

**Администрация Губкинского городского округа  
комитет по управлению муниципальной собственностью**

**ПРОТОКОЛ № 1**

рассмотрения заявок на участие в аукционе в электронной форме на право заключения договора аренды нежилого здания общей площадью 64,6 кв.м, расположенного по адресу: Белгородская область, Губкинский район, с. Чуево, ул. Центральная, д. 54, кадастровый номер 31:03:1504001:137

г. Губкин

ул. Мира, 16, каб. 217  
27.09.2024 г. 10 час. 00 мин.

Всего членов комиссии 6 человек, присутствовали 5 человек.

Викторова Оксана Васильевна	-	председатель комитета по управлению муниципальной собственностью, председатель комиссии
Антропова Людмила Петровна	-	начальник управления муниципальным имуществом, заместитель председателя комиссии
Кукина Наталья Валериевна	-	начальник отдела аренды и приватизации муниципального имущества, секретарь комиссии
Члены комиссии:		
Горбач Ирина Ивановна	-	заместитель главы администрации по бюджетной политике и финансовому обеспечению, начальник управления финансов и бюджетной политики
Талызина Галина Анатольевна	-	председатель комитета правового обеспечения деятельности администрации.

**СЛУШАЛИ:**

Информацию начальника отдела аренды и приватизации муниципального имущества Кукиной Натальи Валериевны, которая проинформировала комиссию о следующем:

Руководствуясь Гражданским кодексом РФ, федеральными законами от 06 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 26 июля 2006 г. № 135-ФЗ «О защите конкуренции», постановлением администрации Губкинского городского округа от 19 августа 2024 г. № 1050-па «О торгах на право заключения договора аренды нежилого здания, расположенного по адресу: Белгородская область, Губкинский район, с. Чуево, ул. Центральная, д. 54, кадастровый номер 31:03:1504001:137», принято решение провести торги на право заключения договора аренды нежилого здания общей площадью 64,6 кв.м, расположенного по адресу: Белгородская область, Губкинский район, с. Чуево, ул. Центральная, д. 54, кадастровый номер 31:03:1504001:137, сроком на 5 лет в форме аукциона в электронной форме, открытого по составу участников и форме подачи предложений о цене права заключения договора аренды (далее – аукцион).

Извещение о проведении аукциона опубликовано на официальном сайте в сети «Интернет» [torgi.gov.ru](http://torgi.gov.ru), официальном сайте администрации Губкинского

городского округа gubkinadm.gosuslugi.ru и в приложении к газете «Эфир Губкина» - «Муниципальный вестник» № 35 от 05.09.2024 года.

### ЛОТ № 1

Право заключения договора аренды нежилого здания общей площадью 64,6 кв.м, расположенного по адресу: Белгородская область, Губкинский район, с. Чуево, ул. Центральная, д. 54, кадастровый номер 31:03:1504001:137, сроком на 5 лет.

Начальная цена права заключения договора аренды составляет – 93 024 (девятьюстами три тысячи двадцать четыре) рубля (без учета НДС и коммунальных, эксплуатационных, административно - хозяйственных услуг).

Шаг аукциона – 4 651 (четыре тысячи шестьсот пятьдесят один) рубль 20 копеек.

Место подачи (приема) заявок и проведения аукциона - электронная площадка «Сбербанк – АСТ».

В период с 06 сентября 2024 года по 26 сентября 2024 года на электронную площадку «Сбербанк-АСТ» заявок на участие в аукционе не поступило.

Заявки, в приеме которых было отказано отсутствуют.

Отозванные заявки отсутствуют.

Обсудив информацию, комиссия решила признать аукцион на право заключения договора аренды нежилого здания общей площадью 64,6 кв.м, расположенного по адресу: Белгородская область, Губкинский район, с. Чуево, ул. Центральная, д. 54, кадастровый номер 31:03:1504001:137, сроком на 5 лет, несостоявшимся.

Протокол составлен в двух экземплярах, каждый из которых имеет равную юридическую силу.

Голосовали: «за» – 5 человек, «против» – нет, «воздержались» – нет.

Председатель комиссии:	О.В. Викторова
Заместитель председателя комиссии:	Л.П. Антропова
Секретарь комиссии	Н.В. Кукина
Члены комиссии:	И.И. Горбач
	Г.А. Талызина