

**Сводка предложений,  
поступивших в рамках публичных консультаций по  
обсуждению решения Совета депутатов Губкинского городского  
округа Белгородской области от 21 марта 2012 года № 5-нпа «Об  
утверждении положения о предоставлении имущества, находящегося  
в муниципальной собственности Губкинского городского округа, по  
договорам аренды, безвозмездного пользования, доверительного  
управления и иным договорам, предусматривающим переход прав в  
отношении имущества» (в редакции решений Совета депутатов Губ-  
кинского городского округа Белгородской области от 27.06.2012 года  
№ 4-нпа, от 30.08.2017 года № 14-нпа, от 16.02.2022 года № 2-нпа)**

**Дата проведения публичных консультаций:**  
с 16 мая 2024 года по 14 июня 2024 года.

**Количество экспертов, участвовавших в обсуждении:** 9

**Исполнитель:** главный специалист отдела муниципальной экономики и це-  
новой политики управления экономики и ценовой политики администрации  
Губкинского городского округа Косарева Т.И.

№ пп.	Участник обсуждения	Позиция участника обсуждения	Коммента- рии разработ- чика
1.	Союз «Губкин- ская торгово- промышленная палата» (С.И. Котенев)	Данное правовое регулирование опреде- ляет в соответствии с действующим за- конодательством РФ порядок предостав- ления муниципального имущества по до- говорам аренды, безвозмездного пользо- вания, доверительного управления и иным договорам, предусматривающим переход прав в отношении муниципаль- ного имущества, а также порядка опреде- ления размера арендной платы за пользо- вание муниципальным имуществом	Учтено
		Не считаю, что нормы правового акта не соответствуют, дублируют или противо- речат иным нормативным правовым ак- там	Учтено
		В данном решении нет положений, кото- рые необоснованно затрудняют ведение предпринимательской деятельности	Учтено
		Не вижу проблем с контролем соблюде- ния требований и норм, введенных нор- мативным правовым актом	Учтено
		Нет альтернативных (менее затратных и (или) более эффективных) способов ре- шения проблемы	Учтено
		Рисков в данном правовом регулировании не вижу	Учтено
		Преимущество данного правового регу- лирования – единообразный подход к по- добным договорам в соответствии с зако- нодательством РФ	Учтено

2.	Общественный помощник Уполномоченного по защите прав предпринимателей в Белгородской области (Л.А. Чумакова)	Данное правовое регулирование определяет в соответствии с действующим законодательством РФ порядок предоставления муниципального имущества по договорам аренды, безвозмездного пользования, доверительного управления и иным договорам, предусматривающим переход прав в отношении муниципального имущества, а также порядка определения размера арендной платы за пользование муниципальным имуществом	Учтено
		Не считаю, что нормы правового акта не соответствуют, дублируют или противоречат иным нормативным правовым актам	Учтено
		В данном решении нет положений, которые необоснованно затрудняют ведение предпринимательской деятельности	Учтено
		Не вижу проблем с контролем соблюдения требований и норм, введенных нормативным правовым актом	Учтено
		Нет альтернативных (менее затратных и (или) более эффективных) способов решения проблемы	Учтено
		Рисков в данном правовом регулировании не вижу	Учтено
		Преимущество данного правового регулирования – единообразный подход к подобным договорам в соответствии с законодательством РФ	Учтено
3.	Председатель Белгородского регионального отделения «Опора России» (О.В. Гусельников)	Данное правовое регулирование об определении порядка и ясности предоставления муниципального имущества	Учтено
		То, что нормы правового акта не соответствуют, дублируют или противоречат иным нормативным правовым актам не считаю	Учтено
		На данный момент не усматриваем, существование в данном регулировании положений, которые необоснованно затрудняют ведение предпринимательской и (или) иной экономической деятельности	Учтено
		На данный момент не усматриваем проблемы и трудности с контролем соблюдения требований и норм введенных нормативным правовым актом	Учтено
		Альтернативных (менее затратных и (или) более эффективных) способов решения проблемы нет	Учтено
		На данный момент не усматриваем риски и негативные последствия в результате данного правового регулирования	Учтено
		Преимущество данного правового регулирования- ясность и понимание процесса	Учтено
4.	ИП Борзенков Ф.В.	Данное правовое регулирование направлено на определение порядка предоставления муниципального имущества по до-	Учтено

		говорам аренды и иным договорам, предусматривающим переход прав в отношении муниципального имущества, а также порядка определения размера арендной платы за пользование муниципальным имуществом	
		Не считаю, что нормы правового акта не соответствуют, дублируют или противоречат иным нормативным правовым актам	Учтено
		В данном решении нет положений, которые необоснованно затрудняют ведение предпринимательской деятельности	Учтено
		Не вижу требований с контролем соблюдения требований	Учтено
		Нет альтернативных (менее затратных и (или) более эффективных) способов решения проблемы	Учтено
		Рисков нет в результате данного регулирования	Учтено
		Преимущество данного правового регулирования – одинаковый подход к указанным договорам в соответствии с законодательством РФ	Учтено
5.	ИП Бежина Н. Н.	Данное правовое регулирование определяет порядок предоставления муниципального имущества по договорам аренды, безвозмездного пользования, порядка определения размера арендной платы за пользование муниципальным имуществом, доверительного управления и иным договорам, предусматривающим переход прав в отношении муниципального имущества в соответствии с действующим законодательством РФ	Учтено
		Так не считаю, что нормы правового акта не соответствуют, дублируют или противоречат иным нормативным правовым актам	Учтено
		В данном решении нет положений, которые необоснованно затрудняют ведение предпринимательской деятельности	Учтено
		Проблем не вижу с контролем соблюдения требований и норм, введенных нормативным правовым актом	Учтено
		Нет альтернативных (менее затратных и	Учтено

		(или) более эффективных) способов решения проблемы	
		Не вижу рисков в данном правовом регулировании	Учтено
		Преимущество данного правового регулирования – в соответствии с законодательством РФ единообразный подход к подобным договорам	Учтено
6.	ИП Богданова И.Е.	Данное правовое регулирование определяет порядок предоставления муниципального имущества по договорам аренды и порядок определения размера арендной платы. Данный вопрос актуален	Учтено
		Не считает, что нормы правового акта не соответствуют, дублируют или противоречат иным нормативным правовым актам	Учтено
		В данном решении нет положений, которые необоснованно затрудняют ведение предпринимательской деятельности	Учтено
		Не вижу проблем и трудностей с контролем соблюдения требований и норм, введенных нормативным правовым актом	Учтено
		Не существует альтернативных (менее затратных и (или) более эффективных) способов решения проблемы	Учтено
		Не вижу рисков в данном правовом регулировании	Учтено
		Преимущество данного правового регулирования – все в равных правах при заключении договоров аренды	Учтено
7.	ООО «Фантазия» (Прасолова Е.В.)	Проблема актуальна на сегодня. Данное правовое регулирование определяет порядок предоставления муниципального имущества по договорам безвозмездного пользования, доверительного управления, предусматривающим переход прав в отношении муниципального имущества	Учтено
		Нет не считаю, нормы нормативного правового акта соответствуют действующим нормативным правовым актам	Учтено
		Положения, которые необоснованно затрудняют ведение предпринимательской деятельности не существуют	Учтено
		Проблем и трудностей, которые могут возникнуть с контролем соблюдения	Учтено

		требований и норм, введенных нормативным правовым актом никаких	
		Считаю, что нет альтернативных (менее затратных и (или) эффективных) способов решения проблемы	Учтено
		Рисков и негативных последствий в результате данного правового регулирования не существует	Учтено
		Преимущество данного правового регулирования- единый подход ко всем организациям	Учтено
8.	ООО «Техмаш» (Иргашев Р.С.)	Проблема актуальна. Муниципальное имущество часто необходимо для организации предпринимательской деятельности	Учтено
		Не считает, что нормы правового акта не соответствуют, дублируют или противоречат иным нормативным правовым актам	Учтено
		В данном решении нет положений, которые необоснованно затрудняют ведение предпринимательской деятельности	Учтено
		Процесс оформления понятен, трудностей не возникает	Учтено
		В результате данного регулирования существенных рисков и негативных последствий нет	Учтено
		Преимущество данного правового регулирования-создаются равные условия для всех участников торгов	Учтено
9.	ООО «Губкин Полимер» (Попов Н.С.)	Данное правовое регулирование направлено на решение проблемы аренды помещений по установленным государством (в т.ч.льготным) расценка. Проблема актуальна, поскольку аренда у частных лиц стоит дорого	Учтено
		Нет, не считаю, что нормы нормативного правового акта не соответствуют, дублируют или противоречат иным действующим нормативным правовым актам	Учтено
		Таких положений нет, которые необоснованно затрудняют ведение предпринимательской деятельности	Учтено
		Не вижу рисков или негативных	Учтено



		последствий в результате данного правового регулирования	
		Выгоды и преимущества в результате данного правового регулирования-наиболее выгодные расценки по аренде для арендаторов	Учтено

Общее количество поступивших предложений	60
Общее количество учтенных предложений	60
Общее количество частично учтенных предложений	
Общее количество неучтенных предложений	

**Председатель комитета по  
управлению муниципальной собственностью**



**О.В. Викторова**

«19» июня 2024 года