

Заключение № 6
по итогам проведения экспертизы
решения Совета депутатов Губкинского городского округа Белгородской области от 10 апреля 2009 года № 54-нпа «Положение о порядке и условиях предоставления в аренду имущества, включенного в перечень муниципального имущества Губкинского городского округа, предназначенного для передачи во владение и (или) пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства»
(в редакции решений Совета депутатов Губкинского городского округа Белгородской области от 25.07.2012 № 20 нпа, изменений от 21.04.2015 № 49-нпа, утв. решением Совета депутатов Губкинского городского округа Белгородской области от 15.04.2015 № 9)

Управлением экономики и ценовой политики администрации Губкинского городского округа в соответствии с Порядком оценки регулирующего воздействия проектов нормативных правовых актов и экспертизы нормативных правовых актов органов местного самоуправления Губкинского городского округа Белгородской области, затрагивающих вопросы предпринимательской и иной деятельности, утвержденным постановлением администрации Губкинского городского округа от 30 декабря 2015 года № 2611-па «Об определении уполномоченного органа и утверждении порядка оценки регулирующего воздействия проектов нормативных правовых актов и экспертизы нормативных правовых актов органов местного самоуправления Губкинского городского округа Белгородской области, затрагивающих вопросы предпринимательской и иной деятельности» (с изменениями), рассмотрено решение Совета депутатов Губкинского городского округа Белгородской области от 10 апреля 2009 года № 54-нпа «Положение о порядке и условиях предоставления в аренду имущества, включенного в перечень муниципального имущества Губкинского городского округа, предназначенного для передачи во владение и (или) пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства (в редакции решений Совета депутатов Губкинского городского округа Белгородской области от 25.07.2012 № 20 нпа, изменений от 21.04.2015 № 49-нпа, утв. решением Совета депутатов Губкинского городского округа Белгородской области от 15.04.2015 №9) (далее – Решение).

- 1. Настоящее заключение подготовлено: впервые.**
- 2. Уполномоченным органом проведены публичные консультации в сроки: с 13 мая 2025 года по 11 июня 2025 г.**

В публичных консультациях приняли участие:

- общественный помощник Уполномоченного по защите прав предпринимателей в Белгородской области Л.А. Чумакова;

- президент союза «Губкинская торгово-промышленная палата» С.И. Котенев;

- индивидуальные предприниматели: Мишина Е.С., ИП Богачева А.Н., ООО «АгроЛогистика» (Веретенников П.Е.).

От участников публичных консультаций поступило 45 предложений, все предложения учтены.

Отзывы участников публичных консультаций отражены в Сводке предложений, размещенной на официальном сайте органов местного самоуправления Губкинского городского округа.

3. Информация об экспертизе муниципального нормативного правового акта размещена уполномоченным органом на официальном сайте органов местного самоуправления в разделе «Официально» - «Оценка регулирующего воздействия» - «Экспертиза нормативных правовых актов» по адресу: <https://gubkinadm.gosuslugi.ru/ofitsialno/otsenka-reguliruyuschego-vozdeystviya/ekspertiza/>.

4. На основе проведенной экспертизы муниципального нормативного правового акта с учетом информации установлено следующее.

Орган-разработчик муниципального нормативного правового акта – комитет по управлению муниципальной собственностью администрации Губкинского городского округа (далее - Комитет).

Решение разработано в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 26 июля 2006 года № 135-ФЗ «О защите конкуренции», Уставом Губкинского городского округа.

Решение устанавливает порядок и условия предоставления в аренду имущества, включенного в перечень муниципального имущества Губкинского городского округа Белгородской области, предназначенного для передачи во владение и (или) пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства и соответствует принципам правового регулирования РФ в Белгородской области.

По информации представленной Комитетом:

- в 2022 году заключено 9 договоров аренды муниципального имущества Губкинского городского округа Белгородской области, предназначенного для передачи во владение и (или) пользование субъектам малого и среднего предпринимательства, из них по результатам торгов-3, без проведения торгов-6;

- в 2023 году заключено 15 договоров аренды муниципального имущества Губкинского городского округа Белгородской области, предназначенного для передачи во владение и (или) пользование субъектам малого и среднего предпринимательства, из них по результатам торгов-11, без проведения торгов-4;

- в 2024 году заключено 17 договоров аренды муниципального имущества

Губкинского городского округа Белгородской области, предназначенного для передачи во владение и (или) пользование субъектам малого и среднего предпринимательства, из них по результатам торгов-12, без проведения торгов-5;

- в январе - мае 2025 года заключено 4 договора аренды муниципального имущества Губкинского городского округа Белгородской области, предназначенного для передачи во владение и (или) пользование субъектам малого и среднего предпринимательства из них по результатам торгов-1, без проведения торгов-3.

С организациями, образующими инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства в указанные выше периоды договоры аренды муниципального имущества не заключались.

Отказов в заключении договоров аренды муниципального имущества, предназначенного для передачи во владение и (или) пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства не зарегистрировано.

На основании проведенной экспертизы муниципального нормативного правового акта с учетом информации, представленной органом-разработчиком, сделан вывод о том, что в Решении отсутствуют положения, необоснованно затрудняющие ведение предпринимательской и иной экономической деятельности.

**Начальник
управления экономики и
ценовой политики**



О.В. Литвинова

«02» июля 2025 года