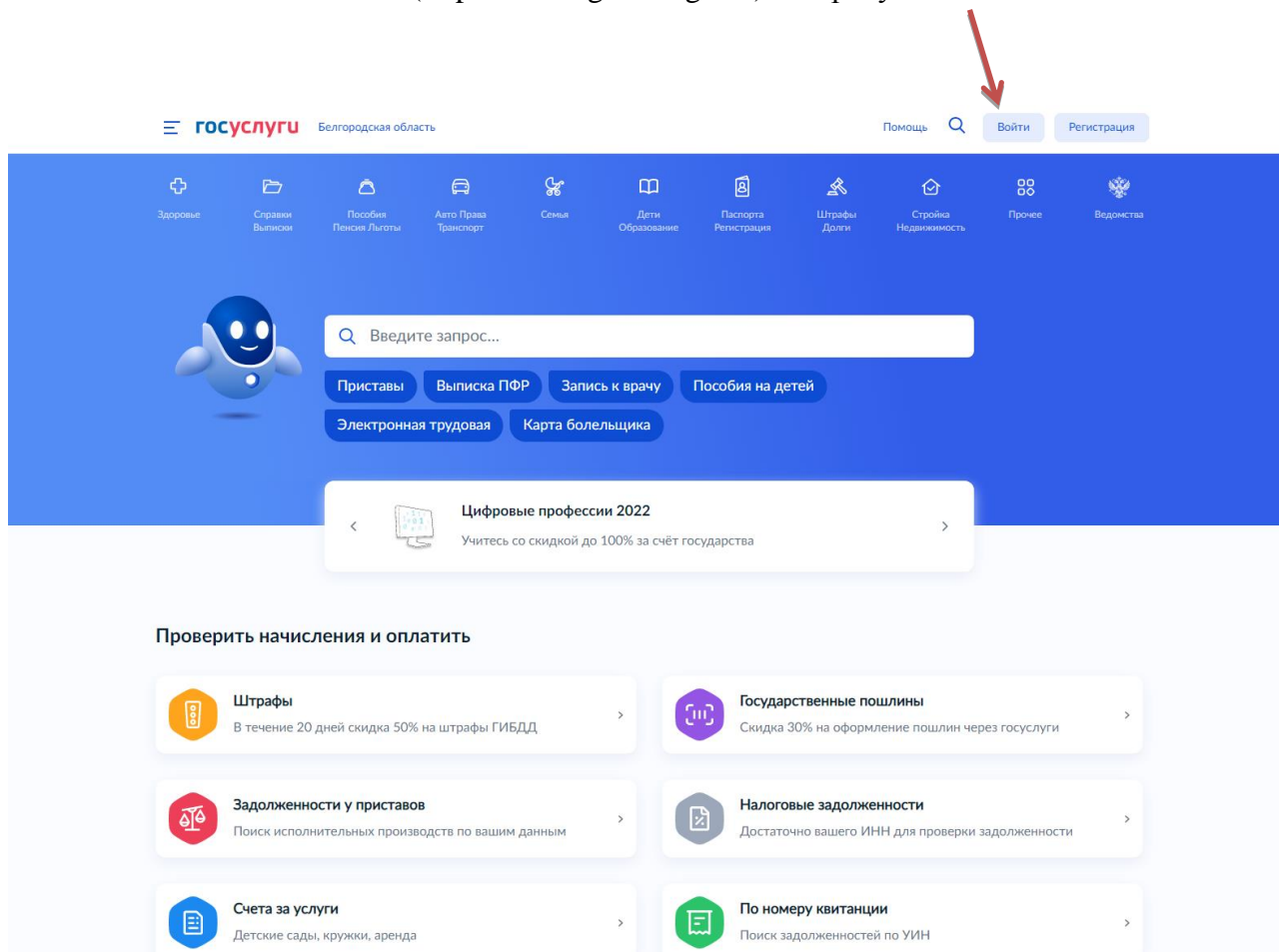
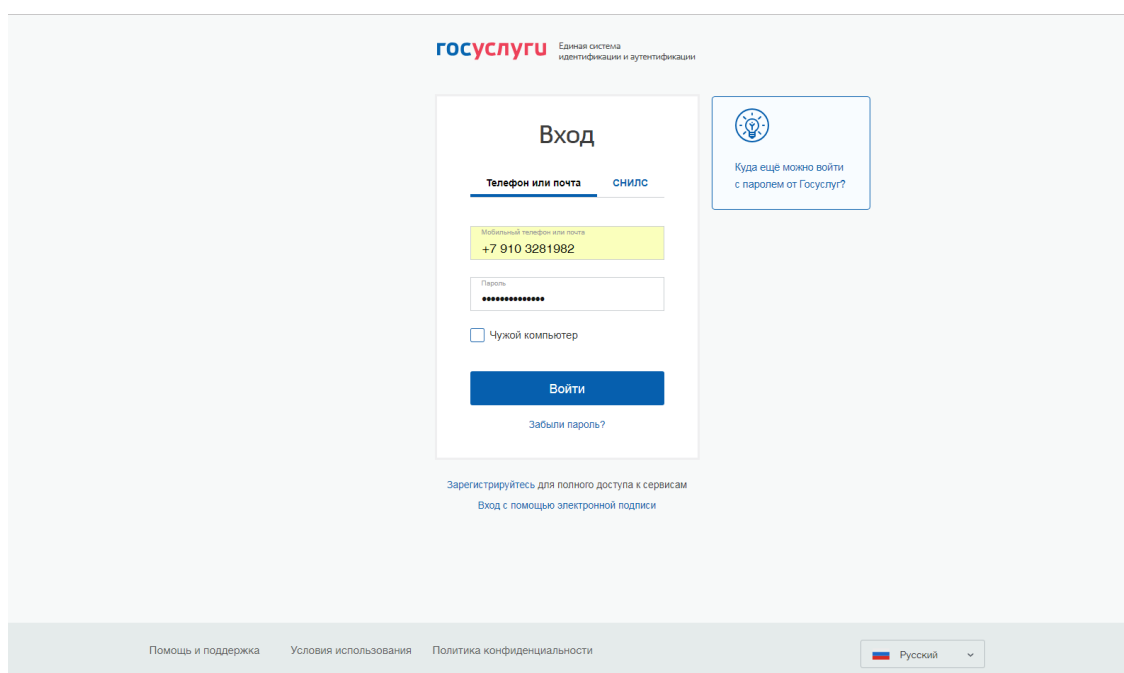


# Инструкция по направлению заявления о предоставлении муниципальной услуги «Выдача разрешения на строительство» в электронном виде на Едином портале государственных и муниципальных услуг – ЕПГУ (<https://www.gosuslugi.ru/>)

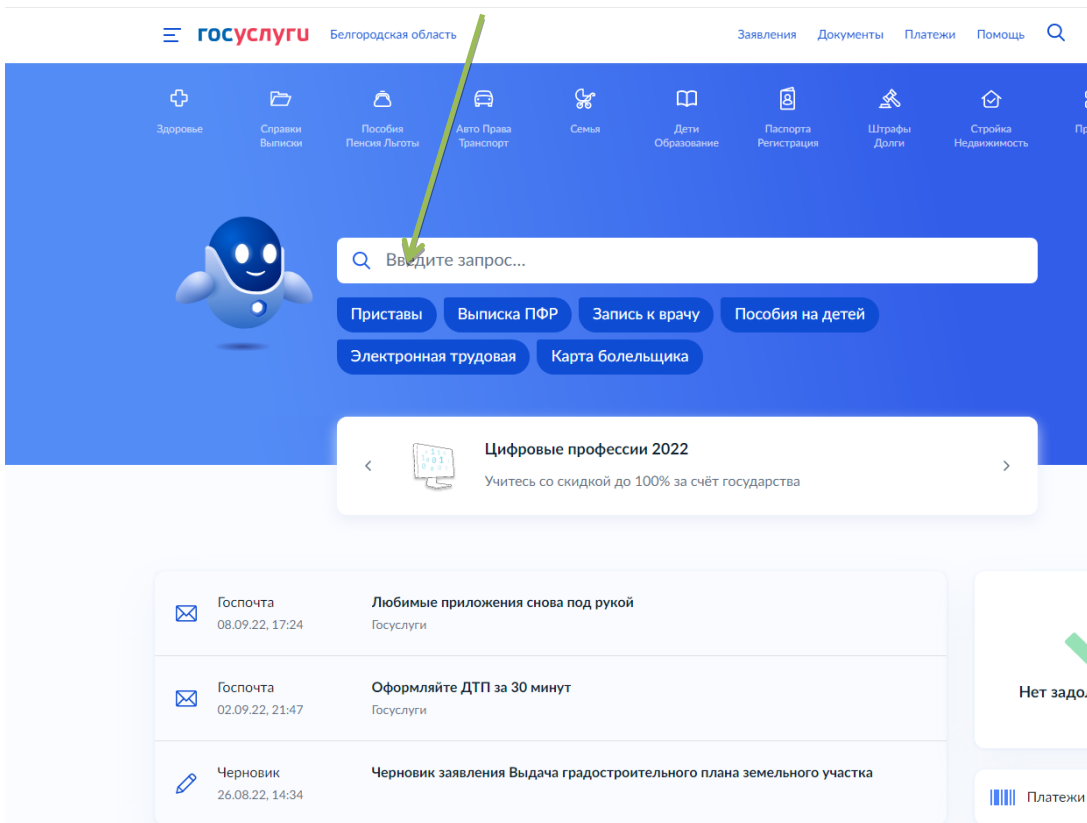
1. После входа на ЕПГУ (<https://www.gosuslugi.ru/>) авторизуйтесь в личном кабинете.



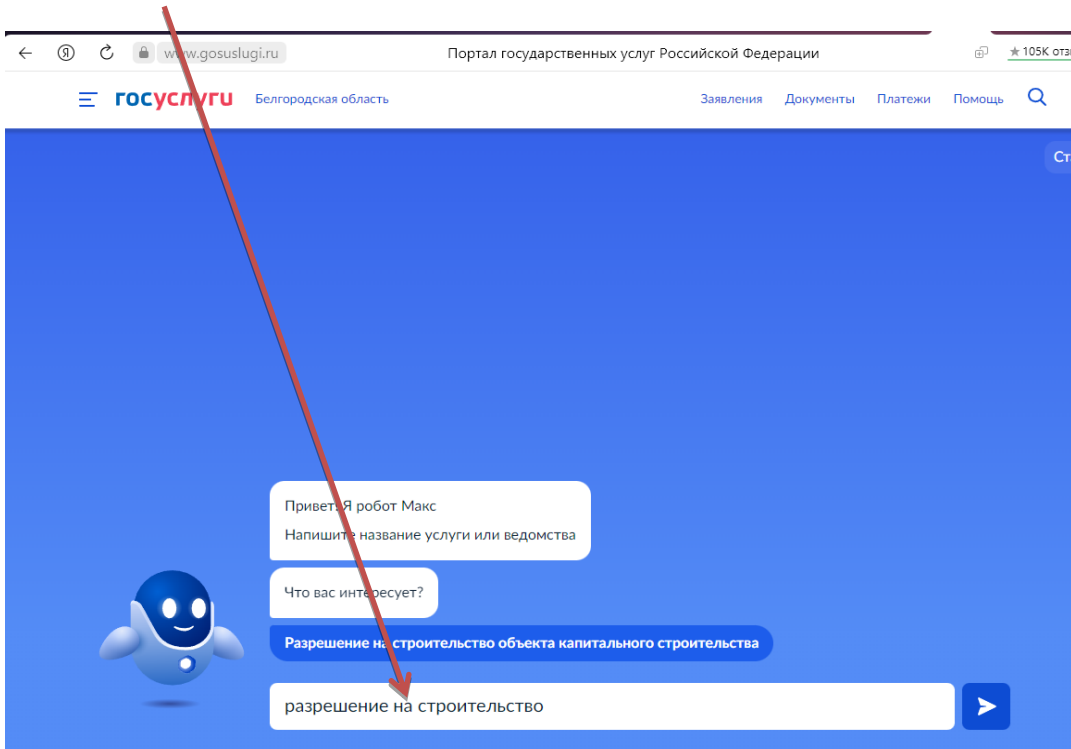
2. Выполните вход в личный кабинет посредством ввода логина и пароля либо с помощью электронной цифровой подписи.



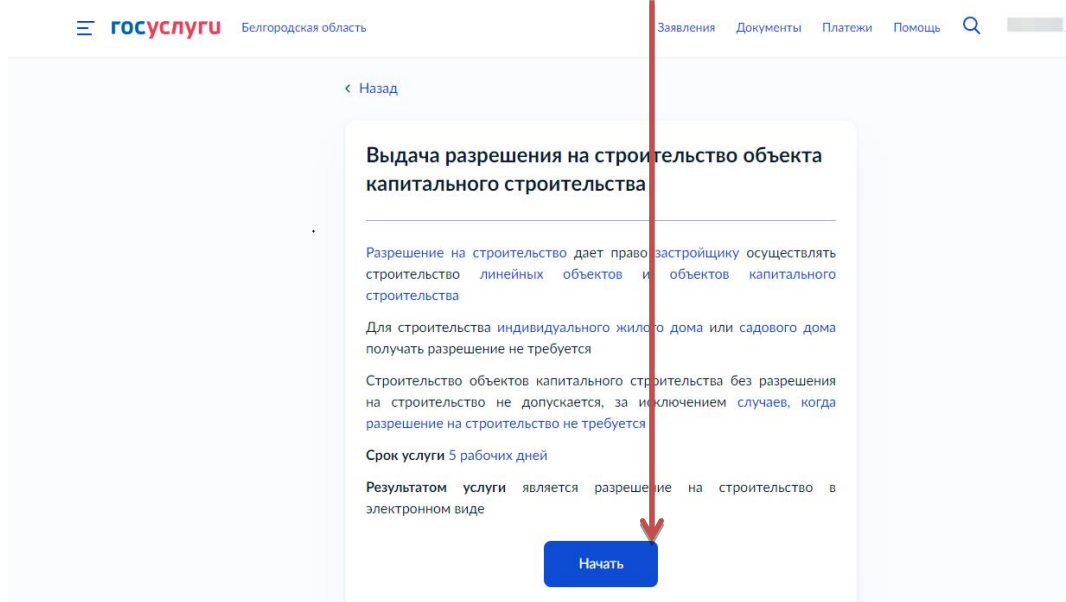
3. После авторизации в личном кабинете в поле «Введите запрос...» введите Разрешение на строительство



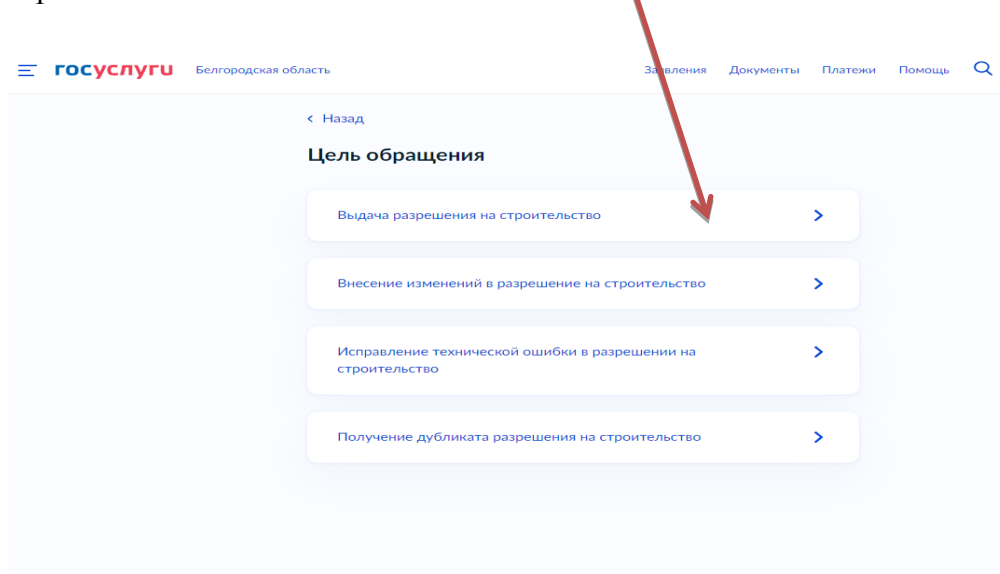
4. В появившемся списке услуг выберете «Разрешение на строительство объекта капитального строительства»



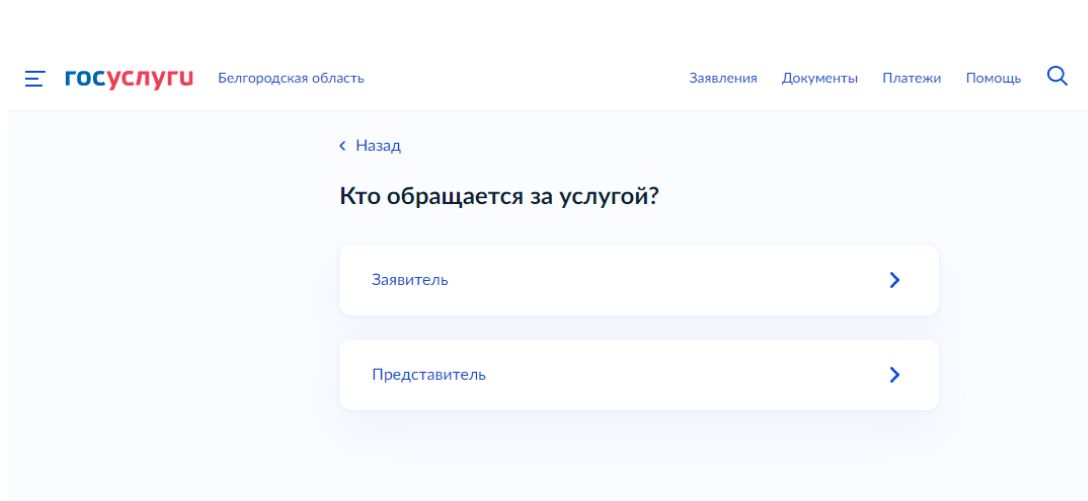
5. Ознакомьтесь с описанием услуги, нажмите «Начать»



6. Для получения разрешения на строительство ОКС нажмите «Выдача разрешения на строительство»





7. Далее необходимо выбрать, кто обращается за услугой: заявитель или представитель заявителя






8. Если Вы – заявитель, переходите к п. 11 Инструкции

9. Если Вы – представитель заявителя, укажите категорию заявителя, чей интерес Вы представляете



 Белгородская область Заявления | Документы | Платежи | Помощь 

[← Назад](#)

### Укажите категорию заявителя


- Физическое лицо 
- Индивидуальный предприниматель 
- Юридическое лицо 


10. Проверьте свои данные, нажмите «Верно»

 Белгородская область Заявления | Документы | Платежи | Помощь 


[← Назад](#)


### Сведения о представителе


 Вячеслав Игоревич


Дата рождения  


**Паспорт гражданина РФ**


Серия и номер  


Дата выдачи  


Кем выдан  
 Белгородской области

Код подразделения  


---

 Изменить

[Верно](#)

< Назад

### Контактный телефон представителя

Контактный телефон

+7 (910) 328-XXXX

 Редактировать

Верно

< Назад

### Электронная почта представителя

Электронная почта

XXXXXXXXXX@XXXXXX

 Редактировать

Верно

< Назад

### Адрес регистрации представителя

Адрес

Белгородская область, г. Белгород, ул. ...

> Уточнить адрес

Нет дома  Нет квартиры

Верно

## 11. Введите сведения о заявителе

[← Назад](#)

### Сведения о заявителе

Фамилия

Иванов

Имя

Иван

Отчество

Иванович

При наличии

Далее

[← Назад](#)

### Документ, удостоверяющий личность заявителя

Вид документа

Паспорт гражданина Российской Федерации 

Серия

1111


Номер

111111

Код подразделения

312-322

Дата выдачи



01.09.2022 

Кем выдан

тест

Далее

## 12. Загрузите доверенность, подтверждающую полномочия представителя на подачу заявления от имени заявителя

 Белгородская область Заявления | Документы | Платежи | Помощь 

[← Назад](#)


### Загрузите документы

**Документ, подтверждающий полномочия представителя на подачу заявления от имени физического лица**  
Необходимо загрузить:

1. Документ, подтверждающий полномочия представителя действовать от имени заявителя, подписанный усиленной квалифицированной электронной подписью заявителя или нотариуса
2. Файл с открепленной усиленной квалифицированной электронной подписью заявителя или нотариуса в формате SIG.



Для загрузки выберите файл с расширением PDF, XML, ZIP, RAR, SIG. Максимально допустимый размер файла — 50 Мб.

Перетащите файлы или выберите на компьютере

 [Выбрать файл](#)

[Далее](#)

## 13. Ответьте на вопросы

 Белгородская область Заявления | Документы | Платежи | Помощь 



[← Назад](#)

### Право застройщика на земельный участок зарегистрировано в ЕГРН?

Наличие зарегистрированного права на земельный участок в Едином государственном реестре недвижимости можно проверить в личном кабинете на сайте Росреестра <https://rosreestr.gov.ru>, в разделе "Мои объекты"

[Право зарегистрировано в ЕГРН >](#)

[Право не зарегистрировано в ЕГРН >](#)

 Белгородская область Заявления | Документы | Платежи | Помощь 

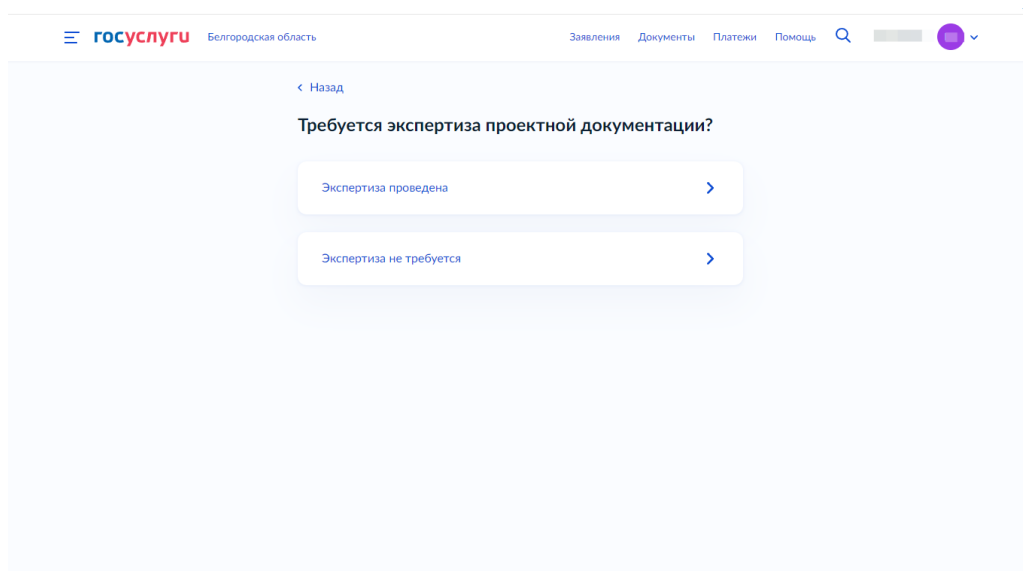
[← Назад](#)

### Земельный участок предназначен для размещения объектов федерального, регионального, местного значения?

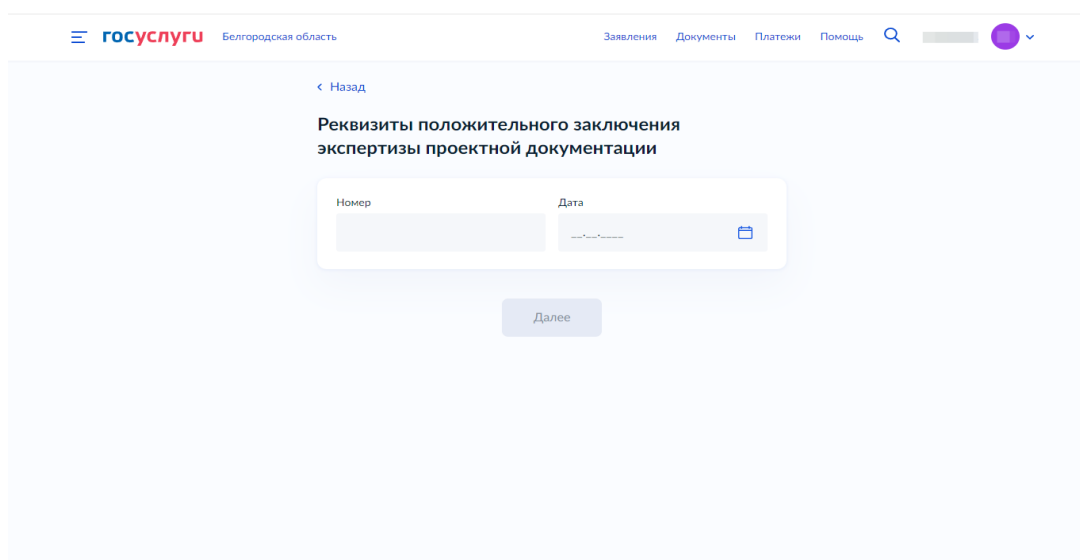
К объектам федерального, регионального, местного значения относятся объекты капитального строительства, предназначенные для осуществления государством своих полномочий. Например: Государственная клиническая больница, Муниципальное дошкольное общеобразовательное учреждение

[Не предназначен >](#)

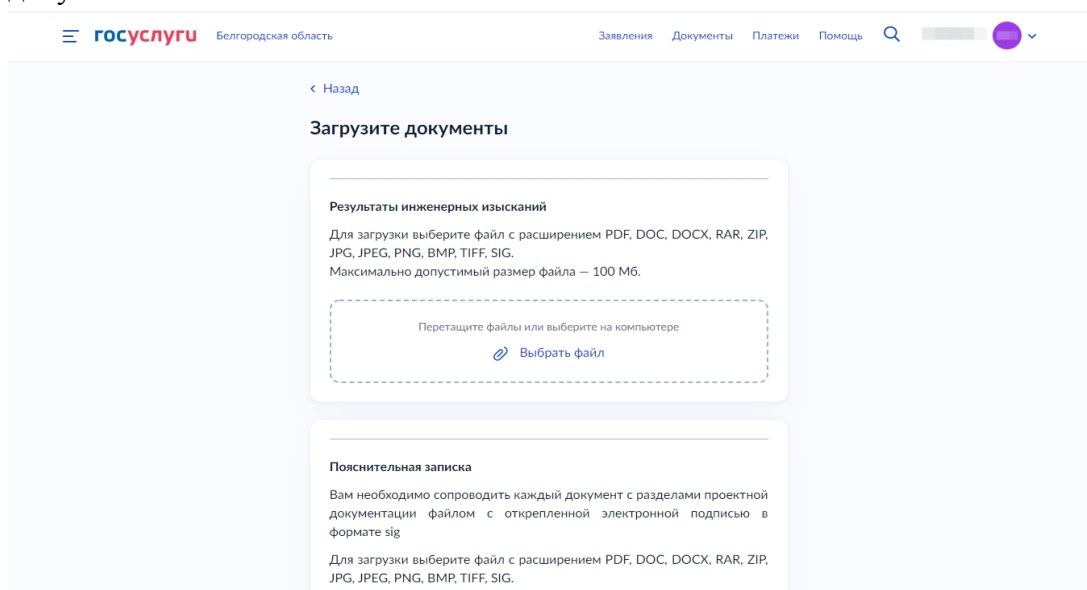
[Предназначен >](#)



14. Если экспертиза проведена, то необходимо внести данные и продолжить подвязывать скан-образы документов.



14.1 Если экспертиза не требуется, то необходимо сразу приступить к загрузке образов документов.





< Назад

### Требуется проведение работ по сносу?

Снос объектов не требуется



Снос объектов требуется



< Назад

### Какой тип объекта строительства, реконструкции?

Объект капитального строительства (кроме линейных объектов)



Линейный объект



< Назад

### Сведения об объекте

Наименование объекта в соответствии с проектной документацией

Здание магазина

Далее

госуслуги Белгородская область Заявления Документы Платежи Помощь

< Назад

### Сведения о земельном участке

Кадастровый номер земельного участка

\_\_\_\_\_

Кадастровый номер должен иметь значение в формате: 2:2:4-7:1-9 символов.  
Например, 12:23:5432167:98765

Кадастровый номер земельного участка можно узнать, в том числе по условному номеру, на сайте Росреестра <https://rosreestr.gov.ru>, посредством сервиса «Справочная информация по объектам недвижимости в режиме online»

Добавить

Далее

15. Далее необходимо внести данные ГПЗУ на земельный участок, на котором планируется строительство ОКС.

госуслуги Белгородская область Заявления Документы Платежи Помощь

< Назад

### Реквизиты градостроительного плана земельного участка

Номер \_\_\_\_\_ Дата \_\_\_\_\_

Например: RU12334678-MSK910123

Уполномоченный орган, выдавший градостроительный план земельного участка

\_\_\_\_\_

Далее

16. Необходимо выбрать вид строительных работ.

госуслуги Белгородская область Заявления Документы Платежи Помощь

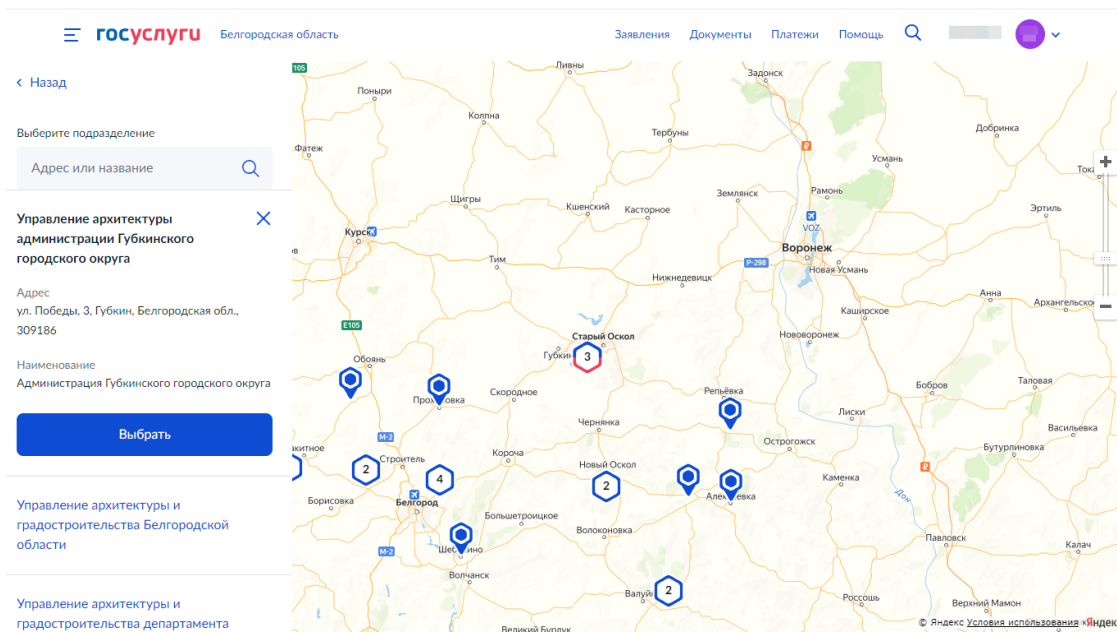
< Назад

### Какой вид строительных работ?

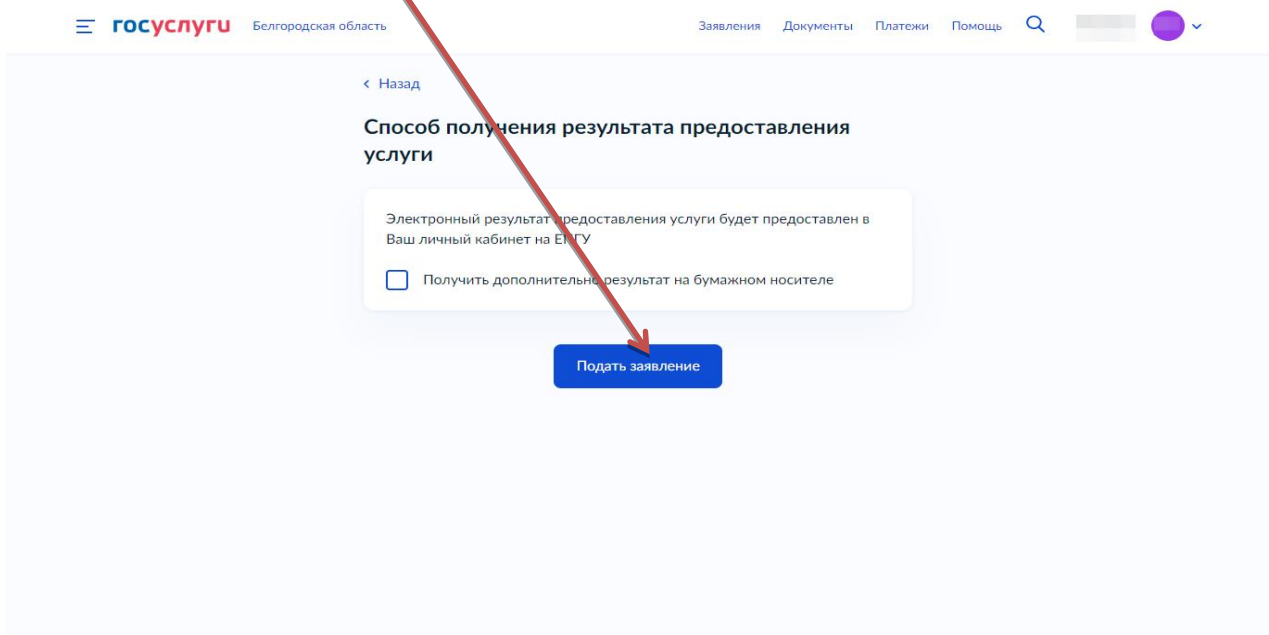
Строительство >

Реконструкция >

17. Выберите уполномоченный орган, предоставляющий услугу, по месту расположения земельного участка



18. Нажмите «Подать заявление»



19. Ожидайте получения результата услуги в личном кабинете на ЕПГУ.