

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

Пояснительная записка

1. Сведения о территории выполнения комплексных кадастровых работ:

31:03:1207003

(наименование субъекта Российской Федерации, муниципального образования, населенного пункта, уникальные учетные номера кадастровых кварталов, иные сведения, позволяющие определить местоположение территории, на которой выполняются комплексные кадастровые работы, например, наименование садоводческого или огороднического некоммерческого товарищества, гаражного кооператива, элемента планировочной структуры)

2. Основания выполнения комплексных кадастровых работ:

Наименование, дата и номер документа, на основании которого выполняются комплексные кадастровые работы:

Муниципальный контракт на выполнение комплексных кадастровых работ на территории Губкинского городского округа Белгородской области № 148/2023 от 20 декабря 2023 г., выдан Администрация Губкинского городского округа Белгородской области

3. Дата подготовки карты-плана территории: 21 апреля 2024 г.

4. Сведения о заказчике(ах) комплексных кадастровых работ:

В отношении юридического лица, органа местного самоуправления муниципального района, муниципального округа или городского округа либо уполномоченного исполнительного органа государственной власти субъекта Российской Федерации:

полное или сокращенное (в случае, если имеется) наименование: *Комитет по управлению муниципальной собственностью администрации Губкинского городского округа*

основной государственный регистрационный номер: 1083127000098

идентификационный номер налогоплательщика: 3127004107

В отношении физического лица или представителя физических или юридических лиц:

фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии): —

страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования Российской Федерации (СНИЛС): —

Наименование и реквизиты документа, подтверждающие полномочия представителя заказчика(ов) комплексных кадастровых работ:

—

Адрес электронной почты (для направления уведомления о результатах внесения сведений в Единый государственный реестр недвижимости):

—

5. Сведения об исполнителе комплексных кадастровых работ:

Полное или сокращенное (в случае, если имеется) наименование и адрес юридического лица, с которым заключен государственный или муниципальный контракт либо договор подряда на выполнение комплексных кадастровых работ: <div style="text-align: center; border-bottom: 1px solid black; padding: 2px 0;"> Филиал ППК "Роскадастр" по Белгородской области, адрес: 308007, Белгородская обл, г Белгород, пр-кт Б.Хмельницкого, д 86б </div>					
Фамилия, имя, отчество кадастрового инженера (последнее - при наличии): <div style="text-align: right; border-bottom: 1px solid black; padding: 2px 0;">Аболдуев Евгений Владимирович</div> и основной государственный регистрационный номер кадастрового инженера индивидуального предпринимателя (ОГРНИП): <div style="text-align: right; border-bottom: 1px solid black; padding: 2px 0;">—</div>					
Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования Российской Федерации (СНИЛС) кадастрового инженера: <div style="text-align: right; border-bottom: 1px solid black; padding: 2px 0;">126-198-970-90</div>					
Уникальный реестровый номер кадастрового инженера в реестре саморегулируемой организации кадастровых инженеров и дата внесения сведений о физическом лице в такой реестр: <div style="text-align: right; border-bottom: 1px solid black; padding: 2px 0;">17449, 27 сентября 2016 г.</div>					
Полное или (в случае, если имеется) сокращенное наименование саморегулируемой организации кадастровых инженеров, членом которой является кадастровый инженер: <div style="text-align: center; border-bottom: 1px solid black; padding: 2px 0;">Ассоциация СРО "Балтийское объединение кадастровых инженеров"</div>					
Контактный телефон: <div style="text-align: right; border-bottom: 1px solid black; padding: 2px 0;">+7(919)229-33-46</div>					
Почтовый адрес и адрес электронной почты, по которым осуществляется связь с кадастровым инженером: <div style="text-align: center; border-bottom: 1px solid black; padding: 2px 0;">308503, Россия, Белгородская область, Белгородский район, п. Майский, ул. Каушановая, 43, Johnsson1984@yandex.ru</div>					
6. Перечень документов, использованных при подготовке карты-плана территории:					
№ п/п	Реквизиты документа				
	Вид	Дата	Номер	Наименование	Иные сведения
1	2	3	4	5	6
1	Кадастровый план территории, выдан: Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Белгородской области	5 марта 2025 г.	КУВИ-001/2025-63191273	Кадастровый план территории	—
7. Пояснения к карте-плану территории:					
Основания выполнения комплексных кадастровых работ					
Представленный карта-план территории подготовлен в связи с исправлением реестровой ошибки в сведениях о местоположении земельных участков 31:03:1207003:53, 31:03:1207003:102, а также исправлением реестровой ошибки в сведениях о местоположении объектов капитального строительства 31:03:1207001:247, 31:03:1207003:244.					

Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ

В рамках исполнения гарантийных обязательств по муниципальному контракту №148/2023 от 20.12.2023 г. на выполнение комплексных кадастровых работ на территории кадастрового квартала 31:03:1207003, были произведены повторные определения координат всех точек границ земельных участков, позволяющие идентифицировать фактическое местоположение на местности. Повторные измерения подтвердили наличие реестровой ошибки в местоположении границ земельных участков 31:03:1207003:53, 31:03:1207003:102.

При исправлении границ земельного участка 31:03:1207003:53, его площадь изменилась в пределах 10 процентов. Площадь земельного участка 31:03:1207003:102, согласно сведениям ЕГРН составляет 1500 кв.м. Площадь, определенная посредством проведения кадастровых работ равна 1306 кв.м. Разница между площадью по данным ЕГРН и площадью, определенной в результате кадастровых работ, составляет 194 кв.м. Необходимы документы о согласии на уменьшение площади.

Сведения о зданиях, сооружениях, объектах незавершенного строительства, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях об описании их местоположения

В ходе проведения комплексных кадастровых работ была исправлена реестровая ошибка в части местоположения границы 2 объектов капитального строительства. А именно, уточнено местоположение объекта капитального строительства 31:03:1207001:247 на земельном участке 31:03:1207003:102. Уточнено местоположение объекта капитального строительства 31:03:1207003:244 в границах кадастрового квартала 31:03:1207003.

Сведения о пунктах геодезической сети и средствах измерений

1. Сведения о пунктах геодезической сети:

№ п/п	Вид геодезической сети	Название пункта геодезической сети и тип знака	Система координат пункта геодезической сети	Координаты пункта, м		Дата обследования 21 апреля 2025 г.		
						Сведения о состоянии		
				X	Y	наружного знака пункта	центра пункта	марки центра пункта
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	Пункт государственной геодезической сети. 2	Осколец, сигн. 14.2 м. Центр 1	МСК-31, зона 2	473 947,75	2 172 875,35	сохранился	сохранился	сохранился
2	Пункт государственной геодезической сети. 2	Дубравка, дв. пир. 10.1 м. Центр 1		459 967,75	2 183 038,60			
3	Пункт государственной геодезической сети. 3	Аверино, дв. пир. 9.8 м. Центр 1		471 772,71	2 178 907,23			

2. Сведения об использованных средствах измерений:

№ п/п	Наименование и обозначение типа средства измерений - прибора (инструмента, аппаратуры)	Заводской или серийный номер средства измерений	Реквизиты свидетельства о поверке прибора (инструмента, аппаратуры) и (или) срок действия поверки
1	2	3	4
1	PrinCe i90	3479985	С-ГСХ/13-08-2025/362902395 до 13.08.2025

Сведения об уточняемых земельных участках

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером _____:
 Система координат _____ Зона № _____

Обоз- начение харак- терных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером _____:

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером _____:

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м ²	
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м ²	
5.	Оценка расхождения Р и Ркад ($P - P_{кад}$), м ²	

1	2	3
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м ²	
7.	Вид (виды) разрешенного использования	
7.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	
10.	Иные сведения	
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером _____:		
1.		

Сведения об образуемых земельных участках

1. Сведения о характерных точках границ образуемого земельного участка _____ : <div style="text-align: right;">обозначение земельного участка</div>					
Система координат _____				Зона № _____	
Обоз- начение харак- терных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
2. Сведения о частях границ образуемого земельного участка _____ : <div style="text-align: right;">обозначение земельного участка</div>					
Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)	
от т.	до т.				
1	2	3	4	5	
3. Сведения о характеристиках образуемого земельного участка _____ : <div style="text-align: right;">обозначение земельного участка</div>					
№ п/п	Наименование характеристики земельного участка		Значение характеристики		
1	2		3		
1.	Адрес земельного участка				
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде				
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка				
2.	Категория земель				
3.	Вид (виды) разрешенного использования				
3.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка				
4.	Реестровый номер границ территориальной зоны или в случае отсутствия такого реестрового номера ее индивидуальное обозначение (вид, тип, номер, индекс)				
5.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м²				

1	2	3
6.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	
7.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин) и (Рмакс), м ²	
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) объекта недвижимости, расположенного на образуемом земельном участке	
9.	Кадастровые номера исходных земельных участков	
9.1.	Кадастровый номер входящего в состав земельного участка, представляющего собой единое землепользование (номер контура многоконтурного земельного участка), преобразование которого осуществляется	
9.2.	Кадастровые номера земельных участков, исключаемых из состава измененного (исходного) земельного участка, представляющего собой единое землепользование	
9.3.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) объекта недвижимости, расположенного на измененном земельном участке	
10.	Условный номер земельного участка	
11.	Учетный номер проекта межевания территории	
12.	Дополнительные сведения об образовании земельного участка	
13.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	
14.	Иные сведения	
4. Пояснения к сведениям об образуемом земельном участке _____ :		
_____ обозначение земельного участка		
1.		

Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ								
1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером					31:03:1207003:53			:
Система координат МСК-31					Зона № 2			
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки	
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ					
	X	Y	X	Y				
1	2	3	4	5	6	7	8	
н2130У	—	—	458 601,92	2 161 295,64	Геодезический метод	$\sqrt{(0,07^2 + 0,07^2)} = 0,10$	—	
н2425У	—	—	458 599,04	2 161 273,91				
1673	458 614,12	2 161 271,80	458 614,12	2 161 271,80				
1647	458 617,71	2 161 294,50	458 617,71	2 161 294,50				
1646	458 620,58	2 161 312,79	458 620,58	2 161 312,79				
1645	458 622,67	2 161 325,52	458 622,67	2 161 325,52				
1644	458 623,37	2 161 330,70	458 623,37	2 161 330,70				
1669	458 606,79	2 161 333,01	458 606,79	2 161 333,01				
1670	458 603,08	2 161 311,52	458 603,08	2 161 311,52				
1689	458 602,02	2 161 303,77	458 602,02	2 161 303,77				
1671	458 601,30	2 161 298,52	458 601,30	2 161 298,52				
1849	458 598,86	2 161 279,92	—	—				
1672	458 598,09	2 161 274,04	—	—				
н2430У	—	—	458 600,94	2 161 295,78		0,10	—	
н2130У	—	—	458 601,92	2 161 295,64				
2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером						31:03:1207003:53		
Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)				
от т.	до т.							
1	2	3	4	5				
н2130У	н2425У	21,92	—	согласовано				
н2425У	1673	15,23						
1673	1647	22,98						

1	2	3	4	5
1647	1646	18,51	—	согласовано
1646	1645	12,90		
1645	1644	5,23		
1644	1669	16,74		
1669	1670	21,81		
1670	1689	7,82		
1689	1671	5,30		
1671	н2430У	2,76		
н2430У	н2130У	0,99		

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 31:03:1207003:53 :

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	—
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	309162, Российская Федерация, Белгородская область, Губкинский р-н, Морозово с
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка \pm величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м ²	$979 \pm 11,00$
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	$3,5 * 0,10 * \sqrt{(979,00)} = 11$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м ²	1 000,00
5.	Оценка расхождения Р и Ркад ($P - P_{кад}$), м ²	21
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м ²	Рмин = Рмин = 400 Рмакс = Рмакс = 12 000
7.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	31:03:1207001:324
8.	Вид (виды) разрешенного использования	Для ведения личного подсобного хозяйства
8.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—

1	2	3					
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ				—		
10.	Иные сведения				—		
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером					31:03:1207003:53	:	
1.	—						
1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером					31:03:1207003:102	:	
Система координат					МСК-31	Зона №	2
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
1841	458 536,54	2 161 283,37	458 536,54	2 161 283,37	Геодезический метод	$\sqrt{(0,07^2 + 0,07^2)} = 0,10$	—
1843	458 534,05	2 161 267,07	458 534,05	2 161 267,07			
1790	458 537,13	2 161 266,62	458 537,13	2 161 266,62			
1789	458 596,42	2 161 255,60	458 596,42	2 161 255,60			
1844	458 610,71	2 161 253,07	458 610,71	2 161 253,07			
1648	458 612,68	2 161 262,52	458 612,68	2 161 262,52			
1673	458 614,12	2 161 271,80	458 614,12	2 161 271,80		0,10	—
1672	458 598,09	2 161 274,04	—	—			
1849	458 598,86	2 161 279,92	—	—			
1848	458 579,40	2 161 282,60	—	—			
1846	458 578,56	2 161 276,68	—	—			
1847	458 553,25	2 161 281,11	—	—			
н2425У	—	—	458 599,04	2 161 273,91		$\sqrt{(0,07^2 + 0,07^2)} = 0,10$	—
н2146У	—	—	458 598,86	2 161 272,50			
н2145У	—	—	458 586,35	2 161 274,04			
н2144У	—	—	458 570,46	2 161 276,27			

1	2	3	4	5	6	7	8
н2143У	—	—	458 560,96	2 161 278,42	Геодезический метод	$\sqrt{(0,07^2 + 0,07^2)} = 0,10$	—
н2429У	—	—	458 557,40	2 161 279,17			
н2427У	—	—	458 553,09	2 161 280,07			
н2428У	—	—	458 542,85	2 161 282,23			
н2141У	—	—	458 537,69	2 161 283,31			
1841	458 536,54	2 161 283,37	458 536,54	2 161 283,37			

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером
31:03:1207003:102
:

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
1841	1843	16,49	—	согласовано
1843	1790	3,11		
1790	1789	60,31		
1789	1844	14,51		
1844	1648	9,65		
1648	1673	9,39		
1673	н2425У	15,23		
н2425У	н2146У	1,42		
н2146У	н2145У	12,60		
н2145У	н2144У	16,05		
н2144У	н2143У	9,74		
н2143У	н2429У	3,64		
н2429У	н2427У	4,40		
н2427У	н2428У	10,47		
н2428У	н2141У	5,27		
н2141У	1841	1,15		

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером
31:03:1207003:102
:

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3

1	2	3
1.	Адрес земельного участка	309162, Российская Федерация, Белгородская область, Губкинский р-н, Морозово с, Полевая ул, 4, кв. 2
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	—
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка \pm величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м ²	1 306 \pm 13,00
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	$3,5 * 0,10 * \sqrt{(1\ 306,00)} = 13$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м ²	1 500,00
5.	Оценка расхождения Р и Ркад ($P - P_{кад}$), м ²	194
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка ($P_{мин}$ и $P_{макс}$), м ²	$P_{мин} = P_{мин} = 400$ $P_{макс} = P_{макс} = 12\ 000$
7.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	31:03:1207001:247; 31:03:0000000:4673
8.	Вид (виды) разрешенного использования	Для ведения личного подсобного хозяйства
8.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	—
10.	Иные сведения	—
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером		31:03:1207003:102 :
1.	—	

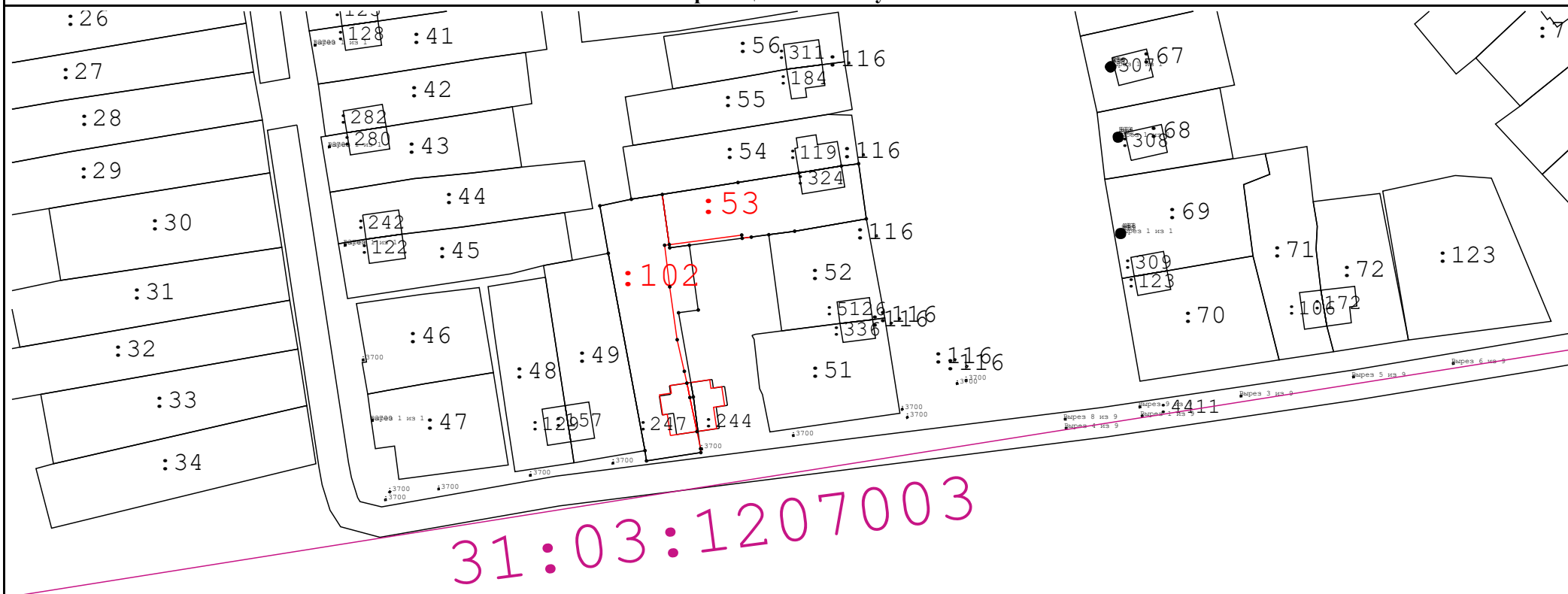
Описание местоположения здания, сооружения, объекта незавершенного строительства на земельном участке								
1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером _____:								
Система координат _____							Зона № _____	
Обоз- начение харак- терных точек границ	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	координаты, м		Радиус, м	координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером _____:								
№ п/п	Наименование характеристики				Значение характеристики			
1	2				3			
1.	Вид объекта недвижимости							
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства							
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства							
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства							
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства							
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде							
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении							
6.	Иные сведения							
3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером _____:								
1.								

Сведения о зданиях, сооружениях, объектах незавершенного строительства, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях об описании их местоположения									
1. Сведения о характерных точках контура здания									
с кадастровым номером 31:03:1207001:247 : вид объекта недвижимости (здание, сооружение, объект незавершенного строительства)									
Система координат МСК-31 Зона № 2									
Обоз- начение харак- терных точек границ	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	
	координаты, м		Радиус, м	координаты, м		Радиус, м			
	X	Y	R	X	Y	R			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	
2214/н2 401О	458 541,95	2 161 276,10	—	458 541,68	2 161 274,26	—	Геодезический метод	$\sqrt{(0,07^2 + 0,07^2)} = 0,00$	
2215/н2 402О	458 548,32	2 161 275,16	—	458 548,05	2 161 273,32	—			
2216/н2 403О	458 547,82	2 161 271,79	—	458 547,84	2 161 271,90	—			
2217/н2 404О	458 553,52	2 161 270,95	—	458 553,90	2 161 271,01	—			
2218/н2 405О	458 554,01	2 161 274,32	—	458 554,41	2 161 274,52	—			
2219/н2 406О	458 556,63	2 161 273,93	—	458 556,67	2 161 274,18	—			
2220/н2 399О	458 557,58	2 161 280,35	—	458 557,40	2 161 279,17	—		$\sqrt{(0,07^2 + 0,07^2)} = 0,10$	
1847/н2 408О	458 553,25	2 161 281,11	—	458 553,09	2 161 280,07	—			
2221/н2 400О	458 542,89	2 161 282,51	—	458 542,85	2 161 282,23	—			
2214/н2 401О	458 541,95	2 161 276,10	—	458 541,68	2 161 274,26	—			
2. Иные сведения об объекте недвижимости с кадастровым номером 31:03:1207001:247 :									

1.	—										
3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 31:03:1207001:247 :											
1.	—										
1. Сведения о характерных точках контура здания											
вид объекта недвижимости (здание, сооружение, объект незавершенного строительства)											
с кадастровым номером 31:03:1207003:244 :											
Система координат МСК-31 Зона № 2											
Обоз- начение харак- терных точек границ	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м			
	координаты, м		Радиус, м	координаты, м		Радиус, м					
	X	Y	R	X	Y	R					
1	2	3	4	5	6	7	8	9			
2220/н2 399О	458 557,58	2 161 280,35	—	458 557,40	2 161 279,17	—	Геодезический метод	$\sqrt{(0,07^2 + 0,07^2)} = 0,10$			
2410/н2 419О	458 558,52	2 161 286,76	—	458 558,46	2 161 286,01	—		$\sqrt{(0,07^2 + 0,07^2)} = 0,00$			
2411/н2 420О	458 555,90	2 161 287,14	—	458 555,84	2 161 286,39	—					
2412/н2 421О	458 556,39	2 161 290,51	—	458 556,32	2 161 289,65	—					
2413/н2 422О	458 550,70	2 161 291,34	—	458 550,63	2 161 290,48	—					
2414/н2 423О	458 550,21	2 161 287,98	—	458 550,15	2 161 287,20	—					
2415/н2 424О	458 543,84	2 161 288,91	—	458 543,78	2 161 288,14	—		$\sqrt{(0,07^2 + 0,07^2)} = 0,10$			
2221/н2 400О	458 542,89	2 161 282,51	—	458 542,85	2 161 282,23	—					
1847/н2 408О	458 553,25	2 161 281,11	—	458 553,09	2 161 280,07	—					
2220/н2 399О	458 557,58	2 161 280,35	—	458 557,40	2 161 279,17	—					

2. Иные сведения об объекте недвижимости с кадастровым номером		<u>31:03:1207003:244</u>	:
1.	—		
3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером		<u>31:03:1207003:244</u>	:
1.	—		

Схема границ земельных участков



Масштаб 1:1 700

Условные обозначения:

- | | | | |
|-------|---|-----------------------|--|
| — | - Существующая часть границы, имеющиеся в ГКН сведения о которой достаточны для определения её местоположения | — | - Вновь образованная часть границы, сведения о которой достаточны для определения её местоположения |
| : 24 | - Кадастровый номер земельного участка | 31:10:1011009 | - Обозначение кадастрового квартала |
| — | - Граница кадастрового квартала | $\frac{697}{\bullet}$ | - Прекращающая существование точка |
| Н701У | - Характерная точка границ земельного участка | 379 | - Существующая точка, имеющиеся в ГКН сведения о которой позволяют однозначно определить ее местоположение |

[illegible]

Масштаб 1:1 500