



СОВЕТ ДЕПУТАТОВ ГУБКИНСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
БЕЛГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ

ТРИНАДЦАТАЯ СЕССИЯ СОВЕТА ЧЕТВЕРТОГО СОЗЫВА

Р Е Ш Е Н И Е

от 27 декабря 2023 года

№ 2

О Программе приватизации
муниципального имущества
Губкинского городского округа
Белгородской области на 2024 год

В соответствии с федеральными законами от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 21 декабря 2001 года № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Уставом Губкинского городского округа Белгородской области, Порядком приватизации муниципального имущества Губкинского городского округа Белгородской области от 13 декабря 2010 года № 142 Совет депутатов

р е ш и л:

1. Утвердить Программу приватизации муниципального имущества Губкинского городского округа Белгородской области на 2024 год (прилагается).
2. Настоящее решение вступает в силу со дня его принятия.

Председатель Совета депутатов



Г.И. Колесникова

Утверждена
решением тринадцатой сессии Совета депутатов
Губкинского городского округа четвертого созыва
от 27 декабря 2023 года № 2

**Программа
приватизации муниципального имущества
Губкинского городского округа Белгородской области на 2024 год**

1. Объекты нежилого муниципального фонда

№ пп.	Наименование	Местонахождение	Общая площадь объекта, кв.м.	Площадь земельного участка, кв.м.	Сведения об объекте		Сведения о земельном участке	
					Кадастровый номер	Кадастровая стоимость, руб.	Кадастровый номер	Кадастро- вая стоимость, руб.
1.	Объекты недвижимости с земельным участком, в составе:	Белгородская область, г. Губкин, Южные Коробки		3991			31:04:0802011:194	7 956 178,23
	Нежилое здание гаражей		138		31:04:0802011:197	877 889,76		
	Нежилое здание гаража		126,5		31:04:0802011:195	974 127,17		
	Нежилое здание гаража		40		31:04:0802011:196	345 642,8		

№ пп.	Наименование	Местонахождение	Общая площадь объекта, кв.м.	Площадь земельного участка, кв.м.	Сведения об объекте		Сведения о земельном участке	
					Кадастровый номер	Кадастровая стоимость, руб.	Кадастровый номер	Кадастровая стоимость, руб.
2.	Нежилое здание с земельным участком	Белгородская область, Губкинский городской округ, г. Губкин, промзона	44,8	82	31:04:0802011:187	168 525,5	31:04:0802011:71	131 962,60
3.	Нежилое здание с земельным участком	Белгородская область, г. Губкин, ул. Народная, д. 31	901,8	977	31:04:0101001:10283	24 198 396,19	31:04:0602002:1060	2 822 142,66
4.	Объекты недвижимости с земельным участком в составе:	Белгородская область, Губкинский район, с. Архангельское, ул. Зеленина, д. 1		40 884			31:03:0507003:45	28 257 385,44
	Нежилое здание медико-социального реабилитационного центра		260,8		31:03:0501003:41	1 936 209,27		
	Нежилое здание пищеблока		56,2		31:03:0501003:328	301 956,42		
5.	Объекты недвижимости с земельным участком в составе:	Белгородская область, Губкинский район, с. Сапрыкино, ул. Молодежная, д. 20		2 272			31:03:1908002:62	1 329 029,12
	Нежилое здание детского сада № 8 «Малыш»		159,3		31:03:1908001:331	3 828 966,82		

№ пп.	Наименование	Местонахождение	Общая площадь объекта, кв.м.	Площадь земельного участка, кв.м.	Сведения об объекте		Сведения о земельном участке	
					Кадастровый номер	Кадастровая стоимость, руб.	Кадастровый номер	Кадастровая стоимость, руб.
	Нежилое здание хозяйственной постройки		22,8		31:03:1908001:175	557 009,35		
	Нежилое здание котельной		6,9		31:03:1908001:113	143 062,53		
6.	Нежилое здание с земельным участком	Белгородская область, Губкинский район, с. Истобное, ул. Центральная, д. 7	96,4	131	31:03:1601001:821	2 789 836,77	31:03:1603008:85	128 888,28

2. Перечень муниципальных унитарных предприятий Губкинского городского округа Белгородской области, планируемых к приватизации в 2024 году путем преобразования в хозяйственные общества

№ пп	Наименование муниципального унитарного предприятия	Место расположения
1.	Муниципальное унитарное предприятие «Автодор»	309187, Белгородская область, г. Губкин, ул. Белгородская, д. 520

Основной целью реализации Программы приватизации муниципального имущества Губкинского городского округа Белгородской области на 2024 год является повышение эффективности управления муниципальной собственностью и обеспечение процесса приватизации.

Программа приватизации муниципального имущества Губкинского городского округа Белгородской области на 2024 год как часть формируемой в условиях рыночной экономики системы управления муниципальным имуществом направлена на усиление плановости, публичности и контроля в этой сфере.

Основными принципами формирования Программы приватизации муниципального имущества Губкинского городского округа Белгородской области на 2024 год являются открытость и прозрачность приватизационных процедур, конечная задача которых – эффективное управление муниципальным имуществом, реализация неиспользуемых объектов, не предназначенных для решения вопросов местного значения, пополнение доходной части бюджета Губкинского городского округа.

При условии продажи, указанного в Программе приватизации муниципального имущества Губкинского городского округа Белгородской области на 2024 год, ожидаемое поступление денежных средств в бюджет Губкинского городского округа составит 2 500 тыс. рублей.

Прогноз доходов от продажи муниципального имущества, планируемого к приватизации, может быть скорректирован с учетом экономической ситуации, складывающейся на рынке, характеризующейся уровнями спроса и предложения, рыночной активностью, ценами, объемами продаж.

