

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

Пояснительная записка

1. Сведения о территории выполнения комплексных кадастровых работ:

31:03:1207001

(наименование субъекта Российской Федерации, муниципального образования, населенного пункта, уникальные учетные номера кадастровых кварталов, иные сведения, позволяющие определить местоположение территории, на которой выполняются комплексные кадастровые работы, например, наименование садоводческого или огороднического некоммерческого товарищества, гаражного кооператива, элемента планировочной структуры)

2. Основания выполнения комплексных кадастровых работ:

Наименование, дата и номер документа, на основании которого выполняются комплексные кадастровые работы:

*Муниципальный контракт на выполнение комплексных кадастровых работ на территории Губкинского городского округа № 148/2023 от 20 декабря 2023 г.,
выдан Администрация Губкинского городского округа Белгородской области*

3. Дата подготовки карты-плана территории: 20 апреля 2024 г.

4. Сведения о заказчике(ах) комплексных кадастровых работ:

В отношении юридического лица, органа местного самоуправления муниципального района, муниципального округа или городского округа либо уполномоченного исполнительного органа государственной власти субъекта Российской Федерации:

полное или сокращенное (в случае, если имеется) наименование: Администрация Губкинского городского округа Белгородской области

основной государственный регистрационный номер: 1023102262622

идентификационный номер налогоплательщика: 3127050181

В отношении физического лица или представителя физических или юридических лиц:

фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии): —

страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования Российской Федерации (СНИЛС): —

Наименование и реквизиты документа, подтверждающие полномочия представителя заказчика(ов) комплексных кадастровых работ:

—

Адрес электронной почты (для направления уведомления о результатах внесения сведений в Единый государственный реестр недвижимости):

—

5. Сведения об исполнителе комплексных кадастровых работ:

Полное или сокращенное (в случае, если имеется) наименование и адрес юридического лица, с которым заключен государственный или муниципальный контракт либо договор подряда на выполнение комплексных кадастровых работ:

Филиал ППК "Роскадастр" по Белгородской области, адрес: 308007, Белгородская обл, г Белгород, пр-кт Б.Хмельницкого, д 86б

Фамилия, имя, отчество кадастрового инженера (последнее - при наличии):

Аболдуев Евгений Владимирович

и основной государственный регистрационный номер кадастрового инженера индивидуального предпринимателя (ОГРНИП):

—

Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования Российской Федерации (СНИЛС) кадастрового инженера:

126-198-970-90

Уникальный реестровый номер кадастрового инженера в реестре саморегулируемой организации кадастровых инженеров и дата внесения сведений о физическом лице в такой реестр:

17449, 27 сентября 2016 г.

Полное или (в случае, если имеется) сокращенное наименование саморегулируемой организации кадастровых инженеров, членом которой является кадастровый инженер:

Ассоциация СРО "Балтийское объединение кадастровых инженеров"

Контактный телефон:

+7(919)229-33-46

Почтовый адрес и адрес электронной почты, по которым осуществляется связь с кадастровым инженером:

308503, Россия, Белгородская область, Белгородский район, п. Майский, ул. Каушановая, 43, Johnsson1984@yandex.ru

6. Перечень документов, использованных при подготовке карты-плана территории:

№ п/п	Реквизиты документа				
	Вид	Дата	Номер	Наименование	Иные сведения
1	2	3	4	5	6
1	Кадастровый план территории, выдан: Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Белгородской области	10 апреля 2025 г.	КУВИ-001/2025-88361373	Кадастровый план территории	—

7. Пояснения к карте-плану территории:

Основания выполнения комплексных кадастровых работ

Представленный карта-план территории подготовлен в связи с выявлением реестровых ошибок в ранее подготовленном карте-плане территории на кадастровый квартал 31:03:1207001, в части изменения местоположения границ земельных участков.
В рамках гарантийных обязательств по муниципальному контракту № 148/2023 от 20 декабря 2023г. на основании заявления, поступившего в администрацию города Белгорода, необходимо устранить реестровую ошибку, допущенную в ходе выполнения комплексных кадастровых работ в отношении земельных участков с кадастровыми номерами 31:03:1207001:8, 31:03:1207001:11, 31:03:1207001:21, 31:03:1207001:22, 31:03:1207001:43, 31:03:1207001:48, 31:03:1207001:49, 31:03:1207001:50, 31:03:1207001:58, 31:03:1207001:59, 31:03:1207001:60, 31:03:1207001:65, 31:03:1207001:68, 31:03:1207001:73, 31:03:1207001:91, 31:03:1207001:94, 31:03:1207002:1.

Сведения об уточняемых земельных участках								
В процессе было выявлено, что в ЕГРН учтены сведения о 12 земельных участках, местоположение границ которого не установлено. При проведении работы были уточнены границы земельных участка 31:03:1207001:8, 31:03:1207001:11, 31:03:1207001:21, 31:03:1207001:22, 31:03:1207001:48, 31:03:1207001:49, 31:03:1207001:59, 31:03:1207001:60, 31:03:1207001:65, 31:03:1207001:68, 31:03:1207001:91, 31:03:1207001:94, 31:03:1207002:1.								
При уточнении границ земельного участка 31:03:1207001:8 площадь изменилась (уменьшилась) более 10%. Необходимо согласие собственников.								
Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ								
В ходе проведения комплексных кадастровых работ было выявлено, что при межевании 5 земельных участков была допущена ошибка в местоположении границ земельных участков – фактическое местоположение границ земельных участков не совпадает с границами земельных участков включенными в ЕГРН.								
Работы по исправлению границ были проведены на земельный участок: 31:03:1207001:43, 31:03:1207001:50, 31:03:1207001:58, 31:03:1207001:68, 31:03:1207001:73.								
Данное исправление реестровой ошибки вызвано необходимостью приведения в соответствие границ земельного участка, учтенных в Едином государственном реестре недвижимости, с его фактическим местоположением на местности. При выполнении кадастровых работ было выявлено, что при съемке земельных участков были допущены ошибки в определении координат характерных точек их границ. Были произведены повторные определения координат всех точек границ земельных участков, позволяющие идентифицировать их фактическое местоположение на местности. Повторные измерения подтвердили наличие ошибки в местоположении границ земельного участка.								
При уточнении границ земельного участка 31:03:1207001:50 площадь изменилась в пределах 10%.								
Описание местоположения здания, сооружения, объекта незавершенного строительства на земельном участке								
Было выявлено, что в ЕГРН учтены 1 объект капитального строительства, местоположение которых на земельных участках не установлено. В результате проведения ККР были уточнены границы объекта капитального строительства 31:03:1207001:156.								
ОКС 31:03:0101001:1069, 31:03:1207001:99, 31:03:1207001:224, 31:03:1207001:301 не участвуют в ККР, так как являются линейными объектами.								
Сведения о пунктах геодезической сети и средствах измерений								
1. Сведения о пунктах геодезической сети:								
№ п/п	Вид геодезической сети	Название пункта геодезической сети и тип знака	Система координат пункта геодезической сети	Координаты пункта, м		Дата обследования 20 апреля 2024 г.		
						Сведения о состоянии		
				X	Y	наружного знака пункта	центра пункта	марки центра пункта
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	Пункт государственной геодезической сети. 4	Теплый, пир., 5.900 м	МСК-31, зона 2	477 204,17	2 183 546,55	Не обнаружен	Не обнаружен	Не обнаружен
2	Пункт государственной геодезической сети. 2	Троицкий, пир., 5.500 м, Центр 1		478 502,98	2 183 306,46			
3	Пункт государственной геодезической сети. 4	Лукьяновка, неизвестен, 62, б/№		476 790,40	2 186 081,51	Сохранился	Сохранился	Сохранился
4	Пункт государственной геодезической сети. 3	Лукьяновка Сев., пир., 5.200 м, 62, б/№		476 669,88	2 190 697,68	Утрачен (Утраченный)		
5	Пункт государственной геодезической сети. 3	Соковое, 14.600 м, 62, б/№		469 347,87	2 200 019,45	Сохранился		
2. Сведения об использованных средствах измерений:								

№ п/п	Наименование и обозначение типа средства измерений - прибора (инструмента, аппаратуры)	Заводской или серийный номер средства измерений	Реквизиты свидетельства о поверке прибора (инструмента, аппаратуры) и (или) срок действия поверки
1	2	3	4
1	PrinCe i90	3479985	С-ГСХ/13-08-2025/362902395 до 13.08.2025

Сведения об уточняемых земельных участках							
1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 31:03:1207001:11 :							
Система координат МСК-31, зона 2				Зона № 2			
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
663	—	—	460 150,63	2 161 112,95	Геодезический метод	$\sqrt{(0,07^2 + 0,07^2)} = 0,10$	—
662	—	—	460 198,94	2 160 995,77			
н994У	—	—	460 239,03	2 161 033,62			
н995У	—	—	460 206,45	2 161 117,98			
663	—	—	460 150,63	2 161 112,95			
2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 31:03:1207001:11 :							
Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)			
от т.	до т.						
1	2	3	4	5			
663	662	126,75	—	согласовано			
662	н994У	55,13					
н994У	н995У	90,43					
н995У	663	56,05					
3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 31:03:1207001:11 :							
№ п/п	Наименование характеристики земельного участка			Значение характеристики			
1	2			3			
1.	Адрес земельного участка			—			
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде			Российская Федерация, Белгородская область, Губкинский р-н, Морозово с			
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка			—			

1	2				3		
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади (P ± ΔP), м²				5 700 ± 26,00		
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения				$3,5*0,10*\sqrt{(5\,700,00)} = 26$		
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м²				5 700,00		
5.	Оценка расхождения P и Ркад (P - Ркад), м²				0		
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м²				Рмин = 400 Рмакс = 12 000		
7.	Вид (виды) разрешенного использования				Для ведения личного подсобного хозяйства		
7.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка				—		
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке				—		
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ				—		
10.	Иные сведения				—		
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 31:03:1207001:11 :							
1.	—						
1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 31:03:1207001:21 :							
Система координат МСК-31, зона 2 Зона № 2							
Обоз- начение харак- терных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
784	—	—	460 093,73	2 161 173,16	Геодезический метод	$\sqrt{(0,07^2 + 0,07^2)} = 0,10$	—

1	2	3	4	5	6	7	8
787	—	—	460 074,84	2 161 257,97	Геодезический метод	$\sqrt{(0,07^2 + 0,07^2)} = 0,10$	—
786	—	—	460 058,34	2 161 254,29			
999	—	—	460 051,58	2 161 283,92			
н997У	—	—	460 033,47	2 161 279,79			
н181У	—	—	460 040,98	2 161 239,41			
н190У	—	—	460 048,46	2 161 240,55			
н189У	—	—	460 058,43	2 161 175,42			
н998У	—	—	460 059,68	2 161 166,91			
784	—	—	460 093,73	2 161 173,16			

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 31:03:1207001:21 :

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
784	787	86,89	—	согласовано
787	786	16,91		
786	999	30,39		
999	н997У	18,57		
н997У	н181У	41,07		
н181У	н190У	7,57		
н190У	н189У	65,89		
н189У	н998У	8,60		
н998У	784	34,62		

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 31:03:1207001:21 :

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	—
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Российская Федерация, Белгородская область, Губкинский р-н, Морозово с
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м²	3 400 ± 20,00

1	2	3
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	$3,5*0,10*\sqrt{(3\ 400,00)} = 20$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м²	3 400,00
5.	Оценка расхождения Р и Ркад (Р - Ркад), м²	0
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м²	Рмин = 400 Рмакс = 12 000
7.	Вид (виды) разрешенного использования	Для ведения личного подсобного хозяйства
7.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	—
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	—
10.	Иные сведения	—

4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 31:03:1207001:21 :

1.	—
----	---

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 31:03:1207001:22 :
Система координат МСК-31, зона 2 Зона № 2

Обоз- начение харак- терных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
465	—	—	459 957,52	2 161 173,39	Геодезический метод	$\sqrt{(0,07^2 + 0,07^2)} = 0,10$	—
464	—	—	459 955,12	2 161 204,37			
463	—	—	459 941,44	2 161 277,05			

1	2	3	4	5	6	7	8
н1000У	—	—	459 929,06	2 161 274,53	Геодезический метод	$\sqrt{(0,07^2 + 0,07^2)} = 0,10$	—
н1001У	—	—	459 945,03	2 161 174,70			
465	—	—	459 957,52	2 161 173,39			
2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером					31:03:1207001:22 :		
Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ		Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)		
от т.	до т.						
1	2	3	4		5		
465	464	31,07	—		согласовано		
464	463	73,96					
463	н1000У	12,63					
н1000У	н1001У	101,10					
н1001У	465	12,56					
3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером					31:03:1207001:22 :		
№ п/п	Наименование характеристики земельного участка				Значение характеристики		
1	2				3		
1.	Адрес земельного участка				—		
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде				Российская Федерация, Белгородская область, Губкинский р-н, Морозово с		
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка				—		
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади (Р ± ΔР), м²				1 400 ± 13,00		
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения				$3,5 \cdot 0,10 \cdot \sqrt{(1\,400,00)} = 13$		
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м²				1 400,00		
5.	Оценка расхождения Р и Ркад (Р - Ркад), м²				0		
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м²				Рмин = 400 Рмакс = 12 000		
7.	Вид (виды) разрешенного использования				Для ведения личного подсобного хозяйства		
7.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка				—		

1	2				3		
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке				—		
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ				—		
10.	Иные сведения				—		
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 31:03:1207001:22 :							
1.	—						
1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 31:03:1207001:48 :							
Система координат МСК-31, зона 2 Зона № 2							
Обоз- начение харак- терных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
1002	—	—	459 319,97	2 160 989,01	Геодезический метод	$\sqrt{(0,07^2 + 0,07^2)} = 0,10$	—
1003	—	—	459 337,05	2 160 986,41			
н1007У	—	—	459 358,08	2 161 113,81			
н1006У	—	—	459 339,94	2 161 116,57			
1002	—	—	459 319,97	2 160 989,01			
2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 31:03:1207001:48 :							
Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ		Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)		
от т.	до т.						
1	2	3	4		5		
1002	1003	17,28	—		согласовано		
1003	н1007У	129,12					
н1007У	н1006У	18,35					
н1006У	1002	129,11					

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 31:03:1207001:48 :		
№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	—
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Российская Федерация, Белгородская область, Губкинский р-н, Морозово с
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м²	$2\,300 \pm 17,00$
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	$3,5 * 0,10 * \sqrt{(2\,300,00)} = 17$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м²	2 300,00
5.	Оценка расхождения Р и Ркад ($P - P_{\text{кад}}$), м²	0
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м²	Рмин = 400 Рмакс = 12 000
7.	Вид (виды) разрешенного использования	Для ведения личного подсобного хозяйства
7.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	—
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	—
10.	Иные сведения	—
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 31:03:1207001:48 :		
1.	—	

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером
31:03:1207001:49
:

Система координат
МСК-31, зона 2
Зона №
2

Обоз- начение харак- терных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
н1006У	—	—	459 339,94	2 161 116,57	Геодезический метод	$\sqrt{(0,07^2 + 0,07^2)} = 0,10$	—
н1007У	—	—	459 358,08	2 161 113,81			
555	—	—	459 377,07	2 161 228,89			
н1008У	—	—	459 377,94	2 161 234,15			
н1009У	—	—	459 358,81	2 161 237,14			
н1006У	—	—	459 339,94	2 161 116,57			

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером
31:03:1207001:49
:

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н1006У	н1007У	18,35	—	согласовано
н1007У	555	116,64		
555	н1008У	5,33		
н1008У	н1009У	19,36		
н1009У	н1006У	122,04		

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером
31:03:1207001:49
:

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3

1	2	3
1.	Адрес земельного участка	—
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Российская Федерация, Белгородская область, Губкинский р-н, Морозово с
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка \pm величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м ²	$2\,300 \pm 17,00$
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	$3,5*0,10*\sqrt{(2\,300,00)} = 17$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м ²	2 300,00
5.	Оценка расхождения Р и Ркад ($P - P_{кад}$), м ²	0
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка ($P_{мин}$ и $P_{макс}$), м ²	$P_{мин} = 400$ $P_{макс} = 12\,000$
7.	Вид (виды) разрешенного использования	Для ведения личного подсобного хозяйства
7.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	—
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	—
10.	Иные сведения	—
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером <u>31:03:1207001:49</u> :		
1.	—	

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером

31:03:1207001:59

:

Система координат

МСК-31, зона 2

Зона №

2

Обоз- начение харак- терных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
н1040У	—	—	459 084,91	2 161 049,48	Геодезический метод	$\sqrt{(0,07^2 + 0,07^2)} = 0,10$	—
н1039У	—	—	459 054,77	2 160 994,49			
н1038У	—	—	459 043,77	2 160 981,74			
н1042У	—	—	459 073,12	2 160 964,84			
н1043У	—	—	459 112,66	2 161 033,50			
н1040У	—	—	459 084,91	2 161 049,48			

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером

31:03:1207001:59

:

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н1040У	н1039У	62,71	—	согласовано
н1039У	н1038У	16,84		
н1038У	н1042У	33,87		
н1042У	н1043У	79,23		
н1043У	н1040У	32,02		

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером

31:03:1207001:59

:

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3

1	2	3
1.	Адрес земельного участка	—
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Российская Федерация, Белгородская область, Губкинский р-н, Морозово с
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка \pm величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м ²	$2\,500 \pm 18,00$
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	$3,5*0,10*\sqrt{(2\,500,00)} = 18$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м ²	2 500,00
5.	Оценка расхождения Р и Ркад ($P - P_{\text{кад}}$), м ²	0
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка ($P_{\text{мин}}$ и $P_{\text{макс}}$), м ²	$P_{\text{мин}} = 400$ $P_{\text{макс}} = 12\,000$
7.	Вид (виды) разрешенного использования	Для ведения личного подсобного хозяйства
7.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	—
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	—
10.	Иные сведения	—
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером <u>31:03:1207001:59</u> :		
1.	—	

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером
31:03:1207001:60
:

Система координат
МСК-31, зона 2
Зона №
2

Обоз- начение харак- терных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
794	—	—	459 700,75	2 161 122,16	Геодезический метод	$\sqrt{(0,07^2 + 0,07^2)} = 0,10$	—
н1016У	—	—	459 715,75	2 161 119,17			
479	—	—	459 716,30	2 161 121,77			
482	—	—	459 728,64	2 161 179,86			
н1017У	—	—	459 746,79	2 161 276,47			
н1018У	—	—	459 732,01	2 161 279,14			
795	—	—	459 724,12	2 161 239,51			
794	—	—	459 700,75	2 161 122,16			

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером
31:03:1207001:60
:

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
794	н1016У	15,30	—	согласовано
н1016У	479	2,66		
479	482	59,39		
482	н1017У	98,30		
н1017У	н1018У	15,02		
н1018У	795	40,41		
795	794	119,65		

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером
31:03:1207001:60
:

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3

1	2	3
1.	Адрес земельного участка	—
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Российская Федерация, Белгородская область, Губкинский р-н, Морозово с
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка \pm величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м ²	$2\,500 \pm 18,00$
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	$3,5 \cdot 0,10 \cdot \sqrt{(2\,500,00)} = 18$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м ²	2 500,00
5.	Оценка расхождения Р и Ркад ($P - P_{\text{кад}}$), м ²	0
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка ($P_{\text{мин}}$ и $P_{\text{макс}}$), м ²	$P_{\text{мин}} = 400$ $P_{\text{макс}} = 12\,000$
7.	Вид (виды) разрешенного использования	Для ведения личного подсобного хозяйства
7.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	—
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	—
10.	Иные сведения	—
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером <u>31:03:1207001:60</u> :		
1.	—	

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером31:03:1207001:65:

Система координатМСК-31, зона 2Зона №2

Обоз- начение харак- терных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
185	—	—	459 616,68	2 161 138,19	Геодезический метод	$\sqrt{(0,07^2 + 0,07^2)} = 0,10$	—
184	—	—	459 618,24	2 161 152,41			
183	—	—	459 616,76	2 161 152,65			
182	—	—	459 638,74	2 161 266,44			
н1014У	—	—	459 602,09	2 161 276,53			
н1035У	—	—	459 601,24	2 161 272,25			
н1034У	—	—	459 578,46	2 161 157,87			
н1015У	—	—	459 576,75	2 161 149,23			
185	—	—	459 616,68	2 161 138,19			

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером31:03:1207001:65:

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
185	184	14,31	—	согласовано
184	183	1,50		
183	182	115,89		
182	н1014У	38,01		
н1014У	н1035У	4,36		
н1035У	н1034У	116,63		
н1034У	н1015У	8,81		
н1015У	185	41,43		

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером31:03:1207001:65:

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
-------	--	-------------------------

1	2	3
1.	Адрес земельного участка	—
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Российская Федерация, Белгородская область, Губкинский р-н, Морозово с
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка \pm величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м ²	$5\,000 \pm 25,00$
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	$3,5*0,10*\sqrt{(5\,000,00)} = 25$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м ²	5 000,00
5.	Оценка расхождения Р и Ркад ($P - P_{кад}$), м ²	0
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка ($P_{мин}$ и $P_{макс}$), м ²	$P_{мин} = 400$ $P_{макс} = 12\,000$
7.	Вид (виды) разрешенного использования	Для ведения личного подсобного хозяйства
7.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	—
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	—
10.	Иные сведения	—
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером <u>31:03:1207001:65</u> :		
1.	—	

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером31:03:1207001:8:

Система координатМСК-31, зона 2Зона №2

Обоз- начение харак- терных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
654	—	—	460 114,61	2 161 112,95	Геодезический метод	$\sqrt{(0,07^2 + 0,07^2)} = 0,10$	—
646	—	—	460 088,23	2 161 109,29			
649	—	—	460 140,18	2 160 973,27			
н993У	—	—	460 151,78	2 160 942,89			
656	—	—	460 172,59	2 160 966,22			
654	—	—	460 114,61	2 161 112,95			

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером31:03:1207001:8:

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
654	646	26,63	—	согласовано
646	649	145,60		
649	н993У	32,52		
н993У	656	31,26		
656	654	157,77		

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером31:03:1207001:8:

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3

1	2	3
1.	Адрес земельного участка	Российская Федерация, Белгородская область, Губкинский р-н, Морозово с, Косарская ул, 31
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	—
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка \pm величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м ²	4 514 \pm 24,00
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	$3,5 * 0,10 * \sqrt{(4\ 514,00)} = 24$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м ²	6 400,00
5.	Оценка расхождения Р и Ркад ($P - P_{кад}$), м ²	1 886
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка ($P_{мин}$ и $P_{макс}$), м ²	$P_{мин} = 400$ $P_{макс} = 12\ 000$
7.	Вид (виды) разрешенного использования	Для ведения личного подсобного хозяйства
7.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	31:03:1207001:127
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	—
10.	Иные сведения	—
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером		31:03:1207001:8 :
1.	—	

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером31:03:1207001:91:

Система координатМСК-31, зона 2Зона №2

Обоз- начение харак- терных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
н1031У	—	—	459 561,23	2 161 160,89	Геодезический метод	$\sqrt{(0,07^2 + 0,07^2)} = 0,10$	—
н1034У	—	—	459 578,46	2 161 157,87			
н1035У	—	—	459 601,24	2 161 272,25			
н1036У	—	—	459 581,45	2 161 276,16			
н1032У	—	—	459 575,27	2 161 240,93			
н1031У	—	—	459 561,23	2 161 160,89			

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером31:03:1207001:91:

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н1031У	н1034У	17,49	—	согласовано
н1034У	н1035У	116,63		
н1035У	н1036У	20,17		
н1036У	н1032У	35,77		
н1032У	н1031У	81,26		

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером31:03:1207001:91:

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3

1	2	3
1.	Адрес земельного участка	—
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Российская Федерация, Белгородская область, Губкинский р-н, Морозово с
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка \pm величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м ²	$2\,200 \pm 16,00$
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	$3,5*0,10*\sqrt{(2\,200,00)} = 16$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м ²	2 200,00
5.	Оценка расхождения Р и Ркад ($P - P_{кад}$), м ²	0
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка ($P_{мин}$ и $P_{макс}$), м ²	$P_{мин} = 400$ $P_{макс} = 12\,000$
7.	Вид (виды) разрешенного использования	Для ведения личного подсобного хозяйства
7.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	—
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	—
10.	Иные сведения	—
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером <u>31:03:1207001:91</u> :		
1.	—	

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером					31:03:1207001:94		
Система координат					МСК-31, зона 2		
					Зона № 2		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
н1030У	—	—	459 538,03	2 161 164,96	Геодезический метод	$\sqrt{(0,07^2 + 0,07^2)} = 0,10$	—
н1031У	—	—	459 561,23	2 161 160,89			
н1032У	—	—	459 575,27	2 161 240,93			
н1033У	—	—	459 552,42	2 161 244,94			
н1030У	—	—	459 538,03	2 161 164,96			
2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером					31:03:1207001:94		
Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ		Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)		
от т.	до т.						
1	2	3	4		5		
н1030У	н1031У	23,55	—		согласовано		
н1031У	н1032У	81,26					
н1032У	н1033У	23,20					
н1033У	н1030У	81,26					
3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером					31:03:1207001:94		
№ п/п	Наименование характеристики земельного участка			Значение характеристики			
1	2			3			
1.	Адрес земельного участка			—			
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде			Российская Федерация, Белгородская область, Губкинский р-н, Морозово с			
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка			—			

1	2				3		
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади (Р ± ΔР), м²				1 900 ± 15,00		
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения				$3,5*0,10*\sqrt{(1\,900,00)} = 15$		
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м²				1 900,00		
5.	Оценка расхождения Р и Ркад (Р - Ркад), м²				0		
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м²				Рмин = 400 Рмакс = 12 000		
7.	Вид (виды) разрешенного использования				Для ведения личного подсобного хозяйства		
7.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка				—		
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке				—		
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ				—		
10.	Иные сведения				—		
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером					31:03:1207001:94 :		
1.					—		
1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером					31:03:1207002:1 :		
Система координат					МСК-31, зона 2 Зона № 2		
Обоз- начение харак- терных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
681	—	—	459 054,50	2 161 085,04	Геодезический метод	$\sqrt{(0,07^2 + 0,07^2)} = 0,10$	—

1	2	3	4	5	6	7	8
н1048У	—	—	459 101,50	2 161 066,11	Геодезический метод	$\sqrt{(0,07^2 + 0,07^2)} = 0,10$	—
н1049У	—	—	459 125,08	2 161 171,90			
н1050У	—	—	459 075,53	2 161 180,02			
682	—	—	459 066,17	2 161 123,72			
681	—	—	459 054,50	2 161 085,04			

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 31:03:1207002:1 :

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
681	н1048У	50,67	—	согласовано
н1048У	н1049У	108,39		
н1049У	н1050У	50,21		
н1050У	682	57,07		
682	681	40,40		

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 31:03:1207002:1 :

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	Российская Федерация, Белгородская область, Губкинский р-н, Морозово с, Северная ул, 24
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	—
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади (Р ± ΔР), м²	5 000 ± 25,00
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	$3,5*0,10*\sqrt{(5\ 000,00)} = 25$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м²	5 000,00
5.	Оценка расхождения Р и Ркад (Р - Ркад), м²	0
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м²	Рмин = 400 Рмакс = 12 000

1	2	3
7.	Вид (виды) разрешенного использования	Для ведения личного подсобного хозяйства
7.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	31:03:1207001:156
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	—
10.	Иные сведения	—
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 31:03:1207002:1 :		
1.	—	

Сведения об образуемых земельных участках

1. Сведения о характерных точках границ образуемого земельного участка _____ : <div style="text-align: right;">обозначение земельного участка</div>					
Система координат _____				Зона № _____	
Обоз- начение харак- терных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
2. Сведения о частях границ образуемого земельного участка _____ : <div style="text-align: right;">обозначение земельного участка</div>					
Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)	
от т.	до т.				
1	2	3	4	5	
3. Сведения о характеристиках образуемого земельного участка _____ : <div style="text-align: right;">обозначение земельного участка</div>					
№ п/п	Наименование характеристики земельного участка		Значение характеристики		
1	2		3		
1.	Адрес земельного участка				
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде				
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка				
2.	Категория земель				
3.	Вид (виды) разрешенного использования				
3.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка				
4.	Реестровый номер границ территориальной зоны или в случае отсутствия такого реестрового номера ее индивидуальное обозначение (вид, тип, номер, индекс)				
5.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м²				

1	2	3
6.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	
7.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин) и (Рмакс), м²	
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) объекта недвижимости, расположенного на образуемом земельном участке	
9.	Кадастровые номера исходных земельных участков	
9.1.	Кадастровый номер входящего в состав земельного участка, представляющего собой единое землепользование (номер контура многоконтурного земельного участка), преобразование которого осуществляется	
9.2.	Кадастровые номера земельных участков, исключаемых из состава измененного (исходного) земельного участка, представляющего собой единое землепользование	
9.3.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) объекта недвижимости, расположенного на измененном земельном участке	
10.	Условный номер земельного участка	
11.	Учетный номер проекта межевания территории	
12.	Дополнительные сведения об образовании земельного участка	
13.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	
14.	Иные сведения	
4. Пояснения к сведениям об образуемом земельном участке _____ :		
_____ обозначение земельного участка		
1.		

Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ										
1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером					31:03:1207001:73			:		
Система координат				МСК-31, зона 2		Зона № 2				
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки			
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ							
	X	Y	X	Y						
1	2	3	4	5	6	7	8			
15	748,78	2 198,05	—	—	Геодезический метод	0,10	—			
16	719,78	2 211,58	—	—						
17	644,29	2 056,49	—	—						
18	672,67	2 042,21	—	—						
н1026У	—	—	459 566,28	2 161 321,93						
н1027У	—	—	459 531,83	2 161 327,50		$\sqrt{(0,07^2 + 0,07^2)} = 0,10$				
1021	—	—	459 526,84	2 161 295,58						
1022	—	—	459 507,41	2 161 171,26						
н1028У	—	—	459 506,06	2 161 163,01						
н1029У	—	—	459 536,59	2 161 157,13						
н1030У	—	—	459 538,03	2 161 164,96		0,10				
н1033У	—	—	459 552,42	2 161 244,94						
15	748,78	2 198,05	—	—						
2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером						31:03:1207001:73			:	
Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)						
от т.	до т.									
1	2	3	4	5						
н1026У	н1027У	34,90	—	согласовано						
н1027У	1021	32,31								
1021	1022	125,83								
1022	н1028У	8,36								
н1028У	н1029У	31,09								

1	2	3	4	5
н1029У	н1030У	7,96	—	согласовано
н1030У	н1033У	81,26		
н1033У	н1026У	78,23		
3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 31:03:1207001:73 :				
№ п/п	Наименование характеристики		Значение характеристики	
1	2		3	
1.	Адрес земельного участка		—	
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде		Российская Федерация, Белгородская область, Губкинский р-н, Морозово с	
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка		—	
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м²		5 506 ± 26,00	
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения		$3,5 \cdot 0,10 \cdot \sqrt{(5\,506,00)} = 26$	
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м²		5 506,00	
5.	Оценка расхождения Р и Ркад ($P - P_{\text{кад}}$), м²		0	
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка ($P_{\text{мин}}$ и $P_{\text{макс}}$), м²		$P_{\text{мин}} = P_{\text{мин}} = 400$ $P_{\text{макс}} = P_{\text{макс}} = 12\,000$	
7.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке		—	
8.	Вид (виды) разрешенного использования		Для ведения личного подсобного хозяйства	
8.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка		—	
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ		—	
10.	Иные сведения		—	
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 31:03:1207001:73 :				
1.	—			

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером

31:03:1207001:58

:

Система координат

МСК-31, зона 2

Зона №

2

Обоз- начение харак- терных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
26	459 035,99	2 161 004,34	—	—	Геодезический метод	0,10	—
27	459 062,57	2 160 995,70	—	—			
28	459 070,55	2 161 010,53	—	—			
29	459 092,16	2 161 084,79	—	—			
30	459 056,40	2 161 089,07	—	—			
н1037У	—	—	459 013,58	2 160 999,54		$\sqrt{(0,07^2 + 0,07^2)} = 0,10$	
н1038У	—	—	459 043,77	2 160 981,74			
н1039У	—	—	459 054,77	2 160 994,49			
н1040У	—	—	459 084,91	2 161 049,48			
н1041У	—	—	459 044,86	2 161 063,53			
26	459 035,99	2 161 004,34	—	—		0,10	

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером

31:03:1207001:58

:

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н1037У	н1038У	35,05	—	согласовано
н1038У	н1039У	16,84		
н1039У	н1040У	62,71		
н1040У	н1041У	42,44		
н1041У	н1037У	71,23		

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером

31:03:1207001:58

:

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3

1	2	3
1.	Адрес земельного участка	—
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Российская Федерация, Белгородская область, Губкинский р-н, Морозово с
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка \pm величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м ²	$3\,000 \pm 19,00$
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	$3,5*0,10*\sqrt{(3\,000,00)} = 19$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м ²	3 000,00
5.	Оценка расхождения Р и Ркад ($P - P_{кад}$), м ²	0
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка ($P_{мин}$ и $P_{макс}$), м ²	$P_{мин} = P_{мин} = 400$ $P_{макс} = P_{макс} = 12\,000$
7.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	—
8.	Вид (виды) разрешенного использования	Для ведения личного подсобного хозяйства
8.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	—
10.	Иные сведения	—
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером		31:03:1207001:58 :
1.	—	

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером31:03:1207001:68:

Система координатМСК-31, зона 2Зона №2

Обоз- начение харак- терных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
144	459 102,69	2 161 240,14	—	—	Геодезический метод	0,30	—
145	459 066,38	2 161 118,11	—	—			
1011	459 084,73	2 161 110,70	—	—			
1010	459 121,56	2 161 234,52	—	—			
н1044У	—	—	459 163,79	2 161 290,50		$\sqrt{(0,07^2 + 0,07^2)} = 0,10$	
н1045У	—	—	459 127,49	2 161 168,46			
н1046У	—	—	459 145,83	2 161 161,06			
н1047У	—	—	459 182,66	2 161 284,88			
144	459 102,69	2 161 240,14	—	—		0,30	

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером31:03:1207001:68:

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н1044У	н1045У	127,32	—	согласовано
н1045У	н1046У	19,78		
н1046У	н1047У	129,18		
н1047У	н1044У	19,69		

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером31:03:1207001:68:

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3

1	2	3
1.	Адрес земельного участка	—
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Российская Федерация, Белгородская область, Губкинский р-н, Морозово с
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка \pm величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м ²	$2\,525 \pm 18,00$
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	$3,5*0,10*\sqrt{(2\,525,00)} = 18$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м ²	2 525,00
5.	Оценка расхождения Р и Ркад ($P - P_{кад}$), м ²	0
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка ($P_{мин}$ и $P_{макс}$), м ²	$P_{мин} = P_{мин} = 400$ $P_{макс} = P_{макс} = 12\,000$
7.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	—
8.	Вид (виды) разрешенного использования	Для ведения личного подсобного хозяйства
8.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	—
10.	Иные сведения	—
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером		31:03:1207001:68 :
1.	—	

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером

31:03:1207001:43

:

Система координат

МСК-31, зона 2

Зона №

2

Обоз- начение харак- терных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
37	459 417,37	2 160 959,61	459 417,37	2 160 959,61	Геодезический метод	$\sqrt{(0,07^2 + 0,07^2)} = 0,10$	—
74	459 435,86	2 161 095,80	459 435,86	2 161 095,80			
77	459 418,31	2 161 097,17	459 418,31	2 161 097,17			
771	—	—	459 404,22	2 160 984,86			
40	459 401,51	2 160 963,28	459 401,51	2 160 963,28			
37	459 417,37	2 160 959,61	459 417,37	2 160 959,61			

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером

31:03:1207001:43

:

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
37	74	137,44	—	согласовано
74	77	17,60		
77	771	113,19		
771	40	21,75		
40	37	16,28		

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером

31:03:1207001:43

:

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3

1	2	3
1.	Адрес земельного участка	—
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Российская Федерация, Белгородская область, Губкинский р-н, Морозово с
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка \pm величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м ²	$2\,300 \pm 17,00$
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	$3,5 \cdot 0,10 \cdot \sqrt{(2\,300,00)} = 17$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м ²	2 300,00
5.	Оценка расхождения Р и Ркад ($P - P_{\text{кад}}$), м ²	0
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка ($P_{\text{мин}}$ и $P_{\text{макс}}$), м ²	$P_{\text{мин}} = P_{\text{мин}} = 400$ $P_{\text{макс}} = P_{\text{макс}} = 12\,000$
7.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	31:03:1207001:233
8.	Вид (виды) разрешенного использования	Для ведения личного подсобного хозяйства
8.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	—
10.	Иные сведения	—
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером		31:03:1207001:43 :
1.	—	

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером

31:03:1207001:50

:

Система координат

МСК-31, зона 2

Зона №

2

Обоз- начение харак- терных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
1002	459 319,97	2 160 989,01	459 319,97	2 160 989,01	Геодезический метод	$\sqrt{(0,07^2 + 0,07^2)} = 0,10$	—
н1006У	—	—	459 339,94	2 161 116,57			
н1009У	—	—	459 358,81	2 161 237,14			
189	459 359,03	2 161 238,57	459 359,03	2 161 238,57			
190	459 339,20	2 161 242,26	459 339,20	2 161 242,26			
542	—	—	459 318,23	2 161 102,99			
191	459 312,28	2 161 063,49	459 312,28	2 161 063,49			
192	459 304,86	2 161 026,58	459 304,86	2 161 026,58			
193	459 299,17	2 160 992,59	459 299,17	2 160 992,59			
1002	459 319,97	2 160 989,01	459 319,97	2 160 989,01			

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером

31:03:1207001:50

:

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
1002	н1006У	129,11	—	согласовано
н1006У	н1009У	122,04		
н1009У	189	1,45		
189	190	20,17		
190	542	140,84		
542	191	39,95		
191	192	37,65		
192	193	34,46		
193	1002	21,11		

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 31:03:1207001:50 :		
№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	Российская Федерация, Белгородская область, Губкинский р-н, Морозово с, Северная ул, дом 40
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	—
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м²	5 019 ± 25,00
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	$3,5 * 0,10 * \sqrt{(5\,019,00)} = 25$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м²	5 018,00
5.	Оценка расхождения Р и Ркад ($P - P_{кад}$), м²	1
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м²	Рмин = Рмин = 400 Рмакс = Рмакс = 12 000
7.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	31:03:1207001:252
8.	Вид (виды) разрешенного использования	Для ведения личного подсобного хозяйства
8.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	—
10.	Иные сведения	—
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 31:03:1207001:50 :		
1.	—	—

Описание местоположения здания, сооружения, объекта незавершенного строительства на земельном участке									
1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 31:03:1207001:156 :									
Система координат МСК-31 Зона № 2									
Обозначение характерных точек границ	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	
	координаты, м		Радиус, м	координаты, м		Радиус, м			
	X	Y	R	X	Y	R			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	
н1051О	—	—	—	459 092,75	2 161 073,99	—	Геодезический метод	$\sqrt{(0,07^2 + 0,07^2)} = 0,10$	
н1052О	—	—	—	459 099,14	2 161 072,59	—			
н1053О	—	—	—	459 100,40	2 161 078,29	—			
н1054О	—	—	—	459 094,01	2 161 079,70	—			
н1051О	—	—	—	459 092,75	2 161 073,99	—			
2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 31:03:1207001:156 :									
№ п/п	Наименование характеристики				Значение характеристики				
1	2				3				
1.	Вид объекта недвижимости				Здание				
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства				—				
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства				31:03:1207002:1				
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства				31:03:1207001				

1	2	3
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	Российская Федерация, Белгородская область, Губкинский р-н, Морозово с, Северная ул, д 24
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	—
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении	—
6.	Иные сведения	—
3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 31:03:1207001:156 :		
1.	—	

Сведения о зданиях, сооружениях, объектах незавершенного строительства, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях об описании их местоположения								
1. Сведения о характерных точках контура _____ _____ вид объекта недвижимости (здание, сооружение, объект незавершенного строительства) с кадастровым номером _____:								
Система координат _____							Зона № _____	
Обоз- начение харак- терных точек границ	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	координаты, м		Радиус, м	координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
2. Иные сведения об объекте недвижимости с кадастровым номером _____:								
1.								
3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером _____:								
1.								