**ИНФОРМАЦИОННЫЙ МАТЕРИАЛ**

**к проекту постановления администрации Губкинского городского округа**

**об изменении основного вида разрешенного использования земельного участка с кадастровым номером 31:03:1808007:204**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| ***Фрагмент публичной кадастровой карты***  *Земельный участок с кадастровым номером 31:03:1808007:204*  ***Фрагмент правил землепользования и застройки Губкинского городского округа***  *Территориальная зона размещения объектов социального и*  *коммунально-бытового назначения* |  | Земельный участок с кадастровым номером 31:03:1808007:204 расположен по ул. Школьная в с. Богословка Губкинского городского округа.  На территории данного земельного участка расположен объект культурного наследия «Усадьба Богословка», парк».  В соответствии с правилами землепользования и застройки Губкинского городского округа, утвержденными распоряжением департамента строительства и транспорта Белгородской области 25.10.2018 № 692, вышеуказанный земельный участок расположен в территориальной зоне размещения объектов социального и коммунально-бытового назначения, в границах которой одним из основных видов разрешенного использования земельных участков является «историко-культурная деятельность», предусматривающий размещение объектов культурного наследия.  Изменение основного вида разрешенного использования земельного участка с кадастровым номером 31:03:1808007:204 с «для обслуживания и эксплуатации школы» на «историко-культурная деятельность» не противоречит утвержденным правилам землепользования и застройки Губкинского городского округа. |