



СОВЕТ ДЕПУТАТОВ ГУБКИНСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
БЕЛГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ

ДЕСЯТАЯ СЕССИЯ СОВЕТА ЧЕТВЕРТОГО СОЗЫВА

Р Е Ш Е Н И Е

от 09 августа 2023 года

№ 3-нпа

Об утверждении Порядка определения территории или части территории Губкинского городского округа Белгородской области, на которой могут реализовываться инициативные проекты

В соответствии с Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», законом Белгородской области от 26 декабря 2020 года № 20 «Об инициативных проектах», Уставом Губкинского городского округа Белгородской области Совет депутатов

р е ш и л:

1. Утвердить Порядок определения территории или части территории Губкинского городского округа Белгородской области, на которой могут реализовываться инициативные проекты (прилагается).

2. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

Председатель Совета депутатов



Г.И. Колесникова

Утвержден
решением десятой сессии
Совета депутатов Губкинского городского
округа четвертого созыва
от 09 августа 2023 года № 3-нпа

ПОРЯДОК ОПРЕДЕЛЕНИЯ ТЕРРИТОРИИ ИЛИ ЧАСТИ ТЕРРИТОРИИ ГУБКИНСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА БЕЛГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ, НА КОТОРОЙ МОГУТ РЕАЛИЗОВЫВАТЬСЯ ИНИЦИАТИВНЫЕ ПРОЕКТЫ

1. Настоящий Порядок определения территории или части территории Губкинского городского округа Белгородской области, на которой могут реализовываться инициативные проекты, (далее - Порядок) устанавливает процедуру определения территории или части территории Губкинского городского округа Белгородской области, на которой могут реализовываться инициативные проекты.

2. Инициативные проекты могут реализовываться в границах Губкинского городского округа Белгородской области в пределах следующих территорий:

- город Губкин;
- сельский населенный пункт;
- территория ТОС;
- многоквартирный дом;
- группа многоквартирных домов;
- жилой микрорайон;
- улица;
- квартал;
- район;
- микрорайон.

3. Для определения территории, на которой могут реализовываться инициативные проекты, инициатор проекта в срок до 01 июля года, предшествующего году реализации инициативных проектов, обращается в администрацию Губкинского городского округа (далее - Администрация) с заявлением об определении территории или части территории, на которой планируется реализовывать инициативный проект, с описанием ее границ (далее - заявление) по форме согласно приложению к настоящему Порядку.

Решение об установлении границ принимается Администрацией в форме постановления.

4. Заявление об определении территории или части территории, на которой планируется реализация инициативного проекта, подписывается инициатором проекта.

В случае, если инициатором проекта является инициативная группа, заявление подписывается всеми членами инициативной группы с указанием фамилий, имен, отчеств, контактных телефонов.

5. К заявлению инициатор проекта прилагает следующие документы:

- 1) краткое описание инициативного проекта;
- 2) копию протокола собрания инициативной группы о принятии решения о внесении в Администрацию инициативного проекта и определении территории, на которой предлагается его реализация.

6. Администрация в течение 10 рабочих дней со дня поступления заявления принимает решение:

- 1) об определении границ территории, на которой планируется реализовывать инициативный проект;
- 2) об отказе в определении границ территории, на которой планируется реализовывать инициативный проект.

Решение принимается на основании заключения отраслевых структурных подразделений Администрации о целесообразности реализации инициативного проекта на запрашиваемой территории или части территории с обязательным приложением выписки из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости.

7. Решение об отказе в определении границ территории, на которой предлагается реализовывать инициативный проект, принимается в следующих случаях:

- 1) территория выходит за пределы территории Губкинского городского округа Белгородской области;
- 2) запрашиваемая территория закреплена в установленном порядке за иными пользователями или находится в собственности, за исключением муниципальной собственности, в том числе земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена;
- 3) в границах запрашиваемой территории реализуется иной инициативный проект;
- 4) виды разрешенного использования земельного участка на запрашиваемой территории не соответствуют целям инициативного проекта;
- 5) реализация инициативного проекта на запрашиваемой территории противоречит нормам федерального, областного законодательства и муниципальных нормативных правовых актов;
- 6) реализация инициативного проекта не соответствует документам территориального планирования, Правилам землепользования и застройки Губкинского городского округа, документации по планировке территории.

8. О принятом решении об определении границ или об отказе в определении границ инициатору проекта направляется в письменном виде (или вручается) соответствующее уведомление в течение 3 рабочих дней со дня принятия решения.

9. При установлении случаев, указанных в части 7 настоящего Порядка, Администрация вправе предложить инициаторам проекта иную территорию для реализации инициативного проекта.

10. Отказ в определении границ запрашиваемой для реализации инициативного проекта территории не является препятствием к повторному представлению документов для определения указанной территории при условии устранения препятствий, послуживших основанием для принятия Администрацией соответствующего решения.



Приложение
к Порядку определения территории
или части территории
Губкинского городского округа
Белгородской области на которой могут
реализовываться инициативные проекты

(форма)

В администрацию
Губкинского городского округа

ФИО инициатора (представителя инициативной
группы) проекта

адрес(а) места жительства,

контактный(ые) телефон(ы)

ЗАЯВЛЕНИЕ

об определении территории, на которой планируется реализовывать инициативный
проект с описанием ее границ

В соответствии со статьей 26.1 Федерального закона от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» и Порядком определения территории или части территории Губкинского городского округа, на которой могут реализовываться инициативные проекты, утвержденным решением Совета депутатов Губкинского городского округа четвертого созыва от 09 августа 2023 года № 3-нпа, в целях реализации инициативного проекта _____

(наименование инициативного проекта)

просим определить следующую территорию для его реализации:

(описание границ территории <1>)

Приложение:

- краткое описание инициативного проекта;

- копия протокола собрания инициативной группы о принятии решения о внесении в администрацию Губкинского городского округа инициативного проекта и определении территории, на которой планируется его реализация.

Инициатор проекта (представитель
инициативной группы)

подпись

ФИО

<1> город Губкин; сельский населенный пункт; территория ТОС; многоквартирный дом; группа многоквартирных домов; жилой микрорайон; улица; квартал; район; микрорайон.