



ГУБКИНСКИЙ ГОРОДСКОЙ ОКРУГ
БЕЛГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ

**НАЧАЛЬНИК ОТДЕЛА МУНИЦИПАЛЬНОГО КОНТРОЛЯ
АДМИНИСТРАЦИИ ГУБКИНСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА**

П Р И К А З

Губкин

«17» декабря 2024г.

№27

**Об утверждении Программы
профилактики рисков причинения
вреда (ущерба) охраняемым
законом ценностям при
осуществлении муниципального
земельного контроля на
территории Губкинского
городского округа Белгородской
области на 2025 год**

В соответствии с федеральным законом от 31 июля 2020 года № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации № 990 от 25 июня 2021 года «Об утверждении правил разработки и утверждения контрольными (надзорными) органами программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям»

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Утвердить Программу профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении муниципального земельного контроля на территории Губкинского городского округа Белгородской области на 2025 год (прилагается).

2. Заместителю начальника отдела муниципального контроля организовать работу по размещению Программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении муниципального земельного контроля на территории Губкинского городского округа Белгородской области на 2025 год на официальном сайте органов местного самоуправления Губкинского городского округа в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

3. Контроль за исполнением приказа оставляю за собой.

**Начальник отдела
муниципального контроля**

А.В. Безуглова

Приложение

Утверждена
приказом начальника отдела
муниципального контроля
администрации Губкинского
городского округа
от «17» декабря 2024г. № 27

Программа **профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом** **ценностям при осуществлении муниципального земельного контроля на** **территории Губкинского городского округа Белгородской области** **на 2025 год**

Раздел 1. Анализ текущего состояния осуществления вида контроля,
описание текущего уровня развития профилактической деятельности
контрольного (надзорного) органа, характеристика проблем, на решение
которых направлена программа профилактики

Настоящая программа профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении муниципального земельного контроля на территории Губкинского городского округа Белгородской области на 2025 год разработана в соответствии со статьей 44 Федерального закона от 31 июля 2021 года № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 25 июня 2021 года № 990 «Об утверждении Правил разработки и утверждения контрольными (надзорными) органами программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям» и предусматривает комплекс мероприятий по профилактике рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении муниципального земельного контроля на территории Губкинского городского округа Белгородской области.

Муниципальный земельный контроль на территории Губкинского городского округа Белгородской области осуществляется в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации (далее – Федеральные законы), федеральным законом от 31 июля 2020 года № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», Положением о муниципальном земельном контроле на территории Губкинского городского округа Белгородской области утвержденным решением тридцать восьмой сессии Совета депутатов Губкинского городского округа третьего созыва от 25 августа 2021 года № 4-нпа (далее – Положение).

Предметом муниципального земельного контроля является соблюдение юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями, гражданами (далее – контролируемые лица) обязательных требований земельного законодательства в отношении объектов земельных отношений, за нарушение которых законодательством предусмотрена административная ответственность.

Объектами муниципального земельного контроля являются земли, земельные участки и их части, расположенные на территории Губкинского городского округа Белгородской области, которыми владеют и (или) пользуются контролируемые лица.

Муниципальный земельный контроль на территории Губкинского городского округа Белгородской области осуществляется администрацией Губкинского городского округа.

Уполномоченным структурным подразделением администрации Губкинского городского округа, непосредственно осуществляющим муниципальный земельный контроль, является отдел муниципального контроля администрации Губкинского городского округа.

От имени администрации Губкинского городского округа муниципальный земельный контроль вправе осуществлять начальник, заместитель начальника, главные специалисты отдела муниципального контроля администрации Губкинского городского округа, должностные лица сельских территориальных администраций администрации Губкинского городского округа, в обязанности которых входит осуществление муниципального земельного контроля, в соответствии с должностными инструкциями (далее – инспектор).

Постановлением Правительства Российской Федерации от 10 марта 2022 года № 336 «Об особенностях организации и осуществления государственного контроля (надзора), муниципального контроля» (далее – Постановление № 336) установлено, что до 2030 года плановые контрольные мероприятия проводятся только в отношении объектов контроля, отнесенных к категориям чрезвычайно высокого и высокого риска причинения вреда.

На территории Губкинского городского округа объекты, отнесенные к категории чрезвычайно высокого или высокого риска, отсутствуют, в связи с чем плановые контрольные мероприятия на территории Губкинского городского округа до 2030 года не проводятся.

Также Постановлением № 336 установлено, что внеплановые контрольные мероприятия (со взаимодействием с контролируемыми лицами) проводятся исключительно по нескольким основаниям, одним из которых является непосредственная угроза причинения вреда жизни и тяжкого вреда здоровью граждан, по фактам причинения вреда жизни и тяжкого вреда здоровью граждан, при условии согласования с органами прокуратуры.

В 2024 году в целях профилактики нарушений обязательных требований земельного законодательства на официальном сайте органа местного самоуправления Губкинского городского округа, в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» размещались разъяснения по процедурам осуществления муниципального земельного контроля, в том числе перечень обязательных требований, которые контролируемые лица обязаны соблюдать, а также информация об административной ответственности за

несоблюдение обязательных требований.

Информирование и разъяснительная работа в отношении контролируемых лиц проводилась путем направления информационных писем о недопущении нарушений обязательных требований.

На регулярной основе давались консультации в ходе осмотров территорий, а также посредством телефонной связи и письменных ответов на обращения.

В отношении контролируемых лиц, допустивших нарушения обязательных требований земельного законодательства с 01 января 2024 года по 01 ноября 2024 года проведены контрольные мероприятия без взаимодействия с контролируемым лицом (выездные обследования, наблюдение за соблюдением обязательных требований) – 185, профилактические мероприятия: информирование – 348 (путем направления информационных писем, а также размещения на официальном сайте органов местного самоуправления Губкинского городского округа информационных статей); объявление предостережений – 138.

При осуществлении муниципального земельного контроля на территории Губкинского городского округа в 2024 году возникали проблемные вопросы. Гражданами допускались нарушения требований земельного законодательства, выразившиеся в самовольном занятии земель, земельного участка или части земельного участка, в том, числе использования земель, земельного участка или части земельного участка лицом, не имеющим предусмотренных законодательством прав на них и использовании земельного участка не по целевому назначению в соответствии с его принадлежностью к той или иной категории земель и (или) разрешенным использованием.

Программа направлена на решение проблем соблюдения обязательных требований, установленных статьей 42 Земельного кодекса Российской Федерации, возникающих при использовании объектов муниципального земельного контроля контролируруемыми лицами.

Раздел 2. Цели и задачи реализации Программы профилактики

Основными целями Программы профилактики являются:

- обеспечение доступности информации об обязательных требованиях, установленных Федеральными законами;
- устранение условий, причин и факторов, способных привести к нарушениям обязательных требований, установленных статьей 42 Земельного кодекса Российской Федерации и (или) причинению вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям;
- создание условий для доведения обязательных требований до контролируемых лиц, повышение информированности о способах их соблюдения;
- снижение уровня ущерба, причиняемого охраняемым законом ценностям.

Проведение профилактических мероприятий программы профилактики направлено на решение следующих задач:

- укрепление системы профилактики нарушений рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям;
- повышение правосознания и правовой культуры контролируемых лиц;
- оценка возможной угрозы причинения либо причинения вреда жизни, здоровью граждан, выработка и реализация профилактических мер, способствующих ее снижению;
- выявление факторов угрозы причинения, либо причинения вреда жизни, здоровью граждан, причин и условий, способствующих нарушению обязательных требований, определение способов устранения или снижения угрозы.

Раздел 3. Перечень профилактических мероприятий, сроки (периодичность) их проведения

В рамках осуществления муниципального земельного контроля на территории Губкинского городского округа Белгородской области проводятся следующие профилактические мероприятия:

№ пп.	Наименование мероприятия	Сроки исполнения	Структурное подразделение ответственное за реализацию
1.	Информирование	Постоянно	Отдел муниципального контроля администрации Губкинского городского округа
2.	Объявление предостережения	В случае наличия у органа муниципального земельного контроля сведений о готовящихся нарушениях обязательных требований или признаках нарушений обязательных требований земельного законодательства и (или) в случае отсутствия подтвержденных данных о том, что нарушение обязательных требований земельного законодательства причинило вред (ущерб) охраняемым законом ценностям либо создало угрозу причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям	Отдел муниципального контроля администрации Губкинского городского округа

№ пп.	Наименование мероприятия	Сроки исполнения	Структурное подразделение ответственное за реализацию
3.	Консультирование	Постоянно	Отдел муниципального контроля администрации Губкинского городского округа
4.	Профилактический визит	В случае наличия у органа муниципального земельного контроля сведений о готовящихся нарушениях обязательных требований или признаках нарушений обязательных требований земельного законодательства	Отдел муниципального контроля администрации Губкинского городского округа

Консультирование осуществляется:

- на личном приеме;
- по телефону;
- посредством видео-конференц-связи;
- в ходе проведения профилактического мероприятия;
- в ходе проведения контрольного мероприятия.

Консультирование осуществляется в устной или письменной форме по следующим вопросам:

- а) организация и осуществление муниципального земельного контроля;
- б) порядок осуществления контрольных мероприятий, установленных

Положением;

в) порядок обжалования действий (бездействия) инспекторов органа муниципального земельного контроля;

г) получение информации о нормативных правовых актах (их отдельных положениях), содержащих обязательные требования, оценка соблюдения которых осуществляется органом муниципального земельного контроля в рамках контрольных мероприятий.

Консультирование в письменной форме осуществляется инспектором в следующих случаях:

а) контролируемым лицом представлен письменный запрос о предоставлении письменного ответа по вопросам консультирования;

б) за время консультирования предоставить ответ на поставленные вопросы невозможно;

в) ответ на поставленные вопросы требует дополнительного запроса сведений.

При осуществлении консультирования инспектор обязан соблюдать конфиденциальность информации, доступ к которой ограничен в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Профилактический визит проводится инспектором органа муниципального земельного контроля в форме профилактической беседы по месту осуществления деятельности контролируемого лица либо путем использования видео-конференц-связи в соответствии с порядком установленным Положением.

Раздел 4. Показатели результативности и эффективности Программы профилактики

№ п/п	Наименование показателя	Величина
1.	Полнота информирования путем размещения на официальном сайте органов местного самоуправления Губкинского городского округа в информационно-телекоммуникационной сети Интернет https://gubkinadm.gosuslugi.ru , в средствах массовой информации в соответствии с частью 3 статьи 46 Федерального закона от 31 июля 2021 года № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации»	100 %
2.	Объявление предостережения	100 % от числа поступивших сведений о готовящихся нарушениях
3.	Удовлетворенность контролируемых лиц консультированием, полученным в рамках муниципального земельного контроля	100 % от числа обратившихся
4.	Количество проведенных профилактических мероприятий	не менее 20 мероприятий, проведенных в рамках муниципального земельного контроля

Для оценки результативности и эффективности Программы устанавливаются следующие показатели результативности и эффективности:

а) доля проведенных профилактических мероприятий от общего числа поступивших сведений о готовящихся нарушениях обязательных требований или признаках нарушений обязательных требований земельного законодательства и (или) в случае отсутствия подтвержденных данных о том, что нарушение обязательных требований земельного законодательства причинило вред (ущерб) охраняемым законом ценностям либо создало угрозу

причинения вреда (ущерб) охраняемым законом ценностям, в отношении контролируемых лиц – не менее 95%.

Показатель рассчитывается как процентное соотношение количества поступивших сведений о нарушении обязательных требований земельного законодательства к общему количеству проведенных профилактических мероприятий.

С 01 января 2024 года по 01 ноября 2024 года при осуществлении муниципального земельного контроля на территории Губкинского городского округа в орган муниципального земельного контроля поступило 440 сведений о нарушении обязательных требований земельного законодательства, по которым проведены профилактические мероприятия. Таким образом, доля проведенных профилактических мероприятий от общего количества поступивших сведений о нарушении обязательных требований земельного законодательства составила 100%.

б) доля профилактических мероприятий в объеме контрольных мероприятий, проведенных при взаимодействии с контролируемыми лицами – не менее 70%.

Показатель рассчитывается как соотношение общего количества проведенных профилактических мероприятий к количеству проведенных контрольных мероприятий, проводимых при взаимодействии с контролируемыми лицами.

С 01 января 2024 года по 01 ноября 2024 года при осуществлении муниципального земельного контроля на территории Губкинского городского округа проводились контрольные мероприятия, при взаимодействии с контролируемыми лицами – (инспекционные визиты) - 8. Таким образом, доля профилактических мероприятий по отношению к количеству проведенных контрольных мероприятий при взаимодействии с контролируемыми лицами составила 100 %.

Сведения о достижении показателей результативности эффективности Программы включаются местной администрацией в состав доклада о виде муниципального контроля в соответствии со статьей 30 Федерального закона от 31 июля 2021 года № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации».

**Главный специалист отдела
муниципального контроля**

С.А. Сярова