



СОВЕТ ДЕПУТАТОВ ГУБКИНСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
БЕЛГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ

СОРОК ПЯТАЯ СЕССИЯ СОВЕТА ВТОРОГО СОЗЫВА

Р Е Ш Е Н И Е

от 03 мая 2017 года

№ 4-нпа

О размерах платы за пользование жилым помещением (платы за наём) и платы за содержание и ремонт жилого помещения муниципального жилищного фонда

В соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, Постановлением Правительства Российской Федерации от 13 августа 2006 года № 491 «Об утверждении Правил содержания общего имущества в многоквартирном доме и правил изменения размера платы за содержание и ремонт жилого помещения в случае оказания услуг и выполнения работ по управлению, содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме ненадлежащего качества и (или) с перерывами, превышающими установленную продолжительность» и Постановлением Правительства Российской Федерации от 23 сентября 2010 года № 731 «Об утверждении стандарта раскрытия информации организациями, осуществляющими деятельность в сфере управления многоквартирными домами» Совет депутатов

р е ш и л:

1. Установить долю оплаты населением в необходимых отчислениях на полное восстановление 1 кв.м муниципального жилищного фонда в размере 75 процентов.

2. Установить базовую ставку платы за пользование жилым помещением (платы за наём) муниципального жилищного фонда по договорам социального найма и договорам найма жилого помещения в размере 17,32 рублей за один квадратный метр общей площади жилого помещения.

3. Установить размер платы за пользование жилым помещением (платы за наём) для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма или договорам найма жилых помещений муниципального жилищного фонда с 01 июля 2017 года согласно приложению.

4. Установить, что размер платы за содержание и ремонт жилых помещений для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений муниципального жилищного фонда в каждом доме принимается равным размеру платы за содержание и ремонт жилых помещений, принятому на общем собрании собственниками помещений этого дома.

5. Признать утратившим силу решение тридцать седьмой сессии Совета депутатов Губкинского городского округа от 27 апреля 2016 года № 3-нпа «О размерах платы за пользование жилым помещением (платы за наём) и платы за содержание и ремонт жилого помещения муниципального жилищного фонда».

6. Настоящее решение вступает в силу с 01 июля 2017 года.

7. Настоящее решение опубликовать в средствах массовой информации и разместить на официальном сайте органов местного самоуправления Губкинского городского округа в сети Интернет.

Председатель Совета депутатов

А.П. Гаевой

Глава администрации

Губкинского городского округа

А.А. Кретов



Приложение
к решению сорок пятой сессии
Совета депутатов Губкинского
городского округа второго созыва
от 03 мая 2017 года № 4-нпа

**Размер платы за пользование жилым помещением (платы за наём)
муниципального жилищного фонда
с 01 июля 2017 года**

№ пп.	Виды жилищного фонда	Размер платы, руб./кв.м общей площади жилого помещения в месяц
1.	Многоквартирные дома, имеющие все виды благоустройства:	
	год постройки до 1985 года	15,59
	год постройки после 1985 года	17,32
2.	Многоквартирные дома при отсутствии горячего водоснабжения, год постройки до 1985года	14,03
3.	Многоквартирные дома, имеющие все виды благоустройства, с общими кухнями и блоками душевых на этажах либо с общими душевыми:	
	год постройки до 1985 года	9,07
	год постройки после 1985 года	10,08

