

ГУБКИНСКИЙ ГОРОДСКОЙ ОКРУГ  
БЕЛГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ



АДМИНИСТРАЦИЯ ГУБКИНСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

“18” октября 2018 г.

№ 1660-па

г. Губкин

**О приватизации объекта  
незавершенного строительства  
с земельным участком,  
расположенного по адресу:  
Белгородская область, г. Губкин,  
ул. Комсомольская, 28**

Руководствуясь федеральными законами от 21 декабря 2001 года № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Губкинского городского округа, Порядком приватизации муниципального имущества Губкинского городского округа, утвержденным решением двадцать четвертой сессии Совета депутатов Губкинского городского округа от 24 ноября 2010 года № 3, изменениями в Порядок приватизации муниципального имущества Губкинского городского округа от 01 июля 2016 года № 71-нпа, утвержденными решением тридцать восьмой сессии Совета депутатов Губкинского городского округа от 29 июня 2016 года № 5, в соответствии с решением первого заседания третьей сессии Совета депутатов Губкинского городского округа от 27 декабря 2017 года № 3 «О Программе приватизации муниципального имущества Губкинского городского округа на 2018 год», решением первого заседания девятой сессии третьего созыва от 12 октября 2018 года № 6 «О внесении изменения в Программу приватизации муниципального имущества Губкинского городского округа на 2018 год»

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Приватизировать объект незавершенного строительства, кадастровый номер 31:04:0101001:13300, площадью застройки 1464 кв.м

(общей площадью 2903 кв.м), расположенный по адресу: Белгородская область, г. Губкин, ул. Комсомольская, 28 с земельным участком кадастровый номер 31:04:0101001:9635 (земли населенных пунктов), площадью 8085 кв.м.

2. Определить условия приватизации муниципального имущества – объекта незавершенного строительства, кадастровый номер 31:04:0101001:13300, площадью застройки 1464 кв.м (общей площадью 2903,0 кв.м), расположенного по адресу: Белгородская область, г. Губкин, ул. Комсомольская, 28 с земельным участком, кадастровый номер 31:04:0101001:9635, площадью 8085,0 кв.м:

1) способ приватизации – продажа муниципального имущества на аукционе, открытом по составу участников и форме подачи предложений о цене;

2) срок приватизации – IV квартал 2018 года;

3) обязательное условие приватизации объекта социальной инфраструктуры для детей:

-сохранение назначения приватизируемого объекта в течение десяти лет.

4) начальная цена продажи подлежащего приватизации муниципального имущества равна рыночной стоимости и составляет 57 254 246 (пятьдесят семь миллионов двести пятьдесят четыре тысячи двести сорок шесть) рублей без учета НДС, в том числе:

- земельный участок – 2 595 285 (два миллиона пятьсот девяносто пять тысяч двести восемьдесят пять) рублей;

5) величина повышения начальной цены («шаг аукциона») составляет 5 % начальной цены продажи – 2 862 712 (два миллиона восемьсот шестьдесят две тысячи семьсот двенадцать) рублей 30 копеек;

6) задаток за участие в аукционе в размере 20 % начальной цены продажи в размере 11 450 849 (одиннадцать миллионов четыреста пятьдесят тысяч восемьсот сорок девять) рублей 20 копеек перечисляется претендентами на р/с 40302810414033000033 Отделение Белгород г. Белгород, БИК 041403001, УФК по Белгородской области (Комитет по управлению муниципальной собственностью администрации Губкинского городского округа, л/с 05263005150), ИНН 3127004107, КПП 312701001, ОКТМО 14730000;

б) форма платежа – единовременный платеж посредством денежных расчетов.

3. Комитету по управлению муниципальной собственностью (Викторова О.В.) осуществить мероприятия по приватизации муниципального имущества в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

4. Для приватизации создать комиссию в следующем составе:

Котенев Алексей Михайлович	- первый заместитель главы администрации по строительству, жилищно-коммунальному хозяйству и системам жизнеобеспечения, председатель комиссии
-------------------------------	--

- Викторова  
Оксана Васильевна - председатель комитета по управлению муниципальной собственностью, заместитель председателя комиссии
- Ашихмина  
Татьяна Евгеньевна - начальник отдела аренды и приватизации муниципального имущества, секретарь комиссии
- Члены комиссии:
- Горбач  
Ирина Ивановна - заместитель начальника управления финансов и бюджетной политики
- Логинова  
Светлана Михайловна - начальник управления по использованию муниципальных земель
- Немчинова  
Инна Сергеевна - начальник управления муниципальным имуществом
- Талызина  
Галина Анатольевна - начальник правового управления.

5. Контроль за исполнением постановления возложить на первого заместителя главы администрации Котенева А.М.

Глава администрации



А.А.Кретов