

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
БЕЛГОРОДСКАЯ ОБЛАСТЬ

АДМИНИСТРАЦИЯ
ГУБКИНСКОГО
ГОРОДСКОГО ОКРУГА

УПРАВЛЕНИЕ ЭКОНОМИКИ
И ЦЕНОВОЙ ПОЛИТИКИ

309189 г. Губкин, ул. Мира, 16

Тел. (47241) 2-25-04, 2-25-26

03.12.2024 № 43-5-1/24-463

На № _____ от _____

Заключение № 4
об оценке регулирующего воздействия
проекта постановления администрации Губкинского городского округа
«О внесении изменений в постановление администрации Губкинского
городского округа от 30 мая 2022 года № 656-па»

Управление экономики и ценовой политики администрации Губкинского городского округа в соответствии с постановлением администрации Губкинского городского округа от 30 декабря 2015 года № 2611-па «Об определении уполномоченного органа и утверждении порядка проведения оценки регулирующего воздействия проектов нормативных правовых актов и экспертизы нормативных правовых актов органов местного самоуправления Губкинского городского округа Белгородской области» (в редакции постановлений администрации Губкинского городского округа от 23.12.2016 № 2732-па, от 06.12.2018 № 1998-па, от 01.07.2019 № 1124-па, от 13.05.2021 № 671-па, от 07.07.2022 № 868-па, от 10.10.2024 № 1283-па) рассмотрело проект постановления администрации Губкинского городского округа «О внесении изменений в постановление администрации Губкинского городского округа от 30 мая 2022 года № 656-па» разработанный и направленный для подготовки настоящего заключения комитетом по управлению муниципальной собственностью администрации Губкинского городского (далее-разработчик).

1. Проект акта направлен разработчиком для подготовки настоящего заключения: впервые.

2. Публичные консультации уведомления по обсуждению проекта нормативного правового акта не проводились.

В соответствии с пп. «а» п. 5.1. раздела 5 Порядка проведения оценки регулирующего воздействия проектов нормативных правовых актов и экспертизы нормативных правовых актов органов местного самоуправления Губкинского городского округа Белгородской области, утвержденного постановлением администрации Губкинского городского округа от 30 декабря 2015 года № 2611-па процедура ОРВ проводится в особом порядке.

3. Проект нормативного правового акта и сводный отчет направлен в уполномоченный орган 28 ноября 2024 года (вх. № 43-5-1/25-1325).

4. Информация об оценке регулирующего воздействия проекта нормативного правового акта размещена уполномоченным органом на официальном сайте в информационно-телекоммуникационной сети Интернет по адресу:<https://gubkinadm.gosuslugi.ru/ofitsialno/otsenka-reguliruyuschego-vozdeystviya/otsenka-reguliruyuschego-vozdeystviya-v-osobom-poryadke/>

5. В ходе подготовки настоящего заключения публичные консультации не проводились.

6. Основные положения предлагаемого правового регулирования:

- установить арендную плату в размере 1 (один) рубль на срок 1 год за земельные участки, находящиеся в муниципальной собственности Губкинского городского округа, предоставленные в аренду без проведения торгов по основаниям, предусмотренным:

а) подпунктом «ж» пункта 1 Постановления Правительства Российской Федерации от 9 апреля 2022 года № 629 «Об особенностях регулирования земельных отношений в Российской Федерации в 2022 - 2024 годах, а также о случаях установления льготной арендной платы по договорам аренды земельных участков, находящихся в федеральной собственности, и размере такой платы» индивидуальному предпринимателю или юридическому лицу в целях возобновления и (или) продолжения осуществления ими предпринимательской деятельности;

б) подпунктом «и» пункта 1 Постановления Правительства Российской Федерации от 9 апреля 2022 года № 629 «Об особенностях регулирования земельных отношений в Российской Федерации в 2022 - 2024 годах, а также о случаях установления льготной арендной платы по договорам аренды земельных участков, находящихся в федеральной собственности, и размере такой платы» юридическому лицу, заключившему в соответствии с решением Правительства Российской Федерации или Правительства Белгородской области инвестиционный договор, если такой инвестиционный договор предусматривает строительство объектов образования и науки, в том числе объектов кампусов.»;

- освободить арендаторов земельных участков, находящихся в муниципальной собственности Губкинского городского округа Белгородской области, от уплаты арендных платежей, подлежащих перечислению в бюджет Губкинского городского округа на период невозможности использования в соответствии с видом разрешенного использования земельного участка с связи с проведением специальной военной операции на территории Украины, Донецкой Народной Республики, Луганской Народной Республики, Запорожской и Херсонской областей.

7. Обоснование разработчиком предлагаемого правового регулирования.

Меры поддержки разработаны в соответствии с Федеральным законом от 14 марта 2022 года № 58-ФЗ «О внесении изменений в отдельные

законодательные акты Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 9 апреля 2022 года № 629 «Об особенностях регулирования земельных отношений в Российской Федерации в 2022 - 2024 годах, а также о случаях установления льготной арендной платы по договорам аренды земельных участков, находящихся в федеральной собственности, и размере такой платы», постановлениями Правительства Белгородской области от 03 апреля 2023 № 165-пп «О внесении изменений в постановление Правительства Белгородской области от 28 марта 2022 года № 178-пп», от 24 июня 2024 года № 261-пп «О внесении изменений в постановление Правительства Белгородской области от 28 марта 2022 года № 178-пп» рекомендовано установить меры поддержки в отношении арендаторов муниципального имущества.

8. Результаты анализа, предложенного разработчиком варианта правового регулирования, в том числе оценка показателей достижения заявленных целей регулирования и сроков их достижения.

Согласно постановления Правительства Белгородской области от 24 июня 2024 года № 261-пп «О внесении изменений в постановление Правительства Белгородской области от 28 марта 2022 года № 178-пп» разработчик проекта постановления приводит муниципальный нормативный правовой акт в соответствие.

При предлагаемом правовом регулировании использовался количественный метод анализа субъектов, интересы которых будут затронуты предлагаемым регулированием – 39 арендаторов муниципального имущества (по данным разработчика).

9. На основе проведенной оценки регулирующего воздействия проекта нормативного правового акта с учетом информации, представленной разработчиком в сводном отчете управлением экономики и ценовой политики администрации Губкинского городского округа сделаны следующие выводы:

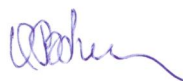
- вывод о наличии либо отсутствии достаточного обоснования решения проблемы предложенным способом регулирования: принятие проекта постановления администрации Губкинского городского округа обоснованно и позволит продлить срок предоставления мер поддержки субъектам малого и среднего предпринимательства, социально-ориентированным некоммерческим организациям и гражданам, достаточно обоснованно;

- вывод о наличии либо отсутствии положений, вводящих избыточные обязанности, запреты и ограничения для субъектов предпринимательской и иной экономической деятельности или способствующих их введению, а также положений, способствующих возникновению необоснованных расходов субъектов предпринимательской и иной экономической деятельности, и бюджета Губкинского городского округа Белгородской области: вышеуказанные положения в проекте нормативного правового акта отсутствуют, проект постановления подготовлен в соответствии с федеральным и региональным законодательством;

- вывод о соблюдении либо несоблюдении принципов установления и оценки применения обязательных требований: в проекте нормативного правового акта не содержатся обязательные для исполнения требования которые соответствуют принципам установления и оценки их применения;

- вывод о соблюдении либо несоблюдении порядка проведения оценки регулирующего воздействия: по результатам рассмотрения проекта постановления и сводного отчета установлено, что процедура оценки регулирующего воздействия соблюдена.

**Исполняющая обязанности
начальника управления
экономики и ценовой политики**



О.В. Литвинова

03.12.2024 года