



ГУБКИНСКИЙ ГОРОДСКОЙ ОКРУГ
БЕЛГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ

АДМИНИСТРАЦИЯ ГУБКИНСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

Губкин

« 25 » декабря 2019 г.

№ 2256-па

Об утверждении Программы профилактики нарушений обязательных требований, требований, установленных муниципальными правовыми актами при осуществлении муниципального контроля на территории Губкинского городского округа на 2020 год и плановый период 2021-2022 годов

В соответствии с федеральными законами от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 26 декабря 2008 года № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля», постановлением Правительства Российской Федерации № 1680 от 26 декабря 2018 года «Об утверждении общих требований к организации и осуществлению органами государственного контроля (надзора), органами муниципального контроля мероприятий по профилактике нарушений обязательных требований, требований, установленных муниципальными правовыми актами»

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить Программу профилактики нарушений обязательных требований, требований, установленных муниципальными правовыми актами при осуществлении муниципального контроля на территории Губкинского городского округа на 2020 год и плановый период 2021-2022 годов (прилагается).

2. Опубликовать постановление в средствах массовой информации.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы администрации по строительству, жилищно-коммунальному хозяйству и системам жизнеобеспечения Котенева А.М.

Глава администрации



А.П. Гаевой

Утверждена
постановлением администрации
Губкинского городского округа
от «25» декабря 2019г. № 2256/п

Программа
профилактики нарушений обязательных требований, требований,
установленных муниципальными правовыми актами при осуществлении
муниципального контроля на территории Губкинского городского округа
на 2020 год и плановый период 2021-2022 годов

1. Общие положения

Настоящая Программа профилактики нарушений обязательных требований, требований, установленных муниципальными правовыми актами при осуществлении муниципального контроля на территории Губкинского городского округа на 2020 год и плановый период 2021-2022 годов (далее – Программа), разработана в соответствии с Федеральным законом от 26 декабря 2008 года № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля» и постановлением Правительства РФ от 26 декабря 2018 года № 1680 «Об утверждении общих требований к организации и осуществлению органами государственного контроля (надзора), органами муниципального контроля мероприятий по профилактике нарушений обязательных требований, требований, установленных муниципальными правовыми актами», в целях организации и проведения мероприятий направленных на профилактику нарушений требований установленных федеральными законами и принимаемыми в соответствии с ними иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, законами и иными нормативными правовыми актами Белгородской области (далее – обязательные требования), требований, установленных муниципальными, правовыми актами органов местного самоуправления Губкинского городского округа.

2. Анализ подконтрольной сферы

2.1. Виды осуществляемого муниципального контроля.

2.1.1. Мероприятия по профилактике нарушений юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями и гражданами (далее – подконтрольными субъектами) обязательных требований, требований, установленных муниципальными правовыми актами, на территории Губкинского городского округа, проводится в рамках осуществления:

- муниципального контроля за сохранностью автомобильных дорог местного значения;
- муниципального жилищного контроля;

- муниципального земельного контроля;
- муниципального контроля в области торговой деятельности;
- муниципального контроля за соблюдением требований, установленных Правилами благоустройства территории Губкинского городского округа.

2.2. Подпрограмма профилактики нарушений обязательных требований при осуществлении муниципального контроля за сохранностью автомобильных дорог местного значения.

2.2.1. Муниципальный контроль за обеспечением сохранности автомобильных дорог местного значения на территории Губкинского городского округа осуществляется в соответствии с:

- Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;

- Федеральным законом от 26 декабря 2008 года № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля»;

- Федеральным законом от 08 ноября 2007 года № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;

- Порядком осуществления муниципального контроля за сохранностью автомобильных дорог местного значения в границах Губкинского городского округа утвержденным решением Совета депутатов Губкинского городского округа от 18 июня 2019 года № 8.

2.2.2. Подконтрольными субъектами при осуществлении муниципального контроля за сохранностью автомобильных дорог местного значения являются юридические лица, индивидуальные предприниматели, граждане, использующие автомобильные дороги местного значения на территории Губкинского городского округа при ведении хозяйственной или иной деятельности, в ходе которой могут быть допущены нарушения обязательных требований, по обеспечению сохранности автомобильных дорог местного значения.

2.2.3. При осуществлении муниципального контроля за обеспечением сохранности автомобильных дорог местного значения оценивается соблюдение обязательных требований, установленных п. 3 ст. 25, ст. 29 Федерального закона от 08 ноября 2007 года № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации».

2.2.4. В 2019 году в отдел муниципального контроля администрации Губкинского городского округа обращений (заявлений) о нарушении обязательных требований, в области сохранности автомобильных дорог местного значения, не поступало.

2.3. Подпрограмма профилактики нарушений обязательных требований при осуществлении муниципального жилищного контроля.

2.3.1. Муниципальный жилищный контроль на территории Губкинского городского округа осуществляется в соответствии с:

- Жилищным кодексом Российской Федерации;
- Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;
- Федеральным законом от 26 декабря 2008 года № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля»;
- постановлением Правительства Российской Федерации от 21 января 2006 года № 25 «Об утверждении Правил пользования жилыми помещениями»;
- законом Белгородской области от 08 апреля 2013 года № 192 «О муниципальном жилищном контроле и взаимодействии органов муниципального жилищного контроля с органами государственного жилищного надзора Белгородской области»;
- Порядком осуществления муниципального жилищного контроля на территории Губкинского городского округа, утвержденным решением Совета депутатов Губкинского городского округа от 02 октября 2014 года № 2;
- постановлением администрации Губкинского городского округа Белгородской области от 04 июля 2019 года № 1146-па «Об утверждении административного регламента «Осуществление муниципального жилищного контроля на территории Губкинского городского округа».

2.3.2. Подконтрольными субъектами при осуществлении муниципального жилищного контроля являются юридические лица и индивидуальные предприниматели, осуществляющие на территории Губкинского городского округа деятельность по управлению многоквартирными домами и деятельность по оказанию услуг и (или) выполнению работ по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирных домах в отношении муниципального жилищного фонда и граждане, проживающие в жилых помещениях муниципального жилищного фонда на территории Губкинского городского округа.

2.3.3. При осуществлении муниципального жилищного контроля оценивается соблюдение обязательных требований, указанных в ст. 20 Жилищного кодекса Российской Федерации.

2.3.4. В 2019 году отделом муниципального контроля администрации Губкинского городского округа проведена одна внеплановая выездная проверка соблюдения жилищного законодательства в отношении гражданина. По результатам проведения внеплановой проверки нарушений не выявлено.

2.4. Подпрограмма профилактики нарушений обязательных требований при осуществлении муниципального земельного контроля.

2.4.1. Муниципальный земельный контроль на территории Губкинского городского округа осуществляется в соответствии с:

- Земельным кодексом Российской Федерации;
- Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;
- Федеральным законом от 26 декабря 2008 года № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля»;

- постановлением Правительства Белгородской области от 18 января 2016 года № 11-пп «Об организации осуществления муниципального земельного контроля и координации взаимодействия при проведении государственного земельного надзора на территории Белгородской области»;

- распоряжением департамента строительства и транспорта Белгородской области от 25 октября 2018 года № 692 «Об утверждении правил землепользования и застройки Губкинского городского округа Белгородской области»;

- Положением о порядке осуществления муниципального земельного контроля на территории Губкинского городского округа от 05 марта 2010 года № 92, утвержденным решением Совета депутатов Губкинского городского округа от 19 февраля 2010 года № 2;

- постановлением администрации Губкинского городского округа от 19 октября 2018 года № 1679-па «Об утверждении административного регламента «Осуществление муниципального земельного контроля за использованием земель на территории Губкинского городского округа»;

- постановлением администрации Губкинского городского округа от 12 ноября 2019 года № 1924-па «Об утверждении порядка оформления и содержания плановых (рейдовых) заданий на проведение плановых (рейдовых) осмотров, обследований земельных участков при осуществлении муниципального земельного контроля на территории Губкинского городского округа и порядка оформления результатов плановых (рейдовых) осмотров, обследований земельных участков при осуществлении муниципального земельного контроля на территории Губкинского городского округа».

2.4.2. Подконтрольными субъектами при осуществлении муниципального земельного контроля являются юридические лица, индивидуальные предприниматели и граждане, использующие земли, земельные участки, части земельных участков на территории Губкинского городского округа при ведении хозяйственной или иной деятельности, в ходе которой могут быть допущены нарушения обязательных требований, соблюдение которых является предметом муниципального земельного контроля.

2.4.3. При осуществлении муниципального земельного контроля оценивается соблюдение обязательных требований, установленных ст. 42 Земельного кодекса Российской Федерации.

2.4.4. В 2019 году отделом муниципального контроля и территориальными администрациями администраций Губкинского городского округа проведено 195 выездных проверок, из них плановых – 182 проверки граждан и 7 проверок юридических лиц, внеплановых - 7 проверок граждан, по соблюдению обязательных требований земельного законодательства. По итогам проведенных проверок выявлено одиннадцать нарушений требований земельного законодательства гражданами. Материалы проверок по выявленным нарушениям переданы в Губкинский отдел Управления федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Белгородской области для привлечения лиц к административной ответственности.

В целях профилактики нарушений обязательных требований, отделом муниципального контроля и территориальными администрациями

администрации Губкинского городского округа выдано одиннадцать предписаний об устранении выявленных нарушений требований земельного законодательства Российской Федерации. По одному предписанию нарушения устранены в установленный срок, по десяти срок исполнения не истек.

2.5. Подпрограмма профилактики нарушений обязательных требований, требований, установленных муниципальными правовыми актами при осуществлении муниципального контроля в области торговой деятельности.

2.5.1. Муниципальный контроль в области торговой деятельности на территории Губкинского городского округа осуществляется в соответствии с:

- Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;

- Федеральным законом от 26 декабря 2008 года № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля»;

- Федеральным законом от 28 декабря 2009 года № 381-ФЗ «Об основах государственного регулирования торговой деятельности в Российской Федерации»;

- Законом Белгородской области от 04 июня 2007 года № 117 «О розничных рынках и организации ярмарок и продажи товаров (выполнения работ, оказания услуг) на них на территории Белгородской области»;

- постановлением администрации Губкинского городского округа от 10 февраля 2016 года № 165-па «О размещении нестационарных торговых объектов на территории Губкинского городского округа»;

- постановлением администрации Губкинского городского округа от 27 июня 2013 года № 1511-па «Об утверждении значения расстояния от некоторых организаций и (или) объектов до границ прилегающих территорий, на которых не допускается розничная продажа алкогольной продукции, и способа расчета данного расстояния на территории Губкинского городского округа».

2.5.2. Подконтрольными субъектами при осуществлении муниципального контроля в области торговой деятельности являются юридические лица, индивидуальные предприниматели, осуществляющие торговую деятельность на территории Губкинского городского округа.

2.5.3. При осуществлении муниципального контроля в области торговой деятельности оценивается соблюдение обязательных требований, установленных ст. 10, ст. 11 Федерального закона от 28 декабря 2009 года № 381-ФЗ «Об основах государственного регулирования торговой деятельности в Российской Федерации», требований установленных, постановлением администрации Губкинского городского округа от 10 февраля 2016 года № 165-па «О размещении нестационарных торговых объектов на территории Губкинского городского округа», постановлением администрации Губкинского городского округа от 27 июня 2013 года № 1511-па «Об утверждении значения расстояния от некоторых организаций и (или) объектов до границ прилегающих территорий, на которых не допускается розничная продажа алкогольной продукции, и способа расчета данного расстояния на территории Губкинского

городского округа».

2.5.4. В 2019 году отделом муниципального контроля администрации Губкинского городского округа нарушений обязательных требований, требований, установленных муниципальными правовыми актами, в области торговой деятельности не выявлено.

2.6. Подпрограмма профилактики нарушений требований, установленных Правилами благоустройства территории Губкинского городского округа.

2.6.1. Муниципальный контроль за соблюдением требований, установленных Правилами благоустройства территории Губкинского городского округа утвержденным решением Совета депутатов Губкинского городского округа от 25 октября 2018 года № 4, осуществляется в соответствии с:

- Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;
- Федеральным законом от 26 декабря 2008 года № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля».

2.6.2. Подконтрольными субъектами при осуществлении муниципального контроля за соблюдением требований, установленных Правилами благоустройства территории Губкинского городского округа, являются юридические лица, индивидуальные предприниматели, граждане.

2.6.3. Требования, установленные муниципальными правовыми актами, оценка соблюдения которых является предметом муниципального контроля в области благоустройства территории Губкинского городского округа установлены Правилами благоустройства территории Губкинского городского округа, утвержденными решением Совета депутатов Губкинского городского округа от 25 октября 2018 года № 4.

2.6.4. В 2019 году отделом муниципального контроля администрации Губкинского городского округа нарушений требований, установленных Правилами благоустройства территории Губкинского городского округа, не выявлено.

3. Основные цели и задачи профилактической работы

3.1. Целями профилактических мероприятий являются:

- предупреждение нарушений подконтрольными субъектами обязательных требований, требований, установленных муниципальными правовыми актами посредством информирования и разъяснения;
- предупреждение возникновения причин, факторов и условий, способствующих возможному нарушению обязательных требований, требований, установленных муниципальными правовыми актами;
- создание у подконтрольных субъектов мотивации к добросовестному поведению, повышение правосознания и правовой культуры подконтрольных субъектов;

- предотвращение и снижение рисков причинения ущерба охраняемым законом ценностям;

- повышение эффективности исполнения функций органа муниципального контроля;

- повышение эффективности взаимодействия между подконтрольными субъектами и органом муниципального контроля.

3.2. Задачи профилактических мероприятий:

- планирование и проведение профилактических мероприятий на основе принципов информационной открытости, а также обязательности, актуальности, периодичности профилактических мероприятий;

- выявление причин, факторов и условий, способствующих нарушению обязательных требований, требований, установленных муниципальными правовыми актами, определение способов устранения или снижения рисков их возникновения;

- снижение количества нарушений обязательных требований, требований, установленных муниципальными правовыми актами.

4. План мероприятий по профилактике нарушений на 2020 год

№ пп.	Наименование мероприятия	Сроки исполнения	Ответственное подразделение
1.	Поддержание в актуальном состоянии перечней нормативных правовых актов или их отдельных частей, их текстов, содержащих обязательные требования, требования, установленные муниципальными правовыми актами, оценка соблюдения которых является предметом муниципального контроля	Постоянно	Отдел муниципального контроля администрации Губкинского городского округа
2.	Информирование подконтрольных субъектов по вопросам соблюдения обязательных требований, требований, установленных муниципальными правовыми актами посредством опубликования информации в средствах массовой информации и размещения на официальном сайте органов местного самоуправления Губкинского городского округа	Постоянно, а также при вступлении в силу новых нормативных правовых актов, муниципальных правовых актов, устанавливающих требования, соблюдение, которых проверяется при осуществлении	Отдел муниципального контроля администрации Губкинского городского округа

		муниципального контроля, изменений в указанные нормативные правовые акты, муниципальные правовые акты	
3.	Разъяснительная работа путем проведения семинаров и конференций	Ежеквартально	Отдел муниципального контроля администрации Губкинского городского округа
4.	Информирование юридических лиц, индивидуальных предпринимателей о проведенных проверках путем размещения информации в Федеральной государственной информационной системе «Единый реестр проверок»	По результатам проведенных проверок	Отдел муниципального контроля администрации Губкинского городского округа
5.	Информирование юридических лиц, индивидуальных предпринимателей, граждан о планируемых и проведенных проверках путем размещения на официальном сайте органов местного самоуправления Губкинского городского округа плана проведения плановых проверок юридических лиц, индивидуальных предпринимателей и квартальных планов плановых проверок граждан	До 31 декабря предшествующего года	Отдел муниципального контроля администрации Губкинского городского округа
6.	Проведение в ходе контрольных мероприятий и по их итогам разъяснительной работы по вопросам недопущения и устранения нарушений обязательных требований, требований, установленных	Постоянно	Отдел муниципального контроля администрации Губкинского городского округа, территориальные администрации,

	муниципальными правовыми актами		администрации Губкинского городского округа, управление жилищно-коммунального комплекса и систем жизнеобеспечения администрации Губкинского городского округа, управление архитектуры и градостроительной политики администрации Губкинского городского округа
7.	Обобщение практики осуществления в соответствующей сфере деятельности муниципального контроля и размещение на официальном сайте органов местного самоуправления Губкинского городского округа информации о наиболее часто встречающихся случаях нарушений обязательных требований, требований, установленных муниципальными правовыми актами, с рекомендациями в отношении мер, которые должны приниматься юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями, гражданами в целях недопущения таких нарушений	До 31 декабря текущего года	Отдел муниципального контроля администрации Губкинского городского округа
8.	Выдача предостережений о недопустимости нарушения обязательных требований, требований, установленных муниципальными правовыми актами в соответствии с частями 5-7 ст. 8.2	При получении сведений о готовящемся нарушении или признаках нарушения обязательных	Отдел муниципального контроля администрации Губкинского городского округа, территориальные

	Федеральным законом от 26 декабря 2008 года № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля»	требований, требований, установленных муниципальными правовыми актами	администрации, администрации Губкинского городского округа, управление жилищно-коммунального комплекса и систем жизнеобеспечения администрации Губкинского городского округа, управление архитектуры и градостроительной политики администрации Губкинского городского округа
--	--	---	---

5. Отчетные показатели эффективности и результативности мероприятий настоящей Программы

5.1. Для оценки мероприятий по профилактике нарушений обязательных требований, требований, установленных муниципальными правовыми актами, с учетом достижения целей Программы профилактики устанавливаются следующие отчетные показатели:

1. Количество выявленных нарушений.
2. Количество направленных информационных писем и выданных предостережений о недопустимости нарушения обязательных требований, требований, установленных муниципальными правовыми актами.
3. Количество исполненных предостережений подконтрольными субъектами.
4. Количество мероприятий по информированию подконтрольных субъектов по вопросам соблюдения требований.

6. Проект плана мероприятий по профилактике нарушений на плановый период 2021-2022 годов

№ пп.	Наименование мероприятия	Сроки исполнения	Ответственное подразделение
1.	Поддержание в актуальном состоянии перечней нормативных правовых актов или их отдельных частей, их	Постоянно	Отдел муниципального контроля администрации

	текстов, содержащих обязательные требования, требования, установленные муниципальными правовыми актами, оценка соблюдения которых является предметом муниципального контроля		Губкинского городского округа
2.	Информирование подконтрольных субъектов по вопросам соблюдения обязательных требований, требований, установленных муниципальными правовыми актами посредством опубликования информации в средствах массовой информации и размещения на официальном сайте органов местного самоуправления Губкинского городского округа	Постоянно, а также при вступлении в силу новых нормативных правовых актов, муниципальных правовых актов, устанавливающих требования, соблюдение, которых проверяется при осуществлении муниципального контроля, изменений в указанные нормативные правовые акты, муниципальные правовые акты	Отдел муниципального контроля администрации Губкинского городского округа
3.	Разъяснительная работа путем проведения семинаров и конференций	Ежеквартально	Отдел муниципального контроля администрации Губкинского городского округа
4.	Информирование юридических лиц, индивидуальных предпринимателей о проведенных проверках путем размещения информации в Федеральной государственной информационной системе «Единый реестр проверок»	По результатам проведенных проверок	Отдел муниципального контроля администрации Губкинского городского округа
5.	Информирование юридических лиц, индивидуальных	До 31 декабря предшествующего	Отдел муниципального

	<p>предпринимателей, граждан о планируемых и проведенных проверках путем размещения на официальном сайте органов местного самоуправления Губкинского городского округа плана проведения плановых проверок юридических лиц, индивидуальных предпринимателей и квартальных планов плановых проверок граждан</p>	года	<p>контроля администрации Губкинского городского округа</p>
6.	<p>Проведение в ходе контрольных мероприятий и по их итогам разъяснительной работы по вопросам недопущения и устранения нарушений обязательных требований, требований, установленных муниципальными правовыми актами</p>	Постоянно	<p>Отдел муниципального контроля администрации Губкинского городского округа, территориальные администрации, администрации Губкинского городского округа, управление жилищно-коммунального комплекса и систем жизнеобеспечения администрации Губкинского городского округа, управление архитектуры и градостроительной политики администрации Губкинского городского округа</p>
7.	<p>Обобщение практики осуществления в соответствующей сфере деятельности муниципального контроля и размещение на официальном сайте органов местного самоуправления Губкинского городского округа информации</p>	До 31 декабря текущего года	<p>Отдел муниципального контроля администрации Губкинского городского округа</p>

	о наиболее часто встречающихся случаях нарушений обязательных требований, требований, установленных муниципальными правовыми актами, с рекомендациями в отношении мер, которые должны приниматься юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями, гражданами в целях недопущения таких нарушений		
8.	Выдача предостережений о недопустимости нарушения обязательных требований, требований, установленных муниципальными правовыми актами в соответствии с частями 5-7 ст. 8.2 Федеральным законом от 26 декабря 2008 года № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля»	При получении сведений о готовящемся нарушении или признаках нарушения обязательных требований, требований, установленных муниципальными правовыми актами	Отдел муниципального контроля администрации Губкинского городского округа, территориальные администрации, администрации Губкинского городского округа, управление жилищно-коммунального комплекса и систем жизнеобеспечения администрации Губкинского городского округа, управление архитектуры и градостроительной политики администрации Губкинского городского округа

7. Проект отчетных показателей эффективности и результативности мероприятий настоящей Программы

7.1. Для оценки мероприятий по профилактике нарушений обязательных требований, требований, установленных муниципальными правовыми актами, с

учетом достижения целей Программы профилактики устанавливаются следующие отчетные показатели:

1. Количество выявленных нарушений.
2. Количество направленных информационных писем и выданных предостережений о недопустимости нарушения обязательных требований, требований, установленных муниципальными правовыми актами.
3. Количество исполненных предостережений подконтрольными субъектами.
4. Количество мероприятий по информированию подконтрольных субъектов по вопросам соблюдения требований.

