

Администрация Губкинского городского округа
комитет по управлению муниципальной собственностью

ПРОТОКОЛ

рассмотрения заявок на участие в аукционе в электронной форме
на право заключения договора аренды нежилых зданий, расположенных по адресу:
Белгородская область, Губкинский район, с. Архангельское, ул. Зеленина, д. 1

г. Губкин

ул. Мира, 16, каб. 217
28.03.2024 г. 10 час. 00 мин.

Организатор аукциона: Комитет по управлению муниципальной собственностью администрации Губкинского городского округа.

Состав аукционной комиссии утвержден приказом комитета по управлению муниципальной собственностью № 13 от 05.03.2024 г.

Всего членов комиссии 6 человек, присутствовали 3 человека.

Члены комиссии:

- | | | |
|-----------------------------------|---|---|
| Гладких
Маргарита Вениаминовна | - | начальник управления потребительского рынка, бытовых услуг и защиты прав потребителей |
| Горбач
Ирина Ивановна | - | заместитель главы администрации по бюджетной политике и финансовому обеспечению, начальник управления финансов и бюджетной политики |
| Талызина
Галина Анатольевна | - | председатель комитета правового обеспечения деятельности администрации. |

Кворум имеется.

СЛУШАЛИ:

Информацию начальника управления потребительского рынка, бытовых услуг и защиты прав потребителей, которая проинформировала комиссию о следующем:

Руководствуясь Гражданским кодексом РФ, федеральными законами от 06 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 26 июля 2006 г. № 135-ФЗ «О защите конкуренции», постановлением администрации Губкинского городского округа от 05 марта 2024 г. № 261-па «О торгах на право заключения договора аренды нежилых зданий, расположенных по адресу: Белгородская область, Губкинский район, с. Архангельское, ул. Зеленина, д. 1», принято решение провести торги на право заключения договора аренды нежилого здания общей площадью 260,8 кв.м с кадастровым номером 31:03:0501003:41 и нежилого здания общей площадью 56,2 кв.м с кадастровым номером 31:03:0501003:328, расположенных по адресу: Белгородская область, Губкинский район, с. Архангельское, ул. Зеленина, д. 1, в форме аукциона в электронной форме, открытого по составу участников и форме подачи предложений о цене права заключения договора аренды (далее – аукцион).

Извещение о проведении аукциона опубликовано на официальном сайте в сети «Интернет» torgi.gov.ru, на сайте <http://utp.sberbank-ast.ru>, официальном сайте администрации Губкинского городского округа gubkinadm.gosuslugi.ru и в приложении к газете «Эфир Губкина» - «Муниципальный вестник» № 10 от 7 марта 2024 года.

ЛОТ № 1

Право заключения договора аренды нежилого здания общей площадью 260,8 кв.м с кадастровым номером 31:03:0501003:41, расположенного по адресу: Белгородская область, Губкинский район, с. Архангельское, ул. Зеленина, д. 1, сроком на 5 лет.

Начальная цена права заключения договора аренды составляет – 162 739 (сто шестьдесят две тысячи семьсот тридцать девять) рублей 20 копеек (без учета НДС и коммунальных, эксплуатационных, административно - хозяйственных услуг).

Шаг аукциона – 8 136 (восемь тысяч сто тридцать шесть) рублей 96 копеек.

Место подачи (приема) заявок и проведения аукциона - электронная площадка «Сбербанк – АСТ».

В период с 8 марта 2024 года по 27 марта 2024 года на электронную площадку «Сбербанк-АСТ» заявок на участие в аукционе по лоту № 1 не поступило.

Заявки, в приеме которых было отказано отсутствуют.

Отозванные заявки отсутствуют.

ЛОТ № 2

Право заключения договора аренды нежилого здания общей площадью 56,2 кв.м с кадастровым номером 31:03:0501003:328, расположенного по адресу: Белгородская область, Губкинский район, с. Архангельское, ул. Зеленина, д. 1, сроком на 5 лет.

Начальная цена права заключения договора аренды составляет – 39 115 (тридцать девять тысяч сто пятнадцать) рублей 20 копеек (без учета НДС и коммунальных, эксплуатационных, административно - хозяйственных услуг).

Шаг аукциона – 1 955 (одна тысяча девятьсот пятьдесят пять) рублей 76 копеек.

Место подачи (приема) заявок и проведения аукциона - электронная площадка «Сбербанк – АСТ».

В период с 8 марта 2024 года по 27 марта 2024 года на электронную площадку «Сбербанк-АСТ» заявок на участие в аукционе по лоту № 2 не поступило.

Заявки, в приеме которых было отказано отсутствуют.

Отозванные заявки отсутствуют.

Обсудив информацию, комиссия решила признать аукцион на право заключения договора аренды нежилых зданий, расположенных по адресу: Белгородская область, Губкинский район, с. Архангельское, ул. Зеленина, д. 1 сроком на 5 лет, по лотам № 1, № 2 несостоявшимся.

Протокол составлен в двух экземплярах, каждый из которых имеет равную юридическую силу.

Голосовали: «за» – 3 человека, «против» – нет, «воздержались» – нет.

Члены комиссии:

М.В. Гладких

И.И. Горбач

Г.А. Талызина