



ГУБКИНСКИЙ ГОРОДСКОЙ ОКРУГ
БЕЛГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ

АДМИНИСТРАЦИЯ ГУБКИНСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

Губкин

« 03 » июля 2024 г.

№ 691-па

**Об утверждении Положения
об условиях и порядке
заключения соглашений о
защите и поощрении
капиталовложений со стороны
Губкинского городского
округа Белгородской области**

В соответствии с Федеральным законом от 1 апреля 2020 года № 69-ФЗ «О защите и поощрении капиталовложений в Российской Федерации» и на основании Устава Губкинского городского округа Белгородской области администрация Губкинского городского округа

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить Положение об условиях и порядке заключения соглашений о защите и поощрении капиталовложений со стороны Губкинского городского округа Белгородской области (прилагается).
2. Опубликовать постановление в средствах массовой информации.
3. Контроль за исполнением постановления возложить на первого заместителя главы администрации, руководителя аппарата администрации Кулева А.Н.

**Глава администрации
Губкинского городского округа**



М.А. Лобазнов

Приложение**УТВЕРЖДЕНО**

постановлением администрации
Губкинского городского округа
от «03» июня 2024 г. № 69/пн

**ПОЛОЖЕНИЕ
ОБ УСЛОВИЯХ И ПОРЯДКЕ ЗАКЛЮЧЕНИЯ СОГЛАШЕНИЙ
О ЗАЩИТЕ И ПООЩРЕНИИ КАПИТАЛОВЛОЖЕНИЙ СО СТОРОНЫ
ГУБКИНСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА БЕЛГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ**

1. Общие положения

1.1. Настоящее Положение об условиях и порядке заключения соглашений о защите и поощрении капиталовложений со стороны Губкинского городского округа Белгородской области (далее - Положение) разработано в соответствии с частью 8 статьи 4 Федерального закона от 1 апреля 2020 года № 69-ФЗ «О защите и поощрении капиталовложений в Российской Федерации» (далее - Федеральный закон № 69-ФЗ) и устанавливает условия и порядок заключения соглашений о защите и поощрении капиталовложений со стороны Губкинского городского округа Белгородской области.

1.2. От имени Губкинского городского округа Белгородской области соглашение о защите и поощрении капиталовложений заключается администрацией Губкинского городского округа.

1.3. Уполномоченным структурным подразделением администрации Губкинского городского округа в сфере заключения соглашений о защите и поощрении капиталовложений является управление экономики и ценовой политики администрации Губкинского городского округа (далее – уполномоченный орган).

1.4. К отношениям, возникающим в связи с заключением, изменением и расторжением соглашения о защите и поощрении капиталовложений, а также в связи с исполнением обязанностей по указанному соглашению, применяются правила гражданского законодательства с учетом особенностей, установленных Федеральным законом № 69-ФЗ.

1.5. Термины и определения, используемые в настоящем Положении, применяются в значении, определенном Федеральным законом № 69-ФЗ.

**2. Условия заключения соглашения о защите и поощрении
капиталовложений**

2.1. Губкинский городской округ Белгородской области может быть стороной соглашения о защите и поощрении капитальных вложений (далее –

соглашение), если одновременно стороной такого соглашения является Белгородская область, на территории которой реализуется соответствующий инвестиционный проект.

2.2. Соглашение заключается с российским юридическим лицом, которое удовлетворяет следующим требованиям (далее – заявитель):

1) заявитель отвечает признакам организации, реализующей проект, установленным пунктом 8 части 1 статьи 2 Федерального закона № 69-ФЗ;

2) заявителем представлена достоверная информация о себе, в том числе информация, соответствующая сведениям, содержащимся в Едином государственном реестре юридических лиц, включая сведения о том, что:

- заявитель не находится в процессе ликвидации или в его отношении не принято решение о предстоящем исключении юридического лица из Единого государственного реестра юридических лиц;

- в отношении заявителя в соответствии с Федеральным законом «О несостоятельности (банкротстве)» не возбуждено производство по делу о несостоятельности (банкротстве).

2.3. Соглашение заключается в отношении инвестиционного проекта, который удовлетворяет следующим требованиям:

а) инвестиционный проект отвечает признакам инвестиционного проекта, предусмотренным пунктом 3 части 1 статьи 2 Федерального закона № 69-ФЗ;

б) инвестиционный проект отвечает признакам нового инвестиционного проекта, предусмотренным пунктом 6 части 1 статьи 2 Федерального закона № 69-ФЗ;

в) инвестиционный проект реализуется в сфере российской экономики, которая отвечает требованиям, установленным статьей 6 Федерального закона № 69-ФЗ;

г) планируемый заявителем объем капиталовложений в инвестиционный проект (а в случае, если инвестиционный проект реализуется на момент подачи заявления о заключении соглашения, общий объем осуществленных и планируемых к осуществлению капиталовложений) соответствует положениям пункта 2 или 3 части 4 статьи 9 Федерального закона № 69-ФЗ (при этом для случаев заключения соглашения в отношении нового инвестиционного проекта, предусмотренного подпунктом «а» пункта 6 части 1 статьи 2 Федерального закона № 69-ФЗ соблюдаются требования, установленные частью 3.1 статьи 7 Федерального закона № 69-ФЗ;

д) вложенные в инвестиционный проект и (или) планируемые к вложению в инвестиционный проект денежные средства (капиталовложения) отвечают требованиям, установленным пунктом 5 части 1 статьи 2 Федерального закона № 69-ФЗ.

2.4. В отношении организации, реализующей проект, не применяются акты (решения), указанные в части 3 статьи 9 Федерального закона № 69-ФЗ, ухудшающие условия ведения предпринимательской и (или) иной деятельности, связанной с реализацией инвестиционного проекта, в отношении которого заключено соглашение о защите и поощрении капиталовложений, по

сравнению с условиями, определенными на момент заключения такого соглашения (стабилизационная оговорка), и представленные организацией, реализующей проект, согласно перечням, утвержденным органами государственной власти в соответствии с частью 7.1 статьи 9 Федерального закона № 69-ФЗ при соблюдении условий, установленных частью 4 статьи 9 Федерального закона № 69-ФЗ. Ухудшающими условиями ведения предпринимательской и (или) иной деятельности признаются акты (решения), которые:

- 1) увеличивают сроки осуществления процедур, необходимых для реализации инвестиционного проекта;
- 2) увеличивают количество процедур, необходимых для реализации инвестиционного проекта;
- 3) увеличивают размер, взимаемых с организации, реализующей проект, платежей, уплачиваемых в целях реализации инвестиционного проекта;
- 4) устанавливают дополнительные требования к условиям реализации инвестиционного проекта, в том числе требования о предоставлении дополнительных документов;
- 5) устанавливают дополнительные запреты, препятствующие реализации инвестиционного проекта.

2.5. Акты (решения), соответствующие критериям, предусмотренным пунктом 2.4 настоящего Положения, указанные:

- 1) в пункте 1 части 3 статьи 9 Федерального закона № 69-ФЗ, не применяются в течение срока, предусмотренного соглашением о защите и поощрении капиталовложений;
- 2) в пункте 3 части 3 статьи 9 Федерального закона № 69-ФЗ, не применяются в течение трех лет со дня их вступления в силу при условии действия в этот период соглашения о защите и поощрении капиталовложений;
- 3) в пункте 2 части 3 статьи 9 Федерального закона № 69-ФЗ, не применяются в течение срока, предусмотренного соглашением о защите и поощрении капиталовложений, равного сроку предоставления меры государственной поддержки, указанной в пунктах 1 и 2 части 1 статьи 14, части 1 статьи 15 Федерального закона № 69-ФЗ, или сроку действия договора, предусмотренного подпунктом "а" пункта 3 части 1 статьи 14 Федерального закона № 69-ФЗ;
- 4) в пунктах 4 и 5 части 3 статьи 9 Федерального закона № 69-ФЗ, не применяются в течение трех лет со дня их вступления в силу, за исключением случаев, при которых ставки платы (сбора), используемые при определении размера платы, были повышены на величину, равную значению инфляции, при условии действия в этот период соглашения о защите и поощрении капиталовложений.

2.6. Губкинский городской округ Белгородской области, заключивший соглашение о защите и поощрении капиталовложений, не принимает на себя обязанностей по реализации инвестиционного проекта или каких-либо иных обязанностей, связанных с ведением инвестиционной и (или) хозяйственной деятельности, в том числе совместно с организацией, реализующей проект.

2.7. Соглашение заключается по результатам осуществления процедур, предусмотренных статьей 7 или статьей 8 Федерального закона № 69-ФЗ.

2.8. Соглашение заключается в соответствии с типовой формой согласно приложению № 2 к Правилам заключения соглашений о защите и поощрении капиталовложений, изменения и прекращения действия таких соглашений, ведения реестра соглашений о защите и поощрении капиталовложений, утвержденным постановлением Правительства РФ от 13.09.2022 г. № 1602 «О соглашениях о защите и поощрении капиталовложений» и должно содержать условия, установленные частью 8 статьи 10 Федерального закона № 69-ФЗ.

2.9. Соглашение о защите и поощрении капиталовложений заключается не позднее 1 января 2030 года.

2.10. Соглашение заключается в форме электронного документа в государственной информационной системе «Капиталовложения». При этом такой электронный документ (его электронный образ) должен быть подписан (заверен) усиленной квалифицированной электронной подписью.

3. Порядок получения согласия на заключение соглашения о защите и поощрении капиталовложений

3.1. В целях получения согласия муниципального образования на заключение Соглашения в соответствии с пунктом 3 части 7 статьи 7, пунктом 5 части 9 статьи 8 Федерального закона № 69-ФЗ заявитель направляет в администрацию Губкинского городского округа следующие документы:

1) заявление о предоставлении согласия муниципального образования на заключение Соглашения и на выполнение обязательств, возникающих у муниципального образования в связи с участием в Соглашении, в том числе по стабилизации в отношении организации, реализующей проект, актов (решений) муниципального образования в соответствии со статьей 9 Федерального закона № 69-ФЗ по форме согласно приложению, к настоящему Положению;

2) документы, указанные в части 7 статьи 7 Федерального закона № 69-ФЗ.

3.2. Заявление и прилагаемые к нему документы направляются в форме электронного документа в государственную информационную систему «Капиталовложения». При этом такие электронные документы (их электронные образы) должны быть подписаны усиленной квалифицированной электронной подписью заявителя.

3.3. Документы, которые указаны в пункте 3.1 настоящего Положения и которые составлены, удостоверены или выданы по установленной форме компетентными органами иностранных государств за пределами территории Российской Федерации по нормам иностранного права, должны содержать актуальную информацию на дату рассмотрения заявления, сопровождаться надлежащим образом заверенным переводом на русский язык, а также должны быть надлежащим образом легализованы или должен быть проставлен надлежащим образом апостиль, если иное не предусмотрено международным договором Российской Федерации.

3.4. Заявитель несет ответственность за полноту представленных им документов и материалов и достоверность содержащихся в них сведений в соответствии с законодательством Российской Федерации.

3.5. Заявитель до момента получения согласия на заключение соглашения или до момента получения им отказа в заключении с ним соглашения о защите и поощрении капиталовложений вправе:

1) отозвать заявление и прилагаемые к нему документы путем направления уведомления об отзыве заявления или подачи такого уведомления с использованием государственной информационной системы;

2) вносить изменения в заявление и прилагаемые к нему документы.

В случае, если заявитель отозвал заявление заявителю возвращаются заявление и приложенные к нему документы в течение 15 рабочих дней с момента получения уведомления об отзыве заявления.

3.6. Представленные заявителем в соответствии с пунктом 3.1 настоящего Положения документы рассматриваются в течение 45 рабочих дней с даты их подачи заявителем.

3.7. В срок, не превышающий 5 рабочих дней со дня поступления от заявителя документов, указанных в пункте 3.1 настоящего положения, уполномоченный орган направляет их копии для экспертизы:

1) в комитет по управлению муниципальной собственностью администрации Губкинского городского округа в части вопросов, связанных с правовым режимом земельных участков, необходимых для реализации Соглашения, объектов недвижимого имущества, необходимых для реализации Соглашения, находящихся в муниципальной собственности Губкинского городского округа;

2) в управление архитектуры и градостроительной политики администрации Губкинского городского округа в части соответствия объекта Соглашения документам территориального планирования, градостроительного зонирования, а также документации по планировке территории;

3) в отраслевой (функциональный) орган администрации Губкинского городского округа, к полномочиям которого относится сфера реализуемого в рамках Соглашения инвестиционного проекта.

3.8. Заключение органов, указанных в пункте 3.7. настоящего Положения, предоставляются в уполномоченный орган в срок не позднее 10 рабочих дней со дня получения документов от уполномоченного органа.

3.9. Уполномоченный орган в течение 5 рабочих дней рассматривает представленные органами, указанными в пункте 3.7. настоящего Положения, заключения и при отсутствии оснований для отказа в предоставлении согласия на заключение Соглашения, предусмотренных пунктом 3.12. настоящего Положения, подготавливает:

а) проект заявления главы администрации Губкинского городского округа, составленный по форме согласно приложению № 8 к Правилам заключения соглашений о защите и поощрении капиталовложений, изменения и прекращения действия таких соглашений, ведения реестра соглашений о защите и поощрении капиталовложений, утвержденным постановлением

Правительства РФ от 13.09.2022 г. № 1602 «О соглашениях о защите и поощрении капиталовложений», подтверждающего согласие на заключение Соглашения и на выполнение обязательств, возникающих у муниципального образования в связи с участием в Соглашении, в том числе обязательств по применению в отношении заявителя актов (решений) муниципального образования с учетом особенностей, предусмотренных статьей 9 Федерального закона № 69-ФЗ и законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, а также обязательств по возмещению затрат, указанных в части 1 статьи 15 Федерального закона № 69-ФЗ, в пределах земельного налога (если городской округ согласен принять обязательства по возмещению таких затрат);

б) список муниципальных правовых актов Губкинского городского округа, которые применяются с учетом особенностей, установленных статьей 9 Федерального закона № 69-ФЗ, по форме согласно приложению № 5 к Правилам заключения соглашений о защите и поощрении капиталовложений, изменения и прекращения действия таких соглашений, ведения реестра соглашений о защите и поощрении капиталовложений, утвержденным постановлением Правительства РФ от 13.09.2022 г. № 1602 «О соглашениях о защите и поощрении капиталовложений».

3.10. Подписанные главой администрации Губкинского городского округа документы, указанные в пункте 3.9 настоящего Положения, выдаются заявителю посредством личного вручения либо почтовым отправлением в срок не превышающий 45 рабочих дней с даты подачи заявителем документов, указанных в пункте 3.1 настоящего Положения.

3.11. В случае наличия оснований для отказа в предоставлении согласия на заключение Соглашения, предусмотренных пунктом 3.12 настоящего Положения, уполномоченный орган подготавливает мотивированный отказ в предоставлении согласия на заключение соглашения и выдает его заявителю посредством личного вручения либо направляет почтовым отправлением в срок не превышающий 45 рабочих дней с даты подачи документов, указанных в пункте 3.1. настоящего Положения.

3.12. Основания для отказа в предоставлении согласия на заключение Соглашения:

1) заявление и прилагаемые к нему документы, не соответствуют требованиям, установленным Федеральным законом № 69-ФЗ и требованиям, установленным настоящим Положением;

2) заявление и прилагаемые к нему документы поданы с нарушением порядка, установленного настоящим Положением;

3) заявитель не является российским юридическим лицом или является государственным (муниципальным) учреждением либо государственным (муниципальным) унитарным предприятием;

4) инвестиционный проект не является новым инвестиционным проектом (не соответствует условиям, предусмотренным пунктом 6 части 1 статьи 2 Федерального закона № 69-ФЗ);

5) сфера российской экономики, в которой реализуется инвестиционный проект, не соответствует ограничениям, установленным частью 1 статьи 6 Федерального закона № 69-ФЗ;

6) заявителем представлена недостоверная информация о себе (информация, не соответствующая сведениям, содержащимся в едином государственном реестре юридических лиц).



Приложение № 1
к Положению об условиях и порядке
заключения соглашений о защите и
поощрении капиталовложений со стороны
Губкинского городского округа
Белгородской области

(форма)

ЗАЯВЛЕНИЕ

о даче согласия на заключение соглашения о защите и поощрении капиталовложений _____

(полное наименование заявителя (организации, реализующей инвестиционный проект) _____ в _____ лице _____,

(должность, фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии) уполномоченного _____ лица) _____ действующего _____ на основании _____,

(устав, доверенность или иной документ, удостоверяющий полномочия) на основании статьи (статей) _____ Федерального закона «О защите и поощрении капиталовложений в Российской Федерации», прошу дать согласие на заключение соглашения о защите и поощрении капиталовложений (далее - соглашение) _____ для реализации инвестиционного проекта «_____» (далее - проект).

(наименование проекта)

I. Сведения об организации, реализующей проект

| | | |
|----|---------------------------|--|
| 1. | Сокращенное наименование | |
| 2. | ИНН | |
| 3. | ОГРН | |
| 4. | КПП | |
| 5. | ОКПО | |
| 6. | ОКВЭД (основной) | |
| 7. | Размер уставного капитала | |
| 8. | Адрес: | |

| | | |
|------|--|--|
| 8.1. | Субъект Российской Федерации | |
| 8.2. | Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ, внутригородская территория города федерального значения | |
| 8.3. | Городское или сельское поселение (для муниципального района), межселенная территория (для муниципального района), внутригородской район (для городского округа с внутригородским делением) | |
| 8.4. | Населенный пункт | |
| 8.5. | Элемент планировочной структуры | |
| 8.6. | Элемент улично-дорожной сети | |
| 8.7. | Здание (строение), сооружение | |
| 8.8. | Помещение в пределах здания (строения), сооружения (если применимо) | |
| 8.9. | Помещение в пределах квартиры (если применимо) | |
| 9. | Адрес электронной почты уполномоченного лица | |
| 10. | Телефон уполномоченного лица | |
| 11. | Проектная компания (да или нет) | |
| 12. | Участник внешнеэкономической деятельности (да или нет) | |

II. Сведения о проекте

| | | |
|----|---|--|
| 1. | Наименование и общая характеристика проекта | |
| 2. | Сфера экономики (вид деятельности), в которой реализуется проект | |
| 3. | Общий срок и этапы реализации проекта, а также сроки реализации каждого этапа | |
| 4. | Субъект (субъекты) Российской Федерации, на территории которого (которых) предполагается реализация проекта | |
| 5. | Участие Российской Федерации в соглашении (да | |

| | | |
|-----|---|--|
| | или нет) | |
| 6. | Участие в соглашении муниципального образования (муниципальных образований) (да или нет, если да, указываются муниципальные образования) | |
| 7. | Дата принятия решения уполномоченного органа заявителя об осуществлении проекта, в том числе об определении объема капитальных вложений (расходов) или решения об утверждении бюджета на капитальные вложения (расходы) | |
| 8. | Планируемая дата окончания реализации проекта (завершения стадии эксплуатации) | |
| 9. | Общий объем капиталовложений, включая осуществленные капиталовложения (руб.) | |
| 10. | Общий объем капитальных вложений (инвестиций) (руб.) | |
| 11. | Прогнозируемый объем налогов и иных обязательных платежей в связи с реализацией проекта из расчета на каждый год реализации проекта в период действия соглашения (руб.) | |
| 12. | Наличие ходатайства о признании ранее заключенных договоров связанными договорами (да или нет, если да, указываются реквизиты такого ходатайства) | |
| 13. | Объем планируемых к возмещению затрат (по видам), планируемые сроки их возмещения (период), формы возмещения | |
| 14. | Новые рабочие места (количество) | |
| 15. | Рабочие места на этапе строительства (количество) | |

Приложения: _____ на _____ листах.

Подписание настоящего заявления означает согласие заявителя на осуществление в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации обработки (в том числе сбора, записи, систематизации, накопления, хранения, уточнения (обновления, изменения), извлечения, использования, передачи, обезличивания) персональных данных физических лиц, информация о которых представлена заявителем, сведений о заявителе, о проекте, о заключаемом соглашении, о дополнительных соглашениях к нему

и информации о действиях (решениях), связанных с исполнением указанных соглашений.

(дата)

(должность уполномоченного
лица)

(подпись)

(фамилия, имя, отчество (последнее - при
наличии) уполномоченного лица)