



СОВЕТ ДЕПУТАТОВ ГУБКИНСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
БЕЛГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ

ДЕСЯТАЯ СЕССИЯ СОВЕТА ТРЕТЬЕГО СОЗЫВА

Р Е Ш Е Н И Е

от 26 декабря 2018 года

№ 9

О Порядке формирования, ведения, обязательного опубликования Перечня муниципального имущества Губкинского городского округа, свободного от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предусмотренного частью 4 статьи 18 Федерального закона от 24 июля 2007 года № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации»

В соответствии со статьей 18 Федерального закона от 24 июля 2007 года № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации», Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» и Уставом Губкинского городского округа, в целях оказания имущественной поддержки субъектам малого и среднего предпринимательства Совет депутатов

р е ш и л :

1. Утвердить Порядок формирования, ведения, обязательного опубликования Перечня муниципального имущества Губкинского городского округа, свободного от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предусмотренного частью 4 статьи 18 Федерального закона от 24 июля 2007 года № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации» (прилагается).

2. Направить указанный Порядок Главе администрации Губкинского городского округа для подписания и официального опубликования.

3. Настоящее решение вступает в силу со дня его принятия.

Председатель Совета депутатов



А.П. Гаевой

Утвержден
решением десятой сессии
Совета депутатов Губкинского
городского округа третьего созыва
от 26 декабря 2018 года № 9

**ПОРЯДОК
ФОРМИРОВАНИЯ, ВЕДЕНИЯ И ОБЯЗАТЕЛЬНОГО
ОПУБЛИКОВАНИЯ ПЕРЕЧНЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА
ГУБКИНСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА, СВОБОДНОГО ОТ ПРАВ
ТРЕТЬИХ ЛИЦ (ЗА ИСКЛЮЧЕНИЕМ ПРАВА ХОЗЯЙСТВЕННОГО
ВЕДЕНИЯ, ПРАВА ОПЕРАТИВНОГО УПРАВЛЕНИЯ, А ТАКЖЕ
ИМУЩЕСТВЕННЫХ ПРАВ СУБЪЕКТОВ МАЛОГО И СРЕДНЕГО
ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСТВА), ПРЕДУСМОТРЕННОГО ЧАСТЬЮ 4
СТАТЬИ 18 ФЕДЕРАЛЬНОГО ЗАКОНА ОТ 24 ИЮЛЯ 2007 ГОДА
№ 209-ФЗ «О РАЗВИТИИ МАЛОГО И СРЕДНЕГО
ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСТВА В РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ»**

1. Настоящий Порядок устанавливает порядок формирования, ведения (в том числе ежегодного дополнения) и обязательного опубликования Перечня муниципального имущества Губкинского городского округа, свободного от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предусмотренного частью 4 статьи 18 Федерального закона от 24 июля 2007 года № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации» (далее соответственно – муниципальное имущество, Перечень), в целях предоставления муниципального имущества во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства.

2. В Перечень вносятся сведения о муниципальном имуществе, соответствующем следующим критериям:

а) муниципальное имущество свободно от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства);

б) муниципальное имущество не ограничено в обороте;

в) муниципальное имущество не является объектом религиозного назначения;

г) муниципальное имущество не является объектом незавершенного строительства;

д) в отношении муниципального имущества не принято решение органом местного самоуправления Губкинского городского округа о предоставлении его иным лицам;

е) муниципальное имущество не включено в прогнозный план (Программу) приватизации имущества, находящегося в собственности Губкинского городского округа;

ж) муниципальное имущество не признано аварийным и подлежащим сносу или реконструкции;

з) земельный участок не является земельным участком, предназначенным для ведения личного подсобного хозяйства, огородничества, садоводства, индивидуального жилищного строительства, а также не относится к земельным участкам, указанным в подпунктах 1-10, 13-15, 18 и 19 пункта 8 статьи 39.11 Земельного кодекса Российской Федерации (за исключением земельных участков, предоставленных в аренду субъектам малого и среднего предпринимательства).

3. Формирование и ведение Перечня осуществляет комитет по управлению муниципальной собственностью администрации Губкинского городского округа (далее – уполномоченный орган) в электронной форме на основании данных Реестра муниципальной собственности Губкинского городского округа.

4. Утверждение Перечня, внесение в него изменений (в том числе ежегодное дополнение) осуществляются постановлением администрации Губкинского городского округа на основе предложений федеральных органов исполнительной власти, органов государственной власти Белгородской области, органов местного самоуправления Губкинского городского округа, общероссийских некоммерческих организаций, выражающих интересы субъектов малого и среднего предпринимательства, акционерного общества «Федеральная корпорация по развитию малого и среднего предпринимательства», организаций, образующих инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, а также субъектов малого и среднего предпринимательства.

Внесение в Перечень изменений, не предусматривающих исключение муниципального имущества из Перечня, осуществляется не позднее 10 рабочих дней с даты внесения соответствующих изменений в Реестр муниципального имущества.

5. Рассмотрение предложения, указанного в части 3 настоящего Порядка, осуществляется уполномоченным органом в течение 30 календарных дней с даты его поступления. По результатам рассмотрения предложения уполномоченным органом принимается одно из следующих решений:

а) о включении сведений о муниципальном имуществе, в отношении которого поступило предложение, в Перечень с учетом критериев, установленных частью 2 настоящего Порядка;

б) об исключении сведений о муниципальном имуществе, в отношении которого поступило предложение, из Перечня с учетом положений частей 6 и 7 настоящего Порядка;

в) об отказе в учете предложения.

6. В случае принятия решения об отказе в учете предложения, указанного в части 3 настоящего Порядка, уполномоченный орган направляет лицу,

представившему предложение, мотивированный ответ о невозможности включения сведений о муниципальном имуществе в Перечень и (или) исключения сведений о муниципальном имуществе из Перечня.

7. Уполномоченный орган вправе исключить сведения о муниципальном имуществе из Перечня, если в течение 2 лет со дня включения сведений о муниципальном имуществе в Перечень в отношении такого имущества от субъектов малого и среднего предпринимательства или организаций, образующих инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, не поступило:

а) ни одной заявки на участие в аукционе (конкурсе) на право заключения договора, предусматривающего переход прав владения и (или) пользования в отношении муниципального имущества;

б) ни одного заявления о предоставлении муниципального имущества, в отношении которого заключение указанного договора может быть осуществлено без проведения аукциона (конкурса) в случаях, предусмотренных Федеральным законом от 26 июля 2006 года № 135-ФЗ «О защите конкуренции».

8. Уполномоченный орган исключает сведения о муниципальном имуществе из Перечня в одном из следующих случаев:

а) в отношении муниципального имущества в установленном законодательством Российской Федерации порядке принято решение органом местного самоуправления Губкинского городского округа о его использовании для муниципальных нужд либо для иных целей;

б) право муниципальной собственности на имущество прекращено по решению суда или в ином установленном законом порядке.

9. Сведения о муниципальном имуществе вносятся в Перечень в составе и по форме, которые установлены в соответствии с частью 4.4 статьи 18 Федерального закона от 24 июля 2007 года № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации».

10. Сведения о муниципальном имуществе группируются в Перечне по видам имущества (недвижимое имущество (в том числе единый недвижимый комплекс), движимое имущество).

11. Перечень и внесенные в него изменения подлежат:

а) обязательному опубликованию в средствах массовой информации, являющихся официальным источником опубликования нормативных правовых актов органов местного самоуправления Губкинского городского округа - в течение 10 рабочих дней со дня утверждения;

б) размещению на официальном сайте органов местного самоуправления Губкинского городского округа в информационно-телекоммуникационной сети Интернет (в том числе в форме открытых данных) - в течение 3 рабочих дней со дня утверждения.

12. Настоящий Порядок вступает в силу со дня его официального опубликования.

13. Со дня вступления в силу настоящего Порядка признать утратившими силу:

- Порядок формирования, ведения, обязательного опубликования Перечня муниципального имущества Губкинского городского округа, предназначенного для передачи во владение и (или) пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства от 10 апреля 2009 года № 53, утвержденный решением одиннадцатой сессии Совета депутатов Губкинского городского округа первого созыва от 28 марта 2009 года № 5;

- изменения в Порядок формирования, ведения, обязательного опубликования Перечня муниципального имущества Губкинского городского округа, предназначенного для передачи во владение и (или) пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства от 21 апреля 2015 года № 48-нпа, утвержденные решением двадцать шестой сессии Совета депутатов Губкинского городского округа второго созыва от 15 апреля 2015 года № 8;

- решение сорок восьмой сессии Совета депутатов Губкинского городского округа второго созыва от 30 августа 2017 года № 13-нпа «О внесении изменения в Порядок формирования, ведения, обязательного опубликования Перечня муниципального имущества Губкинского городского округа, предназначенного для передачи во владение и (или) пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства».

Глава администрации
Губкинского городского округа



А.А. Кретов

г. Губкин
29 декабря 2018 г.
№ 101-нпа