



ГУБКИНСКИЙ ГОРОДСКОЙ ОКРУГ  
БЕЛГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ

## АДМИНИСТРАЦИЯ ГУБКИНСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

### ПОСТАНОВЛЕНИЕ

Губкин

“ 08 ” июля 2020 г.

№ 901-па

#### Об утверждении порядка принятия решения о подготовке документации по планировке территории на территории Губкинского городского округа Белгородской области

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Губкинского городского округа Белгородской области

#### ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить Порядок принятия решения о подготовке документации по планировке территории на территории Губкинского городского округа Белгородской области (прилагается).
2. Опубликовать постановление в средствах массовой информации.
3. Контроль за исполнением постановления возложить на первого заместителя главы администрации Котенева А.М.

Глава администрации  
Губкинского городского округа



А.П. Гаевой

**Утвержден**  
**постановлением администрации**  
**Губкинского городского округа**  
от «08» июля 2020г. № 901-па

**Порядок**  
**принятия решения о подготовке документации по планировке**  
**территории на территории Губкинского городского округа**  
**Белгородской области**

**1. Общие положения**

1.1. Порядок принятия решения о подготовке документации по планировке территории на территории Губкинского городского округа Белгородской области (далее – Порядок, Губкинский городской округ) разработан в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации».

Подготовка документации по планировке территории осуществляется в целях обеспечения устойчивого развития территории Губкинского городского округа, в том числе выделения элементов планировочной структуры, установления границ земельных участков, установления границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства на территории Губкинского городского округа.

**2. Порядок принятия решения о подготовке**  
**документации по планировке территории**

2.1. Решение о подготовке документации по планировке территории применительно к территории Губкинского городского округа, за исключением случаев, указанных в частях 1.1., 2 – 4.2. и 5.2 статьи 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации принимается администрацией Губкинского городского округа по инициативе органов местного самоуправления Губкинского городского округа либо на основании предложений физических или юридических лиц (далее - Инициатор) о подготовке документации по планировке территории.

2.2. В случае подготовки документации по планировке территории заинтересованными лицами, указанными в части 1.1. статьи 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации, принятия администрацией Губкинского городского округа решения о подготовке документации по планировке территории не требуется.

2.3. Решение о подготовке документации по планировке территории принимается лицами, указанными в части 1.1. статьи 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации, самостоятельно.

2.4. Инициатор направляет в управление архитектуры и градостроительной политики администрации Губкинского городского округа (далее – Управление) предложение о подготовке документации по планировке территории (далее – Предложение).

2.5. В Предложении указываются:

- 1) вид разрабатываемой документации по планировке территории в соответствии со ст. 41 Градостроительного кодекса Российской Федерации;
- 2) вид и наименование объекта капитального строительства;
- 3) основные характеристики планируемого к размещению объекта капитального строительства;
- 4) наименование элемента планировочной структуры либо его частей, в отношении которого предусматривается разработка документации по планировке территории.

2.6. Управление в течение 10 рабочих дней со дня поступления Предложения осуществляет его проверку на предмет наличия (отсутствия) оснований для отказа в принятии администрацией Губкинского городского округа решения о подготовке документации по планировке территории.

2.7. Основаниями для отказа в принятии решения о подготовке документации по планировке территории являются:

- несоответствие Предложения требованиям, указанным в пункте 2.5. настоящего Порядка;
- наличие принятого ранее решения о разработке документации по планировке территории в отношении территории или части территории, указанной в Предложении;
- отсутствует утвержденный проект планировки территории, в случае поступления предложения о подготовке проекта межевания территории, за исключением подготовки проекта межевания территории в виде отдельного документа в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации;
- подготовка документации по планировке территории не требуется в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации.

2.8. При наличии оснований для отказа, указанных в пункте 2.7. настоящего Порядка, Управление в течение 10 рабочих дней осуществляет подготовку мотивированного отказа в принятии решения о подготовке документации по планировке территории, которое подписывается первым заместителем главы администрации по строительству, жилищно-коммунальному хозяйству и системам жизнеобеспечения и направляется Инициатору способом, обеспечивающим возможность подтверждения получения Инициатором направленного документа.

2.9. В случае отсутствия оснований для отказа, указанных в пункте 2.7. настоящего Порядка, Управление в течение 10 рабочих дней осуществляет подготовку проекта постановления администрации Губкинского городского округа о подготовке документации по планировке территории.

2.10. Постановление администрации Губкинского городского округа о подготовке документации по планировке территории в течение 3 дней со дня

его принятия подлежит опубликованию в газете «Муниципальный вестник» и на официальном сайте органов местного самоуправления Губкинского городского округа в сети Интернет <http://www.gubkinadm.ru> и направляется Инициатору способом, обеспечивающим возможность подтверждения его получения Инициатором.

