

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**  
**АДМИНИСТРАЦИИ**  
**ГУБКИНСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА**

от "11" октября 2013 г.

№ 2473-па

309189, г.Губкин, Белгородской обл.,  
ул. Мира, 16

Об утверждении муниципальной программы «Развитие имущественно-земельных отношений в Губкинском городском округе на 2014-2016 годы»

В соответствии с постановлением администрации Губкинского городского округа от 03 октября 2013 года № 2369-па «О разработке муниципальной программы «Развитие имущественно-земельных отношений в Губкинском городском округе на 2014-2016 годы», в целях совершенствования имущественно-земельных отношений в Губкинском городском округе

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Утвердить прилагаемую муниципальную программу «Развитие имущественно-земельных отношений в Губкинском городском округе на 2014-2016 годы» (далее – Программа).

2. Управлению финансов и бюджетной политики администрации (Нечепалева О.М.) предусмотреть в бюджете Губкинского городского округа денежные средства на финансирование мероприятий Программы.

3. Постановление опубликовать в средствах массовой информации и разместить на официальном сайте администрации Губкинского городского округа в сети Интернет.

4. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя главы администрации Котенева А.М.

Глава администрации



А. Кретов

Утверждена  
постановлением администрации  
Губкинского городского округа  
от « 11 ноября 2013 № 2473-ПА

**Муниципальная программа**

**«Развитие  
имущественно - земельных отношений  
в Губкинском городском округе  
на 2014-2016 годы»**

г. Губкин  
2013 г.

**ПАСПОРТ****муниципальной программы «Развитие имущественно - земельных отношений в Губкинском городском округе на 2014-2016 годы»**

<b>Наименование Программы</b>	Муниципальная программа «Развитие имущественно-земельных отношений в Губкинском городском округе на 2014 - 2016 годы» (далее – Программа)
<b>Наименование, дата и номер муниципального правового акта о разработке Программы</b>	Постановление администрации Губкинского городского округа от 03.10.2013 г. № 2369-па «О разработке муниципальной программы «Развитие имущественно-земельных отношений в Губкинском городском округе на 2014-2016 годы»
<b>Муниципальный заказчик Программы</b>	Администрация Губкинского городского округа
<b>Представитель муниципального заказчика (координатор) Программы Ф.И.О., должность руководителя Программы</b>	Комитет по управлению муниципальной собственностью администрации Губкинского городского округа  Чуева Татьяна Михайловна, председатель комитета по управлению муниципальной собственностью администрации Губкинского городского округа
<b>Разработчики Программы</b>	Комитет по управлению муниципальной собственностью администрации Губкинского городского округа
<b>Исполнители Программы</b>	Комитет по управлению муниципальной собственностью администрации Губкинского городского округа
<b>Участники Программы</b>	Отсутствуют
<b>Цель и задачи Программы</b>	Целью Программы является развитие имущественно - земельных отношений в Губкинском городском округе для обеспечения решения социально-экономических задач и повышения эффективности управления и распоряжения имуществом, находящимся в собственности Губкинского городского округа.

**Задачи Программы:**

1. Повышение эффективности использования и распоряжения имуществом, находящимся в собственности Губкинского городского округа.

2. Повышение эффективности управления и распоряжения земельными участками, относящимися к муниципальной собственности, а также земельными участками, государственная собственность на которые не разграничена.

3. Обеспечение условий для реализации муниципальной программы «Развитие имущественно-земельных отношений в Губкинском городском округе на 2014-2016 годы».

2014-2016 годы.

Этапы реализации не выделяются.

**Сроки и этапы реализации Программы****Подпрограммы, входящие в состав Программы**

1. Подпрограмма «Развитие имущественных отношений в Губкинском городском округе на 2014 - 2016 годы».

2. Подпрограмма «Развитие земельных отношений в Губкинском городском округе на 2014 - 2016 годы».

3. Подпрограмма «Обеспечение условий для реализации муниципальной программы «Развитие имущественно - земельных отношений в Губкинском городском округе на 2014-2016 годы».

**Объемы и источники финансирования Программы по годам реализации**

Общий объем ресурсного обеспечения Программы на 2014-2016 годы составляет 71526 тыс. рублей, в том числе по годам:

- 2014 год – 23842 тыс. рублей;

- 2015 год – 23842 тыс. рублей;

- 2016 год – 23842 тыс. рублей ;

Финансирование Программы осуществляется за счет средств бюджета Губкинского городского округа. Другие источники поступления средств не предусмотрены.

**Целевые показатели реализации Программы**

Увеличение доли объектов недвижимости, права на которые зарегистрированы, в общем количестве объектов недвижимости, находящихся в муниципальной собственности, до 95 %, в том числе:

- 2014 год – 93 %;

- 2015 год – 94 %;

- 2016 год – 95 %;

получение доходов от сдачи в аренду имущества не менее 28200 тыс. рублей, в том числе:

- 2014 год – 9600 тыс. рублей;

- 2015 год – 9400 тыс. рублей;

- 2016 год – 9200 тыс. рублей;

получение доходов от приватизации муниципального имущества не менее 1500 тыс. рублей, в том числе:

- 2014 год – 500 тыс. рублей;

- 2015 год – 500 тыс. рублей;

- 2016 год – 500 тыс. рублей;

получение доходов от сдачи в аренду земельных участков не менее 346200 тыс. рублей, в том числе:

- 2014 год – 114150 тыс. рублей;

- 2015 год – 115550 тыс. рублей;

- 2016 год – 116500 тыс. рублей;

получение доходов от продажи земельных участков не менее 1650 тыс. рублей, в том числе:

- 2014 год – 550 тыс. рублей;

- 2015 год – 550 тыс. рублей;

- 2016 год – 550 тыс. рублей;

обеспечение реализации Программы в сумме 71526 тыс. рублей, в том числе:

- 2014 год – 23842 тыс. рублей;

- 2015 год – 23842 тыс. рублей;

- 2016 год – 23842 тыс. рублей\*.

### **Показатели социально-экономической эффективности Программы**

Проведение работы по дальнейшей оптимизации состава и структуры муниципальной собственности Губкинского городского округа путем приватизации, реорганизации, ликвидации, коррекции профиля деятельности существующих предприятий на основе анализа их деятельности в зависимости от потребностей территории;

обеспечение инвентаризации объектов, расположенных на территории городского округа, для выявления бесхозяйного имущества с целью дальнейшего учета в составе

муниципальной казны;

корректировка величины арендной платы с ориентацией на рыночные цены с целью увеличения эффективности использования муниципального имущества и земельных участков;

создание благоприятных условий для субъектов малого и среднего предпринимательства по использованию и развитию муниципального имущества и земельных участков;

формирование рынка земель и активизация оборота земель сельскохозяйственного назначения;

разграничение государственной собственности на землю и регистрация права собственности Губкинского городского округа на земельные участки;

повышение эффективности управления земельными ресурсами, находящимися в собственности Губкинского городского округа, а также земельными участками, собственностью на которые не разграничена.

Примечание:

\*ожидаемые социально-экономические результаты будут достигнуты при оптимистичном варианте развития экономики.

## **1. Содержание проблемы и обоснование необходимости ее решения программно-целевым методом**

Управление муниципальной собственностью является неотъемлемой частью деятельности администрации Губкинского городского округа по решению экономических и социальных задач, укреплению финансовой системы, созданию эффективной конкурентной экономики, обеспечивающей повышение уровня и качества жизни населения городского округа.

Уровень развития имущественно - земельных отношений во многом определяет степень устойчивости экономики государства и возможность его стабильного развития в рыночных условиях.

Повышение эффективности управления и распоряжения имуществом, находящимся в собственности Губкинского городского округа, является важной стратегической целью проведения муниципальной политики в сфере имущественно - земельных отношений для обеспечения устойчивого социально-экономического развития Губкинского городского округа.

Регулирование в сфере имущественно - земельных отношений осуществляется путем решения следующих основных задач:

- создание условий для эффективного управления и распоряжения муниципальной собственностью;
- защита имущественных интересов Губкинского городского округа;
- разграничение государственной собственности на землю и регистрация права собственности Губкинского городского округа на земельные участки;
- совершенствование нормативно-правовой базы, регулирующей имущественно - земельные отношения;
- формирование рынка земель и активизация оборота земель сельскохозяйственного назначения.

Имущественно - земельные отношения могут стать важным фактором воздействия на социально-экономическое развитие Губкинского городского округа.

Вместе с тем возможно и отрицательное, дестабилизирующее воздействие на городские системы, которое появляется в случае неэффективного использования имущественно - земельного комплекса, слабого вовлечения имущественных и земельных ресурсов в хозяйственный оборот.

В условиях недостаточной налоговой базы бюджета Губкинского городского округа муниципальная собственность стала играть все возрастающую роль в финансовом обеспечении деятельности органов местного самоуправления.

Данная Программа позволит вовлечь в состав муниципальной собственности весьма широкий спектр имущества, использовать муниципальную собственность исходя из местных условий и интересов населения, как для непосредственного исполнения полномочий местного самоуправления, так и в качестве источника получения неналоговых доходов для пополнения бюджета городского округа.

Реализация программных мероприятий будет способствовать социально-экономическому развитию Губкинского городского округа, совершенствованию порядка управления и распоряжения муниципальной собственностью, оптимизации состава муниципальной собственности, созданию актуальной информационной базы о муниципальном недвижимом имуществе и земельных участках.

Основными принципами политики в сфере управления и распоряжения муниципальной собственностью Губкинского городского округа являются законность и открытость деятельности органов местного самоуправления, подотчетность и подконтрольность, эффективность, целевое использование имущества, закрепленного за органами местного самоуправления, муниципальными предприятиями и учреждениями, находящегося на учете в муниципальной казне и переданного в пользование юридическим и физическим лицам, обеспечение условий для развития конкуренции и отраслевое управление.

С учетом действующего законодательства, Стратегии социального и экономического развития Губкинского городского округа до 2025 года, основных направлений деятельности администрации Губкинского городского округа и послания Президента Российской Федерации Федеральному Собранию Российской Федерации основной стратегической целью Программы является развитие имущественно – земельных отношений в Губкинском городском округе.

По состоянию на 01 января 2013 г. на учете в Реестре муниципального имущества Губкинского городского округа состоят:

- 409 земельных участков общей площадью 5111,17 га;
- доли в 9 хозяйственных обществах;
- 5398 объектов недвижимости, движимое имущество, составляющее казну муниципального образования,
- 184 юридических лица (176 муниципальных учреждений, в том числе 31 казенное учреждение, 121 бюджетное учреждение, 24 автономных учреждения; 8 муниципальных унитарных предприятия).

Общая балансовая стоимость имущества составляет 8,3 млрд.рублей, в том числе:

- имущество муниципальной казны 3,2 млрд. рублей;
- имущество, закрепленное за муниципальными унитарными предприятиями - 0,7 млрд. рублей;
- имущество, закрепленное за муниципальными учреждениями - 4,4 млрд. рублей.

По состоянию на 01.10.2013 администрацией Губкинского городского округа заключено:

- 178 договоров аренды недвижимого имущества (за исключением земельных участков);
- 4 341 договор аренды земельных участков.

Эффективность использования муниципального имущества, состоящего на учете в муниципальной казне, характеризуется следующими показателями.

**Поступления в бюджет Губкинского городского округа  
от использования имущественно - земельного комплекса  
в 2010 - 2012 годах**

№ пп	Вид дохода от использования муниципального имущества	Год			Итого:
		2010	2011	2012	
1.	От сдачи в аренду муниципального имущества, тыс. руб.	11692	10968	11054	33714
2.	От продажи муниципального имущества, тыс. руб.	24167	11690	8730	44587
3.	От сдачи в аренду земельных участков, тыс. руб.	41344	102641	98398	242383
4.	От продажи земельных участков, тыс. руб.	3880	18043	627877	649800
	Итого:	77119	143542	746198	966859

Основной формой использования земельных участков, относящихся к муниципальной собственности, а также земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, является их аренда или продажа.

За период с 2009 года по 1 января 2013 года продан 881 земельный участок площадью 2860 га, в аренду передано свыше 2396 участков площадью 22563 га.

В 2012 году проведено 156 аукционов по предоставлению земельных участков для индивидуального жилищного строительства. Переоформлено право постоянного бессрочного пользования на 3581,05 га.

Площадь городского округа составляет 152 662 га. Из них за период с 2009 года по 1 января 2013 года передано:

- в аренду более 200 га, в том числе под индивидуальное жилищное строительство - 99,8 га;

- под новое строительство (кроме жилищного) более 42,6 га.

Обеспечение исполнения плановых показателей доходов от продажи и сдачи в аренду муниципального имущества и земельных участков отражает уровень эффективности их использования и приватизации. Показатели поступления этих доходов в бюджет городского округа ежегодно выполняются.

Совершенствование системы управления и распоряжения муниципальной собственностью, внедрение на практике эффективных экономических механизмов в сфере имущественно - земельных отношений возможно при условии согласованного во времени и объемам выделения финансовых средств из бюджета Губкинского городского округа.

Переход на программно-целевой метод управления позволит:

- оптимизировать количество муниципальных унитарных предприятий, муниципальных учреждений и состав имущества, закрепленного за ними на праве хозяйственного ведения и оперативного управления, изъять излишнее, неиспользуемое или используемое не по целевому назначению и вовлечь его в хозяйственный оборот;

- повысить эффективность управления земельными ресурсами, находящимися в собственности Губкинского городского округа, а также земельными участками, собственность на которые не разграничена;

- стимулировать дальнейшее развитие рынка земли в Губкинском городском округе;

- обеспечить поступление в бюджет Губкинского городского округа неналоговых доходов от использования муниципальной собственности и на земельные участки, собственность на которые не разграничена.

Положения Федерального Закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» определили принцип целевого назначения муниципального имущества.

Согласно данному принципу в муниципальной собственности может находиться имущество, предназначенное для решения публичных задач (во-

просов местного значения), отнесенных к ведению муниципальных образований; имущество, предназначенное для осуществления отдельных государственных полномочий, переданных органам местного самоуправления; имущество, предназначенное для обеспечения деятельности органов местного самоуправления; имущество, необходимое для решения вопросов, право решения которых предоставлено органам местного самоуправления федеральными законами и которые не отнесены к вопросам местного значения. Имущество, не соответствующее вышеуказанным требованиям, должно быть отчуждено или репрофилировано.

В целях оптимизации состава муниципальной собственности и приведения его в соответствие с действующим законодательством проводились мероприятия по приватизации муниципального имущества, ликвидации, реорганизации, преобразовании муниципальных унитарных предприятий и муниципальных учреждений.

Так, в 2011 – 2013 годах МУП «Золотое Руно» присоединено к МУП «Губкинская швейная фабрика», муниципальные унитарные предприятия «Центральная районная аптека № 74», «Аптека № 73», «Аптека № 131» приватизированы путем преобразования в общества с ограниченной ответственностью, МУП «Губкинский пассажирский автосервис» преобразовано в МБУ «Губкинский пассажирский автосервис».

Принятие эффективных управленческих решений в сфере использования муниципального имущества невозможно без наличия полного и достоверного учета объектов муниципальной собственности, основанного на правоустанавливающих документах. Восполнение пробелов в учете является важной задачей, требующей оперативного решения путем стремления к 100% регистрации права собственности на объекты недвижимости, входящие в состав муниципальной собственности Губкинского городского округа.

В частности, в 2010 году право собственности за муниципальным образованием было зарегистрировано на 1557 объектов недвижимости, в 2011 году – на 1738 объектов, в 2012 году – на 1820 объектов.

В целях исполнения настоящей Программы планируется продолжить выполнение работ по разграничению земель и регистрации права собственности Губкинского городского округа на земельные участки, в том числе на земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена.

В рамках полномочий органов местного самоуправления по осуществлению управления и распоряжения земельными участками, находящимися в муниципальной собственности, решением Совета депутатов Губкинского городского округа утверждается Порядок определения цены и оплаты земельных участков, находящихся в муниципальной собственности Губкинского городского округа, а также корректирующие коэффициенты при продаже земельных участков собственникам расположенных на них зданий, строений, сооружений.

Основанием для определения размера арендной платы за землю является кадастровая стоимость земель, утвержденная в установленном действующим законодательством порядке, за исключением случаев, определенных земельным законодательством, когда начальный размер арендной платы определяется с учетом сложившейся рыночной стоимости, определяемой в соответствии с законодательством об оценочной деятельности.

В целях выполнения работ по выявлению не востребуемых земельных долей проведены мероприятия по признанию в судебном порядке права муниципальной собственности на земельные участки общей площадью 1679,91 га в границах шестнадцати бывших сельскохозяйственных предприятий.

В настоящее время проводится работа по подготовке материалов для подачи судебных исков о признании права собственности муниципального образования Губкинский городской округ на не востребуемые земельные доли общей площадью 391,05 га.

Эти мероприятия направлены на повышение эффективности использования земель сельскохозяйственного назначения, что улучшит инвестиционную привлекательность сельскохозяйственного производства и в конечном итоге будет способствовать пополнению бюджета Губкинского городского округа.

Проводимые в Губкинском городском округе мероприятия по развитию имущественно-земельных отношений способствуют стабилизации социально-экономической ситуации в округе, пополнению доходной части бюджета, повышению эффективности, рациональному использованию муниципального имущества, обеспечению его сохранности.

Комитетом в этой сфере создана и постоянно совершенствуется нормативно-правовая база. Организован учет муниципального имущества на основе применения программно-технических средств, проведена работа по оформлению государственной регистрации прав собственности муниципального образования на основную массу объектов недвижимости.

Однако, несмотря на достигнутые за последние годы положительные результаты, имеются проблемы, препятствующие развитию имущественно-земельных отношений и требующие решения программными методами.

Наличие в составе муниципальной собственности имущества, не предназначенного для реализации полномочий органов местного самоуправления, отдельные недостатки в учете имущества, отсутствие государственной регистрации прав на ряд объектов муниципальной собственности, в том числе на земельные участки, низкая конкурентоспособность организаций муниципальной формы собственности и невысокая доходность используемого имущества - это основные проблемы управления в области имущественно-земельных отношений.

Работа по дальнейшему развитию имущественно-земельного комплекса на период 2014-2016 годов требует совершенствования форм и методов повышения эффективности использования муниципальной собствен-

сти.

Использование программно - целевого метода для решения имеющихся проблем обусловлено необходимостью применения комплексного и последовательного подхода, обеспечивающего увязку реализации мероприятий по исполнителям и ресурсам. Программа направлена на решение имеющихся проблем и повышение эффективности муниципального управления в сфере имущественных и земельных отношений на территории Губкинского городского округа.

Описанные цели и задачи Программы и ожидаемые результаты реализации программных мероприятий соответствуют второму стратегическому направлению «Развитие экономического потенциала Губкинского городского округа», стратегической задаче: «Развитие институциональной среды инновационного развития экономики округа» и комплексу мероприятий для реализации задачи: «Приоритетное развитие рынков земли и недвижимости» Стратегии социально - экономического развития Губкинского городского округа до 2025 года, утвержденной решением десятой сессии Совета депутатов Губкинского городского округа Белгородской области от 31 декабря 2008 года № 2.

Управление муниципальной собственностью отражено как часть третьего приоритета «Обеспечение комфортной и безопасной среды обитания населения Губкинского городского округа» в части состояния и использования муниципального имущества и земли Губкинского городского округа. В данном документе отдельно подчеркивается, что одним из основных показателей деятельности органов местного самоуправления является проведение работы по повышению эффективности распоряжения муниципальной собственностью.

Совершенствование имущественно - земельных отношений создает благоприятные условия для повышения эффективности деятельности органов местного самоуправления в данном сегменте путем оптимизации состава муниципальных предприятий и учреждений, совершенствования процедур инвентаризации имущества и земельных участков, активизации претензионно - исковой работы по погашению задолженности по арендной плате в сфере имущественных и земельных отношений, позволяет создать новые рабочие места, обеспечить постоянный источник дохода граждан, решает задачи улучшения благосостояния жителей городского округа, становясь при этом фактором социальной стабильности.

Цели, задачи, мероприятия и показатели реализации Программы соответствуют индикаторам и приоритетам Программы социально-экономического развития Губкинского городского округа на 2014-2016 годы, а также Стратегии социально-экономического развития Губкинского городского округа до 2025 года в части, касающейся имущественно – земельных отношений.

Подход к решению проблемы, который предусмотрен Программой, необходим для обеспечения концентрации и координации финансовых, иму-

ществленных и организационных ресурсов, взаимодействия органов местного самоуправления, государственных и муниципальных предприятий и учреждений, организаций инфраструктуры для решения задач развития имущественно - земельных отношений в Губкинском городском округе.

В период реализации Программы будет реализовываться комплекс мер, направленных на активизацию развития имущественно - земельных отношений, а также совершенствование системы владения, пользования и распоряжения муниципальной собственностью.

Применение программно – целевого метода обусловлено тем, что в процессе решения основных целей и задач Программы необходима координация взаимодействия различных организаций городского округа, оптимизации использования денежных средств.

## **2. Цель, задачи и сроки реализации Программы**

Целью Программы является развитие имущественно - земельных отношений в Губкинском городском округе для обеспечения решения социально-экономических задач и повышение эффективности управления распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности Губкинского городского округа.

Данная цель соответствует определенным законодательством полномочиям администрации Губкинского городского округа как органа местного самоуправления, входит в сферу деятельности Комитета (координатор Программы). Цель потенциально достижима в поставленные сроки, для проверки достижения цели выделены соответствующие измеряемые критерии, привязанные к временному графику реализации Программы.

Достижение названной цели предусматривается в рамках реализации следующих основных задач:

- повышение эффективности использования и распоряжения имуществом, находящимся в собственности Губкинского городского округа;
- повышение эффективности управления и распоряжения земельными участками, относящимися к муниципальной собственности, а также земельными участками, государственная собственность на которые не разграничена;
- обеспечение условий для реализации Программы и деятельности Комитета.

Сроки реализации Программы: 2014-2016 годы, этапы реализации Программы не выделяются.

Мероприятия, источники и объемы их финансирования подлежат ежегодному уточнению с учетом прогнозируемых объемов финансовых ресурсов.

## **3. Система программных мероприятий**

Мероприятия по реализации Программы систематизированы по приоритетным направлениям в сфере развития имущественно-земельных отношений на территории Губкинского городского округа.

В систему мероприятий входит:

1. Подпрограмма «Развитие имущественных отношений в Губкинском городском округе на 2014-2016 годы»:

оптимизация состава муниципального имущества Губкинского городского округа;

повышение эффективности использования и распоряжения муниципальным имуществом;

обеспечение деятельности (оказание услуг) подведомственных учреждений, в том числе на предоставление муниципальным бюджетным и автономным учреждениям субсидий (приложение № 4).

2. Подпрограмма «Развитие земельных отношений в Губкинском городском округе на 2014 - 2016 годы»:

формирование земельных участков и их рыночная оценка;

получение доходов от сдачи в аренду земельных участков;

получение доходов от продажи земельных участков;

формирование рынка земель и активизация оборота земель сельскохозяйственного назначения;

разграничение государственной собственности на землю и регистрация права собственности Губкинского городского округа на земельные участки.

3. Подпрограмма «Обеспечение условий для реализации муниципальной программы «Развитие имущественно - земельных отношений в Губкинском городском округе на 2014-2016 годы»:

финансирование текущей деятельности комитета по управлению муниципальной собственностью администрации Губкинского городского округа;

выполнение задач по исполнению функций комитета в соответствии с действующим законодательством;

материально-техническое и программное обеспечение деятельности и обеспечение функционирования аппаратных и программных средств, локальных вычислительных сетей, организация работы по размещению муниципальных заказов на поставку товаров, выполнение работ и оказание услуг.

Программные мероприятия и ожидаемые результаты приведены в приложении № 1 к Программе.

#### **4. Ресурсное обеспечение Программы**

Финансирование мероприятий Программы осуществляется за счет средств бюджета Губкинского городского округа. Общий объем финансирования составляет 71526 тыс.рублей, из них:

- 2014 год – 23842 тыс.рублей;

- 2015 год – 23842 тыс.рублей;

- 2016 год – 23842 тыс.рублей.

Объем финансового обеспечения Программы подлежит ежегодному уточнению в рамках подготовки проекта муниципального правового акта о

бюджете городского округа на очередной финансовый год и плановый период.

Ресурсное обеспечение реализации Программы приведены в приложении № 2 к Программе.

### **5. Механизм реализации Программы, контроль за ходом ее реализации**

Механизм реализации Программы основан на скоординированных действиях исполнителей и участников программных мероприятий по достижению намеченных целей, которые предусматривают осуществление мероприятий Программы на основе открытости, добровольности, взаимной поддержки и выгоды, обеспечивающих широкие возможности для участия всех заинтересованных юридических и физических лиц.

Общее руководство и контроль за ходом реализации Программы осуществляет заказчик - администрация Губкинского городского округа. От имени заказчика оперативную работу по организации управления координации действий и контролю за ходом ее реализации осуществляет Комитет (координатор Программы). Оперативное управление обеспечивается в соответствии с мероприятиями Программы, определяющими сроки и исполнителей.

Координатор программы в срок до 01 апреля года, следующего за отчетным, представляет в управление экономики и ценовой политики и управление финансов и бюджетной политики администрации Губкинского городского округа отчет о реализации соответствующих мероприятий.

Управление финансов и бюджетной политики и управление экономики и ценовой политики администрации Губкинского городского округа ежегодно проводят оценку эффективности реализации Программы, подготавливают заключение об оценке эффективности реализации Программы.

Сводная информация по итогам оценки эффективности достигнутых значений показателей рейтинга эффективности Программ в соответствии с бальными оценками направляется управлением финансов и бюджетной политики администрации Губкинского городского округа Главе администрации Губкинского городского округа в течение 30 рабочих дней со дня предоставления годового отчета.

Создание механизма муниципальной поддержки и контроль за целевым использованием бюджетных средств, выделяемых на реализацию Программы, осуществляет управление финансов и бюджетной политики администрации Губкинского городского округа.

### **6. Оценка эффективности реализации Программы**

Целевые показатели могут быть скорректированы при изменении внешних факторов социально-экономического развития. В результате реали-

зации Программы к 2017 году планируется достижение следующих конечных результатов:

- увеличение доли объектов недвижимости, права на которые зарегистрированы, в общем количестве объектов недвижимости, находящихся в муниципальной собственности, до 95 %;
- получение доходов от сдачи в аренду имущества не менее 28200 тыс. рублей;
- получение доходов от продажи муниципального имущества не менее 1500 тыс. рублей;
- получение доходов от сдачи в аренду земельных участков не менее 346200 тыс. рублей;
- получение доходов от продажи земельных участков не менее 1650 тыс. рублей;
- обеспечение реализации Программы в сумме 71526 тыс. рублей;
- дальнейшая оптимизация состава и структуры муниципальной собственности Губкинского городского округа путем приватизации, реорганизации, ликвидации, коррекции профиля деятельности существующих предприятий на основе анализа их деятельности в зависимости от потребностей территории;
- обеспечение инвентаризации объектов, расположенных на территории городского округа, для выявления бесхозного имущества с целью дальнейшего учета в составе муниципальной казны;
- обеспечение деятельности подведомственных учреждений, в том числе на предоставление муниципальным бюджетным и автономным учреждениям субсидий;
- корректировка величины арендной платы с ориентацией на рыночные цены с целью увеличения эффективности использования муниципального имущества и земельных участков;
- создание благоприятных условий для субъектов малого и среднего предпринимательства по использованию и развитию муниципального имущества и земельных участков;
- формирование рынка земель и активизация оборота земель сельскохозяйственного назначения;
- разграничение государственной собственности на землю и регистрация права собственности Губкинского городского округа на земельные участки;
- повышение эффективности управления земельными ресурсами, находящимися в собственности Губкинского городского округа, а также земельными участками собственностью на которые не разграничена.

Программу предполагается реализовать в один этап в течение 2014 - 2016 годов.

Целевые показатели Программы приведены в приложении № 3 к Программе.

## **7. Анализ рисков Программы и описание мер управления рисками реализации Программы**

При реализации Программы осуществляются меры, направленные на снижение последствий рисков и повышение уровня гарантированности достижения предусмотренных в ней конечных результатов. На основе анализа мероприятий, предлагаемых для реализации, в рамках Программы, выделены следующие риски ее реализации.

Финансовые риски связаны с возникновением бюджетного дефицита и недостаточным уровнем бюджетных расходов на курируемые сферы.

Возникновение данных рисков может привести к сокращению объемов и прекращению финансирования мероприятий Программы и невыполнению результатов муниципальной программы. Способами ограничения финансовых рисков выступают следующие меры:

- ежегодное уточнение объемов финансовых средств на реализацию мероприятий Программы в зависимости от достигнутых результатов;
- определение приоритетов для первоочередного финансирования.

Правовые риски связаны с изменениями законодательства, длительностью формирования нормативно-правовой базы, необходимой для реализации Программы. Это может привести к увеличению планируемых сроков и изменению условий реализации мероприятий Программы.

Информационные риски вызваны отсутствием или недостаточностью исходной отчетной и прогнозной информации, используемой в процессе разработки и реализации Программы. С целью управления информационными рисками будет проводиться работа, направленная на:

- использование статистических показателей, обеспечивающих объективность оценки хода и результатов реализации Программы;
- выявление потенциальных рисков путем мониторинга основных социально-экономических и финансовых показателей;
- мониторинг и оценку исполнения целевых показателей (индикаторов) Программы, выявление факторов риска, оценку их значимости.

Административные риски связаны с неэффективным управлением реализацией подпрограмм, низкой эффективностью взаимодействия заинтересованных сторон, что может повлечь за собой потерю управляемости, нарушение сроков реализации мероприятий Программы, невыполнение ее цели и задач, недостижение плановых значений показателей. Основные условия минимизации административных рисков:

- формирование эффективной системы управления реализацией Программы и её подпрограмм;
- повышение эффективности взаимодействия участников реализации Программы;
- создание системы мониторинга реализации Программы;
- своевременная корректировка мероприятий Программы.

**Паспорт подпрограммы  
«Развитие имущественных отношений  
в Губкинском городском округе на 2014 - 2016 годы»**

<b>Наименование подпрограммы</b>	Подпрограмма 1 «Развитие имущественных отношений в Губкинском городском округе на 2014 - 2016 годы» (далее - подпрограмма 1)
<b>Наименование, дата и номер муниципального правового акта о разработке подпрограммы 1</b>	Постановление администрации Губкинского городского округа от 03.10.2013 г. № 2369-па «О разработке муниципальной программы «Развитие имущественно-земельных отношений в Губкинском городском округе на 2014-2016 годы»
<b>Муниципальный заказчик подпрограммы 1</b>	Администрация Губкинского городского округа
<b>Представитель муниципального заказчика (координатор) подпрограммы 1</b>	Комитет по управлению муниципальной собственностью администрации Губкинского городского округа
<b>Ф.И.О., должность руководителя подпрограммы 1</b>	Чуева Татьяна Михайловна, председатель комитета по управлению муниципальной собственностью администрации Губкинского городского округа
<b>Разработчики подпрограммы 1</b>	Комитет по управлению муниципальной собственностью администрации Губкинского городского округа
<b>Исполнители подпрограммы 1</b>	Комитет по управлению муниципальной собственностью администрации Губкинского городского округа
<b>Участники подпрограммы 1</b>	Отсутствуют
<b>Цель подпрограммы 1</b>	Повышение эффективности управления и распоряжения имуществом, находящимся в собственности Губкинского городского округа
<b>Задачи подпрограммы 1</b>	Оптимизация состава муниципального имущества Губкинского городского округа; повышение эффективности использования и распоряжения муниципальным имуществом; обеспечение деятельности (оказание ус-

**Сроки и этапы реализации подпрограммы 1**  
**Объемы и источники финансирования подпрограммы 1 по годам реализации**

луг) подведомственных учреждений, в том числе на предоставление муниципальным бюджетным и автономным учреждениям субсидий

2014-2016 годы.

Этапы реализации не выделяются

Общий объем финансирования подпрограммы 1 составляет: 29 661 тыс. рублей, в том числе:

- 2014 год – 9 887 тыс. руб.
- 2015 год – 9 887 тыс. руб.
- 2016 год – 9 887 тыс. руб.

Финансирование подпрограммы 1 осуществляется за счет средств бюджета Губкинского городского округа. Другие источники поступления средств не предусмотрены.

**Целевые показатели подпрограммы 1**

Увеличение доли объектов недвижимости, права на которые зарегистрированы, в общем количестве объектов недвижимости, находящихся в муниципальной собственности, до 95 %, в том числе:

- 2014 год – 93 %;
- 2015 год – 94 %;
- 2016 год – 95 %;

получение доходов от сдачи в аренду имущества не менее 28200 тыс. рублей, в том числе:

- 2014 год – 9600 тыс. рублей;
- 2015 год – 9400 тыс. рублей;
- 2016 год – 9200 тыс. рублей;

получение доходов от продажи муниципального имущества не менее 1500 тыс. рублей, в том числе:

- 2014 год – 500 тыс. рублей;
- 2015 год – 500 тыс. рублей;
- 2016 год – 500 тыс. рублей\*.

**Показатели социально-экономической эффективности подпрограммы 1**

Проведение работы по дальнейшей оптимизации состава и структуры муниципальной собственности Губкинского городского округа путем приватизации, реорганизации, ликвидации, коррекции профиля деятельности существующих предприятий на основе анализа их деятельности в зави-

симости от потребностей территории;

обеспечение инвентаризации объектов, расположенных на территории городского округа, для выявления бесхозного имущества с целью дальнейшего учета в составе муниципальной казны;

корректировка величины арендной платы с ориентацией на рыночные цены с целью увеличения эффективности использования муниципального имущества;

создание благоприятных условий для субъектов малого и среднего предпринимательства по использованию и развитию муниципального имущества;

динамика количества приватизированных жилых помещений муниципального жилищного фонда к предыдущему отчетному периоду;

удовлетворённость потребителей качеством и доступностью муниципальной услуги;

отсутствие жалоб от потребителей муниципальной услуги.

Примечание:

\*ожидаемые социально-экономические результаты будут достигнуты при оптимистичном варианте развития экономики.

## **1. Содержание проблемы и обоснование необходимости ее решения программно-целевым методом**

Управление муниципальной собственностью Губкинского городского округа является неотъемлемой частью деятельности администрации Губкинского городского округа по решению экономических и социальных задач, укреплению финансовой системы, созданию эффективной конкурентной экономики, обеспечивающей повышение уровня и качества жизни населения городского округа.

Целью подпрограммы 1 является повышение эффективности управления и распоряжения имуществом, находящимся в собственности Губкинского городского округа

В рамках подпрограммы 1 предусматривается решение широкого круга вопросов: создание новых объектов, безвозмездные прием и передача их на другие уровни собственности, приватизация и отчуждение по иным основаниям, передача во владение и пользование, реорганизация и ликвидация муниципальных предприятий и учреждений и т.п.

Целенаправленно ведется работа по оптимизации имущественного ком-

плекса и приведению его в соответствие с полномочиями органов местного самоуправления Губкинского городского округа.

В целях пополнения доходной части бюджета Губкинского городского округа и исполнения положений действующего законодательства и в соответствии с ежегодно утверждаемой Программой приватизации муниципального имущества Губкинского городского округа (далее - Программа приватизации) проводится приватизация муниципального имущества.

Подпрограмма 1 направлена на решение имеющихся проблем и повышение эффективности муниципального управления в сфере имущественных отношений.

Подпрограмма 1 определяет совместные действия администрации Губкинского городского округа, муниципальных предприятий и учреждений, государственных структур, направленные на устойчивое и динамичное развитие имущественных отношений и повышение их роли в социально-экономических процессах на территории Губкинского городского округа.

## **2. Цель, задачи, сроки и этапы реализации подпрограммы 1**

Основными принципами политики в сфере управления и распоряжения муниципальным имуществом Губкинского городского округа являются законность и открытость деятельности органов местного самоуправления, подотчетность и подконтрольность, эффективность, целевое использование муниципального имущества, закрепленного за органами местного самоуправления, муниципальными предприятиями и учреждениями, находящегося на учете в муниципальной казне и переданного в пользование юридическим и физическим лицам, обеспечение условий для развития конкуренции и отраслевое управление.

С учетом действующего законодательства, Стратегии социального и экономического развития Губкинского городского округа до 2025 года, Основных направлений деятельности администрации Губкинского городского округа и послания Президента Российской Федерации Федеральному Собранию Российской Федерации основной стратегической целью подпрограммы 1 является повышение эффективности управления и распоряжения муниципальным имуществом Губкинского городского округа.

Достижение названной цели предусматривается в рамках реализации следующих основных задач:

- оптимизация состава муниципального имущества Губкинского городского округа;
- совершенствование системы учета муниципального имущества;
- регистрация права собственности муниципального образования на объекты недвижимости.

В настоящее время управление муниципальной собственностью Губкинского городского округа строится на принципе соответствия состава муниципальной собственности функциям и полномочиям органов местного самоуправления Губкинского городского округа.

Проблемой в данном направлении является наличие в составе имущественно-земельного комплекса муниципальных предприятий, долей хозяйственных обществ и имущества, не служащих для реализации полномочий органов местного самоуправления.

Данная проблема решается в рамках работы по оптимизации состава муниципальной собственности путем последовательного сокращения их количества через реорганизацию, ликвидацию муниципальных предприятий, а также приватизацию находящихся в муниципальной собственности акций (долей) хозяйственных обществ и другого имущества, не участвующих в реализации полномочий органов местного самоуправления.

Оптимизация состава муниципального имущества достигается путем:

- преобразования, реорганизация, ликвидация муниципальных унитарных предприятий;
- приватизации находящихся в муниципальной собственности акций (долей) хозяйственных обществ;
- осуществления проверок сохранности и порядка использования муниципального имущества по назначению;
- исключения организаций муниципальной формы собственности, в отношении которых завершены процедуры ликвидации и банкротства, из Единого государственного реестра юридических лиц.

Приватизация имущества, не служащего исполнению полномочий и функций органов местного самоуправления, является не только инструментом формирования оптимального состава имущественного комплекса Губкинского городского округа, но и источником доходов бюджета городского округа.

Недостаточная стабильность финансово-хозяйственной деятельности и низкая конкурентоспособность муниципальных унитарных предприятий, неполучение ими чистой прибыли и, как следствие, непоступление от их деятельности в бюджет городского округа неналоговых доходов снижает эффективность использования муниципального имущества Губкинского городского округа. Сходная проблема существует и для хозяйственных обществ.

Задача повышения эффективности управления муниципальными предприятиями и хозяйственными обществами решается посредством осуществления администрацией Губкинского городского округа в отношении муниципальных предприятий и хозяйственных обществ следующих мер:

- обеспечение финансовой устойчивости, платежеспособности, рентабельной работы муниципальных предприятий и хозяйственных обществ и предупреждение их банкротства;
- обеспечение выполнения плановых показателей по доходам бюджета городского округа от части чистой прибыли и дивидендов.

Деятельность по обеспечению финансовой стабильности муниципальных предприятий является одним из важнейших направлений деятельности отраслевых управлений администрации Губкинского городского округа.

По состоянию на 01 января 2013 года 7 муниципальных унитарных

предприятий из 8 являются действующими, то есть не находятся в стадии ликвидации или банкротства, 1 предприятие находится в стадии ликвидации.

Рациональное управление муниципальной собственностью, оперативное принятие управленческих решений по ее эффективному использованию возможно только при наличии полной и достоверной системы учета, содержащей актуальные сведения об объектах муниципальной собственности Губкинского городского округа.

Проблемой в этой области является наличие недостатков в обеспечении полного, своевременного и достоверного учета объектов муниципальной собственности, основанного на правоустанавливающих документах. Отсутствие правоустанавливающих документов на отдельные объекты недвижимости препятствует принятию решений, связанных с управлением и распоряжением этим имуществом.

По состоянию на 01 января 2013 г. зарегистрировано право собственности муниципального образования на 91 % от общего числа подлежащих регистрации объектов недвижимости.

Реализация подпрограммных мероприятий приведет к:

- увеличению доли объектов недвижимости, права на которые зарегистрированы, в общем количестве объектов недвижимости, находящихся в муниципальной собственности, до 95 %;

- получению доходов от сдачи в аренду имущества не менее 28200 тыс. рублей;

- получению доходов от продажи муниципального имущества не менее 1500 тыс. рублей;

- дальнейшей оптимизации состава и структуры муниципальной собственности Губкинского городского округа путем приватизации, реорганизации, ликвидации, коррекции профиля деятельности существующих предприятий на основе анализа их деятельности в зависимости от потребностей территории;

- обеспечению инвентаризации объектов, расположенных на территории городского округа, для выявления бесхозного имущества с целью дальнейшего учета в составе муниципальной казны;

- корректировке величины арендной платы с ориентацией на рыночные цены с целью увеличения эффективности использования муниципального имущества;

- созданию благоприятных условий для субъектов малого и среднего предпринимательства по использованию и развитию муниципального имущества;

- обеспечению деятельности подведомственных учреждений, в том числе на предоставление муниципальным бюджетным и автономным учреждениям субсидий.

Система основных мероприятий и показателей подпрограммы 1 представлена в приложении № 3 к Программе.

Сроки реализации подпрограммы 1: 2014-2016 годы. Этапы реализации подпрограммы не выделяются.

### **3. Система мероприятий подпрограммы 1**

Достижение цели и решение задач подпрограммы 1 осуществляются путем скоординированного выполнения комплекса мероприятий, взаимосвязанных по задачам, срокам, исполнителям:

- оптимизация состава муниципального имущества;
- повышение эффективности использования и распоряжения муниципальным имуществом;
- обеспечение деятельности подведомственных учреждений, в том числе на предоставление бюджетным и автономным учреждениям субсидий (приложение № 4 к Программе).

Система мероприятий подпрограммы 1 строится в соответствии со следующими принципами:

- комплексность, под которой понимается максимальная широта охвата факторов, влияющих на работу Комитета в Губкинском городском округе;
- получение доходов от использования муниципального имущества Губкинского городского округа;
- оптимизация состава муниципального имущества Губкинского городского округа.

### **4. Ресурсное обеспечение подпрограммы 1**

Финансирование подпрограммы 1 осуществляется за счет средств бюджета Губкинского городского округа, утвержденного на соответствующий год по соответствующим статьям бюджетной классификации.

Общий объем финансирования мероприятий подпрограммы 1 на 2014 – 2016 годы составляет 29 661 тыс. рублей, из них:

- 2014 г. – 9 887 тыс. рублей;
- 2015 г. – 9 887 тыс. рублей;
- 2016 г. – 9 887 тыс. рублей.

Объемы финансирования мероприятий Подпрограммы ежегодно подлежат уточнению при формировании бюджета на очередной финансовый год.

### **5. Механизм реализации подпрограммы 1, контроль за ходом ее реализации**

Механизм реализации Подпрограммы 1 основан на действиях исполнителя программных мероприятий по достижению намеченных целей, которые предусматривают осуществление мероприятий подпрограммы 1 на основе открытости и добровольности и обеспечивают широкие возможности для участия всех заинтересованных юридических и физических лиц.

Общее руководство и контроль за ходом реализации подпрограммы 1 осуществляет заказчик подпрограммы 1 - администрация Губкинского городского округа. От имени заказчика подпрограммы 1 оперативную работу по

организации управления координации действий и контролю за ходом ее реализации осуществляет Комитет (координатор подпрограммы 1). Оперативное управление обеспечивается в соответствии с мероприятиями подпрограммы 1.

Координатор подпрограммы 1 в срок до 01 апреля года, следующего за отчетным, предоставляют в управления экономики и ценовой политики и финансов и бюджетной политики администрации Губкинского городского округа отчет о реализации соответствующих мероприятий по утвержденной форме.

Создание механизма муниципальной поддержки и контроль за целевым использованием бюджетных средств, выделяемых на реализацию подпрограммы 1, осуществляет управление финансов и бюджетной политики администрации Губкинского городского округа.

## **6. Оценка эффективности реализации подпрограммы 1**

Реализация комплекса мероприятий, предусмотренных подпрограммой 1, обеспечит оптимизацию состава и структуры муниципальной собственности Губкинского городского округа путем приватизации, реорганизации, ликвидации, коррекции профиля деятельности существующих предприятий на основе анализа их деятельности в зависимости от потребностей территории; выявление бесхозного имущества с целью дальнейшего учета в составе муниципальной казны; корректировку величины арендной платы с ориентацией на рыночные цены с целью увеличения эффективности использования муниципального имущества; создание благоприятных условий для субъектов малого и среднего предпринимательства по использованию и развитию муниципального имущества.

Основными показателями эффективности от реализации подпрограммы 1 являются:

- увеличение доли объектов недвижимости, права на которые зарегистрированы, в общем количестве объектов недвижимости, находящихся в муниципальной собственности, до 95%;
- получение доходов от сдачи в аренду имущества не менее 28200 тыс.рублей;
- получение доходов от продажи муниципального имущества не менее 1500 тыс.рублей.

**Паспорт подпрограммы 2  
«Развитие земельных отношений в  
Губкинском городском округе на 2014-2016 годы»**

<b>Наименование подпрограммы</b>	Развитие земельных отношений в Губкинском городском округе на 2014 - 2016годы (далее – подпрограмма 2)
<b>Наименование, дата и номер муниципального правового акта о разработке подпрограммы 2</b>	Постановление администрации Губкинского городского округа от 03.10.2013 г. № 2369-па «О разработке муниципальной программы «Развитие имущественно-земельных отношений в Губкинском городском округе на 2014-2016 годы»
<b>Муниципальный заказчик Подпрограммы 2</b>	Администрация Губкинского городского округа
<b>Представитель муниципального заказчика (координатор) подпрограммы 2</b>	Комитет по управлению муниципальной собственностью администрации Губкинского городского округа
<b>Ф.И.О., должность руководителя подпрограммы 2</b>	Чуева Татьяна Михайловна, председатель комитета по управлению муниципальной собственностью администрации Губкинского городского округа
<b>Разработчики подпрограммы 2</b>	Комитет по управлению муниципальной собственностью администрации Губкинского городского округа
<b>Исполнители подпрограммы 2</b>	Комитет по управлению муниципальной собственностью администрации Губкинского городского округа
<b>Участники подпрограммы 2</b>	Отсутствуют
<b>Цель подпрограммы 2</b>	Развитие земельных отношений в Губкинском городском округе для обеспечения решения социально-экономических задач и повышения эффективности управления и распоряжения земельными участками на территории Губкинского городского округа
<b>Задачи подпрограммы 2</b>	Повышение эффективности управления и распоряжение земельными участками, относящимися к муниципальной собственности, а также земельными участками, государственная собственность на которые не разграничена
<b>Сроки и этапы реализа-</b>	2014-2016 годы.

**ции подпрограммы 2****Объемы и источники финансирования подпрограммы 2 по годам реализации****Целевые показатели подпрограммы 2****Показатели социально-экономической эффективности подпрограммы 2**

Этапы реализации не выделяются.

Общий объем ресурсного обеспечения Программы на 2014-2016 годы составляет 1059 тыс. рублей, в том числе по годам:

- 2014 год – 459 тыс. рублей;
- 2015 год – 300 тыс. рублей;
- 2016 год – 300 тыс. рублей.

Финансирование Программы осуществляется за счет средств бюджета Губкинского городского округа. Другие источники поступления средств не предусмотрены.

Получение доходов от сдачи в аренду земельных участков не менее 346200 тыс. рублей, в том числе:

- 2014 год – 114150 тыс. рублей;
- 2015 год – 115550 тыс. рублей;
- 2016 год – 116500 тыс. рублей;

получение доходов от продажи земельных участков не менее 1650 тыс. рублей, в том числе:

- 2014 год – 550 тыс. рублей;
- 2015 год – 550 тыс. рублей;
- 2016 год – 550 тыс. рублей.

Корректировка величины арендной платы с ориентацией на рыночные цены с целью увеличения эффективности использования земельных участков;

создание благоприятных условий для субъектов малого и среднего предпринимательства по использованию земельных участков;

формирование рынка земель и активизация оборота земель сельскохозяйственного назначения;

разграничение государственной собственности на землю и регистрация права собственности Губкинского городского округа на земельные участки;

повышение эффективности управления земельными ресурсами, находящимися в собственности Губкинского городского округа, а также земельными участками, собственность на которые не разграничена.

## **1. Содержание проблемы и обоснование необходимости ее решения программно-целевым методом**

Уровень развития земельных отношений Губкинского городского округа во многом определяет степень устойчивости экономики муниципально-го образования и возможность его стабильного развития.

Повышение эффективности управления и распоряжения земельными участками, находящимся в собственности Губкинского городского округа, а также земельными участками, государственная собственность на которые не разграничена, является важной стратегической целью проведения муниципальной политики в сфере земельных отношений для обеспечения устойчивого социально-экономического развития Губкинского городского округа.

Регулирование в сфере земельных отношений осуществляется путем решения следующих основных задач:

- создание условий для эффективного управления и распоряжения земельными участками;
- защита имущественных интересов Губкинского городского округа в сфере земельных отношений;
- разграничение государственной собственности на землю и регистрация права собственности Губкинского городского округа на земельные участки;
- формирование рынка земель и активизация оборота земель сельскохозяйственного назначения.

Земельные отношения являются одним из важных факторов воздействия на социально-экономическое развитие Губкинского городского округа.

Вместе с тем возможно и отрицательное, дестабилизирующее воздействие на городские системы, которое появляется в случае неэффективного использования земельного комплекса, слабого вовлечения земельных ресурсов в хозяйственный оборот.

Подпрограмма 2 позволит вовлечь в оборот земельные участки, относящиеся к различным категориям земель исходя из местных условий и интересов населения для непосредственного исполнения полномочий местного самоуправления, а также в качестве источника получения неналоговых доходов для пополнения бюджета городского округа.

Реализация программных мероприятий будет способствовать социально-экономическому развитию Губкинского городского округа, совершенствованию порядка управления и распоряжения земельными участками, созданию актуальной информационной базы о землях в границах Губкинского городского округа.

## **2. Цель, задачи, сроки и этапы реализации подпрограммы 2**

Основными принципами политики в сфере управления и распоряжения земельными участками Губкинского городского округа являются законность

и открытость деятельности органов местного самоуправления, подотчетность и подконтрольность, эффективность, целевое использование земельных участков, предоставленных гражданам и юридическим лицам.

С учетом действующего законодательства, Стратегии социального и экономического развития Губкинского городского округа до 2025 года, Основных направлений деятельности администрации Губкинского городского округа и послания Президента Российской Федерации Федеральному Собранию Российской Федерации основной целью подпрограммы 2 является повышение эффективности управления и распоряжения земельными участками, относящимися к муниципальной собственности, а также земельными участками, государственная собственность на которые не разграничена.

Основной задачей данной подпрограммы 2 является повышение эффективности управления и распоряжение земельными участками, относящимися к муниципальной собственности, а также земельными участками, государственная собственность на которые не разграничена. По состоянию на 01 января 2013 г. на учете в Реестре муниципального имущества Губкинского городского округа состоят 409 земельных участков общей площадью 5111,17 га.

По состоянию на 01.10.2013 администрацией Губкинского городского округа заключено 5049 договоров аренды земельных участков общей площадью 16 974 га.

Эффективность использования земельных участков, предоставленных в собственность и в аренду, характеризуется следующими показателями.

Основной формой использования земельных участков, относящихся к муниципальной собственности, а также земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, является предоставление в аренду и продажа.

За период с 2009 года по 1 января 2013 года продан 881 земельный участок площадью 2860 га, в аренду передано свыше 2396 участков площадью 22563 га.

В 2012 году проведено 156 аукционов по предоставлению земельных участков для индивидуального жилищного строительства. Переоформлено право постоянного бессрочного пользования на 3581,05 га.

Площадь городского округа составляет 152 662 га. Из них за период с 2009 года по 1 января 2013 года:

- передано в аренду под строительство более 200 га, в том числе под ИЖС - 99,8 га;

- передано под новое строительство (кроме жилищного) более 42,6 га.

Подпрограмму 2 предполагается реализовать в один этап в течение 2014 - 2016 годов.

### **3. Система мероприятий подпрограммы 2**

Система основных мероприятий включает в себя:

- формирование земельных участков и их рыночная оценка;
- получение доходов от сдачи в аренду земельных участков;

- получение доходов от продажи земельных участков;
- формирование рынка земель и активизация оборота земель сельскохозяйственного назначения;
- разграничение государственной собственности на землю и регистрация права собственности Губкинского городского округа на земельные участки.

#### **4. Ресурсное обеспечение подпрограммы 2**

Финансирование подпрограммы 2 осуществляется за счет средств бюджета Губкинского городского округа, утвержденного на соответствующий год по соответствующим статьям бюджетной классификации. Общий объем финансирования мероприятий подпрограммы 2 на 2014 – 2016 годы составляет 1 059 тыс. рублей, из них:

2014 г. – 459 тыс. рублей;

2015 г. – 300 тыс. рублей;

2016 г. – 300 тыс. рублей.

Объемы финансирования мероприятий подпрограммы 2 ежегодно подлежат уточнению при формировании бюджета на очередной финансовый год.

#### **5. Механизм реализации подпрограммы 2, контроль за ходом ее реализации**

Механизм реализации подпрограммы 2 основан на действиях исполнителя программных мероприятий по достижению намеченных целей, которые предусматривают осуществление мероприятий подпрограммы 2 на основе открытости и добровольности и обеспечивают широкие возможности для участия всех заинтересованных юридических и физических лиц.

Общее руководство и контроль за ходом реализации подпрограммы 2 осуществляет заказчик подпрограммы 2 - администрация Губкинского городского округа. От имени заказчика подпрограммы 2 оперативную работу по организации управления координации действий и контролю за ходом ее реализации осуществляет Комитет (координатор подпрограммы 2). Оперативное управление обеспечивается в соответствии с мероприятиями подпрограммы 2.

Координатор подпрограммы 2 в срок до 01 апреля года, следующего за отчетным, предоставляют в управления экономики и ценовой политики и финансов и бюджетной политики администрации Губкинского городского округа отчет о реализации соответствующих мероприятий по утвержденной форме.

Создание механизма муниципальной поддержки и контроль за целевым использованием бюджетных средств, выделяемых на реализацию подпрограммы 2, осуществляет управление финансов и бюджетной политики администрации Губкинского городского округа.

## 6. Оценка эффективности реализации подпрограммы 2

Реализация комплекса мероприятий, предусмотренных подпрограммой 2, обеспечит создание условий, направленных на дальнейшее развитие рынка земли и активизацию оборота земель сельскохозяйственного назначения, регистрацию права собственности Губкинского городского округа на земельные участки, обеспечение поступлений в бюджет Губкинского городского округа неналоговых доходов от использования земельных участков, относящихся к муниципальной собственности, и на земельные участки, собственность на которые не разграничена.

Основными показателями эффективности от реализации подпрограммы 2 являются:

- получение доходов от сдачи в аренду земельных участков не менее 346200 тыс. рублей;

- получение доходов от продажи земельных участков не менее 1650 тыс. рублей.

Основным гарантом защиты права собственности на землю является государственная регистрация такого права. В рамках подпрограммы 2 планируется продолжить выполнение работ по разграничению земель и регистрации права собственности Губкинского городского округа на земельные участки, в том числе на земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена.

Важным результатом реализации подпрограммы 2 станет увеличение площади земельных участков, предоставленных для строительства, в том числе индивидуального жилья. Вместе с тем необходимо отметить, что предоставление земельных участков для строительства носит заявительный характер, в связи с чем возможно некоторое колебание в сторону уменьшения либо в сторону увеличения.

В целях пополнения доходов бюджета Губкинского городского округа от использования земель сельскохозяйственного назначения планируется завершить работы по выявлению не востребованных земельных долей и оформлению их в дальнейшем в муниципальную собственность.

Данные мероприятия улучшат инвестиционную привлекательность сельскохозяйственного производства и позволят вовлечь такие земли в хозяйственный оборот путем передачи их эффективно работающим сельхозтоваропроизводителям.

В процессе реализации мероприятий подпрограммы 2 также будет создана информационная база данных, что обеспечит достижение качественно нового уровня управления земельными участками в границах городского округа.

**Паспорт подпрограммы 3  
«Обеспечение условий для реализации муниципальной  
программы «Развитие имущественно - земельных отношений  
в Губкинском городском округе на 2014-2016 годы»**

<b>Наименование Подпрограммы 3</b>	Обеспечение условий для реализации муниципальной программы «Развитие имущественно - земельных отношений в Губкинском городском округе на 2014-2016 годы»
<b>Наименование, дата и номер муниципально-правового акта о разработке Подпрограммы 3 Муниципальный заказчик Подпрограммы 3</b>	Постановление администрации Губкинского городского округа от 03.10.2013 г. № 2369-па «О работе муниципальной программы «Развитие имущественно-земельных отношений в Губкинском городском округе на 2014-2016 годы» Администрация Губкинского городского округа
<b>Представитель муниципального заказчика (координатор) Подпрограммы 3 Ф.И.О., должность руководителя Подпрограммы 3</b>	Комитет по управлению муниципальной собственностью администрации Губкинского городского округа Чуева Татьяна Михайловна, председатель комитета по управлению муниципальной собственностью администрации Губкинского городского округа
<b>Разработчики Подпрограммы 3</b>	Комитет по управлению муниципальной собственностью администрации Губкинского городского округа
<b>Исполнители Подпрограммы 3</b>	Комитет по управлению муниципальной собственностью администрации Губкинского городского округа
<b>Участники Подпрограммы 3</b>	Отсутствуют
<b>Цель Подпрограммы 3</b>	Создание необходимых условий для эффективной реализации полномочий администрации Губкинского городского округа в сфере управления и распоряжения муниципальной собственностью и предоставление муниципальных услуг гражданам и бизнесу в соответствии с действующим законодательством
<b>Задачи Подпрограммы 3</b>	Реализация исполнительно-распорядительных функций в сфере управления и распоряжения муниципальной собственностью Губкинского городского округа в соответствии с действующим законодательством

<b>Сроки и этапы реализации подпрограммы</b>	2014 – 2016 годы. Этапы реализации не выделяются
<b>Объемы и источники финансирования Подпрограммы 3 по годам реализации</b>	Общий объем финансирования подпрограммы в 2014-2016 годах за счет средств бюджета Губкинского городского округа составит 40 806 тыс. рублей, в том числе по годам: 2014 год – 13 496 тыс. рублей 2015 год – 13 655 тыс. рублей 2016 год – 13 655 тыс. рублей.
<b>Целевые показатели Подпрограммы 3</b>	Доля освоения средств, выделенных на реализацию мероприятий в области развития имущественно-земельных отношений на территории Губкинского городского округа (100%)
<b>Показатели социально-экономической эффективности Подпрограммы 3</b>	Показателем конечного результата Подпрограммы является: обеспечение уровня достижения целевых показателей программы 100%; наличие системы мониторинга и контроля реализации муниципальной программы.

### **1. Содержание проблемы и обоснование необходимости ее решения программно-целевым методом**

Комитет по управлению муниципальной собственностью администрации Губкинского городского округа является функциональным органом администрации Губкинского городского округа, созданным для реализации исполнительно-распорядительных функций в сфере управления и распоряжения муниципальной собственностью. Комитет осуществляет свою деятельность в рамках Положения о комитете, утвержденного решением сессии Совета депутатов Губкинского городского округа Белгородской области от 21 мая 2008 года.

Целью деятельности Комитета является обеспечение условий для реализации в соответствии с действующим законодательством полномочий Губкинского городского округа по осуществлению муниципальной политики в сфере управления и распоряжения муниципальной собственностью.

Основными направлениями деятельности комитета являются:

- подготовка проектов муниципальных правовых актов, исполнение постановлений, распоряжений Главы администрации Губкинского городского округа, приказов курирующего заместителя главы администрации по вопросам регулирования имущественных отношений в сфере владения,

пользования и распоряжения муниципальной собственностью, взаимодействия с муниципальными предприятиями и учреждениями;

- ведение реестра муниципальной собственности;
- ведение бухгалтерского и статистического учёта муниципального имущества;
- развитие и совершенствование имущественно – земельных отношений;
- подготовка и выполнение мероприятий по повышению эффективности использования земель. Формирование и совершенствование единой информационной базы данных на земельные участки во взаимодействии с территориальным отделом кадастра объектов недвижимости и налоговой инспекцией;
- контроль за использованием по назначению и сохранностью муниципальной собственности.

Принятие программно–целевого метода позволит эффективно и планомерно исполнять возложенные на Комитет полномочия в сфере управления и распоряжения муниципальной собственностью.

Подпрограмма 3 направлена на создание условий для эффективной реализации муниципальной программы, достижения ее целей и задач, на существенное повышение качества управления процессами муниципальной программы.

## **2. Цель, задачи, сроки и этапы реализации подпрограммы 3**

Целью подпрограммы 3 является создание необходимых условий для эффективной реализации полномочий администрации Губкинского городского округа в сфере управления и распоряжения муниципальной собственностью и предоставление муниципальных услуг гражданам и бизнесу в соответствии с действующим законодательством.

В ходе реализации подпрограммы 3 планируется решение задачи по реализации исполнительно-распорядительных функций в сфере управления и распоряжения муниципальной собственностью Губкинского городского округа в соответствии с действующим законодательством

Подпрограмма 3 реализуется в период с 2014 по 2016 годы, этапы реализации не выделяются.

## **3. Система мероприятий Подпрограммы 3**

Система программных мероприятий подпрограммы включает основное мероприятие «Обеспечение деятельности комитета по управлению муниципальной собственностью администрации Губкинского городского округа в сфере развития имущественно-земельных отношений на территории Губкинского городского округа». В рамках данного основного мероприятия будет осуществляться финансирование текущей деятельности Комитета.

Реализация данного основного мероприятия направлена на выполнение задач по исполнению функций Комитета в соответствии с действующим за-

конодательством, обеспечивает соблюдение норм российского законодательства, законодательства Белгородской области, муниципальных правовых актов органов местного самоуправления Губкинского городского округа.

Также предусматривается материально-техническое и программное обеспечение деятельности и обеспечение функционирования аппаратных и программных средств, локальных вычислительных сетей, организация работы по размещению муниципальных заказов на поставку товаров, выполнение работ и оказание услуг.

Комитет оказывает муниципальные услуги в соответствии с утвержденными регламентами.

Финансирование мероприятия осуществляется за счет средств бюджета Губкинского городского округа.

Показателем конечного результата подпрограммы 3 является доля освоения средств, выделенных на реализацию мероприятий в области развития имущественно-земельных отношений на территории Губкинского городского округа.

Система основных мероприятий и показателей подпрограммы 3 представлена в приложении № 3 к Программе.

#### **4. Ресурсное обеспечение подпрограммы 3**

Общий объем финансирования подпрограммы в 2014-2016 годах за счет средств бюджета Губкинского городского округа составит 40 806 тыс. рублей, в том числе по годам:

2014 год – 13 496 тыс. рублей;

2015 год – 13 655 тыс. рублей;

2016 год – 13 655 тыс. рублей.

Другие поступления не предусмотрены.

Ресурсное обеспечение и прогнозная (справочная) оценка расходов на реализацию мероприятий подпрограммы 3 за счет средств бюджета Губкинского городского округа по годам представлены соответственно в приложениях № 1 и 2 к Программе.

Объем финансового обеспечения подпрограммы 3 подлежит ежегодному уточнению в рамках подготовки проекта бюджета Губкинского городского округа на очередной финансовый год и плановый период.

#### **5. Механизм реализации подпрограммы 3, контроль за ходом ее реализации**

Механизм реализации подпрограммы 3 основан на действиях исполнителя программных мероприятий по достижению намеченных целей, которые предусматривают осуществление мероприятий подпрограммы 3 на основе открытости и добровольности и обеспечивают широкие возможности для участия всех заинтересованных юридических и физических лиц.

Общее руководство и контроль за ходом реализации подпрограммы 3 осуществляет заказчик подпрограммы 3 - администрация Губкинского город-

ского округа. От имени заказчика подпрограммы 3 оперативную работу по организации управления координации действий и контролю за ходом ее реализации осуществляет координатор подпрограммы 3 – комитет по управлению муниципальной собственностью администрации Губкинского городского округа. Оперативное управление обеспечивается в соответствии с мероприятиями подпрограммы 3.

Координатор подпрограммы 3 в срок до 01 апреля года, следующего за отчетным, предоставляют в управления экономики и ценовой политики и финансов и бюджетной политики администрации Губкинского городского округа отчет о реализации соответствующих мероприятий по утвержденной форме.

Создание механизма муниципальной поддержки и контроль за целевым использованием бюджетных средств, выделяемых на реализацию подпрограммы 2, осуществляет управление финансов и бюджетной политики администрации Губкинского городского округа.

#### **6. Оценка эффективности реализации подпрограммы 3**

Реализация комплекса мероприятий, предусмотренных подпрограммой 3, обеспечит создание условий для развития имущественно-земельных отношений на территории Губкинского городского округа, предоставление муниципальных услуг гражданам и бизнесу в соответствии с действующим законодательством.

Основным показателем эффективности от реализации подпрограммы 3 является доля освоения средств, выделенных на реализацию мероприятий в области развития имущественно-земельных отношений на территории Губкинского городского округа.



Приложение № 1  
к муниципальной программе «Развитие  
имущественно – земельных отношений в  
Губкинском городском округе  
на 2014-2016 годы»

**Ресурсное обеспечение и прогнозная (справочная) оценка  
расходов на реализацию основных мероприятий (мероприятий)  
муниципальной программы из различных источников финансирования**

Статус	Наименование программы, подпрограммы, основные мероприятия	Объем финансирования, источники финансирования	Оценка расходов (тыс. рублей)		
			2014	2015	2016
1	2	3	4	5	6
Муниципальная программа	«Развитие имущественно-земельных отношений в Губкинском городском округе на 2014 - 2016 годы»	Всего	23842	23842	23842
		федеральный бюджет	-	-	-
		областной бюджет	-	-	-
		бюджет городского округа	23842	23842	23842
		иные источники	-	-	-
Подпрограмма 1	Развитие имущественных отношений в Губкинском городском округе на 2014 - 2016 годы	Всего	9887	9887	9887
		федеральный бюджет	-	-	-
		областной бюджет	-	-	-
		бюджет городского округа	9887	9887	9887
		иные источники	-	-	-
Подпрограмма 2	Развитие земельных отношений в Губкинском городском округе на 2014 - 2016 годы	Всего	459	300	300
		федеральный бюджет	-	-	-
		областной бюджет	-	-	-
		бюджет городского округа	459	300	300
		иные источники	-	-	-
Подпрограмма 3	Обеспечение условий для реализации муниципальной программы «Развитие имущественно-земельных отношений в Губкинском городском округе на 2014-2016 годы»	Всего	13496	13655	13655
		федеральный бюджет	-	-	-
		областной бюджет	-	-	-
		бюджет городского округа	13496	13655	13655
		иные источники	-	-	-



Приложение № 2  
к муниципальной программе «Развитие  
имущественно – земельных отношений в  
Губкинском городском округе  
на 2014-2016 годы»

**Ресурсное обеспечение  
реализации Программы за счет средств бюджета  
Губкинского городского округа**

Статус	Наименование программы, подпрограммы, основного мероприятия	Ответственный исполнитель, соисполнители, участники	Код бюджетной классификации				Расходы (тыс. рублей), годы		
			ГР БС	Рз, Пр	Ц СР	В Р	2014	2015	2016
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Муниципальная программа	«Развитие имущественно-земельных отношений в Губкинском городском округе на 2014 - 2016 годы»	всего, в том числе:	X	X	X	X	23842	23842	23842
		комитет по управлению муниципальной собственностью	860	X	X	X	23842	23842	23842
Подпрограмма 1	Развитие имущественных отношений в Губкинском городском округе на 2014-2016 годы	всего		X	X	X	9887	9887	9887
		комитет по управлению муниципальной собственностью	860	X	X	X	9887	9887	9887
Основное мероприятие 1.1	Оптимизация состава муниципального имущества	комитет по управлению муниципальной собственностью	860				562	562	562
Основное мероприятие 1.2	Повышение эффективности использования и распоряжения муниципальным имуществом	комитет по управлению муниципальной собственностью	860				1286	1286	1286

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Основное мероприятие 1.3	Обеспечение деятельности подведомственных учреждений, в том числе на предоставление муниципальным бюджетным и автономным учреждениям субсидий	комитет по управлению муниципальной собственностью	860				8039	8039	8039
Подпрограмма 2	Развитие земельных отношений в Губкинском городском округе на 2014 - 2016 годы	всего		X	X	X	459	300	300
		комитет по управлению муниципальной собственностью	860	X	X	X	459	300	300
Основное мероприятие 2.1	Проведение комплекса мероприятий, направленных на формирование земельных участков и их рыночной оценки	комитет по управлению муниципальной собственностью	860				459	300	300
Подпрограмма 3	Обеспечение условий для реализации муниципальной программы «Развитие имущественно-земельных отношений в Губкинском городском округе на 2014-2016 годы»	всего		X	X	X	13496	13655	13655
		комитет по управлению муниципальной собственностью	860	X	X	X	13496	13655	13655
Основное мероприятие 3.1	Обеспечение деятельности комитета по управлению муниципальной собственностью администрации Губкинского городского округа в сфере развития имущественно-земельных отношений на территории Губкинского городского округа	комитет по управлению муниципальной собственностью	860				13496	13655	13655

Приложение № 3  
к муниципальной программе «Развитие имущественно-земельных  
отношений в Губкинском городском округе на 2014-2016 годы»

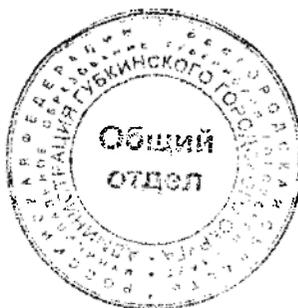
**Система  
основных мероприятий и показателей муниципальной программы**

№ пп.	Наименование муниципальной программы, подпрограмм, мероприятий	Срок реализации		Ответственный исполнитель	Общий объем финансирования, тыс. руб.	Наименование показателя, единица измерения	Значение показателя конечного и непосредственного результата по годам реализации		
		начало	завершение				1 год	2 год	3 год
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	Муниципальная программа «Развитие имущественно-земельных отношений в Губкинском городском округе на 2014 - 2016 годы» (развитие имущественно - земельных отношений в Губкинском городском округе для обеспечения решения социально-экономических задач и повышения эффективности управления и распоряжения имуществом, находящимся в собственности Губкинского городского округа)	2014 год	2016 год	Комитет по управлению муниципальной собственностью	71 526	Доля объектов недвижимости, права на которые зарегистрированы, в общем количестве объектов недвижимости, относящихся к муниципальной собственности, %; получение доходов от сдачи в аренду имущества, тыс. рублей; получение доходов от приватизации муниципального имущества, тыс. рублей; получение доходов от сдачи в аренду земельных участков, тыс. рублей;	93 9600 500 114150	94 9400 500 115550	95 9200 500 116500

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
						получение доходов от продажи земельных участков, тыс. рублей	550	550	550
	Подпрограмма 1 «Развитие имущественных отношений в Губкинском городском округе на 2014 – 2016 годы»	2014 год	2016 год	Комитет по управлению муниципальной собственностью, администрации Губкинского городского округа	29 661				
	Основное мероприятие 1.1 «Оптимизация состава муниципального имущества Губкинского городского округа»					Количество муниципальных унитарных предприятий (МУП), ед.: - количество МУП преобразовано - количество МУП ликвидировано	8 - 2	6 1 1	4 - 1
	Основное мероприятие 1.2 «Повышение эффективности использования и распоряжения муниципальным имуществом»					доля объектов недвижимости, права на которые зарегистрированы, в общем количестве объектов недвижимости, относящихся к муниципальной собственности, %;	93	94	95
						доходы от сдачи в аренду муниципального имущества, тыс. рублей; доходы от приватизации муниципального имущества, тыс. рублей;	9600 500	9400 500	9200 500

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
	Основное мероприятие 1.3 «Обеспечение деятельности (оказание услуг) подведомственных учреждений, в том числе на предоставление муниципальным бюджетным и автономным учреждениям субсидий»					динамика количества приватизированных жилых помещений муниципального жилищного фонда к предыдущему отчетному периоду, %; удовлетворённость потребителей качеством и доступностью муниципальной услуги; % отсутствие жалоб от потребителей муниципальной услуги, кол-во случаев	70 85 5	70 85 5	70 85 5
2.	Подпрограмма 2. «Развитие земельных отношений в Губкинском городском округе на 2014 – 2016 год» (повышение эффективности управления и распоряжения земельными участками, относящимися к муниципальной собственности, а также земельными участками, государственная собственность на которые не разграничена)  Основное мероприятие 2.1 «Проведение комплекса мероприятий, направленных на формирование земельных участков и определение их рыночной оценки»	2014 год	2016 год	Комитет по управлению муниципальной собственностью	1 059	Доходы от сдачи в аренду, продажи права заключения договоров аренды земельных участков, тыс. рублей;  доходы от продажи земельных участков, тыс. рублей	114150 550	115550 550	116500 550

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
3.	<p>Подпрограмма 3 «Обеспечение условий для реализации муниципальной программы «Развитие имущественно-земельных отношений в Губкинском городском округе на 2014-2016 годы»</p> <p>Основное мероприятие 3.1 «Обеспечение деятельности комитета по управлению муниципальной собственностью администрации Губкинского городского округа в сфере развития имущественно-земельных отношений на территории Губкинского городского округа»</p>	2014 год	2016 год	Комитет по управлению муниципальной собственностью, администрации Губкинского городского округа	40 806	<p>Доля освоения средств, выделенных на реализацию мероприятий в области развития имущественно-земельных отношений на территории Губкинского городского округа, %</p>	100	100	100



Приложение № 4  
к муниципальной программе «Развитие имущественно-земельных отношений в Губкинском городском округе на 2014-2016 годы»

**Прогноз**  
**сводных показателей муниципального задания**  
**на оказание муниципальной услуги МАУ «МФЦ» по муниципальной программе**

Наименование услуги, показателя объема услуги, подпрограммы, основного мероприятия	Значение показателя объема услуги			Расходы городского округа на оказание муниципальной услуги, тыс. руб.		
	2014 год	2015 год	2016 год	2014 год	2015 год	2016 год
1	2	3	4	5	6	7
Подпрограмма 1 «Развитие имущественных отношений в Губкинском городском округе на 2014-2016 годы»						
Основное мероприятие 1.3. «Обеспечение деятельности (оказание услуг) подведомственных учреждений, в том числе на предоставление муниципальным бюджетным и автономным учреждениям субсидий»						
Приватизация жилых помещений муниципального жилищного фонда (шт.)	700	100	0	8039	8039	8039

