

**Заключение № 3**  
**по итогам проведения экспертизы**  
**решения Совета депутатов Губкинского городского округа Белгородской области от 21 марта 2012 года № 5-нпа «Об утверждении положения о предоставлении имущества, находящегося в муниципальной собственности Губкинского городского округа, по договорам аренды, безвозмездного пользования, доверительного управления и иным договорам, предусматривающим переход прав в отношении имущества» (в редакции решений Совета депутатов Губкинского городского округа Белгородской области от 27.06.2012 года № 4-нпа, от 30.08.2017 года № 14-нпа от 16.02.2022 года № 2-нпа)**

Управлением экономики и ценовой политики в соответствии с постановлением администрации Губкинского городского округа от 30 декабря 2015 года № 2611-па «Об определении уполномоченного органа и утверждении порядка проведения оценки регулирующего воздействия проектов нормативных правовых актов и экспертизы нормативных правовых актов органов местного самоуправления Губкинского городского округа Белгородской области», рассмотрено решение Совета депутатов Губкинского городского округа Белгородской области от 21 марта 2012 года № 5-нпа «Об утверждении положения о предоставлении имущества, находящегося в муниципальной собственности Губкинского городского округа, по договорам аренды, безвозмездного пользования, доверительного управления и иным договорам, предусматривающим переход прав в отношении имущества» (в редакции решений Совета депутатов Губкинского городского округа Белгородской области от 27.06.2012 года № 4-нпа, от 30.08.2017 года № 14-нпа, от 16.02.2022 года № 2-нпа) (далее – Решение).

- 1. Настоящее заключение подготовлено: впервые.**
- 2. Уполномоченным органом проведены публичные консультации в сроки: с «16» мая 2024 г. по «14» июня 2024 г.**

В публичных консультациях приняли участие:

- общественный помощник Уполномоченного по защите прав предпринимателей в Белгородской области Л.А. Чумакова;
- президент союза «Губкинская торгово-промышленная палата» С.И. Котенев;
- председатель Белгородского регионального отделения «Опора России» О.В. Гусельников;
- индивидуальные предприниматели: Борзенков Ф.В., Бежина Н.Н., Богданова И.Е., ООО «Фантазия» (Прасолова Е.В.), ООО «Техмаш» (Иргашев Р.С.), ООО «Губкин Полимер» (Попов Н.С.).

От участников публичных консультаций поступило 60 предложений, все предложения учтены.

Отзывы участников публичных консультаций приведены в Сводке предложений, размещенной на официальном сайте органов местного самоуправления.

**3. Информация об экспертизе муниципального нормативного правового акта размещена уполномоченным органом на официальном сайте органов местного самоуправления в разделе «Официально» - «Оценка регулирующего воздействия» - «Экспертиза нормативных правовых актов» по адресу: <https://gubkinadm.gosuslugi.ru/ofitsialno/otsenka-reguliruyuschego-vozdeystviya/ekspertiza/>.**

**4. На основе проведенной экспертизы муниципального нормативного правового акта с учетом информации установлено следующее.**

Разработчик муниципального нормативного правового акта – комитет по управлению муниципальной собственностью администрации Губкинского городского округа (далее - Комитет).

Решение разработано в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 26 июля 2006 года № 135-ФЗ «О защите конкуренции», Уставом Губкинского городского округа.

Данное Решение устанавливает порядок и условия предоставления муниципального имущества по договорам аренды, безвозмездного пользования, доверительного управления и иным договорам, предусматривающим переход прав в отношении имущества, коэффициенты льгот для отдельных категорий арендаторов, применяемые при расчете размера арендной платы за пользование муниципальным имуществом.

По информации Комитета, в 2021 году заключено 27 договоров аренды муниципального имущества из состава казны Губкинского городского округа, 39 договоров аренды из состава муниципального имущества Губкинского городского округа, закрепленного на правах оперативного управления и хозяйственного ведения за организациями муниципальной формы собственности, 48 договоров безвозмездного пользования муниципальным имуществом;

- в 2022 году заключено 26 договоров аренды муниципального имущества из состава казны Губкинского городского округа, 41 договор аренды из состава муниципального имущества Губкинского городского округа, закрепленного на правах оперативного управления и хозяйственного ведения за организациями муниципальной формы собственности, 50 договоров безвозмездного пользования муниципальным имуществом;

- в 2023 году заключено 26 договоров аренды муниципального имущества из состава казны Губкинского городского округа, 40 договоров аренды из состава муниципального имущества Губкинского городского округа, закрепленного на правах оперативного управления и хозяйственного ведения за организациями муниципальной формы собственности, 46 договоров безвозмездного пользования муниципальным имуществом;

- в январе- мае 2024 года заключено 12 договоров аренды муниципального имущества из состава казны Губкинского городского округа, 19 договоров аренды из состава муниципального имущества Губкинского городского округа, закрепленного на правах оперативного управления и хозяйственного ведения за организациями муниципальной формы собственности, 12 договоров безвозмездного пользования муниципальным имуществом.

Договора доверительного управления и иные договора о предоставлении муниципального имущества в указанные выше периоды не заключались.

Отказов в заключении договоров о предоставлении муниципального имущества, находящегося в муниципальной собственности Губкинского городского округа не зарегистрировано.

**На основании проведенной экспертизы муниципального нормативного правового акта с учетом информации, представленной органом-разработчиком, сделан вывод о том, что в Решении отсутствуют положения, необоснованно затрудняющие ведение предпринимательской и иной экономической деятельности.**

**И.о. начальника  
управления экономики и  
ценовой политики**



**О.В. Литвинова**

«27» июня 2024 года