



СОВЕТ ДЕПУТАТОВ ГУБКИНСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
БЕЛГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ

ТРИНАДЦАТАЯ СЕССИЯ СОВЕТА ЧЕТВЕРТОГО СОЗЫВА

Р Е Ш Е Н И Е

от 27 декабря 2023 года

№ 6-нпа

О внесении изменений в местные
нормативы градостроительного
проектирования Губкинского
городского округа

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Губкинского городского округа Белгородской области Совет депутатов

р е ш и л:

1. Внести в местные нормативы градостроительного проектирования Губкинского городского округа от 06 сентября 2017 года № 87-нпа, утвержденные решением сорок восьмой сессии Совета депутатов Губкинского городского округа второго созыва от 30 августа 2017 года № 10, следующие изменения:

1) часть 1.1.1 раздела 1.1 дополнить абзацем следующего содержания:

«Нормативная площадь земельного участка общеобразовательного учреждения определяется в соответствии с «СП 42.13330.2016. Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» методом интерполяции по формуле:

$S_{\text{норм}} = D_{\text{проект}} \times (N_{\text{пл}} - (((N_{\text{пл}} - N_{\text{пл}+1}) / (D_{\text{кон}} - D_{\text{нач}})) \times (D_{\text{проект}} - D_{\text{нач}})))$, где

$S_{\text{норм}}$ – нормативная площадь земельного участка в зависимости от вместимости общеобразовательного учреждения, кв.м;

$N_{\text{пл}}$ – норматив площади на 1 место, соответствующий диапазону вместимости общеобразовательного учреждения, кв. м;

$N_{\text{пл}+1}$ – норматив площади на 1 место для следующего (большого) диапазона вместимости общеобразовательного учреждения, кв.м;

$D_{\text{кон}}$ – конечное значение вместимости общеобразовательного

учреждения, мест;

$D_{нач}$ – начальное значение диапазона вместимости общеобразовательного учреждения, мест;

$D_{проект}$ – проектная вместимость общеобразовательного учреждения, мест.»;

2) часть 1.1.3 раздела 1.1 исключить;

3) раздел 1.2 дополнить частью 1.2.2.1 следующего содержания:

«1.2.2.1. Велосипедные парковки

Велосипедные парковки устраиваются возле магазинов площадью более 100 кв.м, учебных заведений, кинотеатров, торговых центров, обзорных площадок, музеев, пересадочных узлов, иных объектов.

Габаритные размеры велосипедной парковки на 1 велосипед принимаются в размере не менее 1,2 кв. м при длине парковочного места не менее 2 м.

При устройстве многорядной велосипедной парковки должен быть обеспечен проезд (проход) между рядами шириной не менее 1,5 м.

Велосипедная парковка может быть организована с диагональным расположением велосипедов, когда велосипеды припаркованы под углом 45°. Расстояние между велосипедами можно уменьшить до 50 см (или до 40 см в стесненных условиях), а глубину велосипедной парковки - до 1,4 м.

Уличные велосипедные парковки для кратковременного хранения рекомендуется размещать на расстоянии не более 30 м от входа в учреждения, в хорошо освещенных местах с высокой интенсивностью пешеходного движения, в зоне обзора существующих камер видеонаблюдения. Велосипедные парковки не должны препятствовать движению пешеходов и проезду спецтехники. В конструкции велосипедных парковок рекомендуется использовать антивандальные материалы.

Рекомендуемые значения количества парковочных мест для велосипедов.

Таблица 5.1

Типы объектов	Число парковочных мест для велосипедов
Торговый центр	4 на 100 кв. м площади
Офисные учреждения	2 на 100 кв. м площади
Начальная школа	до 30 на 100 школьников
Средняя школа	до 50 на 100 школьников
Высшего образования	до 60 на 100 студентов
Закрытый спортивный центр	до 35 на 100 посетителей

Спортивная площадка с трибуной	до 20 на 100 посетителей
Бассейн	до 15 на 100 кв. м поверхности
Театр	до 20 на 100 посетителей
Кинотеатр	до 25 на 100 посетителей
Больница	до 30 на 100 кроватей
Дом престарелых	до 10 на 100 кроватей
Места отдыха	20 на 100 посетителей
Аттракционы/тематические парки развлечений	10 на 100 посетителей

4) раздел 1.2 дополнить частью 1.2.5 следующего содержания:

« **1.2.5. Расчетные показатели минимально допустимой площади озелененных территорий общего пользования**

Таблица 7.1

№ п/п	Наименование объекта	Наименование показателя, ед. изм.	Расчетная величина
1.	Общегородские территории общего пользования:		
	г. Губкин	кв. м на одного человека	7
	сельских населенных пунктов	кв.м на одного человека	12
2.	Территории общего пользования жилых районов:		
	средних городов	кв. м на одного человека	6
	сельских населенных пунктов	кв.м на одного человека	не нормируется

Время доступности городских парков должно быть не более 20 мин, а парков планировочных районов - не более 15 мин.»;

5) абзацы 8 и 9 части 2.2.3 раздела 2.2 исключить;

6) часть 2.2.3 раздела 2.2 дополнить абзацем следующего содержания:

«- Постановление Правительства Российской Федерации от 28.10.2020 года № 1753 «О минимально необходимых для обслуживания участников дорожного движения требованиях к обеспеченности автомобильных дорог общего пользования федерального, регионального или межмуниципального, местного значения объектами дорожного сервиса, размещаемыми в границах полос отвода автомобильных дорог, а также

требованиях к перечню минимально необходимых услуг, оказываемых на таких объектах дорожного сервиса»;

7) абзацы 2, 17, 32, 34, 35, 46, 48, 51, 53 части 2.2.5 раздела 2.2 исключить;

8) часть 2.2.5 раздела 2.2 дополнить абзацами следующего содержания:

«- СанПиН 2.1.3684-21 «Санитарно-эпидемиологические требования к содержанию территорий городских и сельских поселений, к водным объектам, питьевой воде и питьевому водоснабжению, атмосферному воздуху, почвам, жилым помещениям, эксплуатации производственных, общественных помещений, организации и проведению санитарно-противоэпидемических (профилактических) мероприятий»;

- СанПиН 1.2.3685-21 «Гигиенические нормативы и требования к обеспечению безопасности и (или) безвредности для человека факторов среды обитания»;

- ГОСТ Р 52289-2019. «Национальный стандарт Российской Федерации. Технические средства организации дорожного движения. Правила применения дорожных знаков, разметки, светофоров, дорожных ограждений и направляющих устройств»;

- Постановление Правительства Белгородской области от 25.04.2016 года № 100-пп «Об утверждении региональных нормативов градостроительного проектирования Белгородской области.»»;

9) абзацы 2 и 3 части 2.2.6 раздела 2.2 исключить:

10) часть 2.2.6 раздела 2.2 дополнить абзацем следующего содержания:

«- Постановление Правительства Белгородской области от 25.04.2016 года № 100-пп «Об утверждении региональных нормативов градостроительного проектирования Белгородской области.»»;

11) часть 2.4.3 раздела 2.4 исключить.

2. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

Председатель Совета депутатов



Г.И. Колесникова