



СОВЕТ ДЕПУТАТОВ ГУБКИНСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
БЕЛГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ

СОРОК ЧЕТВЕРТАЯ СЕССИЯ СОВЕТА ТРЕТЬЕГО СОЗЫВА

Р Е Ш Е Н И Е

от 24 августа 2022 года

№ 6-нпа

О внесении изменений в Правила
благоустройства территории
Губкинского городского округа

В соответствии с Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», законом Белгородской области от 04 июля 2002 года № 35 «Об административных правонарушениях на территории Белгородской области», Уставом Губкинского городского округа Белгородской области Совет депутатов

р е ш и л :

1. Внести в Правила благоустройства территории Губкинского городского округа от 02 ноября 2018 года № 97-нпа, утвержденные решением второго заседания девятой сессии Совета депутатов Губкинского городского округа от 25 октября 2018 года № 4 (в редакции решений Совета депутатов от 27 мая 2020 года № 8-нпа, от 22 декабря 2021 года № 6-нпа), следующие изменения:

1) в разделе II:

а) в главе 2:

- часть 2.1 дополнить пунктами 2.1.19- 2.1.22 следующего содержания:

«2.1.19. Собственники зданий (строений, сооружений), за исключением объектов индивидуального жилищного строительства, садовых домов, объектов, признанных аварийными, обеспечивают выполнение мероприятий по надлежащему внешнему виду фасадов зданий (строений, сооружений) и их конструктивных элементов, включающие:

- проведение поддерживающего текущего ремонта и восстановление конструктивных элементов и отделки фасадов, в том числе входных дверей и козырьков, ограждений балконов и лоджий, карнизов, крылец и отдельных

ступеней, ограждений спусков и лестниц, витрин, декоративных деталей и иных конструктивных элементов;

- наличие и содержание в исправном состоянии водостоков, водосточных труб и сливов;

- герметизацию, заделку и расшивку швов, трещин и выбоин;

- восстановление, ремонт и своевременную очистку отмосток;

- поддержание в исправном состоянии размещенных на фасаде объектов (средств) наружного освещения;

- очистку и промывку поверхностей фасадов в зависимости от их состояния и условий эксплуатации;

- мытье окон, витрин, вывесок и указателей.

2.1.20. Фасады зданий, строений, сооружений не должны иметь:

- повреждений (загрязнений) поверхности стен, в том числе подтеков, шелушений окраски, трещин, отслоившейся штукатурки, облицовки, повреждений кирпичной кладки, отслоений защитного слоя железобетонных конструкций;

- повреждений архитектурных и художественно-скульптурных деталей, в том числе колонн, пилястр, капителей, фризов, тяг, барельефов, лепных украшений, орнаментов, мозаик, художественных росписей;

- повреждений остекления оконных проемов;

- нарушений герметизации межпанельных стыков;

- разрушений, загрязнений балконов, лоджий, парапетов, входной группы.

2.1.21. На фасадах зданий, строений, сооружений не допускается:

- размещение информационных материалов, в том числе объявлений, листовок, плакатов, афиш вне специально отведенных для этого мест;

- нанесение любых надписей (рисунков, цифр, символов и т.д.).

2.1.22. Оборудование, размещаемое на фасадах зданий, строений, сооружений, не должно наносить ущерб внешнему виду и техническому состоянию фасадов, создавать шум и препятствия для движения людей и транспорта.»;

б) в главе 3:

- пункт 3.3.9 части 3.3 изложить в следующей редакции:

«3.3.9. Архитектурный облик нестационарных торговых объектов должен соответствовать типовым архитектурным решениям нестационарных торговых объектов, размещаемых на территории Губкинского городского округа, утвержденным постановлением администрации Губкинского городского округа.»;

- часть 3.3 дополнить пунктами 3.3.11-3.3.13 следующего содержания:

«3.3.11. Размещение нестационарных торговых объектов на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности, или земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена, осуществляется на основании схемы размещения нестационарных торговых

объектов, разработанной и утвержденной постановлением администрации Губкинского городского округа.

3.3.12. На территории Губкинского городского округа не допускается:

- самовольно устанавливать нестационарные торговые объекты на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности или земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена, не предусмотренные утвержденной схемой размещения нестационарных торговых объектов;

- самовольно изменять тип и площадь нестационарных торговых объектов;

- возводить к нестационарным торговым объектам различного рода пристройки, козырьки, навесы, не предусмотренные проектами, выставлять холодильное оборудование, складировать тару, мусор, запасы товаров на прилегающих к ним территориях;

- выливать остатки жидких продуктов, воду из сатураторных установок, квасных цистерн на тротуары, газоны и дороги.

3.3.13. В целях обеспечения беспрепятственного прохода пешеходов:

- не допускается размещение на тротуаре у нестационарных торговых объектов столиков, зонтиков и других элементов, препятствующих пешеходному движению;»;

в) в главе 6:

- пункт 6.5.2 части 6.5 изложить в следующей редакции:

«6.5.2. В качестве дополнительных носителей информации могут быть:

- настенные плоские информационные конструкции (меню);

- флаги;

- маркизы;

- отдельно стоящие конструкции в виде стел, щитовых конструкций.»;

- пункт 6.5.4 части 6.5 исключить;

- подпункт 6.5.5.3 части 6.5 изложить в следующей редакции:

«6.5.5.3. Не допускается:

- размещение на маркизах информации и декоративного оформления, не согласующихся с архитектурным решением и колористикой фасада и архитектурного окружения, а также имеющих разный характер в пределах фасада;

- размещение на маркизах информации, ухудшающей визуальное восприятие архитектурных деталей фасада, декора;

- размещение информации на выносных конструкциях (штендерах)».

- пункты 6.5.5-6.5.9 считать соответственно пунктами 6.5.4-6.5.8;

г) в главе 12:

- пункт 12.1.1 части 12.1 изложить в следующей редакции:

«12.1.1. На земельных участках, находящихся в муниципальной

собственности, землях, государственная собственность на которые не разграничена, проведение земляных работ (дорожных, строительных, аварийных), в том числе при капитальных ремонтах инженерных коммуникаций и сооружений, при строительстве линейных объектов, на которые в соответствии с Градостроительным кодексом РФ не требуется получение разрешения на строительство, осуществляется на основании разрешения, выданного управлением архитектуры и градостроительной политики администрации Губкинского городского округа.»;

- пункты 12.1.5, 12.1.6 части 12.1 изложить в следующей редакции:

«12.1.5. При проведении земляных работ должны быть приняты меры по сохранению плодородного слоя почвы.

Нормы снятия плодородного слоя почвы устанавливаются при проектировании в зависимости от уровня плодородия нарушаемых почв.

Складирование плодородного слоя почвы осуществляется на площадках-накопителях, определенных управлением жилищно-коммунального комплекса и систем жизнеобеспечения администрации Губкинского городского округа.

Плодородный слой почвы складировается отдельно от другого вскрышного грунта и используется при благоустройстве территорий Губкинского городского округа.

Использование плодородного слоя почвы и иного вскрышного грунта производится на основании распоряжения администрации Губкинского городского округа.

12.1.6. Складирование строительных материалов, строительного мусора, нерастительного (инертного) грунта на газонах, тротуарах, проезжей части автомобильных дорог осуществляется в пределах ограждений в местах проведения работ. Строительный мусор, нерастительный (инертный) грунт должны вывозиться в места, определенные управлением жилищно-коммунального комплекса и систем жизнеобеспечения администрации Губкинского городского округа.»;

2) в разделе IV:

а) в частях 7-9 слова «архитектурно-художественные требования» заменить словами «архитектурно-художественные концепции» в соответствующих падежах.

2. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

Председатель Совета депутатов



Г.И. Колесникова