2 169 760,98	—	—	—
882	465 019,57	2 169 761,48	465 019,57	2 169 761,48			
883	465 019,07	2 169 761,44	465 019,07	2 169 761,44			
884	465 019,11	2 169 760,94	465 019,11	2 169 760,94			
881	465 019,61	2 169 760,98	465 019,61	2 169 760,98			

1	2	3	4	5	6	7	8
Вырез 6 из 6							
889	464 985,18	2 169 765,65	464 985,18	2 169 765,65	—	—	—
890	464 985,25	2 169 766,15	464 985,25	2 169 766,15			
891	464 984,76	2 169 766,22	464 984,76	2 169 766,22			
892	464 984,69	2 169 765,72	464 984,69	2 169 765,72			
889	464 985,18	2 169 765,65	464 985,18	2 169 765,65			
2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером					31:03:1304001:45		
Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)			
от т.	до т.						
1	2	3	4	5			
н869У	н870У	14,48	—	согласовано			
н870У	н871У	25,14					
н871У	н872У	35,73					
н872У	н873У	66,81					
н873У	н905У	14,24					
н905У	н874У	8,72					
н874У	н875У	25,64					
н875У	н876У	3,06					
н876У	н877У	13,28					
н877У	н878У	11,12					
н878У	н879У	7,43					
н879У	н880У	6,48					
н880У	н869У	5,41					
Вырез 1 из 6							
885	886	0,50	—	согласовано			
886	887	0,50					
887	888	0,50					
888	885	0,50					
Вырез 2 из 6							
881	882	0,50	—	согласовано			
882	883	0,50					
883	884	0,50					
884	881	0,50					
Вырез 3 из 6							

1	2	3	4	5
889	890	0,50	—	согласовано
890	891	0,49		
891	892	0,50		
892	889	0,49		
Вырез 4 из 6				
885	886	0,50	—	согласовано
886	887	0,50		
887	888	0,50		
888	885	0,50		
Вырез 5 из 6				
881	882	0,50	—	согласовано
882	883	0,50		
883	884	0,50		
884	881	0,50		
Вырез 6 из 6				
889	890	0,50	—	согласовано
890	891	0,49		
891	892	0,50		
892	889	0,49		
3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 31:03:1304001:45 :				
№ п/п	Наименование характеристики		Значение характеристики	
1	2		3	
1.	Адрес земельного участка		Российская Федерация, Белгородская область, Губкинский р-н, Кладовое с, Дубравская ул, 73	
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде		—	
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка		—	
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади (Р ± ΔР), м²		2 600 ± 18,00	

1	2	3
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	$3,5*0,10*\sqrt{(2\ 600,00)} = 18$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м²	2 600,00
5.	Оценка расхождения Р и Ркад (Р - Ркад), м²	0
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м²	Рмин = Рмин = 400 Рмакс = Рмакс = 12 000
7.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	—
8.	Вид (виды) разрешенного использования	Для ведения личного подсобного хозяйства
8.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	—
10.	Иные сведения	—
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером		31:03:1304001:45 :
1.	—	

Описание местоположения здания, сооружения, объекта незавершенного строительства на земельном участке									
1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 31:03:1304001:236 :									
Система координат МСК-31 Зона № 2									
Обозначение характерных точек границ	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	
	координаты, м		Радиус, м	координаты, м		Радиус, м			
	X	Y	R	X	Y	R			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	
н861О	—	—	—	465 819,80	2 169 718,02	—	Геодезический метод	$\sqrt{(0,07^2 + 0,07^2)} = 0,10$	
н862О	—	—	—	465 810,45	2 169 718,15	—			
н863О	—	—	—	465 810,29	2 169 706,55	—			
н864О	—	—	—	465 819,64	2 169 706,42	—			
н861О	—	—	—	465 819,80	2 169 718,02	—			
2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 31:03:1304001:236 :									
№ п/п	Наименование характеристики				Значение характеристики				
1	2				3				
1.	Вид объекта недвижимости				Здание				
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства				—				
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства				31:03:1304001:8				
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства				31:03:1304001				

1	2					3		
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства					Российская Федерация, Белгородская область, Губкинский р-н, Кладовое с, Дубравская ул, д 3		
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде					—		
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении					—		
6.	Иные сведения					—		
3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 31:03:1304001:236 :								
1.	—							
1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 31:03:0101001:3458 :								
Система координат МСК-31 Зона № 2								
Обоз- начение харак- терных точек границ	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	координаты, м		Радиус, м	координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н865О	—	—	—	465 916,74	2 170 720,11	—	Геодезический метод	$\sqrt{(0,07^2 + 0,07^2)} = 0,10$
н866О	—	—	—	465 916,74	2 170 710,59	—		
н867О	—	—	—	465 924,97	2 170 710,59	—		
н868О	—	—	—	465 924,97	2 170 720,11	—		
н865О	—	—	—	465 916,74	2 170 720,11	—		
2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 31:03:0101001:3458 :								
№ п/п	Наименование характеристики					Значение характеристики		
1	2					3		
1.	Вид объекта недвижимости					Здание		
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства					—		

1	2					3			
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства					31:03:1304001:27			
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства					31:03:1304001			
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства					Российская Федерация, Белгородская область, Губкинский р-н, Кладовое с, Дубравская ул, д 37			
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде					—			
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении					—			
6.	Иные сведения					—			
3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 31:03:0101001:3458 :									
1.	—								
1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 31:03:0101001:795 :									
Система координат МСК-31 Зона № 2									
Обозначение характерных точек границ	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	
	координаты, м		Радиус, м	координаты, м		Радиус, м			
	X	Y	R	X	Y	R			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	
н906O	—	—	—	465 335,91	2 171 117,80	—	Геодезический метод	$\sqrt{(0,07^2 + 0,07^2)} = 0,10$	
н907O	—	—	—	465 341,04	2 171 123,03	—			
н908O	—	—	—	465 335,96	2 171 128,01	—			
н909O	—	—	—	465 330,83	2 171 122,78	—			
н906O	—	—	—	465 335,91	2 171 117,80	—			
2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 31:03:0101001:795 :									
№ п/п	Наименование характеристики					Значение характеристики			

1	2	3
1.	Вид объекта недвижимости	Здание
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	—
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	31:03:1304001:45
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	31:03:1304001
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	Российская Федерация, Белгородская область, Губкинский р-н, Кладовое с, Дубравская ул, д 73
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	—
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении	—
6.	Иные сведения	—
3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером <u>31:03:0101001:795</u> :		
1.	—	

Сведения о зданиях, сооружениях, объектах незавершенного строительства, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях об описании их местоположения									
1. Сведения о характерных точках контура _____ _____ вид объекта недвижимости (здание, сооружение, объект незавершенного строительства) с кадастровым номером _____:									
Система координат _____							Зона № _____		
Обоз- начение харак- терных точек границ	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	
	координаты, м		Радиус, м	координаты, м		Радиус, м			
	X	Y	R	X	Y	R			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	
2. Иные сведения об объекте недвижимости с кадастровым номером _____:									
1.									
3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером _____:									
1.									