

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

Пояснительная записка

1. Сведения о территории выполнения комплексных кадастровых работ:

31:03:0501002

(наименование субъекта Российской Федерации, муниципального образования, населенного пункта, уникальные учетные номера кадастровых кварталов, иные сведения, позволяющие определить местоположение территории, на которой выполняются комплексные кадастровые работы, например, наименование садоводческого или огороднического некоммерческого товарищества, гаражного кооператива, элемента планировочной структуры)

2. Основания выполнения комплексных кадастровых работ:

Наименование, дата и номер документа, на основании которого выполняются комплексные кадастровые работы:

Муниципальный контракт на выполнение комплексных кадастровых работ на территории Губкинского городского округа Белгородской области № 146/2023, от 20 декабря 2023 г., документ выдан Комитет по управлению муниципальной собственностью администрации Губкинского городского округа Белгородской области

3. Дата подготовки карты-плана территории: 23 апреля 2024 г.

4. Сведения о заказчике(ах) комплексных кадастровых работ:

В отношении юридического лица, органа местного самоуправления муниципального района, муниципального округа или городского округа либо уполномоченного исполнительного органа государственной власти субъекта Российской Федерации:

полное или сокращенное (в случае, если имеется) наименование: *Комитет по управлению муниципальной собственностью администрации Губкинского городского округа*

основной государственный регистрационный номер: 1083127000098

идентификационный номер налогоплательщика: 3127004107

В отношении физического лица или представителя физических или юридических лиц:

фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии): —

страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования Российской Федерации (СНИЛС): —

Наименование и реквизиты документа, подтверждающие полномочия представителя заказчика(ов) комплексных кадастровых работ:

—

Адрес электронной почты (для направления уведомления о результатах внесения сведений в Единый государственный реестр недвижимости):

—

5. Сведения об исполнителе комплексных кадастровых работ:

Полное или сокращенное (в случае, если имеется) наименование и адрес юридического лица, с которым заключен государственный или муниципальный контракт либо договор подряда на выполнение комплексных кадастровых работ:

Филиал ППК "Роскадастр" по Белгородской области, адрес: Белгородская область, г. Белгород, пр-кт Б. Хмельницкого, 86 "Б"

Фамилия, имя, отчество кадастрового инженера (последнее - при наличии): Аболдуев Евгений Владимирович

и основной государственный регистрационный номер кадастрового инженера индивидуального предпринимателя (ОГРНИП): —

Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования Российской Федерации (СНИЛС) кадастрового инженера: 126-198-970-90

Уникальный реестровый номер кадастрового инженера в реестре саморегулируемой организации кадастровых инженеров и дата внесения сведений о физическом лице в такой реестр: 17449, 27 сентября 2016 г.

Полное или (в случае, если имеется) сокращенное наименование саморегулируемой организации кадастровых инженеров, членом которой является кадастровый инженер:

Ассоциация СРО "Балтийское объединение кадастровых инженеров"

Контактный телефон: +7(919)229-33-46

Почтовый адрес и адрес электронной почты, по которым осуществляется связь с кадастровым инженером:

308503, Россия, Белгородская область, Белгородский район, п. Майский, ул. Каушановая, 43, Johnsson1984@yandex.ru

6. Перечень документов, использованных при подготовке карты-плана территории:

№ п/п	Реквизиты документа				
	Вид	Дата	Номер	Наименование	Иные сведения
1	2	3	4	5	6
1	Кадастровый план территории, выдан: Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Белгородской области	3 марта 2024 г.	КУВИ-001/2024-74854248	Кадастровый план территории	—

7. Пояснения к карте-плану территории:

<p>Основания выполнения комплексных кадастровых работ</p> <p>Комплексные кадастровые работы выполнялись в отношении территории кадастрового квартала №31:03:0501002. Основанием для выполнения настоящих комплексных кадастровых работ является муниципальный контракт от 20.12.2023 г. № 146/2023. Карта-план подготовлен в соответствии с Правилами землепользования и застройки Губкинского городского округа Белгородской области, утвержденными распоряжением департамента строительства и транспорта Белгородской области от 25.10.2018 года №692. При выполнении комплексных кадастровых работ местоположение уточняемых объектов недвижимости определялось в соответствии с ч.10 ст. 22 № 218-ФЗ "О государственной регистрации недвижимости" от 13.07.2015, исходя из границ, в соответствии с фактическим землепользованием, реальным местоположением объектов в соответствии с действующим законодательством.</p> <p>Согласно Правилам землепользования и застройки Губкинского городского округа Белгородской области, земельные участки кадастрового квартала 31:03:0501002 находятся в зоне застройки индивидуальными жилыми домами и малоэтажными жилыми домами блокированной застройки (Ж-1), зоне инженерной инфраструктуры (ЗИИ), зоне сельскохозяйственных угодий (СХ-1), зоне размещения объектов социального и коммунально-бытового назначения (ОД-2), зоне озелененных общественных территорий (Р-1).</p> <p>Для территориальной зоны застройки индивидуальными жилыми домами и малоэтажными жилыми домами блокированной застройки (Ж-1), установлены следующие предельные (минимальные и максимальные) размеры земельных участков с видом разрешенного использования «для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)»:</p> <p>минимальная площадь земельного участка – 400 кв.м.;</p> <p>максимальная площадь земельного участка – 12000 кв.м;</p> <p>Всего в карту-план территории включены сведения о 9 земельных участках и 6 объектах капитального строительства.</p> <p>В результате выполнения комплексных кадастровых работ:</p> <ul style="list-style-type: none"> - обеспечивается уточнение границ 6 земельных участков; - обеспечивается исправление реестровых ошибок в сведениях о местоположении границ 3 земельных участков. - осуществляется уточнение местоположения на земельных участках 6 объектов капитального строительства.
<p>Сведения об уточняемых земельных участках</p> <p>В процессе было выявлено, что в ЕГРН учтены сведения о 6 земельных участках, местоположение границ которых не установлено. При проведении работ были уточнены границы земельных участков:</p> <p>31:03:0501002:12, 31:03:0501002:13, 31:03:0501002:14, 31:03:0501002:15, 31:03:0501002:16, 31:03:0501002:17.</p>
<p>Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ</p> <p>В ходе проведения комплексных кадастровых работ было выявлено, что при межевании 3 земельных участков была допущена ошибка в местоположении границ земельных участков– фактическое местоположение границ земельных участков не совпадает с границами земельных участков, включенными в ЕГРН. Работы по исправлению границ были проведены на следующие участки: 31:03:0501002:2, 31:03:0501002:3, 31:03:0501002:18.</p> <p>Данное исправление реестровой ошибки вызвано необходимостью приведения в соответствие границ земельных участков, учтенных в Едином государственном реестре недвижимости, с его фактическим местоположением на местности. При выполнении кадастровых работ было выявлено, что при съемке земельных участков были допущены ошибки в определении координат характерных точек их границ. Были произведены повторные определения координат всех точек границ земельных участков, позволяющие идентифицировать их фактическое местоположение на местности. Повторные измерения подтвердили наличие ошибки в местоположении границ земельных участков.</p>
<p>Описание местоположения здания, сооружения, объекта незавершенного строительства на земельном участке</p> <p>Было выявлено, что в ЕГРН учтено 6 объектов капитального строительства, местоположение которых на земельном участке не установлено. В результате проведения ККР были уточнены границы следующих объектов капитального строительства: 31:03:0101001:1732, 31:03:0501001:144, 31:03:0501001:178, 31:03:0501001:132, 31:03:0501001:152, 31:03:0501001:97.</p>

Сведения о пунктах геодезической сети и средствах измерений								
1. Сведения о пунктах геодезической сети:								
№ п/п	Вид геодезической сети	Название пункта геодезической сети и тип знака	Система координат пункта геодезической сети	Координаты пункта, м		Дата обследования 23 апреля 2024 г.		
				X	Y	Сведения о состоянии		
						наружного знака пункта	центра пункта	марки центра пункта
1	2	3	4	5	6	7	8	9
—	—.	—	—	—	—	—	—	—
2. Сведения об использованных средствах измерений:								
№ п/п	Наименование и обозначение типа средства измерений - прибора (инструмента, аппаратуры)		Заводской или серийный номер средства измерений	Реквизиты свидетельства о поверке прибора (инструмента, аппаратуры) и (или) срок действия поверки				
1	2		3	4				
0	—		—	—				

Сведения об уточняемых земельных участках

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 31:03:0501002:12 :
Система координат МСК-31 Зона № У.001

Обоз- начение харак- терных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
3405	—	—	476 837,94	2 159 873,70	Геодезический метод	$\sqrt{(0,07^2 + 0,07^2)} = 0,10$	Закрепление отсутствует
3404	—	—	476 867,71	2 159 877,77			
3403	—	—	476 945,03	2 159 886,51			
н3414У	—	—	477 035,13	2 159 895,79			—
н3415У	—	—	477 032,23	2 159 923,97			
н3416У	—	—	476 834,82	2 159 896,54			
3405	—	—	476 837,94	2 159 873,70			Закрепление отсутствует

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 31:03:0501002:12 :

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
3405	3404	30,05	—	согласовано
3404	3403	77,81		
3403	н3414У	90,58		
н3414У	н3415У	28,33		
н3415У	н3416У	199,31		
н3416У	3405	23,05		

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 31:03:0501002:12 :

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3

1	2	3
1.	Адрес земельного участка	309152, Российская Федерация, Белгородская область, Губкинский р-н, Гушино с, Железнодорожная ул, д 46
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	—
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка \pm величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м ²	$5\,000 \pm 25,00$
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	$3,5*0,10*\sqrt{(5\,000,00)} = 25$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м ²	5 000,00
5.	Оценка расхождения Р и Ркад ($P - P_{кад}$), м ²	0
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка ($P_{мин}$ и $P_{макс}$), м ²	$P_{мин} = P_{мин} = 400$ $P_{макс} = P_{макс} = 12\,000$
7.	Вид (виды) разрешенного использования	Для ведения личного подсобного хозяйства
7.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	31:03:0501001:132
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	—
10.	Иные сведения	—
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером <u>31:03:0501002:12</u> :		
1.	—	

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером31:03:0501002:13:

Система координатМСК-31Зона №У.001

Обоз- начение харак- терных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
н3415У	—	—	477 032,23	2 159 923,97	Геодезический метод	$\sqrt{(0,07^2 + 0,07^2)} = 0,10$	—
н3421У	—	—	477 045,99	2 159 925,88			
н3422У	—	—	477 041,70	2 159 956,71			
н3423У	—	—	476 833,32	2 159 913,33			
н3416У	—	—	476 834,82	2 159 896,54			
н3415У	—	—	477 032,23	2 159 923,97			

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером31:03:0501002:13:

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н3415У	н3421У	13,89	—	согласовано
н3421У	н3422У	31,13		
н3422У	н3423У	212,85		
н3423У	н3416У	16,86		
н3416У	н3415У	199,31		

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером31:03:0501002:13:

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3

1	2	3
1.	Адрес земельного участка	—
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	309152, Российская Федерация, Белгородская область, Губкинский р-н, Гущино с
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка \pm величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м ²	$5\,100 \pm 25,00$
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	$3,5 \cdot 0,10 \cdot \sqrt{(5\,100,00)} = 25$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м ²	5 100,00
5.	Оценка расхождения Р и Ркад ($P - P_{\text{кад}}$), м ²	0
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка ($P_{\text{мин}}$ и $P_{\text{макс}}$), м ²	$P_{\text{мин}} = P_{\text{мин}} = 400$ $P_{\text{макс}} = P_{\text{макс}} = 12\,000$
7.	Вид (виды) разрешенного использования	Для ведения личного подсобного хозяйства
7.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	31:03:0501001:152
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	—
10.	Иные сведения	—
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером		31:03:0501002:13 :
1.	—	

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером31:03:0501002:14:

Система координатМСК-31Зона №У.001

Обоз- начение харак- терных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
н3422У	—	—	477 041,70	2 159 956,71	Геодезический метод	$\sqrt{(0,07^2 + 0,07^2)} = 0,10$	—
н3428У	—	—	477 055,91	2 159 959,67			
н3429У	—	—	477 051,31	2 159 981,76			
н3430У	—	—	476 831,35	2 159 931,38			
н3423У	—	—	476 833,32	2 159 913,33			
н3422У	—	—	477 041,70	2 159 956,71			

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером31:03:0501002:14:

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н3422У	н3428У	14,52	—	согласовано
н3428У	н3429У	22,56		
н3429У	н3430У	225,66		
н3430У	н3423У	18,16		
н3423У	н3422У	212,85		

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером31:03:0501002:14:

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3

1	2	3
1.	Адрес земельного участка	309152, Российская Федерация, Белгородская область, Губкинский р-н, Гушино с, Железнодорожная ул, д 42
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	—
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка \pm величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м ²	$4\,600 \pm 24,00$
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	$3,5*0,10*\sqrt{(4\,600,00)} = 24$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м ²	4 600,00
5.	Оценка расхождения Р и Ркад ($P - P_{кад}$), м ²	0
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка ($P_{мин}$ и $P_{макс}$), м ²	$P_{мин} = P_{мин} = 400$ $P_{макс} = P_{макс} = 12\,000$
7.	Вид (виды) разрешенного использования	Для ведения личного подсобного хозяйства
7.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	31:03:0501002:117
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	—
10.	Иные сведения	—
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером <u>31:03:0501002:14</u> :		
1.	—	

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером

31:03:0501002:15

:

Система координат

МСК-31

Зона №

У.001

Обоз- начение харак- терных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
н3429У	—	—	477 051,31	2 159 981,76	Геодезический метод	$\sqrt{(0,07^2 + 0,07^2)} = 0,10$	—
н3441У	—	—	477 063,57	2 159 984,78			
н3442У	—	—	477 058,29	2 160 007,32			
н3440У	—	—	476 829,23	2 159 950,22			
н3430У	—	—	476 831,35	2 159 931,38			
н3429У	—	—	477 051,31	2 159 981,76			

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером

31:03:0501002:15

:

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н3429У	н3441У	12,63	—	согласовано
н3441У	н3442У	23,15		
н3442У	н3440У	236,07		
н3440У	н3430У	18,96		
н3430У	н3429У	225,66		

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером

31:03:0501002:15

:

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3

1	2	3
1.	Адрес земельного участка	—
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	309152, Российская Федерация, Белгородская область, Губкинский р-н, Гущино с
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка \pm величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м ²	$5\,000 \pm 25,00$
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	$3,5*0,10*\sqrt{(5\,000,00)} = 25$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м ²	5 000,00
5.	Оценка расхождения Р и Ркад ($P - P_{\text{кад}}$), м ²	0
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка ($P_{\text{мин}}$ и $P_{\text{макс}}$), м ²	$P_{\text{мин}} = P_{\text{мин}} = 400$ $P_{\text{макс}} = P_{\text{макс}} = 12\,000$
7.	Вид (виды) разрешенного использования	Для ведения личного подсобного хозяйства
7.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	—
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	—
10.	Иные сведения	—
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером <u>31:03:0501002:15</u> :		
1.	—	

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером

31:03:0501002:16

:

Система координат

МСК-31

Зона №

У.001

Обоз- начение харак- терных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
н3442У	—	—	477 058,29	2 160 007,32	Геодезический метод	$\sqrt{(0,07^2 + 0,07^2)} = 0,10$	—
н3443У	—	—	477 053,25	2 160 027,54			
н3462У	—	—	476 948,93	2 160 001,54			
н3444У	—	—	476 826,12	2 159 970,93			
н3440У	—	—	476 829,23	2 159 950,22			
н3442У	—	—	477 058,29	2 160 007,32			

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером

31:03:0501002:16

:

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н3442У	н3443У	20,84	—	согласовано
н3443У	н3462У	107,51		
н3462У	н3444У	126,57		
н3444У	н3440У	20,94		
н3440У	н3442У	236,07		

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером

31:03:0501002:16

:

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3

1	2	3
1.	Адрес земельного участка	—
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	309152, Российская Федерация, Белгородская область, Губкинский р-н, Гущино с
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка \pm величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м ²	$4\,900 \pm 25,00$
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	$3,5*0,10*\sqrt{(4\,900,00)} = 25$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м ²	4 900,00
5.	Оценка расхождения Р и Ркад ($P - P_{\text{кад}}$), м ²	0
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка ($P_{\text{мин}}$ и $P_{\text{макс}}$), м ²	$P_{\text{мин}} = P_{\text{мин}} = 400$ $P_{\text{макс}} = P_{\text{макс}} = 12\,000$
7.	Вид (виды) разрешенного использования	Для ведения личного подсобного хозяйства
7.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	—
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	—
10.	Иные сведения	—
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером <u>31:03:0501002:16</u> :		
1.	—	

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером

31:03:0501002:17

:

Система координат

МСК-31

Зона №

У.001

Обоз- начение харак- терных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
3446	—	—	476 822,47	2 159 993,04	Геодезический метод	$\sqrt{(0,07^2 + 0,07^2)} = 0,10$	—
н3444У	—	—	476 826,12	2 159 970,93			
н3462У	—	—	476 948,93	2 160 001,54			
н3463У	—	—	476 946,92	2 160 020,09			
3449	—	—	476 913,55	2 160 012,13			
3448	—	—	476 880,48	2 160 004,34			
3447	—	—	476 852,31	2 159 998,44			
3446	—	—	476 822,47	2 159 993,04			

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером

31:03:0501002:17

:

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
3446	н3444У	22,41	—	согласовано
н3444У	н3462У	126,57		
н3462У	н3463У	18,66		
н3463У	3449	34,31		
3449	3448	33,98		
3448	3447	28,78		
3447	3446	30,32		

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером

31:03:0501002:17

:

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3

1	2	3
1.	Адрес земельного участка	—
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	309152, Российская Федерация, Белгородская область, Губкинский р-н, Гущино с
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка \pm величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м ²	$2\,500 \pm 18,00$
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	$3,5 \cdot 0,10 \cdot \sqrt{(2\,500,00)} = 18$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м ²	2 500,00
5.	Оценка расхождения Р и Ркад ($P - P_{\text{кад}}$), м ²	0
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка ($P_{\text{мин}}$ и $P_{\text{макс}}$), м ²	$P_{\text{мин}} = P_{\text{мин}} = 400$ $P_{\text{макс}} = P_{\text{макс}} = 12\,000$
7.	Вид (виды) разрешенного использования	Для ведения личного подсобного хозяйства
7.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	—
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	—
10.	Иные сведения	—
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером <u>31:03:0501002:17</u> :		
1.	—	

Сведения об образуемых земельных участках

1. Сведения о характерных точках границ образуемого земельного участка _____ : <div style="text-align: right;">обозначение земельного участка</div>					
Система координат _____				Зона № _____	
Обоз- начение харак- терных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
2. Сведения о частях границ образуемого земельного участка _____ : <div style="text-align: right;">обозначение земельного участка</div>					
Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)	
от т.	до т.				
1	2	3	4	5	
3. Сведения о характеристиках образуемого земельного участка _____ : <div style="text-align: right;">обозначение земельного участка</div>					
№ п/п	Наименование характеристики земельного участка		Значение характеристики		
1	2		3		
1.	Адрес земельного участка				
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде				
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка				
2.	Категория земель				
3.	Вид (виды) разрешенного использования				
3.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка				
4.	Реестровый номер границ территориальной зоны или в случае отсутствия такого реестрового номера ее индивидуальное обозначение (вид, тип, номер, индекс)				
5.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м²				

1	2	3
6.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	
7.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин) и (Рмакс), м²	Рмин = Рмакс =
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) объекта недвижимости, расположенного на образуемом земельном участке	
9.	Кадастровые номера исходных земельных участков	
9.1.	Кадастровый номер входящего в состав земельного участка, представляющего собой единое землепользование (номер контура многоконтурного земельного участка), преобразование которого осуществляется	
9.2.	Кадастровые номера земельных участков, исключаемых из состава измененного (исходного) земельного участка, представляющего собой единое землепользование	
9.3.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) объекта недвижимости, расположенного на измененном земельном участке	
10.	Условный номер земельного участка	
11.	Учетный номер проекта межевания территории	
12.	Дополнительные сведения об образовании земельного участка	
13.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	
14.	Иные сведения	
4. Пояснения к сведениям об образуемом земельном участке _____ : <div style="text-align: center;">_____ обозначение земельного участка</div>		
1.		

Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ							
1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером					31:03:0501002:2		
Система координат МСК-31					Зона № У.001		
Обоз- начение харак- терных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
3364	477 042,06	2 159 645,68	477 042,06	2 159 645,68	Геодезический метод	$\sqrt{(0,07^2 + 0,07^2)} = 0,10$	—
3376	477 131,97	2 159 650,75	477 131,97	2 159 650,75			
3375	477 131,12	2 159 667,60	477 131,12	2 159 667,60			
н3393У	—	—	477 060,36	2 159 664,14			
3374	476 991,48	2 159 660,77	476 991,48	2 159 660,77			
3373	476 885,48	2 159 655,61	476 885,48	2 159 655,61			
3372	476 867,33	2 159 653,43	476 867,33	2 159 653,43			
3367	476 872,41	2 159 628,76	476 872,41	2 159 628,76			
3366	476 905,77	2 159 634,77	476 905,77	2 159 634,77			
3365	476 993,96	2 159 643,02	476 993,96	2 159 643,02			
3364	477 042,06	2 159 645,68	477 042,06	2 159 645,68			
2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером					31:03:0501002:2		
Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ		Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)		
от т.	до т.						
1	2	3	4		5		
3364	3376	90,05	—		согласовано		
3376	3375	16,87					
3375	н3393У	70,84					
н3393У	3374	68,96					
3374	3373	106,13					
3373	3372	18,28					
3372	3367	25,19					

1	2	3	4	5
3367	3366	33,90	—	согласовано
3366	3365	88,58		
3365	3364	48,17		

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 31:03:0501002:2 :

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	—
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	309152, Российская Федерация, Белгородская область, Губкинский р-н, Гущино с
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м²	$5\,004 \pm 25,00$
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	$3,5 * 0,10 * \sqrt{(5\,004,00)} = 25$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м²	5 004,00
5.	Оценка расхождения Р и Ркад ($P - P_{кад}$), м²	0
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м²	Рмин = Рмин = 400 Рмакс = Рмакс = 12 000
7.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	31:03:0501001:144
8.	Вид (виды) разрешенного использования	Для ведения личного подсобного хозяйства
8.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	—
10.	Иные сведения	—

4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 31:03:0501002:2 :

1.	—
----	---

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером						31:03:0501002:3		:
Система координат				МСК-31		Зона № У.001		
Обоз- начение харак- терных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки	
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ					
	X	Y	X	Y				
1	2	3	4	5	6	7	8	
3381	477 061,22	2 159 685,36	—	—	Геодезический метод	0,30	—	
3382	477 059,76	2 159 707,32	—	—				
3383	476 928,20	2 159 695,85	—	—				
3384	476 925,92	2 159 705,00	—	—				
3385	476 861,26	2 159 698,26	—	—				
3386	476 868,46	2 159 663,26	—	—				
3372	—	—	476 867,33	2 159 653,43		$\sqrt{(0,07^2 + 0,07^2)} = 0,10$		
3373	—	—	476 885,48	2 159 655,61				
3374	—	—	476 991,48	2 159 660,77				
н3393У	—	—	477 060,36	2 159 664,14				
н3394У	—	—	477 059,85	2 159 687,44				
н3395У	—	—	476 927,93	2 159 683,41				
н3396У	—	—	476 926,02	2 159 692,05				
н3397У	—	—	476 862,19	2 159 688,04				
3381	477 061,22	2 159 685,36	—	—	0,30			
2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером						31:03:0501002:3		:
Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)				
от т.	до т.							
1	2	3	4	5				
3372	3373	18,28	—	согласовано				
3373	3374	106,13						
3374	н3393У	68,96						
н3393У	н3394У	23,31						

1	2	3	4	5
н3394У	н3395У	131,98	—	согласовано
н3395У	н3396У	8,85		
н3396У	н3397У	63,96		
н3397У	3372	34,99		

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 31:03:0501002:3 :

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	—
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	309152, Российская Федерация, Белгородская область, Губкинский р-н, Гущино с
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м²	$5\,400 \pm 26,00$
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	$3,5 * 0,10 * \sqrt{(5\,400,00)} = 26$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м²	5 400,00
5.	Оценка расхождения Р и Ркад ($P - P_{кад}$), м²	0
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м²	Рмин = Рмин = 400 Рмакс = Рмакс = 12 000
7.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	31:03:0501001:178
8.	Вид (виды) разрешенного использования	Для ведения личного подсобного хозяйства
8.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	—
10.	Иные сведения	—

4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 31:03:0501002:3 :

1.	—
----	---

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером					31:03:0501002:18			:	
Система координат _____					МСК-31			Зона № _____	У.001
Обоз- начение харак- терных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки		
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ						
	X	Y	X	Y					
1	2	3	4	5	6	7	8		
3445	476 819,33	2 160 018,91	476 819,33	2 160 018,91	Геодезический метод	$\sqrt{(0,07^2 + 0,07^2)} = 0,10$	—		
3446	476 822,47	2 159 993,04	476 822,47	2 159 993,04					
3447	476 852,31	2 159 998,44	476 852,31	2 159 998,44					
3448	476 880,48	2 160 004,34	476 880,48	2 160 004,34					
3449	476 913,55	2 160 012,13	476 913,55	2 160 012,13					
н3463У	—	—	476 946,92	2 160 020,09					
3450	477 021,49	2 160 037,88	477 021,49	2 160 037,88					
3451	477 017,54	2 160 058,44	477 017,54	2 160 058,44					
3452	476 956,86	2 160 046,75	476 956,86	2 160 046,75					
3453	476 873,94	2 160 029,20	476 873,94	2 160 029,20					
3454	476 856,19	2 160 025,57	476 856,19	2 160 025,57					
3455	476 848,58	2 160 024,43	476 848,58	2 160 024,43					
3456	476 845,35	2 160 024,09	476 845,35	2 160 024,09					
3457	476 834,33	2 160 021,76	476 834,33	2 160 021,76					
3445	476 819,33	2 160 018,91	476 819,33	2 160 018,91					
2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером					31:03:0501002:18			:	
Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ		Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)				
от т.	до т.								
1	2	3	4		5				
3445	3446	26,06	—		согласовано				
3446	3447	30,32							
3447	3448	28,78							
3448	3449	33,98							

1	2	3	4	5
3449	н3463У	34,31	—	согласовано
н3463У	3450	76,66		
3450	3451	20,94		
3451	3452	61,80		
3452	3453	84,76		
3453	3454	18,12		
3454	3455	7,69		
3455	3456	3,25		
3456	3457	11,26		
3457	3445	15,27		

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 31:03:0501002:18 :

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	309152, Российская Федерация, Белгородская область, Губкинский р-н, Гущино с, Железнодорожная ул, 34
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	—
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка \pm величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м ²	$4\,941 \pm 25,00$
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	$3,5*0,10*\sqrt{(4\,941,00)} = 25$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м ²	4 941,00
5.	Оценка расхождения Р и Ркад ($P - P_{кад}$), м ²	0
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка ($P_{мин}$ и $P_{макс}$), м ²	$P_{мин} = P_{мин} = 400$ $P_{макс} = P_{макс} = 12\,000$
7.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	31:03:0501001:97
8.	Вид (виды) разрешенного использования	Для ведения личного подсобного хозяйства

1	2	3
8.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	—
10.	Иные сведения	—
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером		31:03:0501002:18 :
1.	—	

Описание местоположения здания, сооружения, объекта незавершенного строительства на земельном участке									
1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 31:04:0101001:1732 :									
Система координат МСК-31 Зона № 2									
Обозначение характерных точек границ	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	
	координаты, м		Радиус, м	координаты, м		Радиус, м			
	X	Y	R	X	Y	R			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	
н3368О	—	—	—	476 882,36	2 159 627,13	—	Геодезический метод	$\sqrt{(0,07^2 + 0,07^2)} = 0,10$	
н3369О	—	—	—	476 876,98	2 159 624,57	—			
н3370О	—	—	—	476 880,25	2 159 617,69	—			
н3371О	—	—	—	476 885,64	2 159 620,25	—			
н3368О	—	—	—	476 882,36	2 159 627,13	—			
2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 31:04:0101001:1732 :									
№ п/п	Наименование характеристики				Значение характеристики				
1	2				3				
1.	Вид объекта недвижимости				Здание				
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства				—				
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства				31:03:0501002:1				
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства				31:03:0501002				

1	2					3		
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства					309152, Российская Федерация, Белгородская область, Губкинский р-н, Гушино с, Железнодорожная ул, д 60		
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде					—		
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении					—		
6.	Иные сведения					—		
3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 31:04:0101001:1732 :								
1.	—							
1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 31:03:0501001:144 :								
Система координат МСК-31 Зона № 2								
Обозначение характерных точек границ	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	координаты, м		Радиус, м	координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н3377О	—	—	—	476 882,51	2 159 639,94	—	Геодезический метод	$\sqrt{(0,07^2 + 0,07^2)} = 0,10$
н3378О	—	—	—	476 880,81	2 159 648,74	—		
н3379О	—	—	—	476 873,64	2 159 647,36	—		
н3380О	—	—	—	476 875,35	2 159 638,56	—		
н3377О	—	—	—	476 882,51	2 159 639,94	—		
2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 31:03:0501001:144 :								
№ п/п	Наименование характеристики					Значение характеристики		
1	2					3		
1.	Вид объекта недвижимости					Здание		
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства					—		

1	2					3			
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства					31:03:0501002:2			
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства					31:03:0501002			
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства					309152, Российская Федерация, Белгородская область, Губкинский р-н, Гущино с, Железнодорожная ул, 58			
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде					—			
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении					—			
6.	Иные сведения					—			
3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 31:03:0501001:144 :									
1.	—								
1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 31:03:0501001:178 :									
Система координат МСК-31 Зона № 2									
Обозначение характерных точек границ	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	
	координаты, м		Радиус, м	координаты, м		Радиус, м			
	X	Y	R	X	Y	R			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	
н3398О	—	—	—	476 874,13	2 159 683,68	—	Геодезический метод	$\sqrt{(0,07^2 + 0,07^2)} = 0,10$	
н3399О	—	—	—	476 866,70	2 159 682,75	—			
н3400О	—	—	—	476 867,90	2 159 673,19	—			
н3401О	—	—	—	476 875,32	2 159 674,11	—			
н3398О	—	—	—	476 874,13	2 159 683,68	—			
2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 31:03:0501001:178 :									
№ п/п	Наименование характеристики				Значение характеристики				

1	2					3				
1.	Вид объекта недвижимости					Здание				
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства					—				
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства					31:03:0501002:3				
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства					31:03:0501002				
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства					309152, Российская Федерация, Белгородская область, Губкинский р-н, Гушино с, Железнодорожная ул, д 56				
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде					—				
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении					—				
6.	Иные сведения					—				
3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 31:03:0501001:178 :										
1.	—									
1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 31:03:0501001:132 :										
Система координат МСК-31 Зона № 2										
Обозначение характерных точек границ	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м		
	координаты, м		Радиус, м	координаты, м		Радиус, м				
	X	Y	R	X	Y	R				
1	2	3	4	5	6	7	8	9		
н3417О	—	—	—	476 849,26	2 159 892,88	—	Геодезический метод	$\sqrt{(0,07^2 + 0,07^2)} = 0,10$		
н3418О	—	—	—	476 840,93	2 159 891,67	—				
н3419О	—	—	—	476 841,97	2 159 884,51	—				
н3420О	—	—	—	476 850,30	2 159 885,71	—				

1	2	3	4	5	6	7	8	9
н34170	—	—	—	476 849,26	2 159 892,88	—	Геодезический метод	$\sqrt{(0,07^2 + 0,07^2)} = 0,10$
2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером							31:03:0501001:132 :	
№ п/п	Наименование характеристики					Значение характеристики		
1	2					3		
1.	Вид объекта недвижимости					Здание		
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства					—		
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства					31:03:0501002:12		
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства					31:03:0501002		
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства					309152, Российская Федерация, Белгородская область, Губкинский р-н, Гушино с, Железнодорожная ул, д 46		
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде					—		
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении					—		
6.	Иные сведения					—		
3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером							31:03:0501001:132 :	
1.	—							
1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером							31:03:0501001:152 :	
Система координат				МСК-31			Зона № 2	
Обозначение характерных точек границ	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	координаты, м		Радиус, м	координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9

1	2	3	4	5	6	7	8	9
н3424О	—	—	—	476 847,98	2 159 902,42	—	Геодезический метод	$\sqrt{(0,07^2 + 0,07^2)} = 0,10$
н3425О	—	—	—	476 847,19	2 159 909,26	—		
н3426О	—	—	—	476 839,04	2 159 908,31	—		
н3427О	—	—	—	476 839,83	2 159 901,47	—		
н3424О	—	—	—	476 847,98	2 159 902,42	—		

2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 31:03:0501001:152 :

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Вид объекта недвижимости	Здание
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	—
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	31:03:0501002:13
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	31:03:0501002
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	309152, Российская Федерация, Белгородская область, Губкинский р-н, Гущино с, Железнодорожная ул, д 44
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	—
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении	—
6.	Иные сведения	—

3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 31:03:0501001:152 :

1.	—
----	---

1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером							31:03:0501001:97	
Система координат							МСК-31	
Зона №							2	
Обозначение характерных точек границ	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	координаты, м		Радиус, м	координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н3458О	—	—	—	476 834,47	2 160 007,10	—	Геодезический метод	$\sqrt{(0,07^2 + 0,07^2)} = 0,10$
н3459О	—	—	—	476 833,13	2 160 016,99	—		
н3460О	—	—	—	476 824,28	2 160 015,79	—		
н3461О	—	—	—	476 825,63	2 160 005,90	—		
н3458О	—	—	—	476 834,47	2 160 007,10	—		
2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером							31:03:0501001:97	
№ п/п	Наименование характеристики				Значение характеристики			
1	2				3			
1.	Вид объекта недвижимости				Здание			
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства				—			
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства				31:03:0501002:18			
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства				31:03:0501002			
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства				309152, Российская Федерация, Белгородская область, Губкинский р-н, Гушино с, Железнодорожная ул, 34			
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде				—			
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении				—			

1	2	3
6.	Иные сведения	—
3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 31:03:0501001:97 :		
1.	—	

Сведения о зданиях, сооружениях, объектах незавершенного строительства, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях об описании их местоположения								
1. Сведения о характерных точках контура _____ _____ вид объекта недвижимости (здание, сооружение, объект незавершенного строительства) с кадастровым номером _____:								
Система координат _____							Зона № _____	
Обоз- начение харак- терных точек границ	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	координаты, м		Радиус, м	координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
2. Иные сведения об объекте недвижимости с кадастровым номером _____:								
1.								
3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером _____:								
1.								