



Проектная компания
ООО «Конкорд»
г. Белгород
ул. Лермонтова 9а
тел.:(4722) 23-14-23

Свидетельство №-П-012-187-09

Заказчик – АО "БЕЛГОРОДСКАЯ ИПОТЕЧНАЯ КОРПОРАЦИЯ"

**"ВНЕПЛОЩАДОЧНЫЕ И ВНУТРИПЛОЩАДОЧНЫЕ СЕТИ И СООРУЖЕНИЯ
ВОДОСНАБЖЕНИЯ И ВОДООТВЕДЕНИЯ МКР ИЖС «ТЁПЛЫЙ
КОЛОДЕЗЬ» ГУБКИНСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА БЕЛГОРОДСКОЙ
ОБЛАСТИ"**

Проект межевания территории

ПСД/ТК

**Генеральный директор
Главный инженер проекта**

**С. А. Долуденко
К. В. Золотарев**

2018

СОСТАВ ДОКУМЕНТАЦИИ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ (ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ И ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ)

Том I. Проект планировки территории. Основная часть.

- Пояснительная записка;
- Графические материалы.

Том I. Проект планировки территории. Материалы по обоснованию.

- Пояснительная записка;
- Графические материалы.

Том II. Проект межевания территории.

- Пояснительная записка;
- Графические материалы.

№ п/п	Содержание	Стр.
	Текстовые материалы	
	Введение	3
1	Состав и содержание, общие положения проекта межевания территории	4
2	Существующее положение в границах Губкинского городского округа	6
3	Проектные предложения по межеванию территории в границах Губкинского городского округа	6
	Графические материалы	
4	Чертеж межевания территории	23

Введение.

Проектом межевания территории подготовлен в составе проекта планировки территории, предусматривающей строительство линейного объекта: «Внеплощадочные и внутриплощадочные сети и сооружения водоснабжения и водоотведения МКР ИЖС «Тёплый колодезь» Губкинского городского округа Белгородской области» на основании постановления Администрации Губкинского городского округа «О подготовке проекта планировки территории в пос. Тёплый колодезь Губкинского городского округа» № _____ от _____.

Проект межевания территории разработан в целях определения местоположения границ образуемых и измененных земельных участков, частей земельных участков.

Проект межевания разработан в соответствии с требованиями:

1. Градостроительный кодекс Российской Федерации от 29.12.2004 г. №190-ФЗ (с изменениями);
2. Земельный кодекс Российской Федерации от 25.10.2001 г. №136 (с изменениями);
3. Жилищный кодекс Российской Федерации от 29.12.2004 г. №188-ФЗ;
4. Федеральный закон от 24.07.2007 г. №221-ФЗ «О государственном кадастре недвижимости» (с изменениями);
5. Федеральный закон от от 25 июня 2002 года № 73 - ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»;
6. Федеральный закон от 10 января 2002 года № 7 - ФЗ «Об охране окружающей среды»;
7. Федеральный закон от 21 февраля 1992 года № 2395 - 1 «О недрах»;
8. Федеральный закон от 20 марта 2011 года № 41 - ФЗ «О внесении изменений в градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации в части вопросов территориального планирования»;
9. Федеральный закон от 22.07.2008 г. №123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»;
10. Федеральный закон от 10.01.2002 г. №7-ФЗ «Об охране окружающей среды»;

11. Федеральный закон от 04.05.1999 г. №96-ФЗ «Об охране атмосферного воздуха»;

12. СНиП 2.07.01 - 89 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»;

13. СНиП 11-04-2003 «Инструкция о порядке разработки, согласования, экспертизы и утверждения градостроительной документации»;

14. СП 129.13330.2011 «Наружные сети и сооружения водоснабжения и канализации»;

15. СП 31.13330.2012 «Водоснабжение. Наружные сети и сооружения»;

16. СанПин 2.1.4.1110-02 «О введении в действие санитарных правил и норм "Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения"».

Проект межевания территории разработан с использованием исходных материалов, содержащихся в Проекте планировки территории (Основная часть и Материалы по обоснованию).

При разработке проекта межевания использованы:

- сведения государственного кадастра недвижимости (далее ГКН);
- сведения единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним;
- сведения о границах с особыми условиями использования территорий;
- данные топографической съемки местности.

1. Состав и содержание, общие положения проекта межевания территории.

Настоящий проект межевания выполнен отдельным разделом (Том II).

Проект межевания территории включает в себя:

1. Пояснительную записку, содержащую описание проектных решений по межеванию территории.

2. Чертеж межевания территории, на котором отображены:

- границы существующих и образованных земельных участков, частей земельных участков на кадастровом плане территории, условные номера образованных земельных участков, частей земельных участков;

- красные линии;

- границы зон с особыми условиями использования территорий.

В настоящем проекте межевания территории указаны:

- площадь образуемого земельного участка, части земельного участка;

- вид разрешенного использования образуемого земельного участка, части земельного участка в соответствии с проектом планировки территории.

Образование земельных участков необходимых под строительство объекта «Внеплощадочные и внутриплощадочные сети и сооружения водоснабжения и водоотведения МКР ИЖС «Тёплый колодезь» Губкинского городского округа Белгородской области» из государственной собственности (до разграничения земель) из категории земель сельскохозяйственного назначения должно производиться в соответствии с законом Белгородской области № 37 от 22 декабря 2015 г. «О перераспределении полномочий по распоряжению земельными участками, государственная собственность на которые не разграничена, между органами местного самоуправления и органами государственной власти Белгородской области».

Чертежи межевания территории выполнены в местной системе координат, принятой для осуществления государственного кадастра недвижимости на территории Губкинского городского округа.

Документация по планировке территории не предусматривает установление зон действия публичных сервитутов.

В границах подготовки документации по планировке территории (на чертеже межевания территории) красные линии отображаются только в границах жилой зоны.

Размеры земельных участков в границах застроенных территорий устанавливаются с учетом фактического землепользования и градостроительных нормативов и правил, действовавших в период застройки указанных территорий. В соответствии со статьей 11.9 "Земельного кодекса Российской Федерации" предельные (максимальные и минимальные) размеры земельных участков, в отношении которых в

соответствии с законодательством о градостроительной деятельности устанавливаются градостроительные регламенты и определяются такими градостроительными регламентами.

Данный земельный участок образован для строительства объекта: «Внеплощадочные и внутриплощадочные сети и сооружения водоснабжения и водоотведения МКР ИЖС «Тёплый колодезь» Губкинского городского округа Белгородской области» и в соответствии со статьей 36 пункт 4.3 "Градостроительного кодекса Российской Федерации", действие градостроительного регламента не распространяется на земельные участки занятыми линейными объектами.

2. Существующее положение в границах Губкинского городского округа.

Территория в границах проектирования расположена в границах кадастровых кварталов 31:04:0403003, 31:03:0404001, 31:03:0409002, 31:03:0409001, 31:03:0404005.

В соответствии с данными ГКН в границах проектируемого объекта расположены земельные участки:

- 31:03:0409002:1636, 31:03:0409002:1635, 31:03:0409002:1533, 31:03:0409002:1448, 31:03:0409002:1487, 31:03:0409002:1331 – *Акционерное общество "Белгородская ипотечная корпорация" – собственность;*

- 31:04:0403003:252 – *Губкинский городской округ – государственная собственность.*

3. Проектные решения по межеванию территории в границах Губкинского городского округа.

Формирование земельных участков, частей земельных участков под строительство водопровода и канализации, осуществляется из земель, находящихся в: государственной собственности (до разграничения), собственности Акционерного общества "Белгородская ипотечная корпорация".

Подготовка проекта межевания подлежащей застройке территории осуществляется в целях установления границ незастроенных земельных участков,

предназначенных для размещения объектов капитального строительства федерального, регионального или местного значения.

Настоящим проектом предусмотрено образование земельных участков, частей земельных участков, сведения о которых, представлены в Таблице 1.

Формируемые земельные участки необходимы для строительства водопровода и канализации и являются временными на период строительства.

Координаты характерных точек границ земельных участков, частей земельных участков находящихся на территории Губкинского городского округа, представлены в каталоге координат (Таблица 2).

Ведомость формируемых земельных участков

Таблица 1

Сведения о земельном участке, землях, расположенных в границах проектирования

№ п/п	Наименование собственника (правообладателя) земельного участка	Вид права	Кадастровый квартал или кадастровый номер	Адрес земельного участка или его местоположение	Категория земель	Разрешенное использование	Площадь земельного участка, необходимого для строительства трубопровода, кв. м	Территориальная зона
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	Губкинский городской округ	Государственная собственность (до разграничения)	31:04:0403003:3У1 31:03:0404001:3У2 31:03:0409002:3У3 31:03:0409001:3У4 31:03:0409001:3У5 31:03:0409001:3У6 31:03:0409001:3У7 31:03:0409001:3У8 31:03:0409001:3У9 31:03:0409001:3У10 31:03:0409001:3У11 31:03:0404005:3У12 31:03:0404005:3У13 31:03:0409002:3У14 31:03:0409002:3У15 31:03:0409002:3У16	Губкинский городской округ Белгородской области	Земли населенных пунктов	Трубопроводный транспорт (для размещения водопровода и канализации)	268,61 5566,87 6853,49 649,90 23,03 17,83 75,57 1128,42 6,13 1,35 23,56 16,83 13,78 39,00 40,30 59,66	Градостроительный регламент не распространяется на образуемые земельные участки занятыми линейными объектами (ст.36 п.4.3 «Градостроительного кодекса»)
2	Акционерное общество "Белгородская ипотечная корпорация"	Собственность	31:03:0409002:1636	Губкинский р-н, в границах СПК "Казацкий"	Земли населенных пунктов	Трубопроводный транспорт (для размещения водопровода и канализации)	21168	Градостроительный регламент не распространяется на образуемые земельные участки занятыми линейными объектами (ст.36 п.4.3 «Градостроительного кодекса»)

3	Акционерное общество "Белгородская ипотечная корпорация"	Собственность	31:03:0409002:1635	Губкинский р-н, в границах СПК "Казацкий"	Земли населенных пунктов	Трубопроводный транспорт (для размещения водопровода и канализации)	63811	Градостроительный регламент не распространяется на образуемые земельные участки занятыми линейными объектами (ст.36 п.4.3 «Градостроительного кодекса»)
4	Акционерное общество "Белгородская ипотечная корпорация"	Собственность	31:03:0409002:1533	Губкинский р-н, в границах СПК "Казацкий"	Земли населенных пунктов	Трубопроводный транспорт (для размещения водопровода и канализации)	1737	Градостроительный регламент не распространяется на образуемые земельные участки занятыми линейными объектами (ст.36 п.4.3 «Градостроительного кодекса»)
5	Акционерное общество "Белгородская ипотечная корпорация"	Собственность	31:03:0409002:1448	Губкинский р-н, в границах СПК "Казацкий"	Земли населенных пунктов	Трубопроводный транспорт (для размещения водопровода и канализации)	1664	Градостроительный регламент не распространяется на образуемые земельные участки занятыми линейными объектами (ст.36 п.4.3 «Градостроительного кодекса»)

6	Акционерное общество "Белгородская ипотечная корпорация"	Собственность	31:03:0409002:1487	Губкинский р-н, в границах СПК "Казацкий"	Земли населенных пунктов	Трубопроводный транспорт (для размещения водопровода и канализации)	9572	Градостроительный регламент не распространяется на образуемые земельные участки занятыми линейными объектами (ст.36 п.4.3 «Градостроительного кодекса»)
7	Акционерное общество "Белгородская ипотечная корпорация"	Собственность	31:03:0409002:1331	Губкинский р-н, в границах СПК "Казацкий"	Земли населенных пунктов	Трубопроводный транспорт (для размещения водопровода и канализации)	38287	Градостроительный регламент не распространяется на образуемые земельные участки занятыми линейными объектами (ст.36 п.4.3 «Градостроительного кодекса»)
8	Губкинский городской округ	Государственная собственность	31:04:0403003:252	Белгородская область, г. Губкин, м-н Северо-Западный	Земли населенных пунктов	Трубопроводный транспорт (для размещения водопровода и канализации)	227	Градостроительный регламент не распространяется на образуемые земельные участки занятыми линейными объектами (ст.36 п.4.3 «Градостроительного кодекса»)
Итого							151252	

**Каталог координат характерных точек границ земельных участков,
частей земельных участков находящихся на территории Губкинского
городского округа Белгородской области**

Таблица 2

№ по каталогу	X, м	Y, м
31:04:0403003:ЗУ1 (государственная собственность (до разграничения))		
1	472312.98	2179657.18
2	472311.89	2179646.88
3	472337.55	2179644.42
4	472338.97	2179654.69
31:03:0404001:ЗУ2 (государственная собственность (до разграничения))		
1	472338.97	2179654.69
2	472337.55	2179644.42
3	472439.70	2179634.62
4	472493.94	2180076.76
5	472483.58	2180077.37
6	472430.64	2179645.90
31:03:0409002:ЗУ3 (государственная собственность (до разграничения))		
1	472483.58	2180077.37
2	472493.94	2180076.76
3	472498.47	2180113.64
4	472735.65	2180090.49
5	472784.58	2180101.48
6	472846.24	2180143.91
7	472862.64	2180143.91
8	473033.03	2180261.16
9	473058.40	2180264.03
10	473064.23	2180275.07
11	473029.22	2180271.10
12	472859.43	2180154.27
13	472843.03	2180154.27
14	472780.29	2180111.10
15	472735.10	2180100.95
16	472489.42	2180124.93
31:03:0409001:ЗУ4 (государственная собственность (до разграничения))		
1	473144.39	2180263.24
2	473147.23	2180261.89
3	473240.24	2180251.63
4	473224.47	2180262.08
5	473174.37	2180267.61

31:03:0409001:ЗУ5 (государственная собственность (до разграничения))		
1	473680.50	2180131.03
2	473680.34	2180129.51
3	473688.94	2180128.56
4	473689.36	2180132.33
31:03:0409001:ЗУ6 (государственная собственность (до разграничения))		
1	473809.57	2180188.88
2	473813.28	2180188.47
3	473814.23	2180197.08
4	473813.85	2180197.12
31:03:0409001:ЗУ7 (государственная собственность (до разграничения))		
1	473835.12	2180238.06
2	473840.02	2180241.14
3	473844.81	2180247.16
4	473846.87	2180253.61
5	473846.68	2180260.32
31:03:0409001:ЗУ8 (государственная собственность (до разграничения))		
1	473820.69	2180427.75
2	473827.05	2180412.40
3	473827.81	2180412.32
4	473850.55	2180357.45
5	473850.55	2180308.73
6	473849.88	2180308.06
7	473849.88	2180295.68
8	473859.31	2180305.11
9	473859.31	2180359.20
10	473833.92	2180420.46
11	473824.13	2180421.53
12	473824.76	2180427.30
31:03:0409001:ЗУ9 (государственная собственность (до разграничения))		
1	473987.96	2180555.59
2	473987.73	2180553.44
3	473993.36	2180552.85
31:03:0409001:ЗУ10 (государственная собственность (до разграничения))		
1	474149.87	2180352.73
2	474155.73	2180348.12
3	474156.24	2180348.18

31:03:0409001:ЗУ11 (государственная собственность (до разграничения))		
1	474291.15	2180252.46
2	474290.39	2180258.51
3	474285.84	2180252.79
4	474282.31	2180253.34
5	474282.55	2180251.39
31:03:0404005:ЗУ12 (государственная собственность (до разграничения))		
1	474214.48	2180797.75
2	474214.57	2180797.01
3	474223.46	2180795.71
4	474223.07	2180798.82
31:03:0404005:ЗУ13 (государственная собственность (до разграничения))		
1	473823.48	2180916.39
2	473825.93	2180907.89
3	473826.83	2180916.02
31:03:0409002:ЗУ14 (государственная собственность (до разграничения))		
1	474018.97	2180776.25
2	474021.09	2180765.07
3	474024.71	2180764.68
4	474022.49	2180775.83
31:03:0409002:ЗУ15 (государственная собственность (до разграничения))		
1	474021.27	2180764.10
2	474023.38	2180752.94
3	474027.13	2180752.53
4	474024.90	2180763.70
31:03:0409002:ЗУ16 (государственная собственность (до разграничения))		
1	474045.94	2180646.49
2	474049.16	2180629.37
3	474052.76	2180628.97
4	474049.46	2180646.10
31:03:0409002:1636/чзу1 (собственность - Акционерное общество "Белгородская ипотечная корпорация")		
1	474285.56	2180327.87
2	474293.69	2180262.66
3	474318.58	2180293.95
4	474319.55	2180332.17

31:03:0409002:1636/чзу2
(собственность - Акционерное общество "Белгородская ипотечная
корпорация")

1	474022.49	2180775.83
2	474024.71	2180764.68
3	474098.59	2180756.52
4	474098.71	2180755.56
5	474024.90	2180763.70
6	474027.13	2180752.53
7	474094.26	2180745.13
8	474107.40	2180639.71
9	474049.46	2180646.10
10	474052.76	2180628.97
11	474102.06	2180623.54
12	474110.39	2180614.87
13	474135.81	2180410.92
14	474137.30	2180411.10
15	474144.00	2180357.35
16	474149.87	2180352.73
17	474156.24	2180348.18
18	474190.79	2180352.49
19	474190.97	2180351.00
20	474257.21	2180359.25
21	474263.84	2180353.91
22	474270.26	2180302.44
23	474276.00	2180303.15
24	474276.62	2180298.21
25	474273.19	2180297.78
26	474274.26	2180289.19
27	474277.79	2180289.63
28	474282.31	2180253.34
29	474285.84	2180252.79
30	474290.39	2180258.51
31	474285.59	2180297.08
32	474287.68	2180297.34
33	474286.79	2180304.50
34	474288.45	2180304.70
35	474286.46	2180320.68
36	474284.80	2180320.47
37	474230.91	2180752.86
38	474228.77	2180753.10
39	474223.46	2180795.71
40	474214.57	2180797.01
41	474219.92	2180754.07
42	474109.58	2180755.31
43	474118.72	2180681.98
44	474120.64	2180682.22
45	474122.00	2180671.34
46	474120.07	2180671.10

47	474157.65	2180369.59
48	474164.29	2180364.36
49	474261.14	2180376.43
50	474219.37	2180711.61
51	474225.02	2180712.32
52	474221.14	2180742.98
31:03:0409002:1636/чзу3		
(собственность - Акционерное общество "Белгородская ипотечная корпорация")		
1	474118.79	2180697.07
2	474124.35	2180652.42
3	474137.15	2180633.53
4	474157.69	2180628.88
5	474175.84	2180638.39
6	474183.59	2180660.43
7	474178.20	2180703.78
8	474166.84	2180722.19
9	474145.37	2180728.09
10	474125.99	2180717.88
31:03:0409002:1635/чзу1		
(собственность - Акционерное общество "Белгородская ипотечная корпорация")		
1	473224.47	2180262.08
2	473240.24	2180251.63
3	473321.00	2180242.73
4	473320.77	2180240.65
5	473676.29	2180201.46
6	473669.97	2180144.14
7	473678.68	2180143.18
8	473684.99	2180200.50
9	473688.12	2180200.15
10	473680.50	2180131.03
11	473689.36	2180132.33
12	473692.06	2180156.79
13	473694.14	2180156.56
14	473698.81	2180198.98
15	473804.36	2180187.34
16	473805.40	2180189.34
17	473809.57	2180188.88
18	473813.85	2180197.12
19	473809.68	2180197.58
20	473829.53	2180235.81
21	473820.20	2180236.84
22	473800.39	2180198.71
23	473697.92	2180209.99
24	473707.71	2180298.79
25	473816.48	2180286.80
26	473816.30	2180285.14
27	473826.60	2180284.01
28	473826.79	2180285.77

29	473833.79	2180284.99
30	473833.60	2180283.23
31	473842.20	2180282.29
32	473843.68	2180295.68
33	473849.50	2180294.92
34	473849.88	2180295.68
35	473849.95	2180308.14
36	473847.76	2180305.94
37	473712.27	2180321.09
38	473724.24	2180429.67
39	473791.28	2180422.28
40	473790.64	2180416.41
41	473827.05	2180412.40
42	473820.69	2180427.75
43	473725.19	2180438.28
44	473749.89	2180662.36
45	473753.37	2180661.97
46	473753.58	2180663.96
47	473781.73	2180660.86
48	473781.52	2180658.87
49	473996.26	2180635.20
50	473987.96	2180555.59
51	473993.51	2180552.83
52	473996.45	2180552.53
53	473998.15	2180568.91
54	474000.28	2180568.69
55	474007.48	2180633.97
56	474049.16	2180629.37
57	474045.94	2180646.49
58	473778.90	2180675.92
59	473778.69	2180673.92
60	473751.47	2180676.72
61	473751.71	2180678.92
62	473749.72	2180679.14
63	473755.98	2180734.45
64	473757.81	2180734.25
65	473763.03	2180781.64
66	474023.38	2180752.94
67	474021.27	2180764.10
68	473766.41	2180792.19
69	473766.52	2180793.15
70	474021.09	2180765.07
71	474018.97	2180776.25
72	473765.52	2180804.18
73	473776.90	2180906.87
74	473809.31	2180903.30
75	473809.96	2180909.16
76	473825.90	2180907.65
77	473823.48	2180916.39
78	473772.72	2180921.98
79	473763.37	2180914.20

80	473765.79	2180905.80
81	473754.72	2180805.35
82	473751.70	2180805.66
83	473762.70	2180905.50
84	473760.95	2180911.86
85	473753.91	2180904.78
86	473743.09	2180806.63
87	473741.44	2180806.81
88	473740.25	2180796.03
89	473757.81	2180794.10
90	473757.71	2180793.26
91	473740.15	2180795.10
92	473738.96	2180784.29
93	473752.24	2180782.83
94	473740.92	2180680.11
95	473727.74	2180681.56
96	473725.92	2180665.00
97	473739.09	2180663.55
98	473727.75	2180560.83
99	473714.40	2180562.30
100	473712.59	2180545.84
101	473725.93	2180544.37
102	473714.60	2180441.72
103	473285.75	2180488.82
104	473285.52	2180486.74
105	473253.94	2180490.22
106	473250.00	2180481.94
107	473259.72	2180480.87
108	473259.09	2180475.10
109	473712.77	2180425.10
110	473701.41	2180322.28
111	473242.78	2180372.84
112	473242.55	2180370.75
113	473201.00	2180375.33
114	473192.08	2180356.99
115	473193.86	2180357.44
116	473204.24	2180356.30
117	473204.02	2180354.31
118	473698.93	2180299.76
119	473689.16	2180210.97
31:03:0409002:1635/чзу2		
(собственность - Акционерное общество "Белгородская ипотечная корпорация")		
1	473064.23	2180275.07
2	473058.40	2180264.03
3	473126.55	2180271.73
4	473144.39	2180263.24
5	473174.37	2180267.61
6	473149.63	2180270.33
7	473136.23	2180276.71
8	473145.03	2180295.19

9	473128.77	2180289.80
10	473125.02	2180281.93
31:03:0409002:1635/чзу3 (собственность - Акционерное общество "Белгородская ипотечная корпорация")		
1	473119.81	2180314.74
2	473126.53	2180311.64
3	473142.94	2180309.80
4	473138.51	2180300.48
5	473154.99	2180306.34
6	473155.94	2180308.34
7	473166.77	2180307.12
8	473168.02	2180309.76
9	473140.73	2180312.39
31:03:0409002:1533 (собственность - Акционерное общество "Белгородская ипотечная корпорация")		
1	473810.17	2180285.82
2	473804.95	2180238.52
3	473833.71	2180235.35
4	473849.88	2180266.49
5	473849.88	2180281.44
31:03:0409002:1448 (собственность - Акционерное общество "Белгородская ипотечная корпорация")		
1	473087.09	2180318.41
2	473140.73	2180312.39
3	473148.95	2180326.29
4	473152.37	2180333.48
5	473106.54	2180355.28
31:03:0409002:1487/чзу1 (собственность - Акционерное общество "Белгородская ипотечная корпорация")		
1	473326.90	2180588.36
2	473327.54	2180594.12
3	473304.61	2180596.65
4	473199.33	2180375.51
5	473201.00	2180375.33
6	473192.08	2180356.99
7	473190.29	2180356.54
8	473168.02	2180309.76
9	473140.73	2180312.39
10	473149.15	2180326.71
11	473150.15	2180328.82
12	473151.66	2180328.10
13	473289.70	2180618.04
14	473300.08	2180614.64
15	473296.11	2180606.30
16	473296.95	2180606.20

17	473300.98	2180614.34
18	473311.28	2180610.66
19	473308.55	2180604.93
20	473358.31	2180599.44
21	473358.54	2180601.53
22	473714.40	2180562.30
23	473712.59	2180545.84
24	473186.92	2180376.88
25	473187.91	2180376.77
26	473238.52	2180483.09
27	473237.53	2180483.21
28	473241.50	2180491.59
29	473242.49	2180491.48
30	473293.12	2180597.79
31	473292.14	2180597.91
31:03:0409002:1331/чзу1		
(собственность - Акционерное общество "Белгородская ипотечная корпорация")		
1	473289.70	2180618.04
2	473300.08	2180614.64
3	473346.75	2180712.63
4	473347.74	2180712.52
5	473300.98	2180614.34
6	473311.28	2180610.66
7	473357.49	2180707.72
8	473370.09	2180706.33
9	473369.85	2180704.18
10	473725.92	2180665.00
11	473727.74	2180681.56
12	473394.25	2180718.32
13	473394.03	2180716.33
14	473361.10	473361.10
15	473409.95	2180822.57
16	473415.71	2180821.93
17	473415.49	2180819.95
18	473738.96	2180784.29
19	473740.15	2180795.10
20	473404.66	2180832.06
21	473351.68	2180720.90
22	473350.69	2180721.01
23	473404.09	2180833.07
24	473740.25	2180796.03
25	473741.44	2180806.81
26	473447.11	2180839.25
27	473446.88	2180837.17
28	473407.98	2180841.46
29	473458.64	2180947.88
30	473486.25	2180944.84

31	473485.61	2180939.08
32	473752.50	2180909.66
33	473753.91	2180904.78
34	473760.95	2180911.86
35	473760.21	2180914.55
36	473763.37	2180914.20
37	473772.72	2180921.98
38	473770.52	2180928.22
39	473686.73	2181218.57
40	473684.81	2181218.01
41	473671.95	2181262.55
42	473613.97	2181294.30
43	473607.03	2181279.70
44	473605.13	2181280.61
45	473760.74	2180923.30
46	473727.39	2181038.89
47	473724.13	2181039.22
48	473757.48	2180923.63
49	473462.58	2180956.16
50	473509.90	2180950.95
51	473510.13	2180953.04
52	473747.43	2180926.88
53	473716.44	2181034.26
54	473534.10	2181054.36
55	473534.75	2181060.22
56	473513.09	2181062.61
57	473724.76	2181047.99
58	473664.48	2181256.87
59	473617.91	2181282.19
60	473616.55	2181279.34
61	473661.89	2181254.61
62	473721.50	2181048.31
63	473561.97	2181137.03
64	473554.06	2181140.80
65	473615.71	2181269.94
66	473613.03	2181271.40
67	473517.19	2181070.87
68	473560.61	2181066.09
69	473560.84	2181068.17
70	473711.44	2181051.57
71	473654.55	2181248.71
72	473623.17	2181265.77
31:04:0403003:252/чзу1		
(государственная собственность)		
1	472311.89	2179646.88
2	472312.98	2179657.18

3	472292.95	2179659.11
4	472292.87	2179658.26
5	472289.58	2179658.58
6	472288.83	2179650.67
7	472296.76	2179649.87
8	472296.59	2179648.35

Графические материалы



Граница "Губкинский городской округ - АО Белгородская ипотечная корпорация"

Граница "Губкинский городской округ - АО Белгородская ипотечная корпорация"

Граница "Губкинский городской округ - АО Белгородская ипотечная корпорация"

Граница "Губкинский городской округ - АО Белгородская ипотечная корпорация"

Граница "Губкинский городской округ - АО Белгородская ипотечная корпорация"

Линия сводки 1-1

Линия сводки 1-1

ПСД/ТК-ПМТ					
Внеплощадочные и внутриплощадочные сети и сооружения водоснабжения и водоотведения МКР ИЖС "Теплый колодезь" Губкинского городского округа Белгородской области					
Изм.	Колуч.	Лист	№рек.	Подп.	Дата
Разраб.	Борискин				29.08.18
Проверил	Золотарев				
ГИП	Золотарев				
Нконтр.	Долженко				
				Стадия	Лист
				ПМ	1
				Листов	2
Чертеж межевания территории (начало). М 1:2000					
				Формат	A1

