



СОВЕТ ДЕПУТАТОВ ГУБКИНСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
БЕЛГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ

ТРЕТЬЯ СЕССИЯ СОВЕТА ЧЕТВЕРТОГО СОЗЫВА

Р Е Ш Е Н И Е

от 28 декабря 2022 года

№ 2

О Программе приватизации
муниципального имущества
Губкинского городского
округа Белгородской области
на 2023 год

В соответствии с федеральными законами от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 21 декабря 2001 года № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Уставом Губкинского городского округа Белгородской области, Порядком приватизации муниципального имущества Губкинского городского округа Белгородской области от 13 декабря 2010 года № 142 Совет депутатов

р е ш и л:

1. Утвердить Программу приватизации муниципального имущества Губкинского городского округа Белгородской области на 2023 год (прилагается).
2. Настоящее решение вступает в силу со дня его принятия.

Председатель Совета депутатов



Г.И. Колесникова

Утверждена
решением третьей сессии
Совета депутатов Губкинского
городского округа четвертого созыва
от 28 декабря 2022 года № 2

**Программа
приватизации муниципального имущества
Губкинского городского округа Белгородской области на 2023 год**

Объекты нежилого муниципального фонда

№ пп.	Наименование	Местонахождение	Общая площадь объекта, кв.м.	Площадь земельного участка, кв.м.	Сведения об объекте		Сведения о земельном участке	
					Кадастровый номер	Кадастровая стоимость, руб.	Кадастровый номер	Кадастровая стоимость, руб.
1.	Объекты недвижимости производственной базы с земельным участком в составе:	г. Губкин, ул. Фестивальная, д. 45/2		35246			31:04:0601004:90	68 823 101,9
	Нежилое здание		5251,1		31:04:0101001:10728	77 042 668,89		
	Здание вспомогательного корпуса		1527,1		31:04:0601004:130	27 446 064,36		
	Здание котельной		414,6		31:04:0601004:126	5 624 550,67		
	Здание проездной мойки		594,3		31:04:0601004:133	12 590 120,7		
	Здание распределительного пункта		27,0		31:04:0601004:132	327 657,15		

№ пп.	Наименование	Местонахождение	Общая площадь объекта, кв.м.	Площадь земельного участка, кв.м.	Сведения об объекте		Сведения о земельном участке	
					Кадастровый номер	Кадастровая стоимость, руб.	Кадастровый номер	Кадастровая стоимость, руб.
	Здание цеха заменителя цельного молока (включая линию сгущенного молока)		1318,5		31:04:0601004:131	21 055 996,71		
	Проходная завода с пристройкой		34,2		31:04:0601004:129	771 586,88		
	Сооружение - Артезианская скважина				31:04:0601004:155	577 905,44		
	Артезианская скважина				31:04:0601004:125	577 905,44		
	Сооружение - водонапорная башня		31,2		31:04:0601004:156	910 738,3		
2.	Нежилое здание фельдшерско-акушерского пункта с земельным участком	Белгородская область, Губкинский район, с. Коньшино, ул. Центральная, д. 38	48,1	365	31:03:2205005:48	847 710,67	31:03:2205003:72	282 232,6
3.	Объекты недвижимости с земельным участком в составе:	Белгородская область, Губкинский район, с. Архангельское, ул. Зеленина, д. 1		40884			31:03:0507003:45	25 924 135,56

№ пп.	Наименование	Местонахождение	Общая площадь объекта, кв.м.	Площадь земельного участка, кв.м.	Сведения об объекте		Сведения о земельном участке	
					Кадастровый номер	Кадастровая стоимость, руб.	Кадастровый номер	Кадастровая стоимость, руб.
	Нежилое здание медико-социальный реабилитационный центр		260,8		31:03:0501003:41	1 936 209,27		
	Нежилое здание пищеблока		56,2		31:03:0501003:328	301 956,42		
4.	Объекты недвижимости с земельным участком в составе:	Белгородская область, Губкинский район, с. Богословка, ул. Школьная, д. 29		1011			31:03:1808007:11	916 178,31
	Нежилое здание детского сада		125,6		31:03:1807001:296	2 647 383,91		
	Нежилое здание хозяйственное строение		48,5		31:03:1807001:157	1 184 866,38		
5.	Объекты недвижимости с земельным участком в составе:	Белгородская область, Губкинский район, с. Сапрыкино, ул. Молодежная, д. 20		2272			31:03:1908002:62	1 656 106,24
	Нежилое здание детского сада № 8 «Малыш»		159,3		31:03:1908001:331	3 828 966,82		
	Нежилое здание хозяйственной постройки		22,8		31:03:1908001:175	557 009,35		

№ пп.	Наименование	Местонахождение	Общая площадь объекта, кв.м.	Площадь земельного участка, кв.м.	Сведения об объекте		Сведения о земельном участке	
					Кадастровый номер	Кадастровая стоимость, руб.	Кадастровый номер	Кадастровая стоимость, руб.
	Нежилое здание котельной		6,9		31:03:1908001:113	143 062,53		
б.	Нежилое здание фельдшерско-акушерского пункта с земельным участком	Белгородская область, Губкинский район, с. Ивановка, ул. Центральная, д. 11	73,5	591	31:03:0101001:3288	1 183 503,01	31:03:0102003:23	674 260,08

Основной целью реализации Программы приватизации муниципального имущества Губкинского городского округа Белгородской области на 2023 год является повышение эффективности управления муниципальной собственностью и обеспечение процесса приватизации.

Программа приватизации муниципального имущества Губкинского городского округа Белгородской области на 2023 год как часть формируемой в условиях рыночной экономики системы управления муниципальным имуществом направлена на усиление плановости, публичности и контроля в этой сфере.

Основными принципами формирования Программы приватизации муниципального имущества Губкинского городского округа Белгородской области на 2023 год являются открытость и прозрачность приватизационных процедур, конечная задача которых – эффективное управление муниципальным имуществом, реализация неиспользуемых объектов, не предназначенных для решения вопросов местного значения, пополнение доходной части бюджета Губкинского городского округа.

При условии продажи указанного в Программе приватизации муниципального имущества Губкинского городского округа Белгородской области на 2023 год ожидаемое поступление денежных средств в бюджет Губкинского городского округа составит 2 500 тыс. рублей.