**ИНФОРМАЦИОННЫЙ МАТЕРИАЛ**

**к проекту распоряжения управления архитектуры и градостроительства Белгородской области о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 31:03:0202001:677**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| ***Фрагмент публичной кадастровой карты***    ***Фрагмент правил землепользования и застройки Губкинского городского округа***    *Местоположение земельного участка 31:03:0202001:677*  *Территориальная зона размещения объектов социального и коммунально-бытового назначения (ОД-2* |  | Земельный участок с кадастровым номером 31:03:0202001:677  расположен по ул. Садовая в п. Троицкий Губкинского городского округа, находится в собственности Губкинского городского округа.  На данном участке в планируется размещение пожарной части.  В соответствии с утвержденными правилами землепользования и застройки Губкинского городского округа земельный участок с кадастровым номером 31:03:0202001:677 расположен в границах территориальной зоны размещения объектов социального и коммунально-бытового назначения.  В границах вышеуказанной территориальной зоны вид разрешенного использования земельных участков «обеспечение внутреннего правопорядка», предусматривающий размещение объектов капитального строительства, необходимых для подготовки и поддержания в готовности спасательных служб, является условно разрешенным.  В соответствии со статьей 39 Градостроительного кодекса РФ вопрос предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка подлежит рассмотрению на общественных обсуждениях |  |