**ИНФОРМАЦИОННЫЙ МАТЕРИАЛ**

**к проекту постановления администрации Губкинского городского округа**

**об изменении основного вида разрешенного использования земельных участков**

**с кадастровыми номерами 31:04:0802011:190, 31:04:0802011:191, 31:04:0802011:192**

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| ***Фрагмент публичной кадастровой карты***    ***Фрагмент правил землепользования и застройки Губкинского городского округа***    *Местоположение земельных участков*  *31:04:0802011:190, 31:04:0802011:191, 31:04:0802011:192*  *Территориальная зона размещения производственных объектов III класса опасности (П-3)* | | |  | Земельные участки с кадастровыми номерами 31:04:0802011:190, 31:04:0802011:191, 31:04:0802011:192 расположены в промзоне Южные Коробки г. Губкина.  Данные земельные участки свободны от застройки, фактически не используются.  В настоящее время планируется использовать данные участки для реализации на территории Губкинского городского округа инвестиционного проекта «Резка, обработка и отделка камня», в связи с чем необходимо изменение видов разрешенного использования данных участков на «склады».  В соответствии с утвержденными правилами землепользования и застройки Губкинского городского округа земельные участки с кадастровыми номерами 31:04:0802011:190, 31:04:0802011:191, 31:04:0802011:192расположены в территориальной зоне размещения производственных объектов III класса опасности, в границах которой одним из основных видов разрешенного использования земельных участков является «склады».  Изменение основного вида разрешенного использования земельных участков с кадастровыми номерами 31:04:0802011:190, 31:04:0802011:191, 31:04:0802011:192 на «склады» не противоречит утвержденным правилам землепользования и застройки Губкинского городского округа. | | |  |
|  |  | | |  |